



KUJIP012PDC5

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení §§ 2079 a násl. a r 257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, řita účastníci

Hájková Iva MUDr., [redacted]

Švehlová Vítězslava RNDr. CSc., [redacted]

jako prodávající a oprávnění ze služebnosti

a

Kučej Vysočin, se sídlem v Jihlavě, Žitkovská 105/43, IČ 250 011400
IČ 706 90 749, DIČ CZ70899740

zastoupený hejtnemem MUDr. Jiřím Pěchoučkem
jako kupující a povinný ze služebnosti

auto

[Handwritten signature and text, partially illegible]

Článek I.

Prodávající jsou na základě Darovací smlouvy (VZ 928/1994) ze dne 30. 6. 1994, právní účinky vkladu ke dni 4. 7. 1994 (VZ 88/1994) spoluvlastníky, dle podílů výše uvedených, mírao jiné pozemků par. č. [redacted] par. č. [redacted] par. č. [redacted] a par. č. [redacted] které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou vede na listu vlastnictví č. [redacted] pro k. ú. a obec [redacted]

Geometrickým plánem č. 346,170-111/2010 vyhotoveným Ing. Petrem Kovným dne 21. 6. 2010, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou dne 12. 7. 2010 se z pozemku par. č. [redacted] odděluje část o výměře 76 m², nově označená jako díl „e“ a z pozemku par. č. [redacted] se odděluje část o výměře 256 m², nově označená jako díl „f“. Díl „e“ se slučuje s dílem „f“ a celými pozemky par. č. [redacted] a par. č. [redacted] a nově utváří pozemek par. č. [redacted] o výměře 886 m².

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodávají nově oddělený pozemek par. č. [redacted] výměře 886 m² v k. ú. a obci Jimramov, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

116 000 Kč

(slovy jednoštosěsnáctisícšedesátosm korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněný pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodávají kupujícímu výše uvedený pozemek za účelem majetkoprávní přípravy stavby „II/357 Strachujov – Jimramov“.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenou úhradí prodávajícímu nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyzoomění Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad

Sázavou o provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to poštovními poukázkami na jejich adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na jejich účty dodatečně sdělené.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacena ani do tří měsíců od doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazují si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašují, že na převáděném pozemku, uvedeném v článku II. této smlouvy, neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že se dohodli na bezúplatném zřízení služebnosti spočívající v právu vstupu na převáděný služební pozemek par. č. [REDAKCE] ve prospěch panujících pozemků par. č. [REDAKCE] a par. č. [REDAKCE], vše v k. ú. a obci [REDAKCE].

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděného pozemku a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý z prodávajících i kupující obdrží po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Žďár nad Sázavou navrhují na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy a k němu zřídit služebnost dle článku IV. této smlouvy.

Článek VIII.

schvalovací doložka kraje

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0581/08/2016/ZK ze dne 20. 12. 2016 rozhodlo nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina a zřídit k němu služebnost.


Článek IX.


Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2018 Sb., o registru smluv a zveřejní v registru smluv anebo jiným zveřejněním této smlouvy.


V Brně dne 20. 4. 2021

V Jihlavě dne 21. 4. 2021


MUDr. Iva Hájková


MUDr. Jiří Čechoušek
hejtmán

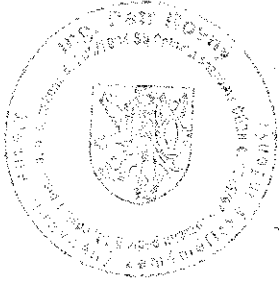


V Brně dne 21. 4. 2021


MUDr. Mězeslava Švehlová Úřad

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpus. určení vyměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Vyměra dílu	
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	drůvejší poz. evidenci	ha	m ²
K.ú. Jimramov													
108/1	11	89	travní p.	108/1	11	74	travní p.	0	0	108/1	148	11	74
				108/8		15	travní p.	0	0	108/1	148		15
108/3	1	29	zahrada	108/3	1	23	zahrada	0	0	108/3	978	1	23
				108/9		6	zahrada	0	0	108/3	978		6
108/4	6	85	zahrada	108/4	6	32	zahrada	0	0	108/4	469	6	32
				108/10		53	zahrada	0	0	108/4	469		53
108/5	1	80	zahrada	108/5	1	60	zahrada	0	0	108/5	209	1	60
				108/11		20	zahrada	0	0	108/5	209		20
108/6	5	98	travní p.	108/6	5	78	travní p.	0	0	108/6	989	5	78
				108/12		20	travní p.	0	0	108/6	989		20
876/3	4	11	ostat. pl. ostat. komunikace	876/3	3	95	ostat. pl. ostat. komunikace	0	0	876/3	1	3	95
				876/10		16	ostat. pl. ostat. komunikace	0	0	876/3	1		16
899/1	23	32	ostat. pl. jiná plocha	899/1	22	45	ostat. pl. jiná plocha	0	0	899/1	1	22	45
				899/5		1	ostat. pl. jiná plocha	0	0	899/1	1		87
								0	0	1232/2	1		40
												1	27
899/4	7	95	ostat. pl. manipulační pl.	899/4	7	53	ostat. pl. manipulační pl.	0	0	899/4	851	7	53
				899/6		42	ostat. pl. manipulační pl.	0	0	899/4	851		42
927/1	15	00	travní p.	927/1	13	52	travní p.	0	0	927/1	618	13	52
				927/3		1	travní p.	0	0	927/1	618	1	48
										931	618		48
												1	96
931	4	50	travní p.	931	4	02	travní p.	0	0	931	618	4	02
932	2	84	lesní poz.	932	8	86	lesní poz.	0	0	932	834	2	84
										933/2	834		76
										946	834	2	56
										947	834	2	70
												8	86

Delit, nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p>pro rozdělení pozemků</p>	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.			Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s odčleněním parcel.	
	Vyhotožil:  Ing. Petr Rovný Podolí 184, 664 03 Podolí mob.608730436 IČ 46898964				
Číslo plánu: 346, 170 - III / 2010	Okres: Žďár nad Sázavou		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrď:		Janáčková Vlasla
Úlce: Jimramov	Katastrální území: Jimramov, Trhonice		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Ing. Rovný Petr
Mapový list: ZS II 13 - 3, 7, VS XX 22 - 8	Každý způsob určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Dne 21.6.2010 Číslo 119/2010		Dne 12.07.2010 Účíslo 487/2010
Došuváním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navržených nových hranic, které byly označeny příslušným způsobem.			Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nálezitostí podle právních předpisů.		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště
dočasně dle § 88 odst. 6 vyhl. č. 26/2007Sb.					

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											ha	m ²		
933/1	7	10	lesní poz.	933/1	6	49	lesní poz.		0	933/1	618	6	49	
				933/3		61	lesní poz.		0	933/1	618		61	
933/2	17	33	lesní poz.	933/2	16	57	lesní poz.		0	933/2	834	16	57	
946	20	00	lesní poz.	946	17	44	lesní poz.		0	946	834	17	44	
947	2	70	lesní poz.	zaniká										
981	2	20	64 lesní poz.	981/1	1	95	18 lesní poz.		0	981	818	1	94	55 g
				981/2		34	17 lesní poz.		0	988	818		63	i
												1	95	18
				981					0	981	818		26	09 h
									0	988	818		8	08 j
													34	17
987/9	27	10	orná půda	987/9	26	99	orná půda		0	987/9	818	26	99	
				987/16		11	orná půda		0	987/9	818		11	
988	*)	9	55 lesní poz.	988		84	lesní poz.		0	988	818		84	
989/2		7	40 lesní poz.	989/2		7	15 lesní poz.		0	989/2	818		7	15
				989/4			25 lesní poz.		0	989/2	818			25
991		5	11 ostat. pl. komunikace	991/1		5	03 ostat. pl. komunikace		0	991	1		5	03
				991/2			11 ostat. pl. komunikace		0	991	1			8 k
										1243	1			3 l
														11
992/1		16	51 travní p.	992/1		15	98 travní p.		0	992/1	1		15	98
				992/2			53 travní p.		0	992/1	1			53
1086		56	24 travní p.	1086/1		51	67 travní p.		0	1086	412		51	67
				1086/2		4	57 travní p. ostat. pl.		0	1086	412		4	57
1088/1		9	40 ostat. pl. jiná plocha	1088/1		4	71 ostat. pl. jiná plocha		0	1088/1	412		4	71
				1088/2		4	69 ostat. pl. jiná plocha		0	1088/1	412		4	69
1232/1		93	69 ostat. pl. silnice	1232/1		91	68 ostat. pl. silnice		0	1232/1	1		91	68
				1232/3		2	01 ostat. pl. jiná plocha		0	1232/1	1		2	01
1232/2		8	19 ostat. pl. silnice	1232/2		7	79 ostat. pl. silnice		0	1232/2	1		7	79
1233	*)	27	65 travní p.	1233/1			20 travní p.		0	1233	818			20
				1233/2			7 travní p. ostat. pl.		0	1233	818			7
1243		18	34 ostat. pl. komunikace vodní pl.	1243		18	31 ostat. pl. komunikace vodní pl.		0	1243	1		18	31
1248/4		1	69 90 tok přirozený	1248/4		1	67 30 tok přirozený vodní pl.		0	1248/4	344	1	67	30
				1248/13		1	57 tok přirozený vodní pl.		0	1248/4	344		1	57
				1248/14		1	03 tok přirozený ostat. pl.		0	1248/4	344		1	03
1248/9		8	78 ostat. pl. komunikace	1248/9		8	11 ostat. pl. komunikace		0	1248/9	1		8	11
				1248/15			67 ostat. pl. komunikace		0	1248/9	1			67
		7	83 78			7	83 78							

*) Návrh na opravu chybné výměry p.č. 988 a 1233 podle §29 odst.1 písm. d) vyhlášky č.26/2007 Sb.

