**Dodatek č. 13 k nájemní smlouvě uzavřené dne 31. 12. 2004**

**mezi**

pronajímatelem Muzeem Komenského v Přerově, p. o.

Horní náměstí 7/7, Přerov I-Město

750 02 Přerov

IČO: 00097969

Zastoupené: Mgr. Radimem Himmlerem, ředitelem

Bankovní spojení: ČSOB

č. ú. 155 442 751/0300

a

nájemcem Jiřím Svozilem

Zrinského 7

779 00 Olomouc

IČO: 46613366

DIČO: 5606151122

Bankovní spojení: ČSOB

č. ú. 179 926 822/0300

Odstavec **IX**. **Nájemné a cena služeb souvisejících s užíváním** původní smlouvy bude rozšířen o bod **3. Inflační doložka**. Pronajímatel i nájemce svým podpisem stvrzují, že souhlasí s novým zněním smlouvy rozšířeným o:

3. Smluvní strany sjednávají inflační doložku ceny nájmu spočívající v tom, že pronajímatel je každoročně oprávněn zvýšit cenu nájmu počínaje dnem 1. ledna příslušného kalendářního roku na další období a to minimálně o poměrnou část plateb sjednané ceny nájemného odpovídající inflačnímu koeficientu za předchozí kalendářní rok ve výši procenta inflace vyhlášeného či zveřejněného příslušným orgánem statistiky České republiky. Nájemce je povinen nadále platit zvýšené platby ceny nájmu v souladu se sjednaným platebním kalendářem.

Cena nájemného za období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 činí 238 400,- Kč (průměrná roční míra inflace v roce 2020 = 3,2 %).

Rozpis splátek nájemného:

Do 30. 6. 2021 88 400,- Kč

Do 31. 8. 2021 100 000,- Kč

Do 31. 12. 2021 50 000,- Kč

Smluvní strany se dohodly, že výše nájemného bude každoročně upravena formou dodatku k nájemní smlouvě.

V Přerově dne

……………………………………………… …………………………………………………….

nájemce pronajímatel