



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

Věznice Karviná, oddělení logistiky

Fryštátská 178, poštovní přihrádka 42, 733 01 Karviná-Fryštát

Tel.: 596308111, Fax: 596316991, ISDS: j6cd4s5

NAŠE č.j.: VS-36697/ČJ-2021-802900-SML

VYŘIZUJE:

TELEFON:

FAX:

E-MAIL:

Vážený pan

Jan Kolář – INTERIKO s.r.o.

IČ: 08904651

DIČ: CZ08904651

V Karviné dne 24. 2. 2021

Písemné oznámení o zvýšení nájemného dle smlouvy č.j.: VS-179781/ČJ-2019-802900-SML o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

V souladu s článkem V. odst. 5. 7. výše uvedené smlouvy Vám tímto oznamuji změnu výše nájemného:

Ve smlouvě je uvedeno „Bude-li trvání doby nájmu delší než jeden rok, může Pronajímatel výši nájemného jednostranně upravit formou písemného oznámení o přírůstek nebo pokles průměrného ročního indexu spotřebitelských cen proti roku předcházejícímu CPI (Consumer Price Index), dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

O zvýšení nebo snížení nájemného informuje pronajímatel nájemce písemným oznámením, a to nejpozději do 15. dubna příslušného roku.

V případě zvýšení nájemného se nájemné zvýší od 1. ledna příslušného roku, přičemž rozdíl mezi dosud zaplaceným nájemným a nově stanoveným nájemným za již uplynulé měsíce příslušného roku (zpravidla leden až březen) bude splatný s běžným měsíčním nájemným za měsíc květen, bude-li v té době smluvní vztah trvat; v opačném případě bude splatný dnem následujícím po dni, v němž nájemce oznámení pronajímatele o zvýšení nájemného obdrží.“

Částka měsíčního nájemného ve výši: „5 379,52,- Kč“ (slovy pět tisíc tři sta sedmdesát devět korun českých padesát dva haléře) se zvyšuje na částku: „5 551,67 Kč (slovy pět tisíc pět set padesát jedna koruna šedesát sedm haléřů), viz. změna v příloze č. 5 Výpočet nájemného a energií.

Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Toto oznámení o změně je vyhotoveno ve dvou výtiscích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

Za pronajímatele:

Vrchní rada
plk. Mgr. Květoslav Jordán
ředitel věznice

V Karviné dne 24. 2. 2021

Vzal na vědomí: Jan Kolář