P 2012-245/OB

**Dodatek č. 5**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. P2012-245**/OB

**ze dne 24.05.2006.**

**Město Nový Jičín, se sídlem Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín,**

**IČO: 00298212,**

**DIČ: CZ00298212**

**zastoupené vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Nový Jičín Ing. Blankou Zagorskou**

Bankovní spojení:…16635801/0100….., var. symbol …518277

jako pronajímatel

**a**

**Jiří Fiala,**

**se sídlem 28. října 50/10, 741 01 Nový Jičín**

**IČO : 11181583**

**zapsaný v živnostenském rejstříku u Městského úřadu Nový Jičín**

jako nájemce

uzavírají za účelem snížení negativních dopadů krizových opatření přijatých v souvislosti s epidemií nemoci COVID-19 níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“).

**I.**

1. Nájemné za užívání pronajatých nebytových prostor dle Smlouvy se v období od 01.01.2021 do 31.03.2021 snižuje o 50 %. Nájemné za uvedené období tedy činí 50 % sjednaného nájemného, tj. 18.845,00 Kč (6.281,70 Kč za měsíc)

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že snížením nájemného dle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou veškeré nároky nájemce případně vzniklé nebo související s epidemií onemocnění COVID-19 ve vztahu k uvedenému období vypořádány.

**II.**

1. Tento dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

2. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.

3. O snížení nájemného, které je předmětem tohoto dodatku, rozhodla Rada města Nový Jičín usnesením č. 1094/40/2021 bod 2 ze dne 17.02.2021. O uzavření dodatku rozhodla na základě usnesení Rady města Nový Jičín č. 1094/40/2021 bod 3 vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Nový Jičín.

4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a jeden stejnopis obdrží pronajímatel.

5. Účastníci prohlašují, že tento dodatek je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Novém Jičíně dne 26.02.2021 dne 01.03.2021

za pronajímateleza nájemce

Ing. Blanka Zagorská Jiří Fiala

vedoucí Odboru bytového