

ZMĚNOVÝ LIST: Změna trasy odkouření plynových kotlů		číslo ZL: 30
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	15.08.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4. Rozpočet změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo, dle aktuální hladiny ceníku RTS, ceny obvyklé a cenou nejvýhodnější s koordinační přírážkou zhotovitele, která vychází z poptávkového řízení doloženého nabídkou subdodavatele. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Dle projektové dokumentace mělo proběhnout frézování stávajícího komínového průduchu, vedoucího z 1. nadzemního podlaží nad střechu objektu. Mělo tím být zabezpečeno dostatečného a bezpečného odvodu spalin komínovým průduchem. <u>Nové řešení:</u> Novým řešením odkouření bude instalační šachta z požárně odolných akustických sádkokartonových desek, ve které povede dvoupíšťový kouřovod. Ten zabezpečí potřebný odvod spalin ven z objektu. <u>Zdůvodnění změny:</u> Z důvodu nemožné realizace frézování komínového průduchu byla navržena nová varianta odkouření. Původně plánované odkouření pomocí stávajícího komínového tělesa nebylo možné realizovat z důvodu přílišné křivosti jeho komínového průduchu. Generálním projektantem bylo rozhodnuto o bourání komínového tělesa a o nové trase dle nového řešení. Jedná se o technologicky vhodnější a efektivnější řešení. <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
- 117 098,14 Kč	230 251,02 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
113 152,88 Kč	DOHODOU	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje smluvní dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím: I. Vyškovská stav	Souhlasím: [redacted]	
Datum: [redacted] I. Vyškovská stav	Datum: [redacted]	
[redacted] U Vle		
[redacted] IČ: 25		
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB	
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	
[redacted]		
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 30 Změna trasy odkouření plynových kotlů (méněpráce/vícepráce)		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20-006.2 BD Křenová 76, Brno

Objekt: 02 Změnové listy

Rozpočet: ZL30 Změna trasy odkouření plynových kotlů

Objednatel: Statutární město Brno

IČO: 44992785

Dominikánské náměstí 196/1

DIČ: CZ44992785

60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.

IČO: 25588176

U Vlečky 1054

DIČ:

66442 Modřice

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 351,28
PSV			111 801,60
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			113 152,88

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	113 152,88 CZK
Snížená DPH	15 %	16 972,93 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 130 125,81 CZK

v

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-909,52	-1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			-89,52	0
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			-2 114,51	-2
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			-3 708,26	-3
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 307,10	6
997	Přesun sutě	HSV			549,52	0
998	Přesun hmot	HSV			316,47	0
713	Izolace tepelné	PSV			4 036,52	4
720	Zdravotechnická instalace	PSV			145 298,00	128
731	Kotelny	PSV			-85 272,57	-75
760	Sádkartonové konstrukce	PSV			49 048,19	43
762	Konstrukce tesařské	PSV			487,18	0
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			-445,89	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			-5 208,77	-5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			4 325,48	4
776	Podlahy povlakové	PSV			-406,54	0
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			-60,00	0
Cena celkem					113 152,88	100

Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL30	Změna trasy odkouření plynových kotlů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-909,52
31	311278100	Zdivo nosné z vápenopískových bloků S20- 2000 (240x248x248)	m2	9,18000	1 481,00	13 595,58
		(0,51+0,51)*4,5*2		9,18000		
32	314231116	Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na MC 10	m3	-1,22500	6 780,00	-8 305,50
		púdorys 3.NP - stáv. stav - pozn. 01 :				
		0,45*0,45*6,05 :				
		-1,225		-1,22500		
33	316381113	Komínové krycí desky tl do 120 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů	m2	-0,25000	19 120,00	-4 780,00
		0,50*0,50 :				
		-0,25		-0,25000		
45	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	-2,10000	676,00	-1 419,60
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				-89,52
57	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	-0,02633	3 400,00	-89,52
		Odečet nosného betonu :				
		2.NP : (0,45*0,45)*0,065*-1		-0,01316		
		3.NP : (0,45*0,45)*0,065*-1		-0,01316		
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-2 114,51
108	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	-0,02430	3 000,00	-72,90
		Roznášecí betonová mazanina :				
		1.NP : (0,45*0,45)*0,06*-1		-0,01215		
		2.NP : (0,45*0,45)*0,06*-1		-0,01215		
109	631319222	Příplatek k mazaninám za přidání polymerových makrovláken pro obalemové vyztužení 3 kg/m3	m3	-0,02430	550,00	-13,37
		Makrovlákna :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : -0,02430		-0,02430		
113	632481213	Separační vrstva z PE fólie	m2	-1,21500	39,90	-48,48
		PE fólie na vatu :				
		1.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		2.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		3.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		PE fólie na záklop :				
		1.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		2.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		3.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
96	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-3,31200	257,00	-851,18
		štuk ve 2.NP : (0,45+0,45)*3,68*-1		-3,31200		
98	612821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	-3,27600	344,50	-1 128,58
		štuk v 1.NP : (0,45+0,45)*3,64*-1		-3,27600		
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-3 708,26
170	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,02700	1 340,00	36,18
		kapsa pro výměnu : 0,3*0,3*0,3		0,02700		
176	974031166	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 200 mm š do 200 mm	m	-2,00000		-502,00

Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL30	Změna trasy odkouření plynových kotlů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2,00 "napojení stáv. komín. tělesa :				
		-2		-2,00000		
182	977331111	Frézování hloubky do 10 mm komínového průduchu z cihel plných pálených	m	-8,56000	947,00	-8 106,32
		8,56 :				
		-8,56		-8,56000		
179	975053131	Víceřadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 800 kg/m2	m	11,98000	406,00	4 863,88
		5,99*2		11,98000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 307,10
	970031300R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 300 mm	m	1,38000	5 295,00	7 307,10
		přes klenbu : 0,75		0,75000		
		z kotelny do místnosti č. -1.09 : 0,63		0,63000		
Díl: 997		Přesun sutě				549,52
192	997013	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu)	t	0,10339	140,00	14,47
193	997013011	Vykližení ulehle sutě z prostorů přes 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	0,10339	4 790,00	495,24
194	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,10339	144,00	14,89
195	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,10339	207,00	21,40
196	997013509	Příplatek k odvozu sutě a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,41358	8,50	3,52
Díl: 998		Přesun hmot				316,47
197	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,08753	291,00	316,47
Díl: 713		Izolace tepelné				4 036,52
224	713151132	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně nad krokve rohoží, pásů, desek sklonu do 45°	m2	20,39250	86,20	1 757,83
		Izolace kolem trubky : 20,3925		20,39250		
	63140542R	Deska izolační minerální Rockmin PLUS tl. 60 mm 1000x610 mm, univerzální	m2	22,43175	103,50	2 321,69
		Izolace kolem trubky : 20,39250*1,1		22,43175		
213	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	-0,60750	38,30	-23,27
		1.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		2.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		3.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
217	28372307	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 70mm	m2	-0,20250	175,50	-35,54
		1.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
215	63151482	deska izolační minerální těžkých plovoucích podlah ?=0,039 tl 40mm	m2	-0,40500	69,00	-27,95
		2.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		3.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
226	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,04022	1 088,00	43,76
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				145 298,00
	720-001	LPKXL12 - LIL redukce excentrická DN125/180, 110/160	ks	1,00000	2 212,10	2 212,10
	720-002	LPRL11 - LIL trubka s hrdlem; 1m, 110/160	ks	2,00000	1 611,50	3 223,00
	720-003	LPRL51 - LIL trubka s hrdlem; 0,5m, 110/160	ks	2,00000	1 263,90	2 527,80
	720-004	LPRLA1 - LIL revizní T-kus s odtokem; 110/160	ks	1,00000	3 418,80	3 418,80
	720-005	LPTEL81 - LIL trubkový díl s 87° odbočkovu 80/125-1m, 110/160	ks	1,00000	3 870,90	3 870,90

Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL30	Změna trasy odkouření plynových kotlů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	720-006	LPTL12 - LIL reviz. T-kus s odtokem, 110/160	ks	1,00000	4 690,40	4 690,40
	720-007	LPRL08 - LIL trubka s hrdlem; 0,25m, 80/125	ks	3,00000	674,30	2 022,90
	720-008	ZULJ40 - Sifon Long John (pro přetlak) vývod 40mm, 40	ks	1,00000	900,90	900,90
	720-009	ZUWK01 - Hadice pro odvod kondenzátu 1bm	ks	3,00000	94,60	283,80
	720-010	ZUSF05 - Silikonové mazivo, 50g	ks	1,00000	94,60	94,60
	720-011	LPBL92 - LIL koleno 87°, 125/180	ks	2,00000	2 797,30	5 594,60
	720-012	LPRL52 - LIL trubka s hrdlem, 0,5m D125/180	ks	1,00000	1 512,50	1 512,50
	720-013	LPRBL2 - LIL revizní koleno 87°, D125/180	ks	1,00000	4 622,20	4 622,20
	720-014	LPRTL12 - LIL revizní T-kus, 125/180	ks	1,00000	3 806,00	3 806,00
	720-015	LPRL12 - LIL trubka s hrdlem; 1 m, 125/180	ks	16,00000	2 015,20	32 243,20
	720-016	LPBL32 - LIL koleno 30°	ks	2,00000	1 943,70	3 887,40
	720-017	APMKB2 - LAB hrdlo k zkrácení potrubí, 125/180	ks	2,00000	618,20	1 236,40
	720-018	APMSB2 - LAB vyústění s přísávaním, 125/180	ks	1,00000	1 819,40	1 819,40
	720-019	E2250-80-DGB32 - Střešní průchodka 32°, s olověnou základnou	ks	1,00000	3 119,60	3 119,60
	720-020	E2400-130-RKED - Děšťový límec s těsněním	ks	1,00000	618,20	618,20
	720-021	23630120ATP - ATP, DW stěnová objímka 220-280mm, kotvení z boku, D120/180	ks	7,00000	2 368,30	16 578,10
	720-022	APRB12 - LAB trubka s hrdlem; 1m, 125/180	ks	1,00000	2 421,10	2 421,10
	720-023	APRB52 - LAB trubka s hrdlem; 0,5m, 125/180	ks	1,00000	1 611,50	1 611,50
	720-024	APKLB2 - LAB sponka pro zpevnění spoje	ks	1,00000	803,00	803,00
	720-025	IVDMAN - Silikonová manžeta pro napojení podstřešní fóle	ks	1,00000	1 799,60	1 799,60
	720-026	Drobný spojovací a kotevní materiál	kpl	1,00000	1 980,00	1 980,00
	720-027	Montáž nerezového komínu vč. drobných bouracích a zednických prací	kpl	1,00000	23 100,00	23 100,00
	720-028	Montáž společného kouřovodu - kaskády	kpl	1,00000	10 450,00	10 450,00
	720-029	Revize spalinové cesty	kpl	1,00000	2 200,00	2 200,00
	720-030	Uzemnění komínu	kpl	1,00000	2 100,00	2 100,00
	720-031	Doprava	kpl	1,00000	550,00	550,00
Díl: 731		Kotelny				-85 272,57
ÚT-34	731-34	Odkouření - Základní připojovací sada kaskády dvou kotlů DN160	soubor	-2,00000	9 930,60	-19 861,20

Základní připojovací sada kaskády dvou kotlů DN160, z polypropylenu, připojení dvou kotlů závislých na přívodu vzduchu z místa instalace kotle obsahuje : :
2 trubky na odvod spalín DN80x250mm, 2 redukce DN80 na hrdlo DN110, 2 revizní kolena 87° DN110/2 sběrače DN160/110, koncový díl DN 160 s revizním otvorem a odvodem kondenzátu, sifon na koncový díl, vazelinu k natření rozehřátelných spojí - tuha 50 ml -

-2,00000

ÚT-35	731-35	Odkouření - Připojovací adaptér DN 80 x 80 x 125 - DN 80/125 na 2x DN 80	kus	-2,00000	772,65	-1 545,30
ÚT-36	731-36	Odkouření - Trubka DN 80 z polypropylénu, délka 500 mm	ks	-4,00000	191,25	-765,00
ÚT-37	731-37	Odkouření - Trubka DN 160 z polypropylénu, délka 500 mm	ks	-1,00000	673,20	-673,20
ÚT-38	731-38	Odkouření - Trubka DN 160 z polypropylénu, délka 1000 mm	ks	-24,00000	1 021,68	-24 520,32
ÚT-39	731-39	Odkouření - Koleno 45° DN 160 z polypropylénu	ks	-1,00000	772,65	-772,65
ÚT-40	731-40	Odkouření - Koleno 90° DN 160 z polypropylénu	ks	-4,00000	757,35	-3 029,40
ÚT-41	731-41	Odkouření - Revizní trubka DN 160 z polypropylénu, délka 250 mm	ks	-2,00000	2 287,35	-4 574,70

Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL30	Změna trasy odkouření plynových kotlů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
ÚT-42	731-42	Odkouření - Distanční držák DN 160	ks	-8,00000	260,10	-2 080,80
ÚT-43	731-43	Montáž odkouření průměr 160 mm	soubor	-1,00000	27 450,00	-27 450,00
Díl: 760 Sádrokartonové konstrukce						49 048,19
	760-001	Sádrokartonový dvoustranný svislý obklad 0,5/0,5/0,5m s požární odolností EI 45	m	14,49500	2 037,75	29 537,19
		Sádrokartonový dvoustranný svislý obklad do 0,5/0,5m s požární odolností EI 45 ze strany opláštění, nosná ocel. kce. CW 75, 2 x opl. desky akustická MA tl. 12,5mm izolace tl. 60mm 50kg/m3 : šachtová stěna na celou výšku přes všechny patra bez přerušení : 1.PP : 1+0,35 1.NP : 3,565+0,58 2.NP : 3,68+0,42 3.NP : 3,3+1,6		1,35000 4,14500 4,10000 4,90000		
	760-002	Sádrokartonová vodorovná přepážka uvnitř šachty	m2	0,80000	1 966,80	1 573,44
		Sádrokartonová vodorovná přepážka uvnitř šachty 0,5/0,5m s požární odolností EI 45 ze strany opláštění, nosná ocel. kce. CW 75, 2 x opl. desky akustická MA tl. 12,5mm izolace tl. 60mm 50kg/m3 : 0,2*4		0,80000		
	760-003	Sádrokartonové stěnové svislé pásy ve dvou vrstvách	m	28,99000	618,75	17 937,56
		Sádrokartonové stěnové svislé pásy ve dvou vrstvách dle požadovaného nákresu s použitím tmelu Trennwankitt pod ocel. stěnové profilu : šachtová stěna na celou výšku přes všechny patra bez přerušení : 1.PP : (1+0,35)*2 1.NP : (3,565+0,58)*2 2.NP : (3,68+0,42)*2 3.NP : (3,3+1,6)*2		2,70000 8,29000 8,20000 9,80000		
Díl: 762 Konstrukce tesařské						487,18
259	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	-0,40500	87,10	-35,28
		montáž záklopu : 2.NP : 0,45*0,45*-1 3.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250 -0,20250		
260	60511060	Řezivo jehličnaté omítané střed jakost I	m3	-0,00891	5 918,60	-52,73
		řezivo záklop : 2.NP : (0,45*0,45)*0,022*-1 3.NP : (0,45*0,45)*0,022*-1		-0,00446 -0,00446		
268	762841110	Montáž podbíjení stropů a střeš rovných z hrubých prken na sraz	m2	-0,40500	165,30	-66,95
		2.NP : 0,45*0,45*-1 2.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250 -0,20250		
269	60511046	Řezivo jehličnaté boční omítané dl 3,5 m tl. do 100 mm, šířka do 200 mm jakost II.	m3	-0,00446	5 918,70	-26,40
		řezivo podbíjení : 1.NP : (0,45*0,45)*0,022*-1		-0,00446		
240	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	2,40000	134,00	321,60
		(0,7*2)+(0,5*2)		2,40000		
243	605111	Řezivo jehličnaté hranol , jakost I.	m3	0,04118	6 923,80	285,12
		(0,06*0,26*0,5)*2		0,01568		

Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL30	Změna trasy odkouření plynových kotlů

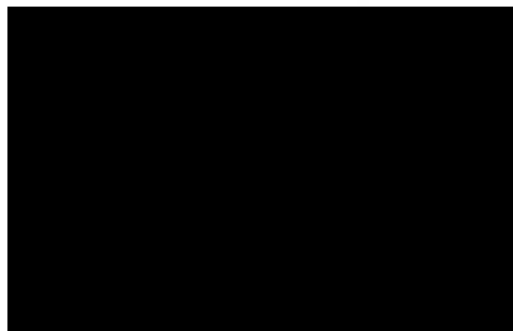
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(0,06*0,26*0,7)*2		0,02184		
		0,03744*0,1		0,00374		
272	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbílení	m3	0,04118	949,20	39,09
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 0,04118		0,04118		
273	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,01541	1 475,00	22,73
Díl: 763 Konstrukce suché výstavby						-445,89
284	763131412.1	SDK podhled desky 1xA 12,5 TI 80 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	-0,60750	620,00	-376,65
		1.NP : (0,45*0,45)*-1		-0,20250		
		2.NP : (0,45*0,45)*-1		-0,20250		
		3.NP : (0,45*0,45)*-1		-0,20250		
286	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	-0,60750	20,00	-12,15
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : -0,60750		-0,60750		
287	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	-0,60750	39,00	-23,69
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : -0,60750		-0,60750		
288	28329233	fólie univerzální pro parotěsnou vrstvu s proměnlivou difúzní tloušťkou a UV stabilizací	m2	-0,60750	35,00	-21,26
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : -0,60750		-0,60750		
295	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	-0,00971	1 250,00	-12,14
Díl: 764 Konstrukce klempířské						-5 208,77
301	76431-PC307	307/K Lemování komínu z FeZn plechu - viz pozn. k položce	m2	-2,32000	2 233,50	-5 181,72
309	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	-0,01355	1 996,00	-27,05
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						4 325,48
397	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	11,88000	60,00	712,80
		0,5*11,88*2		11,88000		
399	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	30,40000	60,00	1 824,00
		L profily : 0,8*19*2		30,40000		
400	113100-PC03	Ocelový nosník LČ. 150/100 x 10mm vč. základního antikorozičního nátěru	kg	33,44000	30,00	1 003,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 30,40000		30,40000		
		30,4*0,1		3,04000		
398	113100-PC04	Ocelová pásovina 150/10 vč. základního antikorozičního nátěru	kg	13,06800	30,00	392,04
		Odkaz na mn. položky pořadí 87 : 11,88000		11,88000		
		11,88*0,1		1,18800		
	311495359R	Vrut konstrukční na plotovku 8x160	kus	28,00000	10,80	302,40
405	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	42,34440	2,15	91,04
Díl: 776 Podlahy povlakové						-406,54
415	776121300	Disperzní penetrační nátěr podkladu povlakových podlah	m2	-0,60750	25,00	-15,19
		penetrace pod samonivelačku :				
		1.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		2.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
		3.NP : 0,45*0,45*-1		-0,20250		
416	776141111	Výrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	-0,60750	155,00	-94,16

Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL30	Změna trasy odkouření plynových kotlů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		samonivelačka - 1.NP, 2.NP, 3.NP :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : -0,60750		-0,60750		
419	77622-PC01	M+D podlahová krytina PVC tl. 2mm vč. soklíků	m2	-0,60750	485,00	-294,64
		PVC krytina - 1.NP, 2.NP, 3.NP :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : -0,60750		-0,60750		
420	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	-0,00483	527,00	-2,55
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				-60,00
432	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,70000	44,00	118,80
		odečet malby za šachtou : 0,45*3*-1		-1,35000		
		připočet 3 stran šachty : (0,45+0,45+0,45)*3		4,05000		
428	783826625	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	-1,20000	149,00	-178,80

Vícepráce	230 251,02
Méněpráce	-117 098,14
Celkem	113 152,88



změnový LIST: Výkop pro kanalizační přípojku		číslo ZL: 31
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnítá“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	15.08.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4. Rozpočet změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo, dle aktuální hladiny ceníku RTS, ceny obvyklé a ceny a cenou nejvýhodnější s koordinační přírážkou zhotovitele, která vychází z poptávkového řízení doloženého nabídkami subdodavatelů. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Dle projektové dokumentace mělo proběhnout napojení vnitřní ležaté kanalizace na stávající venkovní kanalizační potrubí. <u>Nové řešení:</u> Novým řešením je strojní a ruční výkop rýhy pro uložení venkovního kanalizačního potrubí. Jedná se o úsek dlouhý 6,5 metrů od šachty, do které bude kanalizační potrubí zaústěno. <u>Zdůvodnění změny:</u> Vzhledem k tomu, že při provádění protlaku kanalizační přípojky byly zjištěny okolnosti, které bránily provedení protlaku dle původního rozsahu, bylo rozhodnuto o variantě dokopání rýhy pro uložení kanalizačního potrubí. Ve vzdálenosti 6,5 metru od kanalizační šachty byla objevena kaverna, která neumožňuje pokračovat v provádění protlaku. Je tedy nutné vyhloubit a zapažit rýhu pro uložení kanalizační přípojky. Je také nezbytné provést dostatečné zabezpečení plochy, na které se budou práce provádět, tak, aby tyto plochy nebyly znehodnoceny a nijak poškozeny. Je nutné uvést pozemek školky do původního stavu, což obnáší provedení terénních úprav v plném rozsahu, co do užívané plochy nutné pro provedení prací. <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	62 400,00,-	Cena více prací bez DPH :
		241 970,03,-
Výsledná cena změny bez DPH :		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
	179 570,03,-	DOHODOU
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.		Souhlasím: [redacted]
Datum: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o. U Vlečky 10 IČ: 2550831		Datum: [redacted]
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [redacted]		Souhlasím: BO MMB
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 31 Výkop pro kanalizační přípojku (vícepráce)		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20-006.2 BD Křenová 76, Brno
Objekt: 02 Změnové listy
Rozpočet: ZL31 Výkop pro kanalizační přípojku

Objednatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o. IČO: 25588176
 U Vlečky 1054 DIČ:
 66442 Modřice

Vypracoval: [REDACTED]

Rozpis ceny

Celkem

HSV			241 970,03
PSV			-62 400,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			179 570,03

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	179 570,03 CZK
Snížená DPH	15 %	26 935,50 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 206 505,53 CZK

v

dne

[REDACTED]
Za zhotovitele

[REDACTED]
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			235 309,13	131
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			3 000,00	2
998	Přesun hmot	HSV			3 660,90	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			-62 400,00	-35
Cena celkem					179 570,03	100



Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL31	Výkop pro kanalizační přípojku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				235 309,13
1	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm strojní v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 8,5*1,5*4	m3	51,00000	211,00	10 761,00
				51,00000		
3	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ruční v soudržných horninách tř. 3 8,5*1,5*2	m3	25,50000	436,00	11 118,00
				25,50000		
ZTI-2	122202509R00	Příplatek za lepivost pro hor. 3 Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 51,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 25,50000	m3	76,50000	36,30	2 776,95
				51,00000		
				25,50000		
	151811219R00	Montáž pažic.boxu extra dl.2m, š.1,5m, hl.2,6 m	kus	8,00000	1 517,00	12 136,00
	151812219R00	Pronájem pažic.boxu extra dl.2m,š.1,5m,hl.2,6 m pronájem 8ks paž. boxů na 8 dní - 8*8 : 8*8	den	64,00000	321,00	20 544,00
				64,00000		
	151813219R00	Dmtž pažicího boxu extra dl.2m, š.1,5m, hl.2,6 m	kus	8,00000	1 510,00	12 080,00
	161101103R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 6,0 m Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 76,50000	m3	76,50000	355,00	27 157,50
				76,50000		
ZTI-4	162701105RT6	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m nosnost 30 t 76,5*2	m3	153,00000	264,50	40 468,50
				153,00000		
	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 153,00000	m3	153,00000	262,50	40 162,50
				153,00000		
ZTI-5	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 76,50000	m3	76,50000	96,20	7 359,30
				76,50000		
ZTI-8	451573111R00	Lože pod potrubí ze šterkopísku 0-63 mm 8,5*1,5*0,25	m3	3,18750	1 049,00	3 343,69
				3,18750		
ZTI-7	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm 8,5*1,5*0,3	m3	3,82500	1 096,00	4 192,20
				3,82500		
ZTI-6	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 76,5-3,1875-3,825	m3	69,48750	121,00	8 407,99
				69,48750		
	151201103R00	Pažení a rozepření stěn rýh - zátažné - hl. do 8 m pažení boční stěny paž. boxů pomocí fošen tl. 30mm : 2*5,5	m2	11,00000	331,00	3 641,00
				11,00000		
	151201113R00	Odstranění pažení stěn rýh - zátažné - hl. do 8 m Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 11,00000	m2	11,00000	153,50	1 688,50
				11,00000		
10	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním 28*13	m2	364,00000	13,00	4 732,00
				364,00000		
	1-001	Ochrana chodníku 1,7*7	m2	11,90000	100,00	1 190,00
				11,90000		
	1-002	Demontáž herního prvku, uskladnění uskladněn mobiliář, ochráněn zakrytím : 7	ks	7,00000	360,00	2 520,00
				7,00000		
	1-003	Montáž herních prvků	ks	7,00000	650,00	4 550,00
	1-004	Demontáž, vybourání dětského pískoviště vč. likvidace	ks	1,00000	3 740,00	3 740,00
	1-005	Montáž dětského pískoviště vč. dodávky písku betonové boky, dřevěné sedáky, hygienický písek : geotextilie : Rozměry pískoviště 2,8*2,5m : 1	ks	1,00000	12 740,00	12 740,00
				1,00000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 000,00

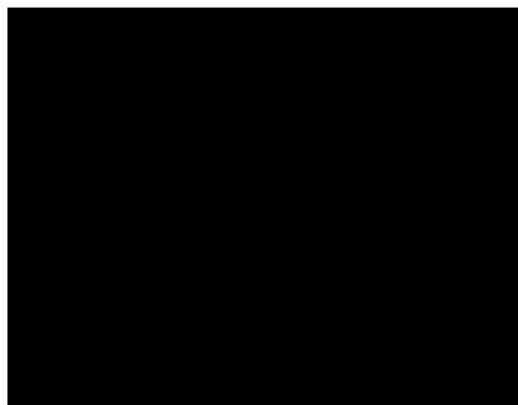
Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL31	Výkop pro kanalizační přípojku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	60,00000	50,00	3 000,00
		60		60,00000		

Díl: 998	Přesun hmot					3 660,90
197	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	12,58041	291,00	3 660,90
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					-62 400,00
	721-001	Provedení protlaku ocelové chráničky DN 324/8mm	bm	-6,00000	10 400,00	-62 400,00

Vícepráce	241 970,03
Méněpráce	-62 400,00
Celkem	179 570,03



ZMĚNOVÝ LIST: Ubourání schodišťové zídky ve 3. NP		číslo ZL: 32
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“	
Objekt:	Křenová 277/76	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	05.12.2020	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4. Rozpočet změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Dle projektové dokumentace měla být ubourána část zídky ve 3 nadzemním podlaží z důvodu úpravy dispozice. <u>Nové řešení:</u> Novým řešením je ubourání zbývajících částí zídky ve 3. nadzemním podlaží a její opětovné vyzdění. <u>Zdůvodnění změny:</u> Zídka ve 3. nadzemním podlaží musí být ubourána z důvodu nutnosti vybetonování podkladních betonových mazanin, které tvoří podkladní roznášecí vrstvu pro osazení stropních trámů a rákosníků. Původně se výměna stropních trámů nepředpokládala, vzhledem k jejich havarijnímu stavu bylo nutné je kompletně vyměnit. Tím vznikla nutnost ubourání celé zídky ve 3 NP. Následně bude tato část zídky opět vyzděna tak, aby byla zachována původní dispozice 3. nadzemního podlaží dle projektové dokumentace. <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	0,00,-	Cena více prací bez DPH :
		5 038,57,-
Výsledná cena změny bez DPH :		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
	5 038,57,-	DOHODOU
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: I. Vyškovská stav		Souhlasím:
Datum: I. Vyškovská		Datum:
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím:		Souhlasím: BO MMB
Datum:		Datum:
Přílohy:		
1. Rozpočet ZL 32 Ubourání schodišťové zídky ve 3.NP (vícepráce)		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20-006.2 BD Křenová 76, Brno
Objekt: 02 Změnové listy
Rozpočet: ZL32 Ubourání schodišťové zídky ve 3.NP

Objednatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o. IČO: 25588176
 U Vlečky 1054 DIČ:
 66442 Modřice

Vypracoval: [REDACTED]

Rozpis ceny

Celkem

HSV			5 038,57
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 038,57

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	5 038,57 CZK
Snížená DPH	15 %	755,79 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **5 794,36 CZK**

v

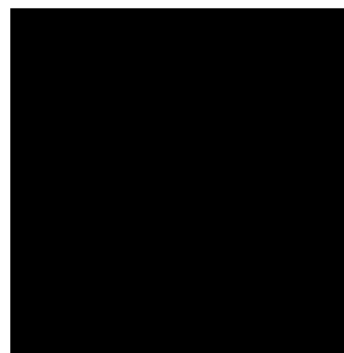
dne

[REDACTED]
IČ: 25588176
Za zhotovitele

[REDACTED]
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 297,15	65
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			600,53	12
997	Přesun sutě	HSV			722,93	14
998	Přesun hmot	HSV			417,96	8
Cena celkem					5 038,57	100



Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL32	Ubourání schodišťové zídky ve 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 297,15
29	310239211	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,76500	4 310,00	3 297,15
Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,76500				0,76500		

Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				600,53
137	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,76500	785,00	600,53
2,55*1*0,3				0,76500		

Díl: 997		Přesun sutě				722,93
192	997013	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu)	t	1,37700	140,00	192,78
194	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	1,37700	144,00	198,29
195	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,37700	207,00	285,04
196	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,50800	8,50	46,82
Díl: 998		Přesun hmot				417,96
197	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,43629	291,00	417,96

Vícepráce	5 038,57
Méněpráce	0,00
Celkem	5 038,57

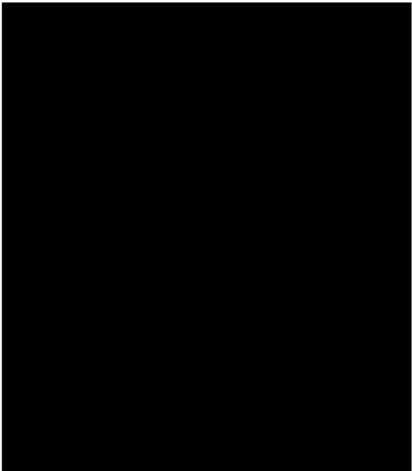


ZMĚNOVÝ LIST: Podrovnání zdiva pod vnitřní zateplení ve 3.NP		číslo ZL: 33																				
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“																					
Objekt:	Křenová 277/76																					
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno																					
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.																					
Změnový list vystavil:	Zhotovitel																					
Datum:	17.12.2020																					
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4. Rozpočet změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Dle projektové dokumentace mělo být vnitřní zateplení u Multiporu realizováno na stávající zdivo ve 3.NP. <u>Nové řešení:</u> Novým řešením je srovnání zdiva ve 3.NP pod zateplení Multipor. Pod omítkou na vyrovnání zdiva jsou nanášeny i podhozy, které nejsou naceněny. Ceněna pouze omítka pro vyrovnání zdiva pod vnitřní zateplení Multipor. <u>Zdůvodnění změny:</u> Zdivo ve 3. nadzemním podlaží musí být srovnáno z důvodu nutnosti rovného podkladu pod vnitřní zateplení z Multiporu. Na stávajícím zdivu se nachází nerovnosti od 2cm do 8cm, o tomto byl proveden samostatný zápis do Stavebního Deníku a pořízena fotodokumentace. Původně se vyrovnání stávajícího zdiva nepředpokládalo. Vzhledem k těmto velkým nerovnostem bylo nutné tyto zdiva kompletně srovnat. <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky. <table border="1"> <tr> <td>Cena méně prací bez DPH :</td> <td>Cena více prací bez DPH :</td> </tr> <tr> <td>0,00,-</td> <td>50 466,41,-</td> </tr> <tr> <td>Výsledná cena změny bez DPH :</td> <td>Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:</td> </tr> <tr> <td>50 466,41,-</td> <td>DOHODOU</td> </tr> </table> Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo. <table border="1"> <tr> <td>Vyjádření zhotovitele:</td> <td>Vyjádření technického dozoru investora (TDI):</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.</td> <td>Souhlasím: [redacted]</td> </tr> <tr> <td>Datum: [redacted]</td> <td>Datum: [redacted]</td> </tr> <tr> <td>Vyjádření projektanta:</td> <td>Vyjádření objednatele:</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: [redacted]</td> <td>Souhlasím: BO MMB</td> </tr> <tr> <td>Datum: [redacted]</td> <td>Datum: [redacted]</td> </tr> </table>			Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	0,00,-	50 466,41,-	Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	50 466,41,-	DOHODOU	Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	Souhlasím: [redacted]	Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB	Datum: [redacted]	Datum: [redacted]
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :																					
0,00,-	50 466,41,-																					
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:																					
50 466,41,-	DOHODOU																					
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):																					
Souhlasím: I. Vyškovská stavební společnost s.r.o.	Souhlasím: [redacted]																					
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]																					
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:																					
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB																					
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]																					
Přílohy:																						
1. Rozpočet ZL 33 Podrovnání zdiva pod vnitřní zateplení ve 3.NP (vícepráce)																						

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno	
Objekt:	02	Změnové listy	
Rozpočet:	ZL33	Podrovnání zdiva pod vnitřní zateplení ve 3.NP	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město		IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o. U Vlečky 1054 66442 Modřice		IČO: 25588176 DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			50 466,41
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			50 466,41
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %	50 466,41 CZK	
Snížená DPH	15 %	7 569,96 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem s DPH			58 036,37 CZK
 Za zhotovitele dne Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			49 511,40	98
998	Přesun hmot	HSV			955,01	2
Cena celkem					50 466,41	100

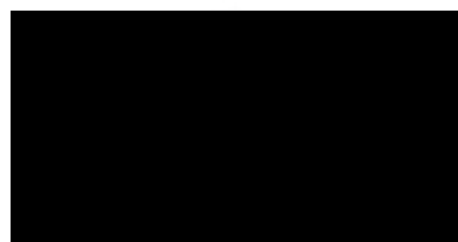


Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL33	Podrovnání zdiva pod vnitřní zateplení ve 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				49 511,40
90	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně <i>pod vnitřní zateplení : 142,07</i>	m2	142,07000	50,00	7 103,50
						<i>142,07000</i>
95	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně <i>Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 142,07000</i>	m2	142,07000	298,50	42 407,90
						<i>142,07000</i>
Díl: 998		Přesun hmot				955,01
197	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	3,28182	291,00	955,01

Vícepráce	50 466,41
Méněpráce	0,00
Celkem	50 466,41



ZMĚNOVÝ LIST: SDK konstrukce (BOX) ve 3.NP		číslo ZL: 34																				
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“																					
Objekt:	Křenová 277/76																					
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno																					
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.																					
Změnový list vystavil:	Zhotovitel																					
Datum:	14.12.2020																					
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4. Rozpočet změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo. <u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Dle projektové dokumentace mělo být trubní vedení vody a plynu ve 3. NP zasekáno do nového nosného zdiva z vápenopískových bloků S20-2000 (240x248x248mm). <u>Nové řešení:</u> Novým řešením je nová předsazená sádkartonová stěna, pro zakrytí trubních vedení, které se nově nebudou zasekávat do nosné stěny. <u>Zdůvodnění změny:</u> Do zdiva z vápenopískových bloků S20-2000 ve 3. nadzemním podlaží se nesmí dle technologických postupů nijak zvláště zasahovat (myšleno sekání, drážkování atp.). Hrozilo by narušení nového zdiva, a proto bylo s projektantem a technickým dozorem stavby dohodnuto řešení v podobě osazení nové předsazené sádkartonové stěny do které se schová trubní vedení vody a plynu. <u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky. <table border="1"> <tr> <td>Cena méně prací bez DPH :</td> <td>Cena více prací bez DPH :</td> </tr> <tr> <td>300,00,-</td> <td>6 370,38,-</td> </tr> <tr> <td>Výsledná cena změny bez DPH :</td> <td>Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:</td> </tr> <tr> <td>6 070,38,-</td> <td>DOHODOU</td> </tr> </table> Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak je stanoveno v smluvní dokumentaci zakázky pro celé dílo. <table border="1"> <tr> <td>Vyjádření zhotovitele:</td> <td>Vyjádření technického dozoru investora (TDI):</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: I. Vyškovská</td> <td>Souhlasím: [redacted]</td> </tr> <tr> <td>Datum: [redacted]</td> <td>Datum: [redacted]</td> </tr> <tr> <td>Vyjádření projektanta:</td> <td>Vyjádření objednatele:</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: [redacted]</td> <td>Souhlasím: BO MMB</td> </tr> <tr> <td>Datum: [redacted]</td> <td>Datum: [redacted]</td> </tr> </table> Přílohy: Rozpočet ZL 34 SDK konstrukce (BOX) ve 3.NP (vícepráce/méněpráce)			Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	300,00,-	6 370,38,-	Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	6 070,38,-	DOHODOU	Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	Souhlasím: I. Vyškovská	Souhlasím: [redacted]	Datum: [redacted]	Datum: [redacted]	Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB	Datum: [redacted]	Datum: [redacted]
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :																					
300,00,-	6 370,38,-																					
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:																					
6 070,38,-	DOHODOU																					
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):																					
Souhlasím: I. Vyškovská	Souhlasím: [redacted]																					
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]																					
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:																					
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB																					
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]																					

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20-006.2 BD Křenová 76, Brno
Objekt: 02 Změnové listy
Rozpočet: ZL34 SDK konstrukce (box) ve 3.NP

Objednatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o. IČO: 25588176
 U Vlečky 1054 DIČ:
 66442 Modřice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			6 070,38
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			6 070,38

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	6 070,38 CZK
Snížená DPH	15 %	910,56 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 6 980,94 CZK

v

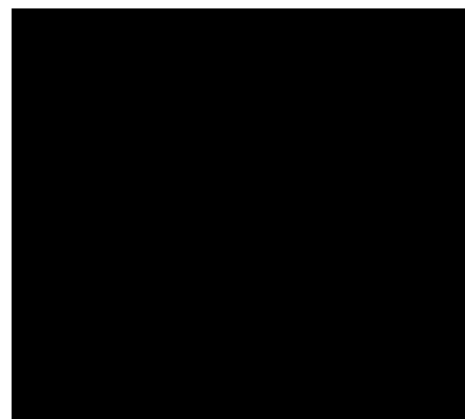
dne

IČ: Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			6 370,38	105
799	Ostatní	PSV			-300,00	-5
Cena celkem					6 070,38	100



Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL34	SDK konstrukce (box) ve 3.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	763	Konstrukce suché výstavby				6 370,38
279	763121416	SDK stěna předsazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 TI 60 mm 2*3,5 (2*0,3)*2	m2	8,20000 7,00000 1,20000	756,00	6 199,20
295	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,13694	1 250,00	171,18
Díl:	799	Ostatní				-300,00
ZTI-080	ZTI-080	Stavební výpomoci - sekání	kpl	1,00000	-300,00	-300,00

Vícepráce	6 370,38
Méněpráce	-300,00
Celkem	6 070,38

ZMĚNOVÝ LIST: Vícepráce při likvidaci Dřevomorky Domáci		číslo ZL: 35																				
Název akce:	„Celková rekonstrukce bytového domu Křenová 277/76 v k.ú. Trnitá“																					
Objekt:	Křenová 277/76																					
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno																					
Zhotovitel:	I.Vyškovská stavební společnost s.r.o.																					
Změnový list vystavil:	Zhotovitel																					
Datum:	15.12.2020																					
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Zhotovitel tyto práce provede v souladu s ustanovením smlouvy o dílo č.: 6220051181 dle odst. 4.4.4. Rozpočet změnového listu je oceněn dle jednotkových cen vycházejících z uzavřené smlouvy o dílo. Původní řešení dle smluvní dokumentace: Dne 27.11.2020 byl podepsaný Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo. V tomto dodatku byl naceněn a schválen Změnový List č. 23-Likvidace Dřevomorky Domáci. Samotná likvidace Dřevomorky Domáci probíhala ve dnech 18. - 23.11.2020. Nové řešení: Dne 21.11.2020 bylo při likvidačních pracích objeveno nové šířící se ohnisko Dřevomorky Domáci – 14m2. Následně bylo rozhodnuto stavbyvedoucím o neprodleně okamžité odstranění tohoto šířícího se ohniska. Zdůvodnění změny: Likvidace Dřevomorky Domáci dle Změnového Listu č. 23 probíhala ve dnech 18. – 23.11.2020. Dne 21.11.2020 bylo při sanačních pracích stěny u schodiště ve 3.NP v mezipodestách schodiště objeveno nové ohnisko Dřevomorky. Toto ohnisko nebylo možné při prohlídce objektu před realizací likvidace Dřevomorky dle Změnového Listu č. 23 zaznamenat z důvodu ponechání těchto podlah/podest dle původní Projektové Dokumentace, tudíž je nikdo předtím neodkrýval. Až při následné sanaci a předvrtání stěny pro následnou injektáž bylo objeveno pod podestami ono nové ohnisko Dřevomorky. Následně se odborně specializovaná firma pro likvidaci Dřevomorky domluvila se stavbyvedoucím a zapsali tento nález do stavebního deníku. Po prokonzultování s pracovníky firmy provádějící tyto likvidační práce bylo rozhodnuto stavbyvedoucím o neprodleně okamžité likvidaci i tohoto ohniska z důvodů skvělých podmínek pro šíření Dřevomorky Domáci v násypu. Komentář ke změně: Jedná se o stavební práce nezbytné pro dokončení díla. Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních prací. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky. <table border="1"> <tr> <td>Cena méně prací bez DPH :</td> <td>Cena více prací bez DPH :</td> </tr> <tr> <td>0,00,-</td> <td>51 679,26,-</td> </tr> <tr> <td>Výsledná cena změny bez DPH :</td> <td>Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:</td> </tr> <tr> <td>51 679,26,-</td> <td>DOHODOU</td> </tr> </table> Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak je stanoveno v Dokumentace zakázky pro celé dílo. <table border="1"> <tr> <td>Vyjádření zhotovitele</td> <td>Vyjádření technického dozoru investora (TDI):</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: I. Vyškovská</td> <td>Souhlasím: [redacted]</td> </tr> <tr> <td>Datum: 15.12.2020</td> <td>Datum: [redacted]</td> </tr> <tr> <td>Vyjádření projektanta</td> <td>Vyjádření objednatele:</td> </tr> <tr> <td>Souhlasím: [redacted]</td> <td>Souhlasím: BO MMB</td> </tr> <tr> <td>Datum: [redacted]</td> <td>Datum: [redacted]</td> </tr> </table> Přílohy: Rozpočet ZL 35 Vícepráce při likvidaci Dřevomorky Domáci (vícepráce)			Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	0,00,-	51 679,26,-	Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	51 679,26,-	DOHODOU	Vyjádření zhotovitele	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	Souhlasím: I. Vyškovská	Souhlasím: [redacted]	Datum: 15.12.2020	Datum: [redacted]	Vyjádření projektanta	Vyjádření objednatele:	Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB	Datum: [redacted]	Datum: [redacted]
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :																					
0,00,-	51 679,26,-																					
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:																					
51 679,26,-	DOHODOU																					
Vyjádření zhotovitele	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):																					
Souhlasím: I. Vyškovská	Souhlasím: [redacted]																					
Datum: 15.12.2020	Datum: [redacted]																					
Vyjádření projektanta	Vyjádření objednatele:																					
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: BO MMB																					
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]																					

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
Objekt:	02	Změnové listy
Rozpočet:	ZL-35	Vícepráce při likvidaci Dřevomorky Domáci
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	
	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o. U Vlečky 1054 66442 Modřice	
	IČO: 25588176 DIČ:	
Vypracoval:	[REDACTED]	

Rozpis ceny	Celkem
HSV	51 679,26
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	51 679,26

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	51 679,26 CZK
Snížená DPH	15 %	7 751,89 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		59 431,15 CZK

v [REDACTED] dne [REDACTED]

[REDACTED]

IC: 25588176 Za zhotovitele

[REDACTED]

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			51 341,00	99
997	Přesun sutě	HSV			338,03	1
998	Přesun hmot	HSV			0,23	0
Cena celkem					51 679,26	100



Položkový rozpočet

S:	20-006.2	BD Křenová 76, Brno
O:	02	Změnové listy
R:	ZL-35	Vícepráce při likvidaci Dřevomorky Domáci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání				51 341,00
ZL-23 - 9-001	9-001	Vysokoteplotní přezeh napadených stěn pomocí propanbutanové láhve s hořákem	m2	10,50000	120,00	1 260,00
		10,5		10,50000		
ZL-23 - 9-002	9-002	Tlaková injektáž insekticidním a fungicidním chem. přípravkem - BAQ +	m2	14,00000	2 520,00	35 280,00
		Podesty schodiště do 3.NP objektu : 14		14,00000		
ZL-23 - 9-004	9-004	Aerosolový tlakový zástřik daným insekticidním a fungicidním chem. přípravkem (REMMERS BAQ+)	m2	14,00000	970,00	13 580,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 14,00000		14,00000		
131	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,00000	116,00	696,00
189	98514-PC01	Vyčištění spár cihelného zdiva stěn a kleneb	m2	6,00000	87,50	525,00
Díl:	997	Přesun sutě				338,03
192	997013	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu)	t	0,06360	140,00	8,90
193	997013011	Vykližení ulehle sutí z prostorů přes 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	0,06360	4 790,00	304,64
194	997013114	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	0,06360	144,00	9,16
195	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,06360	207,00	13,17
196	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,25440	8,50	2,16
Díl:	998	Přesun hmot				0,23
197	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,00078	291,00	0,23

Vícepráce

51 679,26

Méněpráce

0,00

Celkem

51 679,26

