



ARCHAIA Praha z.ú.

zapsána u Městského soudu v Praze v rejstříku ústavů v odd. U vložka č. 722
Vratislavova 20/22, PSČ 128 00, Praha 2 – Vyšehrad, Czech Republic
tel.: 224 317 913, 224 314 978; datová schránka: qg4rgrk
www.archaiapraha.cz, e-mail: [redacted]
IČ: 26701227, DIČ: CZ26701227, bank. spojení: [redacted]

číslo jednací: 3/2021

vyřizuje:

Městská část Praha 5
Ing. Martina Linhartová
Odbor přípravy a realizace investic
náměstí 14. října 1381/4
150 22 Praha 5 – Smíchov

V Praze dne 18. ledna 2021

**Věc: Praha 5 – Hlubočepy, parc. č. 159, 160/1, 160/2, 1621/1 a 1621/5, rekonstrukce
parčíku Slivenecká, zastávka Nádraží Hlubočepy – archeologický výzkum –
vyjádření a návrh postupu**

Děkujeme Vám za dodání dokumentace k předmětné stavbě. Vzhledem k minimálnímu rozsahu zemních prací a situování výkopů do ploch již nepochybně částečně zasažených staršími výkopy souvisejícími se stávající zástavbou a úpravou komunikace **navrhujeme v průběhu zemních prací provádět záchranný archeologický výzkum formou odborného dohledu.**

Plocha se nachází v nevelké vzdálenosti od rozsáhlého záchranného archeologického výzkumu, který proběhl při výstavbě komplexu bytových domů jihovýchodně od připravované stavby jižně od Hlubočepské ulice. Ten zachytil kulturní vrstvu a vrstvu svahovín z období mladší doby kamenné – neolitu (kultura s lineární keramikou, kultura s vypichanou keramikou) a zřejmě i doklady blízkého osídlení z pozdní doby kamenné (eneolitu). Situování stavby do historického jádra obce nevylučuje možnost existence vrcholně a pozdně středověkých či novověkých situací, včetně zaniklé historické zástavby, jelikož v prostoru dnešní zastávky a parčíku se nacházela historická usedlost čp. 34 (později 44).

Vzhledem k rozsahu a hloubce zemních prací nelze zcela vyloučit možnou přítomnost ojedinělých prehistorických archeologických nálezů (splachy, náplavy) či nálezů z pozdějších období středověku a novověku, včetně starší zaniklé zástavby. Případná záchrana a dokumentace ojedinělých archeologických situací proběhne v technologické pauze stavby po dohodě s vedením stavby. Stavební práce budou v tomto případě zápisem ve stavebním deníku zastaveny v místě nálezu po dobu minimálně jednoho až maximálně tří po sobě jdoucích pracovních dní následujících po dni, kdy k nálezu došlo. Upozorňujeme však na skutečnost, že pokud na předmětné ploše dojde k objevu takového množství archeologických památek (nález většího počtu než deseti zahloubených archeologických objektů či sídlištního souvrství), k jejichž záchraně a dokumentaci bude nutné provedení záchranného archeologického výzkumu, jehož rozsah bude větší, než rozsah díla podle přílohy č. 1 k objednávce, budou stavební i zemní práce zastaveny v místě nálezu a nastalá situace bude řešena uzavřením dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/ 1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Na základě tohoto Zákona vyplývá i povinnost stavebníka plně hradit náklady na provedení záchranného archeologického výzkumu.

Pokud byste chtěli zajistit záchranný archeologický výzkum naší společnosti, žádáme Vás tímto o laskavé zaslání objednávky na záchranný archeologický výzkum, potvrzení obou příloh k této objednávce (cena do 41.700,- Kč + 21 % DPH; v případě negativního archeologického zjištění maximální cena nepřesáhne 12.420,- Kč + 21 % DPH) a sdělení přesného termínu započetí zemních prací stavby, a to alespoň 3 dny předem (možno i telefonicky).

Předpokládané náklady na Vaši akci jsou uvedeny v příloženém rozpočtu (příloha č. 1), šedě vyznačené položky budou čerpány pouze v případě pozitivního archeologického zjištění. Celková cena bude pochopitelně upravena podle skutečně uskutečněných návštěv na stavbě.

Po ukončení terénní části Vám zašleme celkovou fakturu, po jejímž zaplacení obdržíte Potvrzení o provedení archeologického výzkumu. V případě Vašich připomínek je možno kontaktovat náš sekretariát. Děkujeme.

S pozdravem



ARCHAIA Praha z.ú.

Vratislavova 23, 128 00 Praha 2

Č. 26701227

hala.cz

z 2

Vojtěch Kašpar

archeolog spol. ARCHAIA Praha z.ú.

Příloha: 1 x příloha č. 1 – rozpočet na zajištění záchranného arch. výzkumu formou odborného dohledu
1 x příloha č. 2 – dohoda o součinnosti a věcech určených k provedení záchranného arch. výzkumu

Příloha č. 1 k objednávce č. 0003/OPR1/21

**Rozpočet na záchranný archeologický výzkum prováděný formou odborného dohledu
a následný záchranný archeologický výzkum pozitivního archeologického nálezu malého rozsahu
Praha 5 – Hlubočepy, parc. č. 159, 160/1, 160/2, 1621/1 a 1621/5,
rekonstrukce parčíku Slivenecká, zastávka Nádraží Hlubočepy**

| | Počet návštěv | Počet pracovníků | Hod. sazba | Počet hod | Celkem |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------|--------------|
| návštěva na stavbě spojená s cestou a rekognoskací terénu | 3 | 1 archeolog | 540,00 Kč | 3 | 4 860,00 Kč |
| práce v terénu a dokumentace zjištěných archeologických situací | 1 | 1 vedoucí archeolog | 540,00 Kč | 8 | 4 320,00 Kč |
| | 1 | 1 asistent arch. výzkumu | 360,00 Kč | 8 | 2 880,00 Kč |
| | 1 | 1 specialista arch. výzkumu | 260,00 Kč | 8 | 2 080,00 Kč |
| keramická laboratoř | 1 | 1 vedoucí laborant | 320,00 Kč | 4 | 1 280,00 Kč |
| | 1 | 1 pracovník arch. výzkumu | 190,00 Kč | 4 | 760,00 Kč |
| geodetické zaměření | | | | | 5 000,00 Kč |
| vyhodnocení archeologického výzkumu v případě pozitivního archeologického nálezu, rešerše v archo. archivech, vypracování závěrečné nálezové zprávy | - | 1 archeolog | 540,00 Kč | 24 | 12 960,00 Kč |
| vyhodnocení archeologického výzkumu v případě negativního archeologického nálezu, vypracování nálezové zprávy | - | 1 archeolog | 540,00 Kč | 8 | 4 320,00 Kč |
| evidence pam. péče | - | | 360,00 Kč | 2 | 720,00 Kč |
| administrativa | - | | 360,00 Kč | 4 | 1 440,00 Kč |
| vypracování hlášení AÚ AV ČR | - | 1 archeolog | 540,00 Kč | 2 | 1 080,00 Kč |

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální nepřekročitelné ceny.

celkem 41 700,00 Kč
+ 21 % DPH
celkem s DPH 50 457,00 Kč

Šedě vyznačené položky budou čerpány pouze v případě pozitivního archeologického zjištění.
V případě negativního archeologického zjištění maximální cena nepřesáhne 12.420,- Kč + 21 % DPH
Celková cena bude upravena podle skutečně realizovaných návštěv na stavbě.

Příloha č. 2 k objednávce č. 0003/0021/21

**Stavba: Praha 5 – Hlubočepy, parc. č. 159, 160/1, 160/2, 1621/1 a 1621/5,
rekonstrukce parčíku Slivenecká, zastávka Nádraží Hlubočepy**

**Dohoda o součinnosti a věcech určených k provedení záchranného archeologického
výzkumu podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění**

1. Objednatel se zavazuje písemně (možno i e-mailem na praha@archaia.cz) oznámit zhotoviteli přesný termín zahájení jednotlivých etap zemních prací v rámci stavby a to alespoň tři pracovní dny předem (každou konkrétní etapu zvláště).
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla, jakož i všechny jemu dostupné informace o inženýrských sítích, které se na předmětné ploše nacházejí.
3. Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí pracovníci zhotovitele, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře, že škodu svou činností nezpůsobí.
4. Objednatel se zavazuje na svoje náklady provádět veškeré zemní práce na plochách určených k provedení záchranného archeologického výzkumu. Zástupce zhotovitele bude během provádění zemních prací oprávněn upřesňovat rozsah zemních prací, zejména jejich hloubku.
5. Objednatel je povinen zajistit na svoje náklady odborný dohled nad statikou objektů přiléhajících k místu provádění archeologického výzkumu.
6. Zhotovitel díla nezodpovídá za odvoz či uložení jím vykopané zeminy, se kterou se objednatel zavazuje nakládat na vlastní náklady.
7. Objednatel se zavazuje nejpozději do termínu písemného oznámení o zahájení zemních prací stavby sdělit zhotoviteli jméno kontaktní osoby objednatele včetně spojení na tuto osobu. Kontaktní osoba dle tohoto odstavce odpovídá za objednatele za plnění součinnosti dle této přílohy č. 2 k objednávce.
8. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli stavbou nerušené provádění archeologického výzkumu a bezpečný a bezproblémový přístup k plochám výzkumu a to po celou dobu provádění zemních prací stavby.
9. V případě ojedinělého nálezu malého rozsahu bude jeho záchrana a dokumentace provedena v rozsahu dle této objednávky jakožto součást předmětného díla. Stavební práce budou v tomto případě zápisem ve stavebním deníku zastaveny v místě nálezu na dobu nutnou k provedení záchranného archeologického výzkumu a to po dobu maximálně jednoho pracovního dne následujícího po dni, kdy k nálezu došlo.
10. Během provádění díla bude zhotovitel evidovat ve vlastním deníku počet a funkční zařazení pracovníků přítomných na archeologickém výzkumu. Takto zhotovitelem vedené záznamy budou podkladem pro fakturaci.
11. V případě, že na předmětné ploše dojde k objevu takového množství archeologických památek, k jejichž záchraně a dokumentaci bude nutné provedení záchranného archeologického výzkumu, jehož rozsah bude větší nežli rozsah díla specifikovaný v Příloze č. 1 této objednávky, budou stavební i zemní práce zastaveny v místě nálezu a nastalá situace bude řešena uzavřením dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/ 1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

za objednatele