

## Smlouva o dílo

### **„Výměna kotle v budově školy” VZMR/1/2021**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

#### **Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace**

se sídlem Jablonecká 999/51, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec

IČO: 46746862

DIČ: CZ46746862

Zastoupená PhDr. Milanem Adamcem

bankovní spojení: KB Liberec

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

#### **WARMNIS spol. s r.o.**

se sídlem Ovocná 157/2, Liberec 6

IČO: 43224679

DIČ: CZ43224679

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. Jiří Lenkvík

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: [REDACTED]

evidence: Obchodní rejstřík u KS v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 983

dále jen „zhotovitel“

takto:

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: **„Výměna kotle v budově školního zahradnictví SOŠ Liberec, p. o.“**
3. Zhotovitel prohlašuje:
  - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
  - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,

- že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

### **Článek I.** **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo.

### **Článek II.** **Specifikace díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k výměně kotlů, doplnění zařízení regulace a propojení se stávajícím regulačním systémem v budově Střední odborné školy, Liberec, Jablonecká 999. (dále také jako „dílo“).
2. Podrobná specifikace díla:

Rozsah a specifikace díla jsou dány těmito podklady: Projektová dokumentace stavby, kterou zpracoval projektant Pavel Böhm, se sídlem Josefa Hory 4077/17, 466 04, Jablonec nad Nisou - Mšeno nad Nisou, IČ: 40184293, a nabídka zhotovitele s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen "soupis prací"), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílu mezi předanou projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací.

### **Článek III.** **Kontrola provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje za účelem kontroly provádění díla předvést objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, v termínu určeném objednatelem dosavadní výsledek své činnosti, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.

### **Článek IV.** **Čas a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce do 5 dnů od předání a převzetí staveniště a předat kompletní zprovozněné dílo nejpozději do 60 dnů od předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty. Termín předání a převzetí stanoví: 06/2021.
2. Zhotovitel předá dílo v místě sídla objednatele. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem technickou dokumentaci skutečně provedeného díla a všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

### **Článek V.** **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.

2. O předání díla se sepíše předávací protokol, který musí obsahovat zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ,
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČ,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - rozsah a předmět plnění,
  - čas a místo předání díla,
  - jména a vlastnoruční podpisy osob odpovědných za plnění této smlouvy,
  - oznámení objednatele dle odst. 4, pokud objednatel provede prohlídku díla přímo při jeho předání.
3. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.
4. Objednatel se zavazuje provést prohlídku předaného díla nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě oznámit zhotoviteli případné výhrady k předanému dílu. Pokud objednatel v uvedené lhůtě oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel dílo akceptuje bez výhrad a že dílo převzal. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal. Nepřevzaté dílo vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, pokud zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku IV. odst. 1 této smlouvy.
6. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.
7. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VIII. této smlouvy.
8. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

## **Článek VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
4. Dílo provede zhotovitel osobně. / alt. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů s předchozím souhlasem objednatele, odpovídá však, jako by plnil sám. / alt. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.

5. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady ve lhůtě stanové objednatelem předloženy.
6. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činnostmi zhotovitele, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši nejméně **2.000.000,- Kč** (slovy: Dva miliony korun českých) na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro předání díla je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.

## **Článek VII.**

### **Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:  
1 037 036,53 Kč  
(slovy: jeden milion třicet sedm tisíc třicet šest korun padesát tři haléřů českých) bez DPH,  
1 254 814,20 Kč  
(slovy: jeden milion dvě stě padesát čtyř tisíc osm set čtyřicet korun a dva haléře českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.
2. Cena dle odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu po předání díla za předpokladu, že podle článku V. této smlouvy je dílo akceptováno bez výhrad a zhotovitel řádně splnil další závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli.
5. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
  - označení osoby objednatele včetně uvedení úplného názvu bez zkratk a sídla, IČ a DIČ,
  - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
  - rozsah a předmět plnění dle výkazu výměr a skutečně provedených prací (se započtením více nebo méně prací)
  - den uskutečnění plnění,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
6. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.

7. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
8. Dohodnutou cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

### **Článek VIII.**

#### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo po dobu 24 měsíců od předání bezvadného díla. Záruční doba běží od dne předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.
4. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

### **Článek IX.**

#### **Vlastnické právo a právo užití**

1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, okamžikem předání a převzetí díla v souladu s článkem V. této smlouvy.
2. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).
3. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo.

### **Článek X.**

#### **Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení**

1. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v dohodnutý čas na dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý

započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu.
3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
4. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.
5. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
6. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen platný zákon o zadávání veřejných zakázek.
7. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započel proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

## **Článek XI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

## **Článek XII.**

### **Zástupci smluvních stran a doručování písemností**

1. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:
  - Karel Honsejk, tel.: [redacted], e-mail: [honsejk@sosliberec.cz](mailto:honsejk@sosliberec.cz)
2. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele:
  - Josef Chalupa, tel.: [redacted], e-mail: [chalupa@warmnis.cz](mailto:chalupa@warmnis.cz)
3. Určení zástupci smluvních stran jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.

4. Změna určení výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
5. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
6. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

### **Článek XIII.**

#### **Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### **Článek XIV.**

#### **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

### **Článek XV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.

V Liberci, dne

V Liberci, dne

.....  
PhDr. Milan Adamec  
ředitel školy

.....  
Ing. Jiří Lenkvík,  
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1 Výkaz Výměr



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna zdroje tepla SOŠ Liberec, Jablonecká 999 - budova zahrady

Místo:

Liberec, Jablonecká 999

Datum:

9. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 037 036,53**

HSV - Práce a dodávky HSV

8 852,33

3 - Stavební konstrukce a práce, bourání, přesun sutí

8 852,33

PSV - Práce a dodávky PSV

1 021 984,20

731 - Ústřední vytápění

1 021 984,20

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 200,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Výměna zdroje tepla SOŠ Liberec, Jablonecká 999 - budova zahrady**

Místo:

Liberec, Jablonecká 999

Datum:

9. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 037 036,53**

D HSV Práce a dodávky HSV 8 852,33

D 3 Stavební konstrukce a práce, bourání, přesun suti 8 852,33

1	K	31 souhrn.c.	Práce HSV /dle vlastní rekapitulace nákladů -samostatná složka ÚT/	Kč	1,000	2 502,50	2 502,50
2	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovnou dopravu na vzdálenost 50m vč.naložení pro budovy v do 10 m ručně	t	3,650	902,00	3 292,30
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,650	210,00	766,50
4	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	51,100	9,12	466,03
5	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,550	500,00	275,00
6	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) oceli	t	3,100	500,00	1 550,00

D PSV Práce a dodávky PSV 1 021 984,20

D 731 Ústřední vytápění 1 021 984,20

7	K	73100000	Ústřední vytápění /dle vlastní rekapitulace nákladů -samostatná složka projektu/	Kč	1,000	1 021 984,20	1 021 984,20
---	---	----------	--	----	-------	--------------	--------------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 6 200,00

8	K	032103000	Náklady na zařízení staveniště	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00
9	K	071103000	Provoz investora	Kč	1,000	1 200,00	1 200,00
	P		<i>Poznámka k položce: □ Zabezpečení nepřetržitého chodu a provozu objektu (náklady průběžného úklidu a zřizování oddělujících zábran týkající se společných prostor)</i>				
10	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00

# REKAPITULACE STAVBY

Kód:

**Stavba:** Výměna zdroje tepla SOŠ Liberec, Jablonecká 999 - budova zahrady

KSO:

Místo: Liberec, Jablonecká 999

CC-CZ:

Datum: 9. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 037 036,53**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>1 037 036,53</b>	<b>217 777,67</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**1 254 814,20**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

**Stavba:** Výměna zdroje tepla SOŠ Liberec, Jablonecká 999 - budova zahrady

**Místo:** Liberec, Jablonecká 999

**Datum:** 9. 11. 2020

Zadavatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>1 037 036,53</b>	<b>1 254 814,20</b>
	Výměna zdroje tepla SOS Liberec, Jablonecká 999- budova zahrady	1 037 036,53	1 254 814,20

Stavba :	<b>VYMĚNA ZDROJE TEPLA</b>
Objekt :	<b>SOS Liberec budova zahrady</b>

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce, bourání	2 502,50	0,00	0	0	0
713	Izolace tepelné	0,00	12 059,00	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0,00	1 800,00	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0,00	18 824,00	0	0	0
723	Vnitřní plynovod	0,00	91 652,20	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0,00	28 210,00	0	0	0
731	Kotelny	0,00	752 242,00	0	0	0
732	Strojovny	0,00	12 622,00	0	0	0
733	Rozvod potrubí	0,00	46 252,00	0	0	0
734	Armatury	0,00	49 248,00	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0,00	4 375,00	0	0	0
783	Nátěry	0,00	4 700,00	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>		<b>2 502,50</b>	<b>1 021 984,20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>VÝMĚNA ZDROJE TEPLA</b>
Objekt :	<b>SOŠ Liberec budova zahrady</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce, bourání</b>				
1	340 23-8212	Zazdívka otvorů pl.1 m2, YTONG tl. 75 mm vč.zapravení- zadní stěna výklenku HUP	m2	1,30	1 200,00	1 560,00
2	970 05-1025.R00	Vrtání jádrové do ŽB d 25 mm - odvětrání plynu	m	0,50	1 885,00	942,50
	<b>Celkem za</b>	<b>3 Svislé a kompletní konstrukce, bourání</b>				<b>2 502,50</b>
<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				
3	713 46-1111	Izolace potrubí skružemi s AL folií vč. pomocného materiálu	m	47,00	130,00	6 110,00
4	713 41-1111.	Izolace tepelná trubcová 35/25, pouzdra z miner. vlny s AL fólií	m	2,00	71,00	142,00
5	713 41-1112	Izolace tepelná potrubí trubcová 42/30 pouzdra z miner. vlny s AL fólií	m	2,00	86,00	172,00
6	713 41-1113	Izolace tepelná potrubí trubcová 48/40 pouzdra z miner. vlny s AL fólií	m	20,00	107,00	2 140,00
7	713 41-1114	Izolace tepelná potrubí trubcová 89/40 pouzdra z miner. vlny s AL fólií	m	6,00	150,00	900,00
8	713 41-1115	Izolace tepelná trubcová 108/40 pouzdra z miner. vlny s AL fólií v kotelně	m	15,00	173,00	2 595,00
	<b>Celkem za</b>	<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>12 059,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				
9	721 17-6101.R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm nebo hadice kondenzát z kotlů a odkouření do Neutr. boxu a kan	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
	<b>Celkem za</b>	<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>1 800,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				
10	722 17-2312.R00	Potrubí z PPR PN 20, D 25x3,5 mm	m	4,00	380,00	1 520,00
11	722 17-2334.R00	Potrubí z PPR PN 20, D 40x6,7 mm	m	8,00	645,00	5 160,00
12	722 22-1122.R00	Výtokový kohout zahradní DN15	kus	1,00	160,00	160,00
13	722 22-1112.R00	Kohout vypouštěcí kulový DN 15	kus	3,00	150,00	450,00
14	722 23-1161.R00	Ventil pojistný pružinový DN 20 / 6,0 bar	kus	1,00	334,00	334,00
15	722 18-1214.RT8	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	4,00	80,00	320,00
16	722 18-1215.RT7	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 40 mm	m	8,00	85,00	680,00
17	722 23-5112.R00	Kohout kulový DN 20 cirkulace, dopouštění	kus	2,00	224,00	448,00
18	722 23-5114.R00	Kohout kulový DN 32 SV, TV	kus	3,00	417,00	1 251,00
19	722 23-5652.R00	Zpětná klapka DN 20 cirkulace	kus	1,00	216,00	216,00
20	722 23-5653.R00	Zpětná klapka DN 32 SV	kus	1,00	280,00	280,00
21	722 23-8712	Tlakoměr 0-10 bar SV před zásobníkem	kus	1,00	870,00	870,00
22	722 23-9102.R00	Připojovací šroubení cirkulačního čerpadla	kus	2,00	350,00	700,00
23	722 17-0801.R00	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 40 demontáž připojení stávajícího zásobníku TV	m	8,00	20,00	160,00
24	722 26-0801.R00	Demontáž cirkulačního čerpadla TV	kus	1,00	155,00	155,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>VÝMĚNA ZDROJE TEPLA</b>
Objekt :	<b>SOŠ Liberec budova zahrady</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	722 27-0102	Vodoměr SV Q3=2,5m3 s impulsním výstupem a dálkovým přenosem dat (internet)	kus	1,00	1 520,00	1 520,00
26	722 28-0910	Dálkový odečet pro dva impulsní měřiče energie s připojením na internet - vodoměr a plynoměr včetně napájení, připojení a zprovoznění přenosu	kus	1,00	4 600,00	4 600,00
<b>Celkem za</b>		<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>18 824,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				
27	723 12-0202.R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	13,00	330,00	4 290,00
28	723 12-0204.R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	6,00	400,00	2 400,00
29	723 15-0312.R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované DN 50	m	8,00	550,00	4 400,00
30	723 15-0313.R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 76x3,2	m	1,00	700,00	700,00
31	723 15-0314.R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 89x3,6	m	5,00	860,00	4 300,00
32	723 15-0345.R00	Zhotovení redukce kováním přes 1DN, DN 80/50	kus	1,00	600,00	600,00
33	723 15-0371.R00	Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 108/4	m	0,15	908,00	136,20
34	723 15-0355.R00	Zaslepení potrubí dýnkem DN 80	kus	1,00	600,00	600,00
35	723 16-0207.R00	Přípojka k plynoměru, přírubová bez ochozu DN 50	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
36	723 19-0901.R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	34,00	68,00
37	723 19-0907.R00	Odplynění, odvzdušnění napuštění plynového potrubí	m	20,00	30,00	600,00
38	723 19-0909.R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	254,00	254,00
39	723 19-0911	Revize plynového zařízení	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
40	723 19-0207.R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 50	soubor	2,00	2 600,00	5 200,00
41	723 22-5111.R00	Ventil vzorkov.roh.vnitřní z. DN15	kus	2,00	215,00	430,00
42	723 21-3201.R00	Stabilizační regulátor plynu DN 40 Vstupní tlak 0,3 až 0,35 kPa, výstup 0,2 až 0,25 k	soubor	2,00	2 920,00	5 840,00
43	723 21-3203.R00	Havarijní uzávěr plynu DN 65, 230 V	soubor	1,00	16 000,00	16 000,00
44	723 22-9102.R00	Tlakoměr se zkušebním kohoutem 0-6 kPa + smyčka zahnutá	soubor	2,00	1 860,00	3 720,00
45	723 23-5111.R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	6,00	191,00	1 146,00
46	723 23-5116.R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 50	kus	2,00	1 030,00	2 060,00
47	723 21-5516.R00	Rotační plynoměr G65 - odpočtový s impulsním výstupem a dálkovým přenosem dat (internet) + kloboukový filtr	ks	1,00	24 162,00	24 162,00
48	723 21-9101.R00	Montáž armatury přírubové plynovodní, DN 40 vč. protipřírub, těsnění a šroubů	kus	2,00	960,00	1 920,00
49	723 21-9102.R00	Montáž armatury přírubové plynovodní, DN 50 vč. protipřírub, těsnění a šroubů	kus	1,00	1 190,00	1 190,00
50	723 21-9103.R00	Montáž armatury přírubové plynovodní, DN 65 vč. protipřírub, těsnění a šroubů	kus	1,00	1 300,00	1 300,00
51	723 21-9104.R00	Montáž armatury přírubové plynovodní, DN 80 vč. protipříruby, těsnění a šroubů	kus	1,00	1 436,00	1 436,00
52	723 12-0809.R00	Demontáž potrubí svařovaného do DN 80 plynovod	m	20,00	120,00	2 400,00
53	723 12-0804.R00	Demontáž armatur a membránového plynoměru	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>VÝMĚNA ZDROJE TEPLA</b>
Objekt :	<b>SOŠ Liberec budova zahrady</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>Celkem za</b>	<b>723 Vnitřní plynovod</b>				<b>91 652,20</b>
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				
54	725 53-4228.R00	Ohřívač zásobníkový objem 300 litrů topná vložka 3,5 m2, prov. tlak 10 bar	soubor	1,00	27 200,00	27 200,00
55	725 53-0826.R00	Demontáž, zásobník akumulací do 300 l	soubor	1,00	1 010,00	1 010,00
	<b>Celkem za</b>	<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>28 210,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>731</b>	<b>Kotelny</b>				
56	731 10-0801.R00	Demontáž litinových kotlů Hydrotherm včetně přísl.	kus	2,00	1 680,00	3 360,00
57	731 15-9219.R00	Montáž plynového kondenzačního kotle stacionární	soubor	2,00	8 000,00	16 000,00
58	731 11-9950	Plynový kondenzační kotel nerezový 320 kW modulovaný hořák, přetlak 6 bar, velkoobjemový	soubor	2,00	293 000,00	586 000,00
59	731 11-9951	Elektro připojení kotlů do stávajícího rozvaděče MaR, připojení servopohonů klapek do kotle, přemístění teplotního čidla B10 a čidla zásobníku TV, připojení havarijního uzávěru plynu do rovaděče MaR, připojení OZW	soubor	1,00	12 244,00	12 244,00
60	731 11-9952	OZW 672 Web serwer Webserver pro 4 přístroje	soubor	1,00	15 210,00	15 210,00
61	731 11-9951	OCI345 Komunikační clip-in BSB/LPB	soubor	2,00	1 980,00	3 960,00
62	731 11-9995	Neutralizační box Neutrakon 1000/650 včetně náplně	kus	1,00	9 000,00	9 000,00
63	731 19-1941.R00	Vypuštění topného systému	soubor	1,00	600,00	600,00
64	731 19-1942.R00	Napuštění a proplach celého topného systému odvzdušnění	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
65	731 41-9999	Uvedení kotlů do provozu proškolení obsluhy	soubor	1,00	9 520,00	9 520,00
66	731 43-9999.	Topná zkouška, seřízení a vyvážení topného systému	soubor	1,00	4 000,00	4 000,00
67	731 40-9999.	Revize tlakových nádob	soubor	1,00	5 500,00	5 500,00
68	731 42-9999	Revize odkouření a komína	soubor	1,00	1 100,00	1 100,00
69	731 41-2547	Montáž kaskády odkouření, vyvločkování komína Jednotlivé komponenty nutno doměřit před montáží	soubor	1,00	11 000,00	11 000,00
70	731 41-2551	Centrická přechodka PE DN 200/180 s hrdlem 200	kus	2,00	1 078,00	2 156,00
71	731 41-2552	Univerzální sada sdružených odvodů spalin pro kaskadu kotlů DN 250 - 200	soubor	1,00	21 023,20	21 023,20
72	731 41-2554	Koleno DN 200 x 87°	kus	2,00	2 907,30	5 814,60
73	731 41-2556	Kontrolní kus přímý PP DN 250	soubor	2,00	2 182,40	4 364,80
74	731 41-2555	Koleno DN 250 x 87°	kus	1,00	2 666,40	2 666,40
75	731 41-2557	Patní koleno s podpěrou DN 250	kus	1,00	2 902,90	2 902,90
76	731 41-2558	Trubka DN 200 x 2000 mm	kus	2,00	1 446,50	2 893,00
77	731 41-2559	Trubka DN 250 x 2000 mm	kus	8,00	2 333,10	18 664,80
78	731 41-2560	Trubka DN 250 x 500 mm	kus	2,00	1 243,00	2 486,00
79	731 41-2561	Komínová zděř DN 350/250, nerez	kus	1,00	1 161,60	1 161,60



## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>VÝMĚNA ZDROJE TEPLA</b>
Objekt :	<b>SOŠ Liberec budova zahrady</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
80	731 41-2562	Kryt zděře DN 350	kus	1,00	979,00	979,00
81	731 41-2563	Komínový poklop DN 250 nerezový, s vyústěním PP-UV černá	kus	1,00	1 716,00	1 716,00
82	731 41-2564	Distanční objímka DN 250 nerez	kus	6,00	332,20	1 993,20
83	998 73-1199.	Likvidace odpadu, odvoz na skládku a do sběrného dvora	t	3,50	979,00	3 426,50
	<b>Celkem za</b>	<b>731 Kotelny</b>				<b>752 242,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>732</b>	<b>Strojovny</b>				
84	732 33-1521.R00	Připojení a kontrola expanzní nádoby	soubor	1,00	1 300,00	1 300,00
85	732 42-1314.R00	Čerpadlo oběhové nabíjení zásobníku TV Q= 3 m3/h, H= 5 m	soubor	1,00	4 242,00	4 242,00
86	732 33-1521.R00	Nádoby expanzní tlakové s membránou 600 L / 6 bar	soubor	1,00	6 500,00	6 500,00
87	732 42-0815.R00	Demontáž čerpadel oběhových do DN 80	kus	2,00	290,00	580,00
	<b>Celkem za</b>	<b>732 Strojovny</b>				<b>12 622,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>733</b>	<b>Rozvod potrubí</b>				
88	733 11-1105.R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	2,00	264,00	528,00
89	733 11-1106.R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	2,00	453,00	906,00
90	733 11-1107.R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 40	m	20,00	516,00	10 320,00
91	733 11-3115.R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	1,00	202,00	202,00
92	733 11-3117.R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 32	kus	2,00	360,00	720,00
93	733 12-1125.R00	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 89 x 3,6 mm	m	6,00	917,00	5 502,00
94	733 12-1128.R00	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 108 x 4,0 mm	m	14,00	1 100,00	15 400,00
95	733 19-3925.R00	Zaslepení potrubí dýnkem D 89 mm	kus	2,00	352,00	704,00
96	733 19-3932.R00	Oprava-zaslepení potrubí dýnkem D 133 mm	kus	2,00	600,00	1 200,00
97	733 12-3125.R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 89 x 3,6 mm	kus	6,00	901,00	5 406,00
98	733 19-0225.R00	Tlaková zkouška ocelového potrubí	m	50,00	22,00	1 100,00
99	733 12-0826.R00	Demontáž potrubí ocelové, připojení st. kotlů, sahara,	m	40,00	80,00	3 200,00
100	733 12-4123.R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 80/40	kus	2,00	350,00	700,00
101	733 19-4912.R00	Oprava-zavaření odbočky na potrubí, odbočky DN 20	kus	2,00	182,00	364,00
	<b>Celkem za</b>	<b>733 Rozvod potrubí</b>				<b>46 252,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>734</b>	<b>Armatury</b>				
102	734 20-0824.R00	Demontáž armatur se 2závity	kus	10,00	150,00	1 500,00
103	734 19-3218.R00	Klapka uzavírací mezipřírubová DN 80	ks	2,00	1 074,00	2 148,00
104	734 21-3113.R00	Ventil automatický od vzdušňovací DN 15	kus	1,00	314,00	314,00
105	734 23-3113.R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	1,00	350,00	350,00
106	734 23-3114.R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 32	kus	2,00	470,00	940,00
107	734 23-3115.R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 40	kus	2,00	700,00	1 400,00
108	734 23-5136	Mezipřírubová klapka s elektropohonem DN 80 230 V max. 90 s	kus	2,00	9 600,00	19 200,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>VÝMĚNA ZDROJE TEPLA</b>
Objekt :	<b>SOŠ Liberec budova zahrady</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
109	734 25-4143.R00	Ventil pojistný, výkon do 350kW, DN 32 / 4 bar	kus	2,00	3 500,00	7 000,00
110	734 26-3314.R00	Šroubení topenářské, přímé DN 25	kus	3,00	280,00	840,00
111	734 26-3315.R00	Šroubení topenářské, přímé DN 32	kus	2,00	360,00	720,00
112	734 29-3224.R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 32	kus	1,00	420,00	420,00
113	734 29-3312.R00	Kohout kulový vypouštěcí DN 15	soubor	4,00	204,00	816,00
114	734 41-3144.R00	Tlakoměr D 100, 0 - 6 bar	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
115	734 41-3145.R00	Termomanometr 0-6 bar	kus	2,00	400,00	800,00
116	734 41-3124.R00	Teploměr D 63	kus	1,00	400,00	400,00
117	734 10-9216.R00	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 80	soubor	4,00	1 600,00	6 400,00
118	734 10-9217	Montáž přírub. kotle, 3 příruby, PN 1,6, DN 80	soubor	2,00	2 400,00	4 800,00
	<b>Celkem za</b>	<b>734 Armatury</b>				<b>49 248,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
119	767 99-5101.R00	Montáž kovových atypických konstrukcí podpěry, závěsy potrubí a kouřovodu	kg	35,00	125,00	4 375,00
	<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>4 375,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
120	783 42-5150.R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm Z + 2x	m	72,00	40,00	2 880,00
121	783 42-340.R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm 2x email	m	28,00	65,00	1 820,00
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>4 700,00</b>