**D A R O V A C Í S M L O U V A**

uzavřená ve smyslu příslušných ustanovení

zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

**Článek I.**

**Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
| **1.** | **Zlínský kraj**, se sídlem třída Tomáše Bati 21, Zlín, PSČ 761 90  IČO: 70891320  DIČ: CZ70891320  zastoupen Ing. Radimem Holišem, hejtmanem  (dále jen „dárce“) |
|  | **a** |
| **2.** | **Obec Halenkov**, se sídlem Halenkov 655, PSČ 756 03 Halenkov  IČO: 00303763  DIČ: CZ00303763  zastoupena Ing. Radkem Chromčákem, starostou  (dále jen „obdarovaný“) |

**Článek II.**

**Úvodní ustanovení**

Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nemovitou věc – pozemek p. č. 6086/1, ostatní plocha, zapsaný v katastru nemovitostí příslušného katastrálního pracoviště Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj na LV č. 282 pro obec a k. ú. Halenkov.

Předmětný pozemek je svěřen k hospodaření příspěvkové organizaci Ředitelství silnic Zlínského kraje, K Majáku 5001, Zlín, PSČ 761 23, IČO 70934860.

Geometrickým plánem č. 1943-112/2019, odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec a k. ú. Halenkov, byly z pozemku p. č. 6086/1 odděleny pozemky: p. č. 6086/18, ostatní plocha, o výměře 262 m2, p. č. 6086/19, ostatní plocha, o výměře 123 m2, p. č. 6086/20, ostatní plocha, o výměře 24 m2, p. č. 6086/21, ostatní plocha, o výměře 61 m2, p. č. 6086/22, ostatní plocha, o výměře 38 m2.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

Touto smlouvou dárce bezplatně přenechává obdarovanému a obdarovaný přijímá do svého vlastnictví nemovité věci - pozemky:

- p. č. 6086/18, ostatní plocha, o výměře 262 m2,

- p. č. 6086/19, ostatní plocha, o výměře 123 m2,

- p. č. 6086/20, ostatní plocha, o výměře 24 m2,

- p. č. 6086/21, ostatní plocha, o výměře 61 m2,

- p. č. 6086/22, ostatní plocha, o výměře 38 m2,

oddělené z původního pozemku p. č. 6086/1 geometrickým plánem č. 1943-112/2019, odsouhlaseným příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec a k. ú. Halenkov, se všemi právy, povinnostmi, s jejich příslušenstvími a součástmi, v tom stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.

(dále též jako „převáděné nemovité věci“)

Pro účely stanovení hodnoty majetku ve vlastnictví dárce se vychází z ceny vedené v účetnictví příspěvkové organizace. Účetní cena převáděných nemovitých věcí činí celkem **34.170**,**- Kč** (z toho p. č. 6086/18…17.623,- Kč, p. č. 6086/19…8.274,- Kč, p. č. 6086/20…1.614,- Kč, p. č. 6086/21…4.103,- Kč, p. č. 6086/22…2.556,- Kč).

**Článek IV.**

**Prohlášení o vadách**

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, zástavní práva, a že nemají ani jiné právní vady vyjma uvedených v katastru nemovitostí.

Obdarovaný prohlašuje, že si převáděné nemovité věci řádně prohlédl a je mu jejich faktický stav dobře znám a že spolu s převáděnými nemovitými věcmi přebírá i případné ekologické závazky s nimi spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od dárce požadovat jejich náhradu.

Smluvní strany se dohodly, že na obdarovaného nepřechází případný dluh zajištěný právy váznoucími na převáděných nemovitých věcech (např. zástavním právem nebo jinou jistotou dle ustanovení § 1888 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

**Článek V.**

**Závěrečná ustanovení**

Smluvní strany se dohodly, že současně s touto smlouvou bude podepsán i návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy. Správní poplatek za podání návrhu na vydání rozhodnutí o povolení vkladu práva hradí obdarovaný.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 1943-112/2019 odsouhlasený příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj pro obec a k. ú. Halenkov.

Smluvní strany souhlasí se zpracováním ve smlouvě uvedených údajů a s jejich případným zveřejněním v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 106/1999 Sb. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

Smlouva nabývá **účinnosti okamžikem jejího uzavření**, přičemž uzavřena je **dnem podpisu poslední ze smluvních stran**.

Obdarovaný prohlašuje, že není obcí s rozšířenou působností dle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, v platném znění.

Smluvní strany jsou vázány svými projevy vůle učiněnými v této smlouvě ode dne jejího podpisu. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem podle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení, a to k okamžiku, kdy návrh na vklad došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

K fyzickému předání převáděných nemovitých věcí nedojde, za den předání nemovitých věcí do užívání se považuje den nabytí vlastnického práva obdarovaným.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech, z nichž dárce a obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito pro úřední potřebu.

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích**

Záměr Zlínského kraje převést předmětné nemovité věci byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 2. 12. 2020. Sejmuto z úřední desky dne 14. 2. 2021.

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 15. 2. 2021, usnesení č. 0057/Z03/21

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Rozhodnuto orgánem obce: Zastupitelstvo obce Halenkov

Datum: 16. 12. 2020, usnesení č. 11/16/2020.

|  |  |
| --- | --- |
| V Halenkově dne ...................... | Ve Zlíně dne ...................... |
| Obec Halenkov  Ing. Radek Chromčák  starosta | Zlínský kraj  Ing. Radim Holiš  hejtman |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |