

Naše čj.  
Naše sp



## SOUHLAS s provedením stavebních úprav - technického zhodnocení č. SML/2021/0074/OSM

### **Město Šumperk,**

se sídlem nám. Míru 1, Šumperk, PSČ: 787 01, IČO: 00303461  
zastoupené Mgr. Tomášem Spurným, starostou  
*na straně jedné jako „pronajímatel“*

a

### **Nemocnice Šumperk a.s.,**

se sídlem Šumperk, Nerudova 640/41, PSČ: 787 01, IČO: 47682795  
zastoupená JUDr. Martinem Polachem, předsedou představenstva,

*na straně druhé jako „nájemce“*

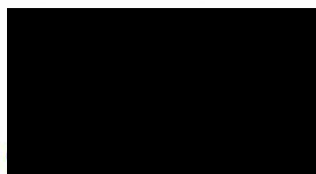
se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na technickém zhodnocení pronajatého majetku objektu (pronajatého nájemci na základě nájemní smlouvy MP/50/2005/Pro ze dne 30. 12. 2005, ve znění pozdějších dodatků) na budově „Pavilon L“ stojící na pozemku parcela číslo st. 1769/1 v katastrálním území Šumperk,

1. Pronajímatel, jakožto vlastník parcely č. st. 1769/1 v k. ú. Šumperk a na ní stojící budovy „Pavilon L“ souhlasí s provedením technického zhodnocení v ceně celkem 798.155,- Kč bez DPH spočívající v provedení stavebních úprav pro vestavbu chladicího boxu ve 3.NP tohoto pavilonu dle „Seznamu technického zhodnocení“, který je **přílohou č. 1** tohoto souhlasu.
2. Nájemce se zavazuje, že při realizaci technického zhodnocení budou respektovány bezpečnostně technické požadavky, zejména pak stavební zákon a další zákony a právní předpisy s tím související. Nájemce se zavazuje předmět technického zhodnocení provozovat na svůj náklad a nebezpečí.
3. Strany se dohodly, že technické zhodnocení pronajatého majetku provede nájemce na své náklady. Toto technické zhodnocení je v majetku nájemce a nezvyšuje hodnotu pronajatého hmotného majetku a nájemce má tímto právo toto technické zhodnocení v souladu s příslušnými právními předpisy odepisovat do nákladů.
4. Při ukončení předmětného nájemního vztahu nebude nájemce požadovat po pronajímateli finanční vyrovnání vynaložených nákladů.

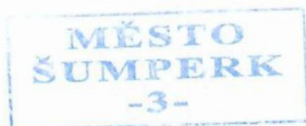
5. Tento souhlas je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu a každá strana obdrží po jednom.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento souhlas neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
7. Strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto souhlasu, porozuměly mu a bez výhrad s ním souhlasí a zároveň prohlašují, že k uzavření tohoto souhlasu je vedla svobodná a pravá vůle a že ji neuzavřely pod nátlakem nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.
8. Tento souhlas byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Šumperka RM č. 2650/21 ze dne 04. 02. 2021.

V Šumperku dne 2.6. 02. 2021

V Šumperku dne 19. 02. 2021



**Město Šumperk**  
Mgr. Tomáš Spurný  
starosta



„pronajímatel“



**Nemocnice Šumperk a. s.**  
JUDr. Martin Polach  
předseda představenstva

**Nemocnice Šumperk a.s.**  
Nerudova 640/41, 787 01 Šumperk  
IČ: 47682795, DIČ: CZ699004407  
Tel.: 583 335 004

-1-

„nájemce“



**Příloha č. 1**

**k SOUHLASU s provedením stavebních úprav - technického zhodnocení**

**SEZNAM TECHNICKÉHO ZHODNOCENÍ**

na pronajatém majetku objektu "**Pavilonu L**" na st.p.č. 1769/1 v k.ú. Šumperk

<i>Pol.</i>	<i>Dodavatel</i>	<i>Seznam prací</i>	<i>Částka bez DPH</i>
1	Šperlich Milan	zpracování projektové dokumentace	26 500 Kč *
2	Pecha Radek StAR +	stavební práce související s vestavbou chladícího boxu	771 655 Kč
x	x	x	<b>798 155 Kč</b>

\* neplátce DPH

<b>Částka celkem za provedené práce bez DPH</b>	<b>798 155 Kč</b>
<b>Částka celkem za provedené práce vč. DPH</b>	<b>960 203 Kč</b>