

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: TSM/2021/146/Lt

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel : **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**
státní příspěvková organizace

sídlo: Pekařská 664/53, 656 91 Brno
jednatel: Ing. Vlastimil Vajdák, ředitel
IČ: 00159816
DIČ: CZ00159816
bank. spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Brno-město
č. účtu: 71138621/0710
SWIFT: CNBACZPP
IBAN: CZ97 0710 0000 0000 7113 8621

2. Zhotovitel : **LPP brand s.r.o.**

obch. rejstřík: C 111169 u Krajského soudu v Brně
sídlo: Hybešova 985/30
jednatel: Josef Oubrecht
IČ: 07968086
DIČ: CZ07968086
bank. spojení: Komerční banka
č. účtu: 115-8877360287/0100

II. Význam a účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení stanovení práv a povinností smluvních stran při provedení díla spočívajícího v sanaci vstupní lávky u budovy Výstavní 17, Brno – detašovaného pracoviště Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně jako výsledku veřejné zakázky identifikované v záhlaví této smlouvy.

III. Výchozí podklady a údaje

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 15. 12. 2020 sestavená dle následujících podkladů:
 - a) zadávací dokumentace příslušné veřejné zakázky
 - b) výkazu výměr, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy
 - c) projektové dokumentace stavby, která je v elektronické podobě přílohou této smlouvy.
2. Údaje o stavbě:
 - a) název stavby: **FNUSA - sanace vstupní lávky u budovy Výstavní 17, Brno**

- b) místo stavby: Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně, Pekařská 664/53, 656 91 Brno, budova detašované pracoviště Výstavní 17, Brno (přesné vymezení místa stavby je blíže určeno projektovou dokumentací)
- c) charakteristika stavby: stavba trvalá

IV. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu s názvem „FNUSA – sanace vstupní lávky u budovy Výstavní 17, Brno“ spočívající zejména v provedení sanace vstupní lávky (dále jen „dílo“). Součástí díla je provedení veškerých prací a dodávka veškerých stavebních hmot, materiálů a zařízení potřebných k provedení díla, stejně jako předání příslušné dokumentace k dílu.
2. Přesná specifikace díla a jeho jednotlivých částí je uvedena v příloze č. 1 – projektová dokumentace v el. podobě a výkaz výměr.

V. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla uvedeného v čl. IV. této smlouvy tuto cenu:
cena bez DPH 712.894,62,- Kč
DPH 149.707,87- Kč
cena celkem vč. DPH 862.602,49,- Kč
(slovy: osmsetšedesátdvatisícšestsetdvakorunčeskýchačtyřicetdevěthaléřů)
2. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je stanovena dohodou podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla dle této smlouvy, včetně kursových rozdílů, inflačních vlivů, úroků, cla, materiálu, odstranění odpadů a dopravy. Cena díla je stanovena v souladu s nabídkou předloženou zhotovitelem v rámci příslušné veřejné zakázky, je to cena nejvýše přípustná a maximální a zahrnuje veškeré náklady související s provedením díla. Zvýšení ceny je přípustné pouze v případě zvýšení DPH, a to právě o výši DPH.

VI. Platební podmínky

1. Cena díla uvedená v čl. V. odst. 1 této smlouvy bude objednatelům uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla objednatelům, resp. po podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Smluvní strany sjednaly splatnost ceny dle splátkového kalendáře od doručení faktury do sídla objednatelů: Cena bude hrazena ve 4 pravidelných splátkách, přičemž 1. splátka je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, každá následující splátka pak ve lhůtě do 30 dnů od konce splatnosti předchozí splátky, tj. celkově do 120 dnů od doručení faktury.
2. Závazek splatnosti ceny díla je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu objednatelů na účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy. Pokud nedoručí k předání díla, není objednatel s úhradou ceny díla v prodlení.
3. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu v souladu s příslušnými právními předpisy, musí být vystavena ve dvou vyhotoveních a musí obsahovat číslo smlouvy objednatelů uvedeného v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je objednatel oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručení opravené (doplněné) faktury objednateli běžet nová lhůta splatnosti, a to v délce stanovené čl. VI. odst.1 této smlouvy. V případě, že má zhotovitel s objednatelům uzavřenou více než jednu smlouvu, je zhotovitel povinen vystavovat příslušné faktury ke každé takovéto smlouvě samostatně. Pokud tak neučiní a fakturuje na jedné faktuře z více smluv, je objednatel oprávněn postupovat v souladu s tímto odstavcem a takovou fakturu zhotoviteli vrátit.

4. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.
5. Pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109/2/b, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.

Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109/1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že

- a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplacená,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
6. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto odstavcem je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
 7. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

VII.

Doba provádění díla

1. Předání staveniště proběhne v souladu s Podmínkami provádění stavebních prací, které jsou přílohou zadávací dokumentace příslušné veřejné zakázky, po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, a to do 3 dnů od písemné (e-mailové) nebo telefonické výzvy objednatele k převzetí staveniště adresované pověřeným zástupcům zhotovitele uvedeným v čl. XVI. odst. 2 této smlouvy. Podmínkou předání staveniště je předložení pojistné smlouvy specifikované v čl. XIV. odst. 4.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce do 3 dnů od předání staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo průběžně dle klimatických podmínek, dokončit a předat dílo objednateli je povinen nejpozději do **30. 04. 2021**.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle harmonogramu provedení díla, který je jako příloha č. 3, nedílnou součástí této smlouvy.
5. Zhotovitel se za podmínek uvedených v čl. X. této smlouvy zavazuje předat dílo objednateli a objednatel se zavazuje dílo za těchto podmínek převzít.
6. Smluvní strany se dohodly, že se neuplatní § 1980 občanského zákoníku a smluvní strany mají zájem i na opožděném plnění této smlouvy, pokud ovšem toto prodlení zhotovitele není podstatným porušením smlouvy, při kterém má objednatel právo v souladu se zákonem od této smlouvy odstoupit.

VIII. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad, na své nebezpečí, dohodnutým způsobem, v dohodnutém termínu a jakosti a za cenu uvedenou v čl. V. odst. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou při provádění díla povinni postupovat a samotné dílo provést v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami (příloha č. 1 – projektová dokumentace v el. podobě včetně výkazu výměr, příloha č. 3 - harmonogram provedení díla), dále pak zadávací dokumentací příslušné veřejné zakázky a jejími přílohami (Organizační zabezpečení požární ochrany, Organizační zabezpečení BOZP, Podmínky provádění stavebních prací), dále také v souladu se stavebním povolením, pravomocnými rozhodnutími a závaznými stanovisky státních orgánů a orgánů samosprávy, zápisy ve stavebním deníku a právními předpisy a technickými normami vztahujícími se na toto dílo. V případě, že je tato smlouva uzavřena na základě veřejné zakázky dle z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen plnit předmět této smlouvy rovněž v souladu se zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky a svou nabídkou.
3. Zhotovitel je povinen se při provádění díla řídit pokyny a požadavky zaměstnanců pověřených pracovišť objednatele uvedených v čl. XVI. odst. 1 této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla spolupracovat a poskytnout potřebnou součinnost zaměstnancům pověřených pracovišť objednatele uvedených v čl. XVI. odst. 1 této smlouvy, dalším zaměstnancům objednatele participujícím na zajištění realizace díla, zpracovateli projektové dokumentace, autorskému doзору a dodavatelům zdravotnických či jiných technologií.

IX. Kontrola provádění díla

1. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality díla a použitých materiálů a přizvat si podle potřeby nezávislou kontrolní osobu v souladu s Podmínkami provádění stavebních prací, kterou jsou přílohou zadávací dokumentace příslušné veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost. Ke kontrole provádění díla je oprávněn taktéž zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor, zástupci dodavatelů zdravotnické nebo jiné technologie, zástupci řídicích a kontrolních orgánů, případně jiné osoby pověřené objednatel. Kontrola díla bude probíhat na pravidelných kontrolních dnech dohodnutých mezi pověřenými osobami objednatele a zhotovitele.
2. Zástupce objednatele uvedený v čl. XVI. odst. 1. písm. a) této smlouvy je oprávněn **přerušit práce na realizaci díla**, není-li dílo prováděno dle čl. VIII. odst. 2 a čl. IX. této smlouvy, zejména pak stanoví-li to příloha č. 2 této smlouvy.

Doba přerušení zaviněná zhotovitelem nemá vliv na sjednaný termín dokončení díla a jde k tíži zhotovitele. Zhotovitel je v tomto případě povinen provést nápravu a zjištěné vady odstranit ve lhůtě písemně dohodnuté mezi oprávněnými zástupci obou smluvních stran uvedenými v čl. XVI. odst. 1 písm. a), resp. v čl. XVI. odst. 2 písm. a) této smlouvy. Pokud zhotovitel vady v dohodnuté lhůtě neodstraní nebo se zhotovitel nebo jeho zástupce neúčastní kontrolních dnů stavby, či nerespektuje pokyny vzešlé z kontrolních dnů stavby, může objednatel od této smlouvy písemně odstoupit. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení zhotoviteli.

3. Při předání staveniště objednatel zhotoviteli budou po domluvě smluvních stran ustanoveny pravidelné kontrolní dny stavby (zpravidla 1x týdně), na kterých budou řešeny aktuální potřeby a problémy při plnění této smlouvy. Kontrolních dnů stavby jsou povinni účastnit se zaměstnanci pověřených pracovišť objednatel, zhotovitel, autor projektu případně další stavbou dotčené oddělení či úseky objednatele. Z kontrolního dne stavby bude pořízen zápis, který se svým vydáním automaticky stává součástí smlouvy o dílo.

X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel oznámí písemně zástupci objednatele uvedenému v čl. XVI. odst. 1 písm. a) této smlouvy minimálně 5 pracovních dní před plánovaným datem dokončení díla, že dílo je připraveno ke kontrole a převzetí.
 2. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli i dokumentaci skutečného provedení stavby, příslušné atesty, prohlášení o shodě, protokoly o revizích a zkouškách a další dokumentaci, kterou vyžadují právní předpisy nebo tato smlouva.
 3. Objednatel dílo převezme formou **zápisu o předání a převzetí díla**, podepsaného pověřenými zástupci obou smluvních stran uvedenými v čl. XVI. nebo dílo odmítne převzít, pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací, jejími přílohami, příslušnými právními předpisy a technickými normami, společně s dílem není předána dokumentace skutečného provedení stavby, příslušné atesty, prohlášení o shodě, protokoly o revizích a zkouškách a další dokumentace, kterou vyžadují právní předpisy. V tomto případě je povinen do 7 pracovních dnů ode dne odmítnutí převzetí díla zaslat pověřenému zástupci zhotovitele písemný **soupis vad a nedodělků**, ve kterém uvede soupis vad a nedodělků bránících v převzetí díla a dodatečnou lhůtu k jejich odstranění nebo nápravě. Smluvní strany následně opakují postup předání díla uvedený v tomto článku.
- Smluvní strany tímto vylučují užití § 2605 a 2628 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
4. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli. Okamžikem předání díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.

XI.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla dle v čl. X. odst. 3 této smlouvy.
2. Během trvání záruční doby se zhotovitel zavazuje vady díla bezplatně odstranit. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na vady způsobené vyšší mocí.
3. Náklady na práci, materiál, cestovní náklady, náklady na ubytování a veškeré další náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s odstraňováním vad v záruční lhůtě, hradí v plné výši zhotovitel.
4. Má-li dílo v záruční době vady, oznámí objednatel tuto skutečnost písemně (dopis, e-mail) zhotoviteli do jeho sídla. V oznámení (reklamaci) objednatel uvede zjištěné vady a popíše, jak se projevují. Nejpozději do 5 dnů od obdržení reklamace sdělí zhotovitel, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, případně z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že zhotovitel reklamaci uznává. Zhotovitelem navržená lhůta k odstranění vad nesmí být delší než 10 dnů od uznání vady zhotovitelem. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší. Bude-li se jednat o vady havarijní, pro které není možné dílo bezpečně a plynule provozovat, nastoupí zhotovitel k odstranění vady okamžitě a vadu odstraní neprodleně.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 5 dnů od marného uplynutí lhůty k odstranění vady, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt, přičemž veškeré náklady na odstranění vady je povinen uhradit zhotovitel. Stejně právo přísluší objednateli v případě vad havarijních, nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady okamžitě a nebude-li vada neprodleně odstraněna. Nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.
6. I reklamace odeslaná poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Na tu část díla, na kterou byla oprávněně uplatněna reklamace, se prodlužuje záruční doba o dobu od termínu uplatnění reklamace po termín odstranění vady a předání a převzetí odstraněné vady.

XII. Sankce

1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu za prodlení při plnění harmonogramu provedení díla (resp. při prodlení s plněním každého milníku), který je jako příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z ceny celého díla včetně DPH za každý započatý den prodlení. Tutéž povinnost má zhotovitel i v případě prodlení při odstranění vad a nedodělků díla uvedených v soupisu vad a nedodělků dle čl. X. odst. 3 této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění lhůty pro odstranění vad v záruční lhůtě dle čl. XI. odst. 4 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení při jejím odstranění.
3. V případě porušení této smlouvy zhotovitelem ve smyslu čl. VIII. této smlouvy, konkrétně pak v případech uvedených v příloze č. 2 této smlouvy – přehledu sankcí, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu nebo splnit sankce ve výši nebo rozsahu stanoveném touto přílohou za každé takovéto prokazatelné porušení smlouvy.
4. Nárok objednatele na náhradu škody, která přesahuje smluvní pokutu, není ustanoveními tohoto článku dotčen. Povinnost k úhradě smluvní pokuty dle tohoto článku zhotovitel nemá, pokud prokáže, že prodlení bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle § 2913 odst. 2 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k jejímu uhrazení zhotoviteli a to na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu uhradit v plné výši objednateli náhradu škody, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, která pro něj vyplývá z této smlouvy.
6. Nedodrží-li objednatel lhůtu splatnosti ceny díla stanovenou v čl. VI. odst. 1 této smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené části ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

XIII. Změny díla

1. Objednatel si vyhrazuje právo vypustit z předmětu díla práce a dodávky (méněpráce), o které se cena díla sníží v souladu s výkazem výměr.
2. Požadavek na méněpráce učiní objednatel formou podepsaného záznamu ve stavebním deníku osobou uvedenou v čl. XVI. odst. 1 písm. a) této smlouvy.
3. Případnou objektivní nutnost víceprací se zhotovitel zavazuje objednateli sdělit formou zápisu ve stavebním deníku, kde uvede přesné vymezení víceprací, důvody pro vícepráce a cenu víceprací. Cena jednotlivých víceprací nesmí přesáhnout ceny uvedené ve výkazu výměr, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Nutnost víceprací je oprávněn posuzovat kromě objednatele i projektant a autorský dozor. Objednatel je povinen v případě víceprací postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel není oprávněn zahájit vícepráce dříve, než bude smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě dle následujícího odstavce, jinak nemá zhotovitel nárok na úhradu provedených víceprací.
4. Pro méněpráce i vícepráce musí být mezi smluvními stranami uzavřen v souladu s čl. XVII. odst. 7 této smlouvy písemný dodatek k této smlouvě.

XIV. Odpovědnost za škodu, bezpečnost a ochrana zdraví při práci, požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy činit taková opatření a počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku škod a postupovat tak, aby nedocházelo ke vzniku škod.

2. Pokud zhotovitel nebo jeho subdodavatelé způsobí škodu objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Volba způsobu náhrady škody náleží objednateli.
3. Nebezpečí škody na díle nese od předání staveniště až po předání díla zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s minimální výší pojistného plnění ve výši odpovídající ceně díla. Tuto smlouvu je povinen předložit objednateli před předáním staveniště. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, pojistná částka dosahuje ceny díla a zabezpečí, aby i subdodavatelé byli pojištěni.

XV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstraňovat odpady vzniklé prováděním díla v souladu s Podmínkami provádění stavebních prací, které jsou přílohou zadávací dokumentace příslušné veřejné zakázky.
2. Zhotovitel zajistí na své náklady zabezpečení a střežení staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a znehodnocení v souladu s Podmínkami provádění stavebních prací, které jsou přílohou zadávací dokumentace příslušné veřejné zakázky.
3. Zhotovitel je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které objednatel prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se zhotovitel zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců a subdodavatelů, případně jiných osob, které zhotovitel k realizaci této smlouvy použije.
4. Pokud vzniknou mezi smluvními stranami rozpory ohledně technologie provádění díla, používaných materiálů, povahy vad či jiné rozpory technické povahy, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna předložit záležitost k posouzení místně příslušné státní zkušebně zhotovitele, jejíž stanovisko bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
7. Zhotovitel poskytne objednateli a všem subjektům oprávněným ke kontrole této smlouvy nebo projektu, z něhož je dílo financováno, veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy, jakož i dalších dokumentů, které s touto smlouvou a veřejnou zakázkou souvisejí, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci, nejméně však do 31. 12. 2025. Tuto povinnost zajistí zhotovitel i u subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy. Zhotovitel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě, že zhotovitel uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky, jejímž výsledkem je tato smlouva, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek této veřejné zakázky.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění ani nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
10. Zhotovitel je povinen objednateli písemně sdělit identifikační údaje všech subdodavatelů, kterých využije při provádění díla. Veškeré změny týkající se subdodavatelů je povinen zhotovitel písemně sdělit objednateli do dvou pracovních dnů od zjištění příslušné změny. Tato povinnost platí zejména

v případě subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady v průběhu veřejné zakázky, která vedla k uzavření této smlouvy.

11. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerou zadávací a projektovou dokumentací k dílu a neshledal v ní ani jejími dílčími částmi rozpor, jenž by bránil dokončení díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena za dílo je konečná a Zhotovitel nebude uplatňovat žádné další finanční nároky spojené s případnou nepřesností v projektové dokumentaci.

XVI.

Osoby pověřené k provádění díla

1. Objednatel pověřil:
 - a) jednáním a úkony při plnění předmětu této smlouvy své pracoviště: Úsek investičního rozvoje techniky a provozu /ÚIRT/, tel.: 543 182 010, sekr.uit@fnusa.cz
 - b) prováděním technického dozoru své pracoviště: ÚIRT - Oddělení investičního rozvoje, tel.: 543 182 126 (543 182 112), sekr.oir@fnusa.cz
2. Zhotovitel pověřil:
 - c) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy: xxxx tel.: xxxx, e-mail:xxxx
 - d) stavbyvedoucího: xxxx tel.: xxxx, e-mail:xxxx
3. Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí písemné (e-mailové) oznámení druhé smluvní straně.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy a to:

Příloha č. 1:	projektová dokumentace (v el. podobě) vč. výkazu výměr
Příloha č. 2:	přehled sankcí
Příloha č. 3:	harmonogram provedení díla
3. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
4. Podmínky této smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti této smlouvy zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.
5. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
6. Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
8. Touto smlouvou se ruší veškerá předchozí písemná a ústní ujednání mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy.

9. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy užijí výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
10. Přesahuje-li cena díla uvedená v této smlouvě částku 50.000,- Kč bez DPH, je objednatel jako státní příspěvková organizace povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi smluvními stranami touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy, a to v rozsahu požadovaném uvedeným zákonem s výjimkou údajů, které se v registru smluv nezveřejňují. Zveřejnění se zavazuje provést objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v případě povinnosti objednatele zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a to nezávisle na větě první, tohoto odstavce.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Brně dne: 15. 12. 2020

V Brně dne: 26.02.2021

.....
Josef Oubrecht
Jednatel společnosti
LPP brand s.r.o.

.....
Ing. Vlastimil Vajdák
ředitel
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

Příloha č. 1: projektová dokumentace (v el. podobě) vč. výkazu výměr
Příloha č. 2: přehled sankcí
Příloha č. 3: harmonogram provedení díla

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **75** **Fakultní nemocnice Sv. Anny v Brně**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: **LPP brand s.r.o.** IČO: **7968086**
Hybešova 30, Brno 60200 DIČ: **CZ07968086**

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			415 376,87
PSV			274 517,75
MON			0,00
Vedlejší náklady			13 000,00
Ostatní náklady			10 000,00
Celkem			712 894,62

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	712 894,62 CZK
Základní DPH	21 %	149 707,87 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 862 602,49 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Sanance vstupní lávky u budovy Výstavní	0,00	712 894,62	149 707,87	862 602,49	100
D.1.1	Stavebně konstrukční část a PBR	0,00	689 894,62	144 877,87	834 772,49	97
VON	Vedlejší a ostatní náklady	0,00	23 000,00	4 830,00	27 830,00	3
Celkem za stavbu		0,00	712 894,62	149 707,87	862 602,49	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			383 973,73	54
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			22 386,24	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 968,44	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 088,30	0
712	Povlakové krytiny	PSV			34 203,99	5
713	Izolace tepelné	PSV			22 748,69	3
764	Konstrukce klempířské	PSV			32 105,07	5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			167 540,00	24
799	Ostatní	PSV			17 920,00	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			960,16	0
VN	Vedlejší náklady	VN			13 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	1
Cena celkem					712 894,62	100

Položkový rozpočet

S:	75	Fakultní nemocnice Sv. Anny v Brně
O:	1	Sanance vstupní lávky u budovy Výstavní
R:	D.1.1	Stavebně konstrukční část a PBR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				383 973,73
1	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	33,14360	22,20	735,79
		dle TZ, D.1.01.1-101, D.1.01.1-201 :				
		nová omítka - nesanovaná část :				
		lávka : 15,45*(0,554+0,35)		13,96680		
		střecha : (5,62+7,13*2)*0,3		5,96400		
		pilíř : 7,1*0,3*1		2,13000		
		průvlak střechy : 2,06*5,38		11,08280		
2	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	115,42270	61,20	7 063,87
		dle TZ, D.1.01.1-101, D.1.01.1-201 :				
		nová omítka - nesanovaná část :				
		lávka - čela : 15,45*(0,554+0,35)		13,96680		
		střecha - čela : (5,62+7,13*2)*0,3		5,96400		
		pilíř : 7,1*0,3*1		2,13000		
		průvlak střechy : 2,06*5,38		11,08280		
		nová omítka - sanovaná část :				
		Konstrukční úprava U01 : 15,45*0,33		5,09850		
		Konstrukční úprava U02 : 37,11		37,11000		
		Konstrukční úprava U03 : 5,62*7,13		40,07060		
3	622477223R00	Oprava vnější omítky stěn štukové,sl.II,do 30%,SMS	m2	115,42270	288,00	33 241,74
4	622477223RX1	Příplatek za zvýšenou pracnost u kompletních skladeb omítek za podhled	m2	82,27910	280,00	23 038,15
		dle TZ, D.1.01.1-101, D.1.01.1-201 :				
		příplatek za omítkářské práce na vodorovné kci :				
		Konstrukční úprava U01 : 15,45*0,33		5,09850		
		Konstrukční úprava U02 : 37,11		37,11000		
		Konstrukční úprava U03 : 5,62*7,13		40,07060		
5	622481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	115,42270	251,30	29 005,72
6	602021191R00	Podkladní nátěr stěn pod omítky	m2	115,42270	54,20	6 255,91
7	602021187RW2	Stěrka na stěnách silikonová škrábaná, zrnitost 2,0 mm	m2	115,42270	330,50	38 147,20
		dle TZ, D.1.01.1-101, D.1.01.1-201 :				
		nová omítka - nesanovaná část :				
		lávka - čela : 15,45*(0,554+0,35)		13,96680		
		střecha - čela : (5,62+7,13*2)*0,3		5,96400		
		pilíř : 7,1*0,3*1		2,13000		
		průvlak střechy : 2,06*5,38		11,08280		
		nová omítka - sanovaná část :				
		Konstrukční úprava U01 : 15,45*0,33		5,09850		
		Konstrukční úprava U02 : 37,11		37,11000		
		Konstrukční úprava U03 : 5,62*7,13		40,07060		
8	622474135U01	D+M Sanace stávajícího železobetonového monolitického průvlastu, dle konstrukční úpravy U01 dle PD (D.1.01.2-101)	m	15,45000	4 100,00	63 345,00
		D.1.01.2-101 :				
		Konstrukční úprava U01, vč. výztuže :				
		15,45		15,45000		
		Celkové množství výztuže 184,4 kg :				
		Postup :				

Položkový rozpočet

S:	75	Fakultní nemocnice Sv. Anny v Brně
O:	1	Sanace vstupní lávky u budovy Výstavní
R:	D.1.1	Stavebně konstrukční část a PBR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

- opatrné odstranění narušeného betonu :
- očištění výztuže od rzi a provedení antikorozního nátěru :

- spojovací můstek :
- reprofilace sanované části konstrukce :
- ochranný nátěr :
- opatrné provrtání stávajících průvlaků :
- opatrné vybourání svislých drážek pro smykovou výztuž :

- provlečení smykové výztuže průvlakem a její zohnutí do požadovaného tvaru :
- doplnění nové vodorovné výztuže spodního líce průvlaků :
- provedení vrstvy stříkaného betonu v tloušťce min. 60 mm :

K sanaci bude použit materiál na bázi cementu. :
Bude použit ucelený kompletní sanační systém od jednoho výrobce. :
Postup sanace, sanační hmoty a rozsah sanace budou odsouhlaseny :

9	622474135U02	D+M Sanace stávajícího železobetonového monolitického stropu, dle konstrukční úpravy U02 dle PD (D.1.01.2-101)	m2	37,11000	3 310,00	122 834,10
---	--------------	--	----	----------	----------	------------

D.1.01.2-101 :

Konstrukční úprava U02, vč. výztuže :

37,11

37,11000

Celkové množství výztuže - pruty 23,3 kg a KARI síť 100/100/4 - 89,1 kg :

Postup :

- opatrné odstranění narušeného betonu :
- očištění výztuže od rzi a provedení antikorozního nátěru :

- spojovací můstek :
- reprofilace sanované části konstrukce :
- ochranný nátěr :
- vlepení kotevní výztuže do předvrtaných otvorů pomocí vhodného lepidla :
- provedení KARI sítě :
- provedení vrstvy stříkaného betonu v tloušťce min. 60 mm :

K sanaci bude použit materiál na bázi cementu. :
Bude použit ucelený kompletní sanační systém od jednoho výrobce. :
Postup sanace, sanační hmoty a rozsah sanace budou odsouhlaseny :

10	622474135U03	D+M Sanace stávající železobetonové monolitické střešní desky, dle konstrukční úpravy U03 dle PD (D.1.01.2-101)	m2	40,07060	1 505,00	60 306,25
----	--------------	---	----	----------	----------	-----------

D.1.01.2-101 :

Konstrukční úprava U03 :

5,62*7,13

40,07060

Postup :

- zainjektování stávajících trhlin pomocí vhodné injektážní hmoty :

Položkový rozpočet

S:	75	Fakultní nemocnice Sv. Anny v Brně
O:	1	Sanance vstupní lávky u budovy Výstavní
R:	D.1.1	Stavebně konstrukční část a PBR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				22 386,24
11	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m dle TZ, D.1.01.1-101, D.1.01.1-201 : (11-5)*10*4 5*10*4/2	m3	340,00000	18,10	6 154,00
				240,00000		
				100,00000		
12	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222 Začátek provozního součtu dle TZ, D.1.01.1-101, D.1.01.1-201 : (11-5)*10*4 5*10*4/2 Mezisoučet Konec provozního součtu 340*3	m3	1 020,00000	6,20	6 324,00
				240,00000		
				100,00000		
				340,00000		
				1 020,00000		
13	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	340,00000	10,10	3 434,00
14	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m D.1.01.1-101 : 5,62*9	m2	50,58000	128,00	6 474,24
				50,58000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 968,44
15	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,58000	118,00	5 968,44
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 088,30
16	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	6,01816	347,00	2 088,30
Díl: 712		Povlakové krytiny				34 203,99
17	712370010RX1	D+M povlakové krytiny střech do 10°, PVC-P, včetně dodávky fólie tl. 1,5 mm včetně doplňků příslušenství, polvuretanového lepidla dle PD D.1.01.2-101 : plocha : 5,62*7,13 vytažení : 5,62*0,3	m2	41,75660	781,60	32 636,96
				40,07060		
				1,68600		
18	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP D.1.01.2-101 : plocha : 5,62*7,13	m2	40,07060	33,40	1 338,36
				40,07060		
19	712811101RZ1	Samostatné vytažení izolace, za studena ALP 1x nátěr - včetně dodávky ALP D.1.01.2-101 : vytažení : 5,62*0,3	m2	1,68600	36,70	61,88
				1,68600		
20	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,14159	1 178,00	166,79
Díl: 713		Izolace tepelné				22 748,69
21	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK D.1.01.2-101 : plocha : 5,62*7,13	m2	40,07060	133,20	5 337,40
				40,07060		
22	28375972R	Deska spádová EPS 150 BACHL D.1.01.2-101 : plocha : 5,62*7,13*(0,03+0,17)/2*1,13	m3	4,52798	3 820,00	17 296,88
				4,52798		
23	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,12642	905,00	114,41
Díl: 764		Konstrukce klempířské				32 105,07
24	764312822R00	Demont. krytiny, tab.2 x 0,67 m, nad 25 m2, do 30° D.1.01.2-101 :	m2	41,75660	71,20	2 973,07

Položkový rozpočet

S:	75	Fakultní nemocnice Sv. Anny v Brně
O:	1	Sanance vstupní lávky u budovy Výstavní
R:	D.1.1	Stavebně konstrukční část a PBR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		plocha : 5,62*7,13		40,07060		
		vytažení : 5,62*0,3		1,68600		
25	764X00K01	D+M K1 Závětrná lišta pro přetažení hydroizol. folie - součástí syst. střešní hydroizolace, rš.300mm poplast. plech, dle PD (přesná specifikace viz D.1.01.1-501)	m	26,00000	862,00	22 412,00
26	764X00K02	D+M K2 Systémové řešení ukončení hydroizolační vrstvy na svislé kci, rš.150mm+rš.100mm poplast. plech, dle PD (přesná specifikace viz D.1.01.1-501)	m	6,00000	1 120,00	6 720,00
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						167 540,00
27	767X00Z01	D+M Z1 Oprava stávajícího venkovního zábradlí z oceli s nosnou konstrukcí (lávka) dle PD (přesná specifikace viz D.1.01.1-501)	m	46,00000	1 280,00	58 880,00
28	767X00Z02	D+M Z2 Oprava stávajícího venkovního zábradlí z oceli s nosnou konstrukcí (schodiště) dle PD (přesná specifikace viz D.1.01.1-501)	soubor	1,00000	3 600,00	3 600,00
29	767X00Z03	D+M Z3 Oprava stávajícího venkovního zábradlí z oceli s nosnou konstrukcí (kamenná zeď) dle PD (přesná specifikace viz D.1.01.1-501)	soubor	2,00000	2 780,00	5 560,00
30	767X00Z04	D+M Z4 Oprava stávajícího kovového venkovního držáku vlajek dle PD (přesná specifikace viz D.1.01.1-501)	soubor	2,00000	4 100,00	8 200,00
31	767X00Z05	D+M Z5 Oprava stávající venkovní konstrukce rampy pro imobilní dle PD (přesná specifikace viz D.1.01.1-501)	soubor	1,00000	91 300,00	91 300,00
Díl: 799 Ostatní						17 920,00
32	900 RT2	HZS Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	64,00000	280,00	17 920,00
		dle TZ :				
		Vykližení dotčeného prostoru : 3*8		24,00000		
		Odstranění a instalace předmětů (košů, rohože, osvětlení, opatření proti holubům) : 3*8		24,00000		
		Vyčištění žlabů a vpustí : 2*4		8,00000		
		Očištění pororoštů : 2*4		8,00000		
		doložit a důsledně zapsat do stavebního deníku :				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						960,16
33	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,84389	325,00	274,26
34	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,53167	36,10	91,39
35	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,84389	227,00	191,56
36	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	7,59501	17,50	132,91
37	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	0,84389	320,00	270,04
Celkem						689 894,62

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	75	Fakultní nemocnice Sv. Anny v Brně
O:	1	Sanance vstupní lávky u budovy Výstavní
R:	VON	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				13 000,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objektu zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. : 1	Soubor	1,00000	2 300,00	2 300,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na kompletní provoz staveniště po smlouvenou dobu provádění stavebních prací : 1	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch na kterých bylo zařízení staveniště provozováno : 1	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
4	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: ON		Ostatní náklady				10 000,00
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád). : 1	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Celkem						23 000,00

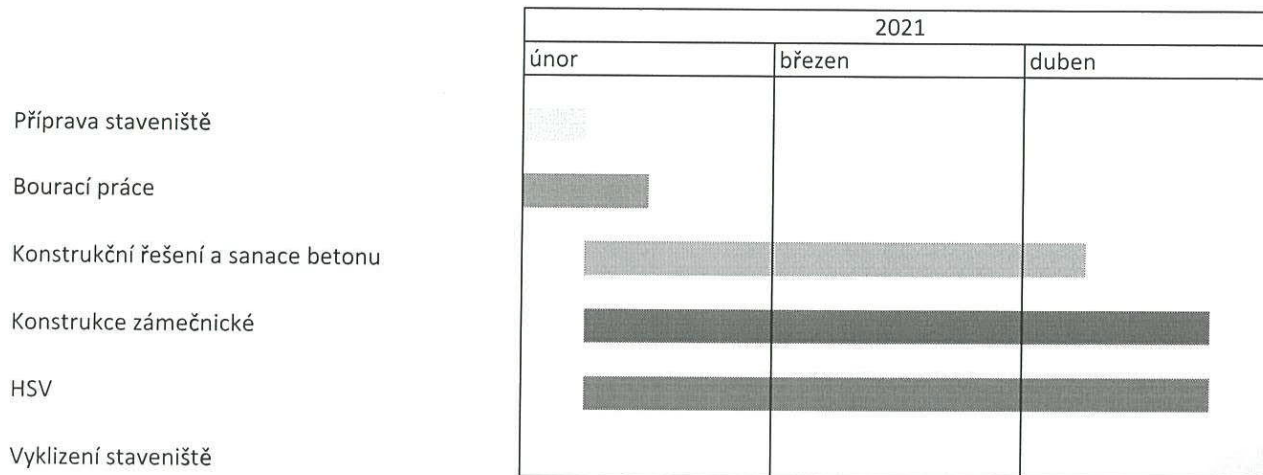
Poznámky uchazeče k zadání

<u>popis</u>	<u>sankce</u>
PODMINKY REALIZACE	
nevedení evidence osob na staveništi	500,-
DOKUMENTACE	
nedodání dokumentace v požadovaném rozsahu a formě	vada bránící k převzetí díla
HARMONOGRAM	
nesplnění milníků či dílčích konečných termínů	viz. článek sankce z SoD
ZPŮSOBILOST PROVÁDĚNÍ STAVEB	
nezajištění průběžného stavebního dozoru zhotovitele	okamžité zastavení prací
PRACOVNÍ DOBA, HLUK	
nedodržování hyg. norem a pracovní doby dohodnuté mezi zhotovitelem a objednatelem	okamžité zastavení prací
KVALITA PROVÁDĚNÍ DÍLA	
neodstranění vady nebo nedodělku	vada bránící k převzetí díla
TECHNOLOGICKÉ POSTUPY	
nepředložení požadovaného technologického postupu včetně vytipování rizik, pravidel BOZ, PO, OOPP při provádění prací-§ 16 zákona 309/2006 Sb. nejpozději 8 dnů před zahájením prací	10 000,-
neprovedeno předání a převzetí dočasné stavební konstrukce (lešení a konstrukcí pro zvýšení místa práce, žebříku apod.) a používání nevyhovujících konstrukcí – čl. VII, přílohy NV 362/2005 Sb.	7 000,-
ZKOUŠKY A REVIZE	
provozování vyhrazeného zdvihacího zařízení dle vyhl. č. 19/1979 Sb. ve znění pozdějších předpisů bez platné revize nebo revizní zkoušky – § 4 zákona 309/2006 Sb.	5 000,-
nedodání dokumentace v požadovaném rozsahu a formě	vada bránící k převzetí díla
BOZP	
všeobecné porušení platných předpisů BOZP pracovníkem při práci a používání nářadí, strojů a zařízení	500,-
porušení příkazu nebo zákazu týkající se požární ochrany na označených místech	1 000,-
zhotovitel neobstará nebo neudrží v provozuschopném stavu věcné prostředky požární ochrany nebo požární bezpečnostní zařízení, poškodí, zneužije nebo jiným způsobem znemožní použití věcných prostředků požární ochrany nebo požárně bezpečnostních zařízení	3 000,-
nedodržení zásad požární bezpečnosti při používání otevřeného ohně nebo jiného zdroje zapálení	3 000,-
provádění prací, které mohou vést ke vzniku požáru, ačkoli nemá odbornou způsobilost požadovanou pro výkon takových prací zvláštními právními předpisy	10 000,-
chybějící ochranné zábradlí na stavbě – čl. I., odst. 4, přílohy NV 362/2005 Sb.	3 000,-
používání nevyhovujících žebříků (poškozených, dřevěných, neodpovídajících NV č. 591/2006 Sb., atd.)	3 000,-
pracovní lávky neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečně široké, atd.)	3 000,-
používání k výstupu konstrukce, které k tomu nejsou určeny (bednění, pažení, židle, bedny, atd.)	3 000,-
nezajištěné pracoviště pod místem práce ve výškách – čl. V., přílohy NV 362/2005 Sb., v kontaktu s veřejným prostranstvím dvojnásobek	5 000,-

nezajištěný prostor, kde se provádí bourací práce - NV 591/2006 Sb., čl. XII., odst. 6., přílohy 3.	3 000,-
nepoužití ochranných pomůcek – zejména ochranné přilby – Zákoník práce, § 106, příloha NV 495/2001 Sb. za každý zjištěný případ (pracovníka)	500,-
požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky – Zákoník práce, § 106 - za každý zjištěný případ	5 000,-
(Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.)	3 000,-
obsluha zdvihacího zařízení neproškolenou osobou – ČSN ISO 124 80	3 000,-
jeřábová doprava – vázání břemen bez vazačského oprávnění – ČSN ISO 124 80	5 000,-
porušení zásady bezpečného provozu tepelných, elektrických, plynových a jiných spotřebičů	5 000,-
používání k dopravě osob zařízení nebo částí strojů, které k tomu nejsou určeny, jízda osob v nákladním výtahu	5 000,-
nezabezpečení práce ve výškách – NV č. 362/2005 Sb., §3	5 000,-
nezakrytý otvor - NV č. 362/2005 Sb., §. 3, odst. 5	5 000,-
nezajištěný výkop - NV 591/2006 Sb., čl. III-VI přílohy 3.	5 000,-
<u>ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ</u>	
staveniště není řádně ohrazeno, vyznačeno	10 000,-
používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužovacích kabelů, atd.	3 000,-
<u>SOUČINNOST A KOORDINACE</u>	
nerespektování a nesoučinnost s přímými dodávkami objednatele	okamžité zastavení prací
<u>STAVEBNÍ DENÍK</u>	
vede stavební deník v rozporu s požadavky přílohy č. 5 499/2006 Sb.	1 000,-
<u>KONTROLNÍ DNY STAVBY</u>	
neúčast na kontrolním dni stavby, či nerespektování pokynů vzniklých na KD stavby	okamžité zastavení prací s možností výpovědi smlouvy
<u>NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (AZBEST)</u>	
nepořádek na staveništi ohrožující bezpečnost osob (v případě, že nepořádek nebo materiál omezuje únikové cesty je pokuta dvojnásobkem sazby)	3 000,-
odkládání odpadů mimo vyhrazená místa nebo nakládání s odpadem v rozporu se zákonem 185/2001 Sb.	3 000,-
(pokud se jedná o nebezpečný odpad, je pokuta dvojnásobkem sazby)	
nedodržení předpisů o používání, skladování a manipulaci s hořlavými nebo požárně nebezpečnými látkami nebo nesprávným skladováním materiálu znemožnění přístupu k rozvodným zařízením elektrické energie a uzavěrům plynu, vody a topení	5 000,-
<u>MATERÁLY, VZORKOVÁNÍ</u>	
nepředložení či nezajištění vzorků před jejich montáží	zastavení dotčené části dodávek
<u>VJEZD DO AREÁLU, PARKOVÁNÍ</u>	
vjezd do areálu a parkování v rozporu s platnou směrnicí	odebrání vjezdové/park. karty
podpis zhotovitele.....	

LPP brand s.r.o.
Hybešova 30, Brno 60200

Harmonogram stavebních prací
Akce: Sanace vstupní lávky u budovy Výstavní
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně



Zpracoval: _____