

SPECIFIKACE A ROZSAH DÍLA

Předmětem veřejné zakázky „ÚVN Praha, pavilon A5, 1. NP Aplikáční centrum Oční kliniky – změna užívání – projektová dokumentace“ je kompletní vypracování

- Návrh stavby na podkladě studie k investičnímu záměru včetně doměření dotčených prostor (dále jen „studie“). Studie bude před finálním zpracováním předložena k odsouhlasení
- projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění;
- projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění;
- zpracování výkazu výměr a rozpočtu, a to v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpis;
- spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědi na dodatečné informace, a v průběhu posouzení a hodnocení nabídek;
- spolupráce při provádění stavby, a to autorského dozoru na vyzvání zadavatele po celou dobu realizace stavby.

Předpokládaný celkový rozsah výkonu autorského dozoru a poskytnutí součinnosti ve výběrovém řízení pro výběr zhotovitele stavby (nezahrnuje případné reklamace chyb projektové dokumentace a jejích příloh) je 30 hodin.

Výstupy studie budou předány v následujícím formátu:

- digitální verze 1x na CD nebo DVD;
- textové dokumenty ve formátu .pdf, .doc., .xls.;
- grafické podklady a výkresová část v .dwg., .pdf.;
- v tištěné (papírové) verzi ve 2 vyhotoveních.

Všechny výstupy projektové dokumentace (dále jen “PD”) budou předány v následujícím formátu:

- digitální verze: 2x na CD nebo DVD;
- textové dokumenty v .pdf., .doc., .xls.;
- grafické podklady a výkresová část v .dwg., .dxf, .pdf.;
- tištěná (papírová) verze v 6ti vyhotoveních: u DSP nejprve 3 paré pro stanoviska dotčených orgánů státní správy (dále jen „DOSS“) a po zapracování připomínek tisk 3 čístopisů; pro DPS vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu 6 čístopisů.

Technické podmínky – Technická specifikace předmětu plnění:

Investor:

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

Provozní požadavky na rekonstruovaného objektu:

Jedná se o centrum pro nitrooční aplikace léčiv, V současnosti se aplikace provádějí na zákrovém sálku ambulantní části kliniky, ale tento stav je neuspokojivý.

Nitrooční aplikace léčiv je v současnosti dynamicky expandující oblast oftalmologie. Vzhledem k trendu lze v blízké budoucnosti očekávat další zvýšení počtu pacientů vyžadující tuto terapii. V počátcích byla

aplikace prováděna na operačním sále. Celosvětově se však od operačních sálů upouští a aplikace se přesouvají na „clean room“, tedy zákrokové sálky.

Pacientovi ÚVN bude poskytnuta kvalitní ošetrovatelská péče spojená s aplikací anti – VEGF látek.

Po registraci pacienta do NIS je provedeno u každého pacienta

- vyšetření zrakové ostrosti na ETDRS optotypech, změření nitroočního tlaku na bezkontaktním tonometru,
- OCT vyšetření s nutností porovnání aktuálního nálezu s nálezy z minulých vyšetření k určení dynamiky onemocnění,
- oční klinické vyšetření sestávající z vyšetření na štěrbinové lampě včetně biomikroskopického vyšetření sítnice
- samotná aplikace látky v tzv. „clean room“
- po aplikaci je pacientovi předána lékařská zpráva obsahující klinický nálezu a protokol o aplikaci léku do sklivcového prostoru léčeného oka a je stanoven termín další aplikace dle dávkovacích schémat specifikovaných dle použitého léku a diagnózy.

Popis objektu:

Jedná se o dílčí stavební úpravy očního oddělení tak, aby vzniklo samostatné ambulantní aplikační centrum-viz výše přístupné samostatným bočním vchodem ze severní strany objektu přes schodiště 0.S9. Bezbariérový přístup je možný přes stávající lůžkové oddělení, kde vznikne i nové bezbariérové WC.

Vlastní aplikační centrum vznikne stavebními úpravami m.č.0.314, 0.314.1, 0.316, 0.317, 0.318, 0.318.1, 0.319, 0.319.1 a oddělením části chodby m.č.0.3002.

Po vstupu bočním schodiště vstupuje pacient do čekárny s recepčním pultem a po registraci do jedné ze 4 vyšetřoven nebo přes pracoviště sestry do vlastní aplikační místnosti. Součástí aplikačního centra je stávající WC a sklad, který vznikne ze stávající. koupelny. Speciálně bude nutné vyřešit zatemnění místnosti 0.317.

Celková dotčená plocha pro aplikační centrum je cca 167 m².

Kromě stavebních úprav pro vlastní aplikační centrum budou provedeny další dílčí úpravy některých místností v rámci lůžkové jednotky:

- Rozdělení lůžkového pokoje m.č.0.307 (38 m²) na 2 samostatné vyšetřovny;
- Změna užívání denní místnosti pacientů m.č.0.323 (31,75 m²) na čekárnu propouštěných pacientů s vestavbou bezbariérového sociálního zařízení;
- Změna užívání m.č.0.303.1 (5,4 m²) na vyšetřovnu ERG s nutnou úpravou fyzikálních vlastností místnosti pro speciální diagnostiku (Faradayova klec);
- Změna užívání m.č.302(17,75 m²) perimetry na edukační centrum;
- Změna užívání m.č.301.3 (4,85 m²) prostor pro vozíky na uzavřený sklad.

Celková dotčená plocha dalších upravovaných prostor je cca 97 m². Ostatní prostory zůstávají beze změny.

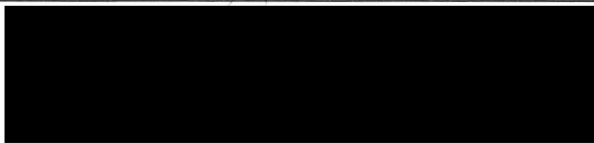
Předpokládaný investiční náklad realizace **4 500 000,- Kč vč DPH**



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH – SEZNAM PODDOVATELŮ

Dodavatel:	LEON ARCHITECTS s.r.o.
Sídlo:	Branická 213/53, Braník, 147 00 Praha 4
IČ:	04300297
Název veřejné zakázky:	ÚVN Praha, pavilon A5, 1. NP Aplikační centrum Oční kliniky – změna užívání – projektová dokumentace

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného dodavatele prohlašuji, že zakázka **nebude realizována za pomoci poddodavatelů.**

V místě:	Praha
Dne:	22.1.2021
Osobou (osobami):	Markéta Vychodilová
Podpis(y), příp. razítko:	



SEZNAM OSOB REALIZAČNÍHO TÝMU – SLOŽENÍ REALIZAČNÍHO TÝMU

Dodavatel:	LEON ARCHITECTS s.r.o.
Sídlo:	Branická 213/53, Braník, 147 00 Praha 4
IČ:	04300297
Název veřejné zakázky:	„ÚVN Praha, pavilon A5, 1. NP Aplikační centrum Oční kliniky – změna užívání – projektová dokumentace

Výše uvedený účastník zadávacího řízení tímto čestně prohlašuje, že se na plnění veřejné zakázky budou podílet:

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	
Titul, jméno a příjmení	
Délka praxe (počet roků odborné praxe projektování pozemních staveb <u>v pozici hlavní inženýr projektu</u>)	
Poměr k účastníkovi	Zaměstnanec

ÚDAJE K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TECHNIICKÉ KVALIFKACE	
účast na min.1 referenci na pozici hlavní inženýr projektu, jejímž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace stavby obdobného charakteru, tj. rekonstrukce nebo novostavba objektu pro zdravotnictví v rozsahu stupeň DSP, DPS, jejichž finanční objem činil minimálně 3 mil. Kč bez DPH	
Název referenční zakázky	Klinika Unětice
Objednatel/Investor	Ing. Alexander Grejcár, Říční 4, Praha 1
Investiční náklady v Kč bez DPH	Cena díla 800 tis. Kč, investiční náklady 31 mil. Kč
Doba a místo realizace zakázky	6/2019-04/2020, Unětice
Stručný popis zakázky (stupeň PD)	Objekt s lékařskými ordinacemi, DSP, DPS
Kontaktní osoby objednatele/investora, u kterých zadavatel může uvedené informace ověřit	
Název referenční zakázky	Klinika v Jirchářích
Objednatel/Investor	Drakisa s.r.o.

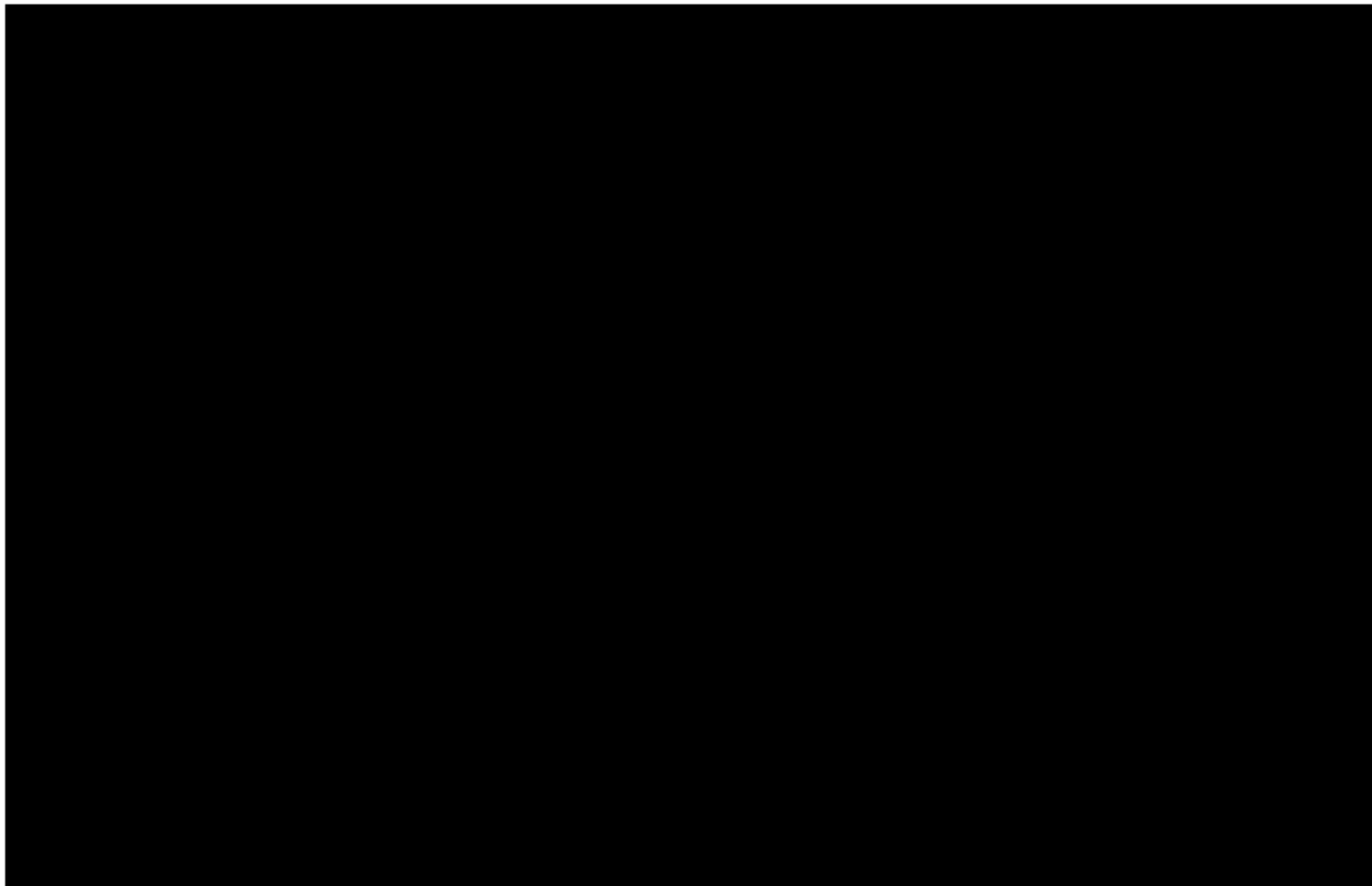


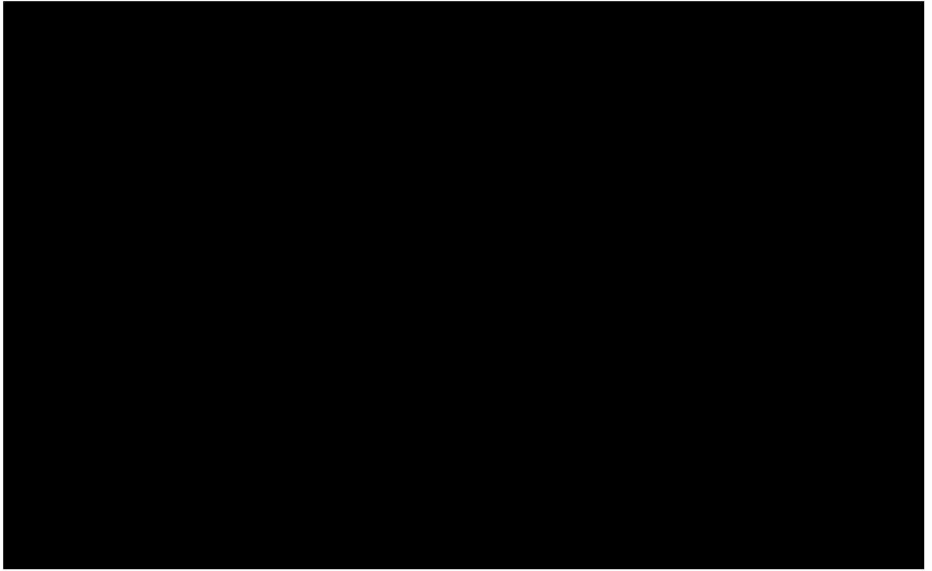
Investiční náklady v Kč bez DPH	investiční náklady 20 mil. Kč
Doba a místo realizace zakázky	10/2020-1/2021, Jircháře
Stručný popis zakázky (stupeň PD)	Rekonstrukce stávajícího bytového domu na kliniku
Kontaktní osoby objednatele/investora, u kterých zadavatel může uvedené informace ověřit	

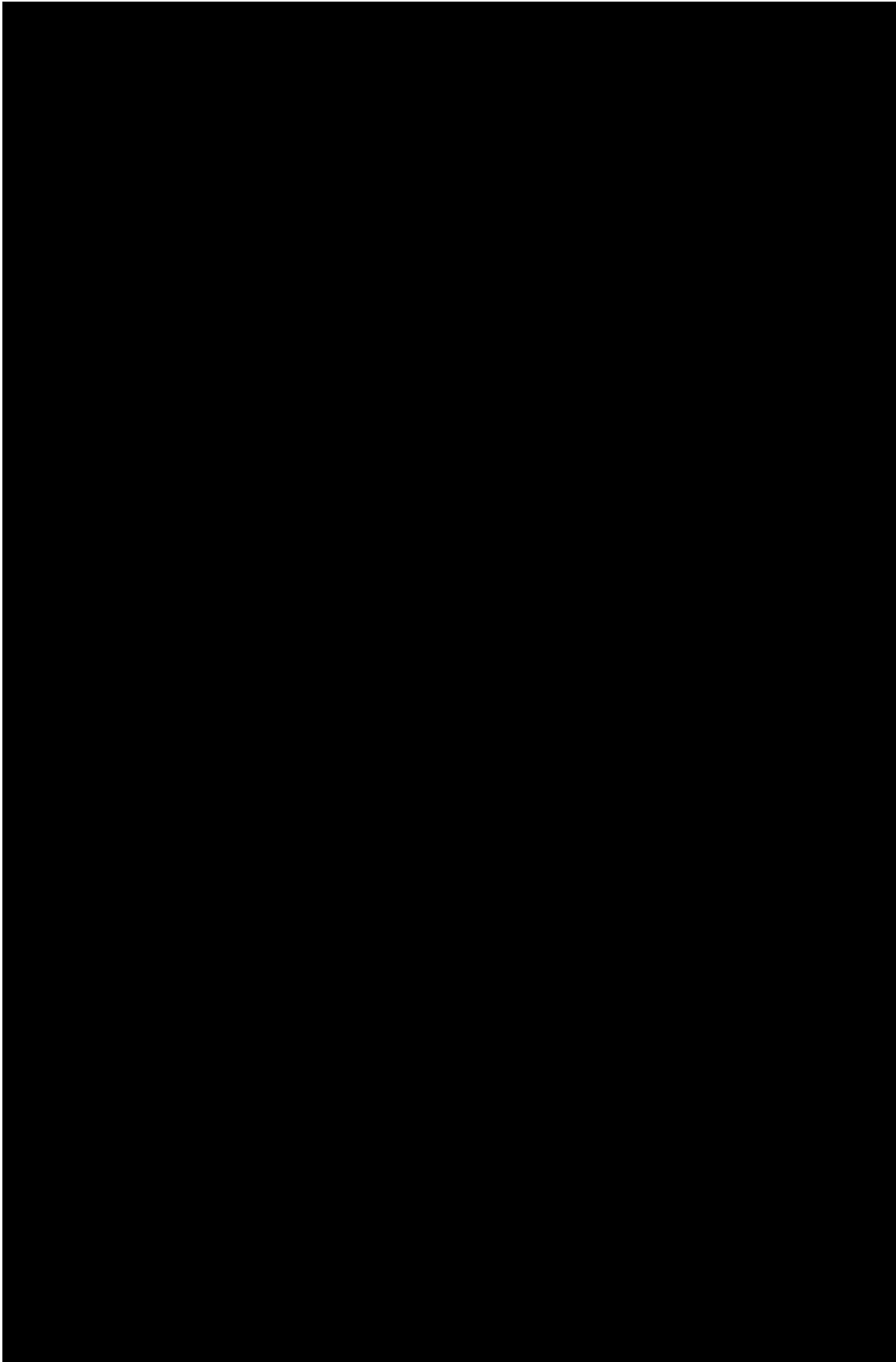
V místě:	Praha
Dne:	22.1.2021
Osobou (osobami):	Markéta Vychodilová
Podpis(y), příp. razítko:	

Příloha: Další doklady dle požadavku zadavatele, jimiž bylo u osob realizačního týmu prokázáno splnění kvalifikace v rozsahu uvedeném v bodě 9 zadávací dokumentace

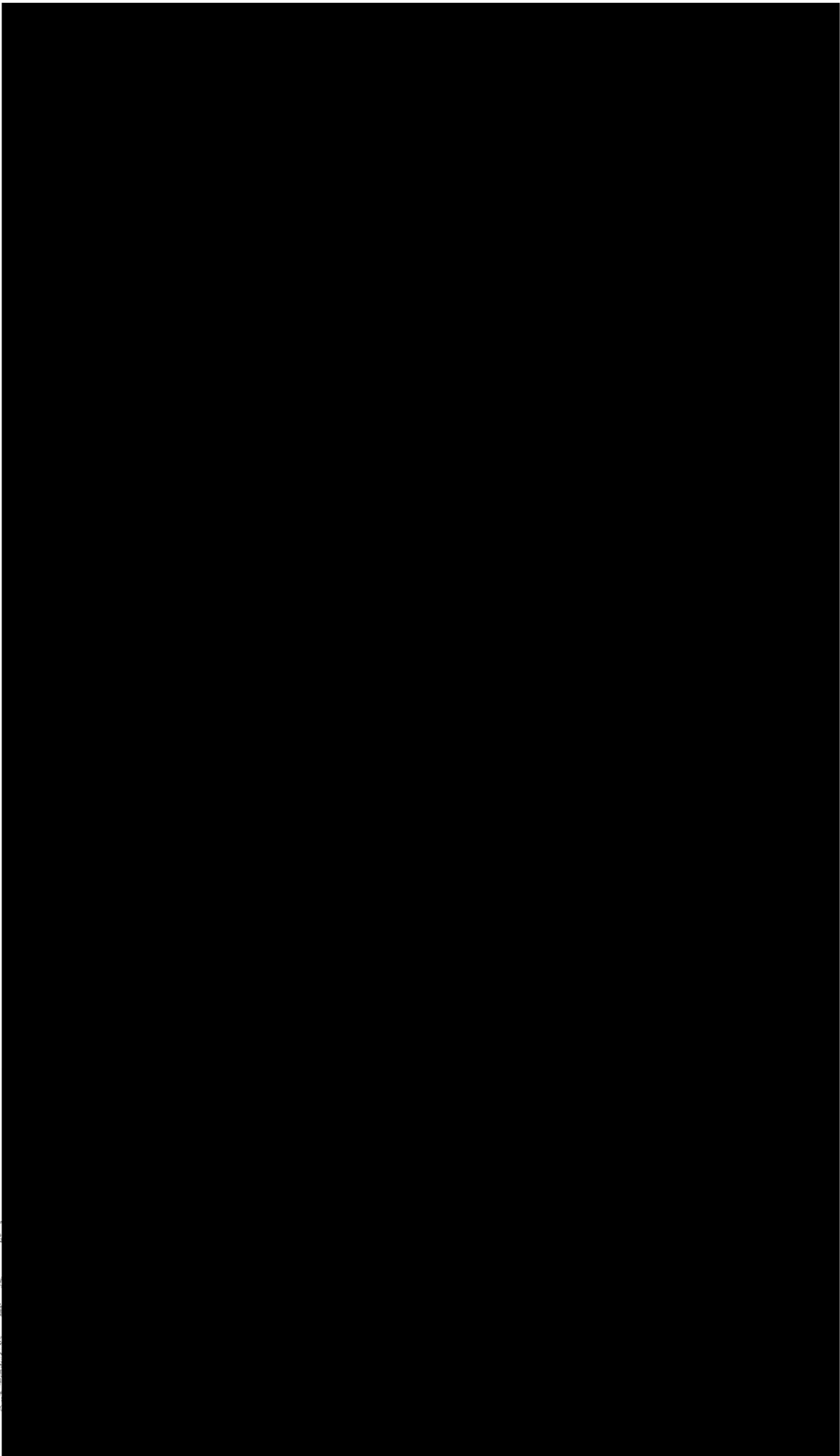
ČESKÁ A SLOVENSKÁ FEDERATÍVNA REPUBLIKA













Potvrzení o pojištění *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem, Název: **LEON ARCHITECTS s.r.o.** IČO: **04300297**, adresa sídla: **Branická213/53, 147 00 Praha** uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8603535472**

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 6.2.2021 do 5.2.2031.**

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 5 000 000 Kč

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **České republiky.**

V Praze dne 9.2.2021

