



Město Břeclav

## Darovací smlouva

č. OM/50/2021

uzavřená ve smyslu § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami (dále jen „**smlouva**“):

### **TLAK SMOLÍK s.r.o.**

se sídlem: Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3  
zastoupená Štěpánem Smolíkem, jednatelem  
IČO: 25510509  
DIČ: CZ25510509  
(na straně jedné jako „**dárce**“),

a

### **město Břeclav**

se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav  
zastoupené Bc. Svatoplukem Pěčkem, starostou města  
IČO: 00283061  
DIČ: CZ00283061  
(na straně druhé jako „**obdarovaný**“)

(dárce a obdarovaný budou pro účely této smlouvy dále společně označováni jen jako „**smluvní strany**“, každý z nich jednotlivě bez bližšího rozlišení pak jen jako „**smluvní strana**“)

## **I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Dárce v souladu se stavebním povolením Městského úřadu Břeclav, odboru správních činností, oddělení dopravy a přestupkového řízení, č.j. MUBR 39792/2020 ze dne 07.05.2020, vybudoval stavbu propojovacího chodníku a parkoviště pro osobní vozidla „Náhon“  
SO 101 Parkoviště  
SO 102 Chodník  
SO 401 Chráníčka kabelu e-on  
SO 181 DIO  
na části pozemku parc. č. 3749/1 v katastrálním území Břeclav, nově SO 101 Parkoviště na pozemku parc. č. 3749/29 k. ú. Břeclav, a to dle GP č. 7157-224/2020, vyhotoveného Ing. Janem Hlávkou, Riegrova 60, Břeclav, který je, jako příloha č. 1, nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**stavba**“).
2. Dne 03.12.2020 vydal Městský úřad Břeclav, odbor správních činností, oddělení dopravy a přestupkového řízení, pod č.j. MUBR 191969/2020, kolaudační souhlas k užívání této stavby.

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo ke stavbě specifikované v čl. I této smlouvy do výlučného vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tuto stavbu do svého vlastnictví přijímá.

za věcnou a formální správnost odpovídá: Bc. Simona Michalovičová

za právní správnost odpovídá: JUDr. Roland Vlašic

2. Vlastnické právo ke stavbě přejde na obdarovaného okamžikem jejího protokolárního předání, které strany provedou do 15 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Při podpisu této smlouvy předal dárce obdarovanému geodetické zaměření skutečného stavu stavby, a to 1x elektronicky na CD.

### **III.**

#### **Prohlášení smluvních stran**

1. Dárce prohlašuje, že je oprávněn bez omezení nakládat se stavbou, která je předmětem této smlouvy.
2. Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem převáděné stavby a že stavba není postižena žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si stavbu řádně prohlédl a že mu je znám její stav. Dále prohlašuje, že stavbu přebírá se všemi právy a povinnostmi, které k ní náležejí.

### **IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy vč. jejich příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí zasláním správci registru smluv obdarovaný. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR ve smyslu zákona o registru smluv.
2. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě, že některé ustanovení smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným, taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít vliv na platnost nebo vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy, pokud z obsahu smlouvy přímo nevyplývá, že takové ustanovení nebo jeho část nemůže být odděleno od zbývajících obsahu. Obě smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, které bude svým účelem a ekonomickým významem co nejblíže původnímu ustanovení.
4. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dárce a dvě vyhotovení obdrží obdarovaný.
5. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že tato smlouva vyplývá z jejich pravé a svobodné vůle, že je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná, a že nebyla ujednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

6. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem důkladně prostudovaly a s jejím obsahem výslovně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 04.02.2021

Za dárce:

Za obdarovaného:

.....  
Štěpán Smolík  
jedenatel



Bc. Svatopluk Pěček  
starosta města

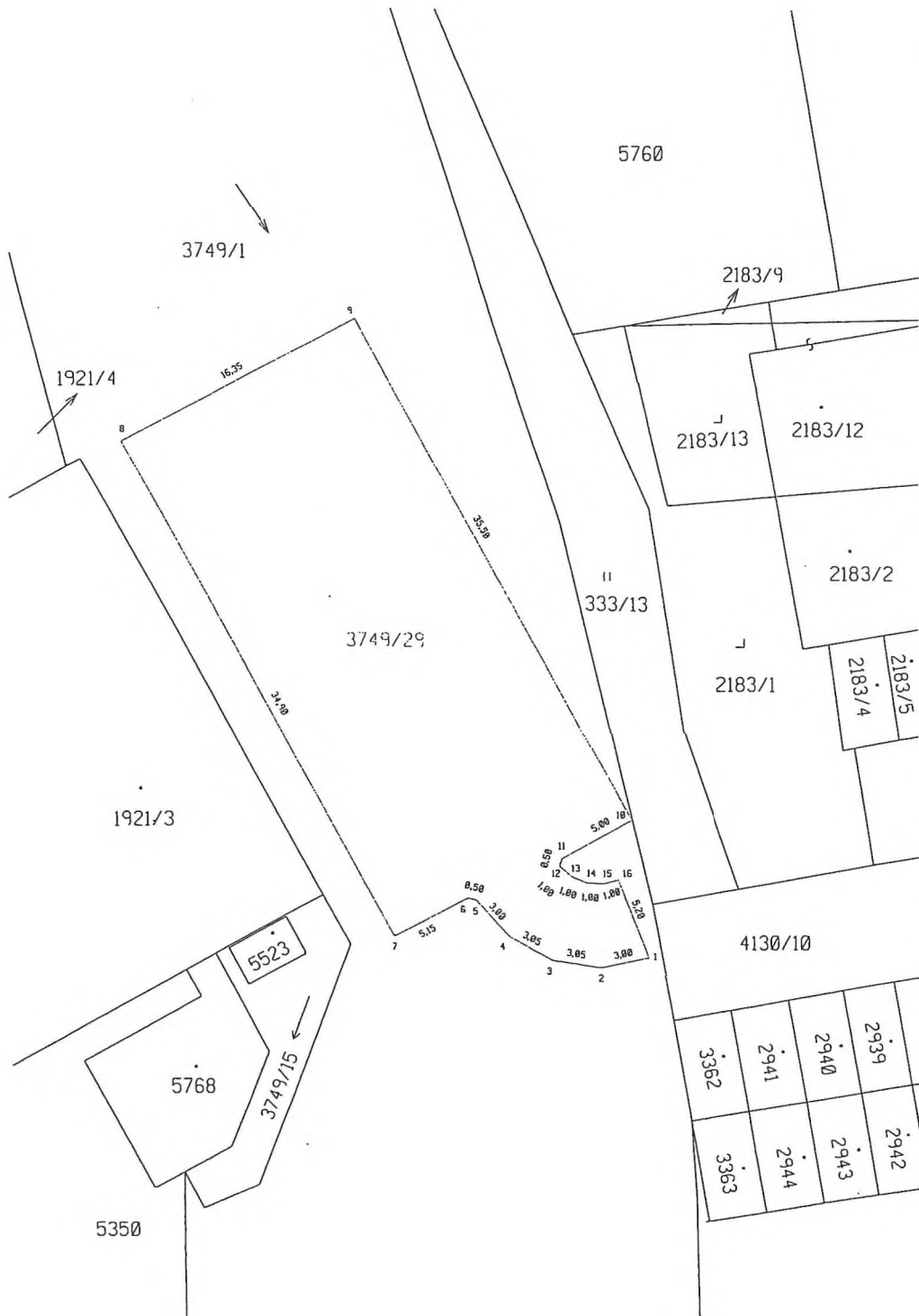
**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Uzavření darovací smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Břeclavi na svém 19. zasedání konaném dne 03.02.2021.

V Břeclavi dne 04.02.2021

.....  
Bc. Svatopluk Pěček  
starosta města





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu		
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovit.	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu			
3749/1	3	20	39 vodní pl. tok přirozený	3749/1	3	14	20	vodní pl. tok přirozený	0	3749/1	5549	3	14	20	
				3749/29	6	19	ostatní pl. jiná plocha	2	3749/1	5549	6	19			
	3	20	39		3	20	39								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kvality
1	583486.96	1211191.38	3
2	583489.90	1211192.00	3
3	583492.90	1211191.53	3
4	583495.55	1211190.05	3
5	583497.56	1211187.79	3
6	583498.06	1211187.65	3
7	583502.62	1211190.08	3
8	583519.35	1211159.48	3
9	583504.97	1211151.69	3
10	583487.98	1211182.83	3
11	583492.29	1211185.22	3
12	583492.43	1211185.69	3
13	583491.67	1211186.34	3
14	583490.75	1211186.70	3
15	583489.75	1211186.78	3
16	583488.81	1211186.51	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Hlávka	Jméno, příjmení: Ing. Jan Hlávka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 686/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 686/95
	Dne: 2. 11. 2020 Číslo: 318 /2020	Dne: 9. 11. 2020 Číslo: 327 /2020
Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Yhotovitel: Ing. Jan Hlávka Riegrova 60 Břeclav	Katastrální úřad souhlasí s očištěváním parcel.	Ověřený stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 7157-224 /2020	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Břeclav Marcela Schweitzerová PGP-1228/2020-704 2020.11.06 09:06:26 CET	
Okres: Břeclav		
Obec: Břeclav		
Kat. území: Břeclav		
Mapový list: Břeclav 3-5/41		
Dostředím vlastním pozemkům byla poskytnuta možnost srovnání se vzhledem a polohou navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: betonovými obrubníky		

Příloha č. 1