

Nájemní smlouva

podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
(dále jen jako „nájemní smlouva“ nebo „smlouva“)

s

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.

se sídlem: Vídeňská 1083, Praha 4, PSČ 142 20
IČO: 68378050
DIČ: CZ68378050
zastoupená: RNDr. Petrem Dráberem, DrSc., ředitelem
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. PERFECT CANTEEN s.r.o.

se sídlem: Jemnická 1138/1, Michle, 140 00 Praha 4
bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
č. účtu: 2102709247/2700
IČO: 090 50 329
DIČ: CZ09050329
zastoupen Ing. Filip Sajler, jednatel
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 335233

(dále jen „nájemce“ na straně druhé)

pronajímatel a nájemce dále též společně označováni jako „smluvní strany“

tuto

Nájemní smlouvu o nájmu movitých věcí

(dále jen „nájemní smlouva“ nebo „smlouva“)

I. Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem movitého majetku – gastrovybavení. Podrobná specifikace tohoto vybavení je v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Pronajímatel přenechává na základě této smlouvy nájemci do užívání movitý majetek – gastrovybavení. Soupis a podrobná specifikace tohoto gastrovybavení je v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“).



3. Nájemce se pronajímateli zavazuje platit za přenechání předmětu nájmu do užívání řádně a včas nájemné ve výši a způsobem sjednaným v čl. IV. této nájemní smlouvy.

II. Účel nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu do užívání za účelem jeho využití při zajišťování závodního stravování pro osoby s pracovním úvazkem u některého z partnerů Centra BIOCEV, jejich návštěvy, spolupracovníky či studenty a veřejnost, a dále pro komerční využití nájemce v oblasti gastroprovozu a služby cateringu v souladu s Nájemní smlouvou ze dne 28. 12. 2020, ID smlouvy v RS 14006323.
2. Pronajímatel se dále zavazuje, že nájemci umožní v případě potřeby využití až 10 parkovacích míst na pozemcích dle přílohy 2 této smlouvy pro parkování vozidel nájemce.

III. Doba nájmu

1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s účinností od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), do 31. 12. 2024.
2. O převzetí/předání předmětu nájmu bude mezi smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol. Předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a budou v něm uvedeny případné závady, jakož i způsob jejich vypořádání mezi smluvními stranami.

IV. Cena a platební podmínky

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy za dohodnuté nájemné, které činí 6 000,- Kč měsíčně.
2. Nájemce je povinen hradit nájemné v měsíčních splátkách, a to vždy nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce, za který se nájemné hradí. Nájemné je považováno za uhrazené dnem jeho připsání na účet určený pronajímatelem dle odstavce 3. tohoto článku. V případě prodlení s řádnou a včasnou úhradou nájemného nebo jeho části se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den trvání prodlení.
3. Nájemce hradí pronajímateli měsíční nájemné bankovním převodem na bankovní účet č. 19-8482430287/0100, vedený u Komerční banky, pod variabilním symbolem 09050329.
4. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemce není oprávněn započíst své pohledávky vzniklé na základě této smlouvy oproti jakýmkoliv pohledávkám pronajímatele.

V. Úhrada za služby spojené s nájmem

1. Smluvní strany potvrzují, že s nájmem nejsou spojeny žádné úhrady za služby.



VI. Povinnosti nájemce

1. Nájemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem předmětu nájmu, tento stav shledává způsobilým k užívání předmětu nájmu za sjednaným účelem a v tomto stavu předmět nájmu přejímá do užívání.
2. Nájemce se podpisem této smlouvy zejména zavazuje:
 - a) užívat předmět nájmu s péčí řádného hospodáře a výhradně k účelu sjednanému v této smlouvě,
 - b) řádně a včas platit nájemné dle čl. IV. této smlouvy,
 - c) bezodkladně hlásit pronajímateli všechny vady vážnějšího charakteru, změny a okolnosti na předmětu nájmu, které by mohly způsobit pronajímateli nebo třetím osobám škodu,
 - d) jakýkoliv zásah většího rozsahu, než je běžná údržba předmětu nájmu, předem písemně projednat s pronajímatelem a provést jej pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele, v němž se smluvní strany rovněž písemně dohodnou na případném vyrovnání nákladů, které nájemce na pronajímatelem schválený zásah do předmětu nájmu vynaloží. Nebude-li v souhlasu pronajímatele s jakoukoliv změnou na předmětu nájmu, opravou přesahující rámec běžné údržby uvedeno či následně písemně dohodnuto jinak, je nájemce povinen předmětnou úpravu uvést ke dni zániku účinnosti této smlouvy do původního stavu; neučiní-li tak, je pronajímatel oprávněn předmět nájmu uvést do původního stavu na náklady nájemce,
 - e) provádět na své vlastní náklady běžnou údržbu a drobné opravy předmětu nájmu, přičemž za běžnou údržbu a drobnou opravu předmětu nájmu jsou považovány údržba či oprava, a to podle výše nákladů. Podle výše nákladů se za běžnou údržbu a drobné opravy považují další údržba a opravy předmětu nájmu, jestliže náklad na jednu opravu nepřesáhne částku 1. 000,- Kč bez DPH. Provádí-li se na téže věci několik údržeb či oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující součet nákladů na související údržbu či opravy. Náklady na dopravu a jiné náklady spojené s údržbou či opravou, pokud jsou uvedeny v daňovém dokladu o provedení údržby či opravy, se do nákladů na tuto údržbu či opravu nezapočítávají.
 - f) při skončení nájmu předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu v jakém se nacházel v době, kdy ho nájemce převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení. O předání předmětu nájmu bude pořízen předávací protokol.
 - g) umožnit pronajímateli přístup k předmětu nájmu za účelem provedení potřebné úpravy nebo údržby věci, apod. a to na základě písemného oznámení zaslaného nejméně dva (2) pracovní dny přede dnem požadovaného přístupu. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě (např. havárie, požár, apod.) nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení; ke vstupu je pronajímatel oprávněn i v nepřítomnosti nájemce,
 - h) umožnit pronajímateli přístup k předmětu nájmu za účelem provádění průběžných kontrol dodržování podmínek této smlouvy nájemcem, a to na základě písemného oznámení zaslaného nejméně dva (2) pracovní dny přede dnem požadovaného přístupu. Nájemce je povinen toto právo pronajímatele respektovat a umožnit pronajímateli na jeho výzvu přístup k předmětu nájmu a poskytnout mu potřebnou součinnost. V případě vzniklých závad pronajímatel tyto závady zdokumentuje a prokazatelným způsobem oznámí nájemci a stanoví mu lhůtu k odstranění těchto zjištěných závad. Nájemce je povinen takto zjištěné a oznámené vady odstranit.
3. Nájemce nesmí zříditi třetí osobě k předmětu nájmu užívací právo bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. V případě, že bude nájemce žádat o souhlas ke zřízení užívacího práva, předloží pronajímateli v jednom výtisku návrh smlouvy. Úhrada za užívací právo přitom nebude převyšovat nájemné dle čl. IV. této smlouvy.





4. Nájemce se zavazuje dodržovat při užívání předmětu nájmu veškeré právní předpisy vztahující se k bezpečnosti práce, protipožárními opatřeními, zajištění hygieny, a to i svými zaměstnanci a případnými dodavateli.
5. Nájemce se zavazuje mít sjednáno a po celou dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě nebo pronajímateli v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti s limitem ve výši odpovídající částce minimálně 5 mil. Kč. Pojistný certifikát prokazující, že toto pojištění trvá, je nájemce povinen předložit pronajímateli na jejich písemnou výzvu ve lhůtě 5 pracovních dnů.

VII. Povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen umožnit zaměstnancům a případným dodavatelům nájemce přístup v režimu 24/7 k předmětu nájmu za účelem užívání předmětu nájmu v souladu s jeho účelem, a to v nezbytném rozsahu dle požadavků nájemce.
2. Pronajímatel je povinen udržovat způsobilost předmětu nájmu k plnění jeho účelu, tzn. zajistit případnou opravu nebo údržbu předmětu nájmu nad rámec běžné údržby tak, aby bylo zachováno určení předmětu nájmu a nájemce nebyl při výkonu své činnosti, která je účelem předmětu nájmu, rušen, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

VIII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Nájemce odpovídá za škodu způsobenou pronajímateli nebo třetím osobám v souvislosti s užíváním předmětu nájmu. Na nárok na náhradu škody, případně jeho výši, nemá vliv zaplacení kterékoliv smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Nárok na náhradu škody není dotčen ani ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.
2. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze požadovat kumulativně, a to bez omezení. Za porušení smluvními pokutami utvrzených povinností nájemce neodpovídá v případě, že pronajímateli prokazatelně doloží, že jeho prodlení bylo zaviněno výhradně pronajímatel.
3. Za porušení povinnosti dle čl. VI. odst. 2 písm. a) této smlouvy, konkrétně užívat předmět nájmu v souladu s jeho účelem po celou dobu trvání nájemního vztahu, je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý den trvání porušení této povinnosti.
4. Za porušení povinnosti udržovat po celou dobu trvání této smlouvy požadované pojištění dle čl. VI. odst. 5. této smlouvy je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý den trvání porušení této povinnosti.
5. V případě, že nájemné dle čl. IV. této smlouvy nebude řádně zaplaceno do 5 dnů ode dne termínu splatnosti, je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.
6. V případě, že nájemce při skončení nájmu nepředá protokolárně pronajímateli předmět nájmu, a to nejpozději ke dni skončení nájmu, je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za první den porušení této povinnosti a dále smluvní pokutu 300,- Kč za každý i jen započatý následující den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne protokolárního předání předmětu nájmu,
7. Za porušení každé další povinnosti uložené nájemci touto smlouvou, která není utvrzena žádnou ze smluvních pokut dle tohoto článku, i po písemném doručení upozornění nájemci, je nájemce povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i jen započatý den, v němž bude porušení této povinnosti nájemcem trvat, a to za předpokladu, že byl nájemce na



toto provinění pronajímateli písemně upozorněn se stanovením dodatečné, alespoň 5 denní lhůty k nápravě a v této lhůtě k nápravě nápravu nesjednal.

IX. Výpověď smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tuto smlouvu mohou pronajímatel i nájemce vypovědět bez udání důvodu písemnou výpovědí s tří (3) měsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet první den měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s jeho ujednaným účelem či v rozporu s podmínkami ujednanými touto smlouvou, právními předpisy, či jakýmkoliv dalšími dokumenty, které jsou součástí této smlouvy jakožto její přílohy, a/nebo jinak podstatně porušuje tuto smlouvu, a to i po písemném upozornění pronajímatele a marném uplynutí lhůty 5 pracovních dnů od jeho doručení;
 - b) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného nebo i jen jeho části dle podmínek této smlouvy déle než 30 kalendářních dní, a to i po písemném upozornění pronajímatele a marném uplynutí lhůty 5 pracovních dnů od jeho doručení;
 - c) vůči majetku nájemce bylo zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, v němž byl zjištěn úpadek nebo byl návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku nájemce zamítnut pro nedostatek majetku;
 - d) nájemce ani v dodatečné lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy pronajímatele nepředloží pojistný certifikát dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy;
3. Nájemce je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že pronajímatel je v prodlení déle než 15 kalendářních dnů s předáním předmětu nájmu nebo pro nemožnost užívat předmět nájmu z důvodu zaviněného pronajímatelem, po dobu alespoň 15 kalendářních dnů, a to i po písemném upozornění nájemce a uplynutí lhůty 5 pracovních dnů ode dne jeho doručení.
4. V případě zániku účinnosti této smlouvy po zahájení plnění předmětu této smlouvy odstoupením jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Nájemce je povinen protokolárně předat pronajímateli zpět předmět nájmu. Nájemce je povinen:
 - a) protokolárně předat pronajímateli zpět předmět nájmu,
 - b) uvést předmět nájmu do původního stavu a nahradit způsobené škody.
2. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu případné smluvní pokuty a na náhradu škody.
3. Odstoupením od této smlouvy se závazek zrušuje s účinky do budoucna, a to ode dne doručení odstoupení druhé smluvní straně.





4. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

X. Ustanovení o doručování, kontaktní osoby

1. Smluvní strany se dohodly a nájemce určil, že osobou oprávněnou jednat za nájemce ve všech věcech, které se týkají provozu předmětu nájmu, je:

jméno:
doručovací adresa: Perfect Canteen, s.r.o. Jemnická 1138/1, 140 00 Praha 4
tel:
Email:

jméno:
doručovací adresa: Perfect Canteen, s.r.o. Jemnická 1138/1, 140 00 Praha 4
tel:
Email:

2. Smluvní strany se dohodly a pronajímatel určil, že osobou oprávněnou jednat za pronajímatele ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy, je:

jméno:
doručovací adresa: Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.
Vídeňská 1083, Praha 4, PSČ 142 20
tel:
email:

3. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, odstoupení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, nebo doporučenou poštou, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
4. Má se za to, že došlá zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.
5. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta; ve věcech týkajících se změny či ukončení účinnosti této smlouvy je však nutné použít doručení prostřednictvím pošty, příp. osobní doručení.
6. Pokud v době účinnosti této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran či jejich zástupců dle odst. 1 a 2 tohoto článku, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí platným právním řádem České republiky. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.



2. Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, vzestupně číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, nebo jiných elektronických zpráv.
3. Týká-li se důvod případné neplatnosti jen takové části této smlouvy, kterou lze od jejího ostatního obsahu oddělit, je neplatnou jen tato část, lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez neplatné části, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné ustanovení této smlouvy jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému ustanovení.
4. Kterýkoliv z účastníků této smlouvy může namítnout neplatnost této smlouvy anebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
5. Pronajímatel je povinen archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Po tuto dobu je nájemce povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
6. Nájemce bere na vědomí, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole. V tomto smyslu se nájemce zavazuje poskytnout v rámci kontroly dle předchozí věty, potřebnou součinnost v rozsahu daném uvedeným zákonem a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací předmětu této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Nájemce bere dále na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat své dodavatele.
7. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých z této smlouvy. Pokud nebylo dosaženo smírného urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po prvním oznámení sporné skutečnosti druhé smluvní straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se se svým nárokem k příslušnému soudu. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
8. Jakákoliv práva či povinnosti z této smlouvy nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových nebo jiných elektronických zpráv.
9. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva nebo povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy, ledaže je v této dohodě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
10. Pro vyloučení pochybností smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu považují za odvážnou smlouvu a tudíž se na závazky z ní vzniklé neaplikují ust. § 1764 až § 1766 občanského zákoníku, ani ust. § 1793 až § 1795 občanského zákoníku.
11. Smluvní strany berou na vědomí, že pronajímatel je subjektem, na které se vztahuje povinnost uveřejnit soukromoprávní smlouvy uvedené v zákoně o registru smluv.
12. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv a to včetně všech údajů ve smlouvě uvedených. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění některého údaje z této smlouvy se smluvní strany zavazují vzájemně si prokázat nejpozději při uzavření této smlouvy.
13. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel, a to do tří dnů od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva není podepisována smluvními stranami současně, zavazuje se každá ze stran odeslat podepsanou smlouvu další smluvní straně bezodkladně po svém podpisu smlouvy.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
15. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý z účastníků této smlouvy obdrží po jednom stejnopise.





BIOCEV

BIOTECHNOLOGICKÉ A BIOMEDICÍNSKÉ CENTRUM
AKADEMIE VĚD A UNIVERZITY KARLOVY
VE VESTCI

16. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením této smlouvy řádně splnily všechny hmotněprávní podmínky pro platné uzavření této smlouvy vyplývající z platných právních předpisů, jakož i z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností.
17. Tato smlouva nabývá účinnosti prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

příloha č. 1 – Podrobná specifikace – soupis - gastrovybavení
příloha č. 2 – Plánek míst pro možné parkování nájemce

V Praze dne**26.02.2021**.....

.....
Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.
zastoupen RNDr. Petrem Dráberem, DrSc.
ředitelem

ÚSTAV MOLEKULÁRNÍ GENETIKY
AV ČR, v.v.i.
Václavská 1083, 142 20 Praha 4
(53)

.....
PERFECT CANTEEN s.r.o.
Ing. Filip Sajler, jednatel



001 příloha č. 1 – Podrobná specifikace – soupis - gastrovybavení					
Gastroprovoz - vybavení umístěné v kuchyni a zázemí		Výměra		Ceny v Kč	
Poř.č.	Název položky	počet	měr. jed.	Jednotková pořizovací cena	Pořizovací hodnota celkem
M.Č.U1.012	PŘÍJEM ZBOŽÍ				
2	Tenzometrická můstková váha nerezová - 150 kg, cejchuschopná	1	ks	7 110,00 Kč	7 110,00 Kč
4	Pracovní stůl s policí a zásuvkou	1	ks	18 733,00 Kč	18 733,00 Kč
M.Č.U1.014	SKLAD ODPADKŮ				
1	Chladicí skříň jednodveřová, min.330 l	1	ks	15 198,00 Kč	15 198,00 Kč
M.Č.U1.013	SKLAD CHLAZENÝCH A MRAŽENÝCH POTRAVIN				
1	Mrazírna potravin, mrazicí stavebnicový box, vč. podlahy a mr. jednotky na stropě, roštový regál 4 patrový	1	kpl	147 337,00 Kč	147 337,00 Kč
2	Chladírna potravin, chladicí stavebnicový box, bez podlahy, vč chl. jednotky na stropě, roštový regál 4 patrový	1	kpl	103 901,00 Kč	103 901,00 Kč
3	Chladírna potravin, chladicí stavebnicový box, bez podlahy, vč chl. jednotky na stropě, roštový regál 4 patrový, závěsná konstrukce s háky na maso	1	kpl	103 901,00 Kč	103 901,00 Kč
4	Mrazicí skříň jednodveřová, min.650 l pro GN	2	ks	31 108,00 Kč	62 216,00 Kč
5	Chladicí skříň jednodveřová, min.650 l pro GN	2	ks	24 644,00 Kč	49 288,00 Kč
7	Chladicí skříň jednodveřová, min. 330 l	2	ks	15 586,00 Kč	31 172,00 Kč
8	Pracovní stůl s dřezem a policí, vč. stojánkové profi baterie a sifonu	1	kpl	24 260,00 Kč	24 260,00 Kč
9	Umývadlo nerez se směšovací baterií bez ručního ovládání uzavírání tekoucí vody, vč baterie a sifonu	1	kpl	4 444,00 Kč	4 444,00 Kč
M.Č.U1.015	HRUBÁ PŘÍPRAVNA MASA				
1	Chladicí skříň jednodveřová, min.650 l pro GN	2	ks	24 644,00 Kč	49 288,00 Kč
2	Pracovní stůl s krájecí deskou, policí a zásuvkou	1	ks	23 365,00 Kč	23 365,00 Kč
3	Nástěnná police jednoetážová				
4	Řeznický špalek celodřevěný	1	ks	12 597,00 Kč	12 597,00 Kč
5	Pracovní stůl s policí a zásuvkovým blokem	1	ks	30 340,00 Kč	30 340,00 Kč
8	Pracovní stůl s krájecí deskou, policí	1	ks	20 065,00 Kč	20 065,00 Kč
9	Pracovní stůl s dřezem a policí, vč. stojánkové profi baterie a sifonu	1	kpl	16 260,00 Kč	16 260,00 Kč
10	Mísicí stroj na masovou směs min. 60 litrů vč. Příslušenství	1	ks	142 450,00 Kč	142 450,00 Kč
12	Umývadlo nerez se směšovací baterií bez ručního ovládání uzavírání tekoucí vody, vč baterie a sifonu	1	kpl	4 444,00 Kč	4 444,00 Kč
M.Č.U1.017	SKLAD KOŘENÍ				
1	Skladový regál komaxit	2	ks	1 741,00 Kč	3 482,00 Kč
M.Č.U1.011	HRUBÁ PŘÍPRAVNY ZELENINY				
1	chladicí box na zeleninu s roštovými regály- jednotka na stropě	1	kpl	95 426,00 Kč	95 426,00 Kč
2	škrabka na brambory 20 kg/hod na betonovém soklu	1	ks	28 716,00 Kč	28 716,00 Kč
3	lapač škrobu a slupek	1	ks	3 514,00 Kč	3 514,00 Kč
6	rotační buben s navíjecí mechanikou a oplachovou sprchou s uzávěrem vody	1	ks	13 110,00 Kč	13 110,00 Kč
8	krouhač zeleniny - pojízdný, výměnné nástavce na strouhání, krouhání, kostičkování, plátkování, řezání				
9	pracovní stůl s policí a zásuvkovým blokem	1	ks	29 936,00 Kč	29 936,00 Kč
10	Pracovní stůl s dřezem a roštem, vč. nástěnné směšovací baterie a sifonu	1	kpl	30 421,00 Kč	30 421,00 Kč
13	police jednodílná				
M.Č.U1.031	ČISTÁ PŘÍPRAVNA ZELENINY				
1	chladicí box na zeleninu s roštovými regály - jednotka na stropě	1	kpl	95 426,00 Kč	95 426,00 Kč
2	mycí stůl s dvoudřezem zakrytý, vč. nástěnné směšovací baterie a sifonu	1	kpl	24 221,00 Kč	24 221,00 Kč
3	rotační buben s navíjecí mechanikou a oplachovou sprchou s uzávěrem vody	1	ks	13 109,00 Kč	13 109,00 Kč
4	pračka zeleniny s odstředivkou 2-6 kg/ cyklus				
6	pracovní stůl s nieorelonovou deskou	1	ks	13 527,00 Kč	13 527,00 Kč
7	pracovní stůl s policí a zásuvkou	1	ks	11 953,00 Kč	11 953,00 Kč
9	police jednodílná				
M.Č.U1.010	SUCHÝ SKLAD				
1	Skladový regál komaxit	8	ks	1 741,00 Kč	13 928,00 Kč
M.Č.U1.024	ŠATNA ŽENY				
1	šatní skříňka	7	ks	3 636,00 Kč	25 452,00 Kč
M.Č.U1.028	ŠATNA MUŽI				
1	šatní skříňka	7	ks	3 636,00 Kč	25 452,00 Kč
M.Č.U1.020	CHODBA				
2	regál na prádlo	1	ks	11 312,00 Kč	11 312,00 Kč
3	koš na prádlo	5	ks	1 212,00 Kč	6 060,00 Kč
M.Č.U1.005	VARNA				
	teplá produkce				
1	pracovní stůl s policí a zásuvkovým blokem	1	ks	34 386,00 Kč	34 386,00 Kč
2	plynový sporák 4-hořákový	1	ks	95 381,00 Kč	95 381,00 Kč
3	pracovní stůl ve varném bloku se stojánkovou napouštěcí baterií	1	ks	69 940,00 Kč	69 940,00 Kč
4	Plynová fritéza 2x10 litrů min.	1	ks	169 497,00 Kč	169 497,00 Kč
4a	nerez sokl pod varný blok č.I	1	ks	22 675,00 Kč	22 675,00 Kč
5	elektrický kotel dvouplášťový obsah 150 litrů	1	ks	269 599,00 Kč	269 599,00 Kč
6	el. sklopná pánev, 3 x GN 1/1	1	ks	421 501,00 Kč	421 501,00 Kč
7	elektrický kotel dvouplášťový obsah 230 litrů	1	ks	470 462,00 Kč	470 462,00 Kč
8a	nerez sokl pod varný blok č.II	1	ks	100 429,00 Kč	100 429,00 Kč
8	plynový kotel dvouplášťový obsah 150 litrů, bez nutnosti napojení na odtah spalin	1	ks	298 340,00 Kč	298 340,00 Kč
9	plynový kotel 230 l, bez nutnosti napojení na odtah spalin	1	ks	707 711,00 Kč	707 711,00 Kč
10	el. kotel dvouplášťový obsah150 litrů	1	ks	269 598,00 Kč	269 598,00 Kč

Gastroprovoz - vybavení umístěné v kuchyni a zázemí		Výměra		Ceny v Kč	
Poř.č.	Název položky	počet	měr. jed.	Jednotková pořizovací cena	Pořizovací hodnota celkem
11	pl. sklopná pánev, 2 x GN 1/1	1	ks	336 588,00 Kč	336 588,00 Kč
12	pl. sklopná pánev, 3 x GN 1/1	1	ks	423 467,00 Kč	423 467,00 Kč
12a	nerez sokl pod varný blok č. II	1	ks	100 429,00 Kč	100 429,00 Kč
13	pracovní stůl ve varném bloku	1	ks	18 468,00 Kč	18 468,00 Kč
14	pracovní stůl ve varném bloku	1	ks	55 515,00 Kč	55 515,00 Kč
15	pracovní stůl ve varném bloku	1	ks	18 468,00 Kč	18 468,00 Kč
	porcování				
32	nástěnná police jednodílná				
33	nástěnná police jednodílná				
34	stůl skříňový uzavřený s posuvnými dvířky	1	ks	29 998,00 Kč	29 998,00 Kč
35	nástěnná skříňka s posuvnými dvířky				
36	elektronická digitální váha				
37	umývadlo nerez se směšovací baterii bez ručního ovládání uzavírání tekoucí vody, vč. baterie a sifonu	1	kpl	4 444,00 Kč	4 444,00 Kč
38	pracovní stůl s roštem, s dřevěnou pracovní deskou	1	ks	21 064,00 Kč	21 064,00 Kč
39	nástěnná skříňka s posuvnými dvířky				
40	pracovní stůl s policí a zásuvkovým blokem	1	ks	29 937,00 Kč	29 937,00 Kč
41	nástěnná police jednodílná				
43	univerzální robot min. 60 litrů vč. přípojních strojků	1	ks	130 815,00 Kč	130 815,00 Kč
44	pracovní stůl	1	ks	9 887,00 Kč	9 887,00 Kč
47	regál roštový na nádobí se zvýšenou nosností	1	ks	20 126,00 Kč	20 126,00 Kč
48	regál roštový na nádobí se zvýšenou nosností - součást pozice 47	1	ks	20 126,00 Kč	20 126,00 Kč
	příprava těsta				
57	pracovní stůl s dřezem a s policí, vč. nástěnné směšovací baterie a sifonu	1	kpl	29 178,00 Kč	29 178,00 Kč
	umývárna provozního nádobí				
60	rotační buben s navijecí mechanikou a oplachovou sprchou s uzavěrem vody	1	ks	13 110,00 Kč	13 110,00 Kč
61	regál roštový čtyřpolicový nerezový	1	ks	30 941,00 Kč	30 941,00 Kč
63	pracovní stůl				
64	mycí stůl s dřezem vpravo a odkapávačem, s tlakovou sprchou na oplach	1	kpl	24 972,00 Kč	24 972,00 Kč
65	mycí stůl s dřezem vlevo a odkapávačem, s tlakovou sprchou na oplach součást pozice 64	1	kpl	24 972,00 Kč	24 972,00 Kč
66	pracovní stůl s roštem	1	ks	15 376,00 Kč	15 376,00 Kč
68	umývadlo v kombinaci s výlevkou	1	ks	21 814,00 Kč	21 814,00 Kč
	příprava masa				
70	mycí stůl zakrytý s policí, vč. stolní směšovací baterie a sifonu	1	kpl	19 745,00 Kč	19 745,00 Kč
71	pracovní stůl otevřený policový	1	ks	23 854,00 Kč	23 854,00 Kč
72	stolový nástavec dvouetážový	1	ks	7 242,00 Kč	7 242,00 Kč
73	zásuvkový blok, 3x zásuvka	1	ks	24 421,00 Kč	24 421,00 Kč
75	mycí stůl s zakrytý s policí, vč. stolní směšovací baterie a sifonu	1	kpl	19 746,00 Kč	19 746,00 Kč
76	mrazicí pult čtyřzásuvkový uzamykatelný	1	ks	60 600,00 Kč	60 600,00 Kč
77	stolový nástavec dvouetážový	1	ks	8 925,00 Kč	8 925,00 Kč
	příprava zeleniny				
80	el. konvektomat 20xGN 1/1 vč. zavážecího vozíku	1	ks	498 378,00 Kč	498 378,00 Kč
81	plyn. konvektomat 20xGN 1/1 vč. zavážecího vozíku				
82	zavážecí vozík do konvektomatu - SOUČÁSTÍ KONVEKTOMATŮ				
	plnění termoportů				
84	Pracovní stůl s policí a zásuvkovým blokem				
85	Centrální změkčovač pro myčku a konvektomaty	1	ks	48 705,00 Kč	48 705,00 Kč
	Celkem pořizovací hodnota				6 332 244,00 Kč

