

Kupní smlouva

ADOP-car a.s.

Se sídlem: Opavská 348/11, 721 00 Ostrava-Svinov
Zastoupen: Ing. Janem Vařekou, členem představenstva
IČ: 60792604
DIČ: CZ60792604
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 373535673/0300
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 907

(dále jen „Prodávající“)

a

Dětské centrum DOMEČEK, příspěvková organizace

Se sídlem: Jedličkova 5, 700 44 Ostrava-Zábřeh
Zastoupen: Mgr. Janou Schikorovou, ředitelkou
IČ: 70631956
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 10523761/0100
Kontaktní osoba: Mgr. Jana Schikorová

(dále jen „Kupující“)

Obsah smlouvy

čl.I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními (zejména ust. § 2079 a násl.) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také „občanský zákoník“ nebo „OZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Účelem uzavření této smlouvy je obnova autoparku kupujícího.
6. Prodávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jim v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí kupujícímu.

čl.II.

Předmět koupě

1. Předmětem koupě je nové a nepoužívané osobní motorové vozidlo včetně příslušenství (dále jen „vozidlo“) pro potřeby kupujícího. Jednoznačná a podrobná specifikace vozidla je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Prodávající se zavazuje dodat vozidlo s výbavou povinnou k provozu vozidel na pozemních komunikacích v souladu s právními předpisy a veškerými doklady, které se k předmětu koupě vztahují, jsou potřebné k nabytí vlastnického práva a k řádnému užívání vozidla.
3. Prodávající se zavazuje odevzdat věci, jež jsou předmětem koupě, kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnické právo k nim a nakládat s nimi.
4. Předmět koupě bude prodávajícím odevzdán v souladu s příslušnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy, zadávacích podmínek a s nabídkou podanou prodávajícím k této veřejné zakázce malého rozsahu.
5. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.
6. Kupující nabyde vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím.

čl.III.

Kupní cena

1. Kupní cena předmětu koupě dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena v Kč bez DPH	702 844,30
DPH	147 597,30
Celkem v Kč vč. DPH	850 441,60

2. Cena bez DPH uvedené v odstavci 1. tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré náklady spojené s odevzdáním věci v místě plnění a s úplným splněním závazků dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

čl.IV.

Doba, místo a způsob plnění

1. Místem odevzdání a převzetí předmětu koupě je sídlo kupujícího.
2. Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu předmět koupě dle článku II. této smlouvy do 12 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Za kupujícího je oprávněn předmět koupě převzít Mgr. Jana Schikorová, případně osoba jím k tomuto úkonu pověřená.
4. Převzetí předmětu plnění kupující potvrdí na příslušném dokladu – předávacím protokolu, který bude obsahovat soupis prodávajícím odevzdaných a kupujícím převzatých věcí, včetně dokladů.
5. Kupující při převzetí předmět koupě prohlédne a s vynaložením obvyklé pozornosti provede kontrolu dodaného předmětu koupě a dodaných dokladů.
6. V případě zjevných vad předmětu koupě může kupující odmítnout převzetí jeho vadné části nebo celého předmětu koupě, což s důvody uvede v předávacím protokolu.

čl.V.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě v ujednaném provedení, množství a jakosti vhodné pro účel patrný z této smlouvy.
2. Předmět koupě musí splňovat technické požadavky podle příslušných ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s tímto zákonem je prodávající povinen přiložit k dodávce předmětu koupě doklad o shodě.
3. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí kupujícím.

4. Práva kupujícího z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku
5. Na předmět koupě dle čl. II. této smlouvy poskytuje prodávající kupujícímu záruku za jakost po dobu 60 měsíců nebo 250 tis. ujetých km, podle toho, která skutečnost nastane dříve. Na vybrané součásti dle nabídky prodávajícího pak poskytuje prodávající kupujícímu záruku za jakost dle záruk výrobce, přesáhne-li doba nabízené záruky délku záruční lhůty dle věty předchozí.
6. Záruční doba běží ode dne odevzdání předmětu koupě kupujícímu. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující předmět koupě řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
7. V případě zjištění vady na předmětu koupě v záruční době, oznámí kupující prodávajícímu její výskyt, popíše, jak se projevuje a sdělí, že požaduje bezplatné odstranění vady v místě plnění uvedeném v odst. 1 článku IV. této smlouvy. V případě, že se smluvní strany nedohodnou jinak a prodávající nebude schopen zajistit výměnu nebo opravu v místě plnění, zajistí prodávající na své náklady dopravu vadné části předmětu koupě nezbytnou k zajištění odstranění vady od kupujícího a dopravu opravené nebo vyměněné věci zpět kupujícímu.
8. Proávající započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději však do 1 pracovního dne od doby, kdy se o vadě dozvěděl, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Na v záruční době opravenou nebo vyměněnou věc, jež je součástí předmětu koupě, běží záruční doba ve stejné délce jako je sjednána v odstavci 5. tohoto článku smlouvy.
10. Proávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné dluhy, zástavní práva, jiné právní povinnosti vůči třetím osobám ani jiné závady.
11. Neodstraní-li prodávající vady ve stanovené lhůtě, je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a prodávající je povinen náklady takto vynaložené kupujícímu v plné výši uhradit.

čl.VI.

Platební podmínky

1. Zálogy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“).
3. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž bude ve faktuře uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění.
4. Doručení faktury provede prodávající osobně proti podpisu pověřené osoby kupujícího nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo ve formě, která je v souladu s ust. § 221 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „ZZVZ“).
5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
7. Proávající prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a pokud se stane nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně prodávajícího a zaplacením ceny bez DPH prodávajícímu je splněn závazek kupujícího uhradit sjednanou cenu.
8. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 7 a druhá a třetí věta odst. 6 tohoto článku neuplatní.
9. Kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad je prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,

- c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - e) číslo a datum předávacího protokolu podepsaného prodávajícím a odsouhlaseného kupujícím (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - f) doba splatnosti faktury,
 - g) název, sídlo, IČO a DIČ kupujícího a prodávajícího,
 - h) údaje prodávajícího o zápisu do Veřejného seznamu, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Veřejného seznamu,
 - i) jméno osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího kontaktního telefonu.
10. Doba splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů od jejich doručení kupujícímu. Doba splatnosti 10 kalendářních dnů platí pro smluvní strany při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
11. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícímu.

čl.VII.

Sankční ujednání

1. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za každý i započatý den prodlení s odevzdáním předmětu koupě, který měl prodávající dodat kupujícímu v rámci veřejné zakázky.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady dle čl. V. odst. 8 této smlouvy, která se projevila v záruční době, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

čl.VIII.

Závěrečná ujednání

1. Dle § 1765 občanského zákoníku, smluvní strany na sebe převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
2. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. - 1.3.21
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny DPH uvedené čl. III. odst. 4. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
7. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva, ani převést své povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.

8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, a že s jejím obsahem souhlasí.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana, obdrží jedno vyhotovení. / Tato smlouva je podepsána elektronicky.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1: Specifikace předmětu koupě

Za kupujícího 1.3.2021


Mgr. Jana Schikorová
veditelka

Za prodávajícího


Ing. Jan Vařeka
člen představenstva

ADOP - car a.s.
Opavská 348, Ostrava - Svinov
tel.: 596 951 526
IČO: 60792904, DIČ: CZ60792904

Příloha č. 1 Specifikace předmětu koupě

Tovární značka vozidla včetně modelu	OPEL	
Podrobný popis vozidla (nepovinné)	ZAFIRA LIFE L2 2,0CDTi (110kW/150k) 6st.manuální převodovka	
Rok výroby vozidla	2021	
Požadované technické parametry vozidla	<i>Účastník doplní ANO/NE pokud splňuje/nesplňuje daný parametr, popř. uvede způsob splnění požadavku</i>	
počet míst	7+1/8+1	8+1
výkon motoru	Nerozhoduje	110kW
zdvihový objem	Nerozhoduje	2000 cm³
palivo	Nerozhoduje	Nafta motorová
exhalační norma	EURO 6	ANO
převodovka	Nerozhoduje	6 stupňová manuální
využitelný objem zavazadlového prostoru	min. 200 l (při zachování max. počtu míst)	ANO 4,9 m³
max. délka vozidla	5300 mm	ANO
délka nákladového prostoru za druhou řadou sedadel	Nerozhoduje	1153 cm
celková výška nezatíženého vozidla	max. 1990 mm	ANO
provedení pohonu	4 x 2	ANO
maximální dovolená hmotnost	do 3500 kg	ANO
barva	Nerozhoduje	bílá
záruka	min. 5 let nebo 250 tis km (dle toho co nastane dříve)	ANO
Požadovaná minimální výbava vozidla	<i>Účastník doplní ANO/NE pokud splňuje/nesplňuje daný parametr</i>	
protiblokovací systém, elektronický systém jízdní stability, regulace prokluzu pohonu;	ANO	
kotoučové brzdy na všech kolech;	ANO	
posilovač řízení;	ANO	
zadní dveře dvoukřídlé, včetně vyhřívaného skla se stěračem;	ANO	
boční posuvné dveře na pravé straně vozidla;	ANO	
trojsedadla ve druhé a třetí řadě sedadel dělená min. v poměru 2/3, s možností snadné demontáže z vozidla (obě řady sedadel);	ANO	
elektrické ovládání předních oken;	ANO	
posuvná boční okna ve druhé řadě z obou stran vozidla;	ANO	
zadní okna, včetně bočních, zatmavena;	ANO	

stropní osvětlení kabiny pro cestující ve všech řadách sedadel;	ANO
elektrický ovládaná vnější zpětná zrcátka;	ANO
automatická klimatizace a topení, s min. 4 výduchy v prostoru cestujících s rozvodem min. do druhé řady sedadel a s dvěma tepelnými výměníky;	ANO
výškově nastavitelné sedadlo řidiče a výškově a podélně nastavitelný volant;	ANO
airbag řidiče a spolujezdce;	ANO
vnitřní čalounění střechy, obložení stěn karoserie v druhé a třetí řadě sedadel;	ANO
gumová, plastová nebo kobercová podlaha v prostoru cestujících a v nákladovém prostoru;	ANO
min. 4 úchyty v podlaze nákladového prostoru;	ANO
automatický spínač denního svícení se signalizací nevypnutých světel nebo automatické zapínání a vypínání světel po nastartování;	ANO
centrální zamykání s dálkovým ovládním;	ANO
palubní počítač s ukazatelem servisních intervalů;	ANO
výrobce zabudovaný parkovací asistent se senzory, min. vzadu;	ANO
tempomat;	ANO
autorádio s reproduktory v prostoru cestujících;	ANO
plnohodnotná rezerva;	ANO
povinná výbava, lano a hasicí přístroj, včetně jeho uchycení.	ANO