



statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Michal Čížek, člen Rady města Zlína

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Odpovědný útvar: Odbor dopravy

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

dále jen **SMZ**

a

JASY Vsetín s r.o.

se sídlem 4. května 353, 755 01 Vsetín

zastoupená Viktorem Syptákem, jednatelem

IČO: 25860852

DIČ: CZ25860852

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 22671

dále jen **JASY**

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

(1) Dne 2. 11. 2020 byla mezi statutárním městem Zlínem jako objednatelem a společností JASY Vsetín s.r.o., IČO 25860852, se sídlem 4. května 353, 755 01 Vsetín, jako zhotovitelem uzavřena smlouva o dílo, na základě které bylo zhotovitelem poskytováno plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Dílní oprava vnitrobloku HONY I - Jižní Svahy I. etapa“.

(2) V průběhu realizace stavebních prací vyvstala potřeba provést změny oproti původním zadávacím podmínkám, a to provedením víceprací a méněprací níže uvedených:

SO 100:

00:

Vícepráce: Jedná se o zhotovení příjezdové komunikace v místě stávajícího chodníku. Zde je zahrnuto rozebrání a očištění betonové dlažby, úprava podkladu - vyrovnání vyjetých kolejí a zpětné položení očištěné betonové dlažby.

Dále se jedná o zvýšené náklady na přechodné dopravní značení.

SO 101:

Vícepráce: Zahrnují zemní práce (sejmutí ornice) dle skutečnosti, odstranění kameniva (převrácení spádu chodníku na opačnou stranu a snížení chodníku o 60 mm), práce bourací (odvodňovací líniový žlab) dle skutečnosti, Doplnění vnitrostaveništní přepravy, dopočet vodorovného přemístění (původně skládka Suchý důl, skutečnost Ekorema Tečovice - rozdíl 5 km) a poplatku za skládku suti.

SO 102:

Vícepráce: Zemní práce, drenáže, žlaby, okapový chodník u víceúčelového hřiště a větracích průduchů podzemních garáží dle skutečnosti. Je zde také vyčíslen rozdíl ceny betonu (v PD je uveden beton třídy C 16/20 v rozpočtu je uveden beton třídy pouze C8/10 a C12/15 – beton byl použit v třídě betonu dle PD).

Doplnění vnitrostaveništní přepravy, dopočet vodorovného přemístění (původně skládka Suchý důl, skutečnost Ekorema Tečovice - rozdíl 5 km) a poplatku za skládku suti.

SO 400:

SO 401:

Vícepráce: Řezání betonu okolo obrubníků (půlkruh - trávnik se stromy).

Doplnění vnitrostaveništní přepravy, dopočet vodorovného přemístění (původně skládka Suchý důl, skutečnost Ekorema Tečovice - rozdíl 5 km) a poplatku za skládku suti.

SO 101

Méněpráce: Nerealizace rozebrání a odvozu dlažby včetně dopravy suti – 40 m².

SO 102

Méněpráce: Odpočet kladení a specifikace betonové dlažby dle skutečnosti.

Nerealizace ½ sanace zemní pláně.

(3) Vzhledem k událostem, které nebylo možné ovlivnit, zejména onemocnění zhotovitele nemocí COVID 19, nebyl změnový list na výše uvedené vícepráce a méněpráce dodán v termínu před ukončením díla dle uzavřené smlouvy a proto nemohl být uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke smlouvě o dílo, kterým by došlo k úpravě provedených změn díla.

(4) Změnový list na výše uvedené vícepráce a méněpráce byl JASY dodán a osobou ve věcech technických ze strany SMZ odsouhlasen dne 19.1.2021. Změna ceny díla oproti původní smlouvě činí za tyto činnosti 322.331 Kč bez DPH:

- vícepráce: 469.699,- Kč bez DPH (568.335,79 Kč vč. DPH)

- méněpráce: 147.368,- Kč bez DPH (178.315,28 Kč vč. DPH)

Celkem 322 331,- Kč bez DPH (390 020,51 Kč vč. DPH)

Původní cena za dílo dle uzavřené smlouvy ze dne 2. 11. 2020 činila 1.601.953,12 Kč bez DPH (1.938.363,28 Kč vč. DPH), nyní po provedených stavebních činnostech dle změnového listu č. 1 činí 1.924.284,12 Kč bez DPH (2.328.383,78 Kč včetně DPH).

(5) Jelikož se smluvní strany na výše uvedených změnách díla a ceně za jeho plnění shodly, dohodly se strany na základě § 1903 a násl. občanského zákoníku na narovnání svých práv a povinností, a to způsobem uvedeným níže v článku II, přičemž tímto narovnáním si strany upravují veškerá vzájemná práva a povinnosti, vyplývající z výše provedených změn díla na základě změnového listu č.1 ze dne 19.1.2021, který je nedílnou součástí této dohody o narovnání.

Článek II. Narovnání stran

(1) SMZ se zavazuje uhradit JASY částku vy výši:

322.331,00 Kč bez DPH

67.689,51 Kč DPH

390.020,51 Kč vč. DPH

dle změnového listu č.1 ze dne 19.1.2021 za provedené vícepráce a méněpráce na základě faktury vystavené JASY. Úhrada daňového dokladu vystaveného s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet JASY uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti do 30 dnů ode dne jeho vystavení. Smluvní strany se shodly, že platí platební podmínky uvedené v článku VI. smlouvy o dílo ze dne 2.11.2020.

(2) JASY se vzdává práva požadovat po SMZ jakákoli další finanční či nefinanční plnění související s výše uvedenými změnami díla dle změnového listu č.1 ze dne 19.1.2021.

(3) Smluvní strany se shodly, že výše uvedené vícepráce a méněpráce provedené na základě změnového listu č. 1 ze dne 19.1.2021 byly provedeny dle smlouvy o dílo ze dne 2.11.2020 uvedené v čl.I odst. (1) a vztahují se na ně ustanovení z této smlouvy vyplývající.

Článek III. Závěrečná ustanovení

(1) Tato dohoda může být měněna pouze na základě písemných oboustranně odsouhlasených dodatků.

(2) Tato dohoda je sepsána podepsána ve 3 stejnopisech, z nich 2 stejnopisy obdrží SMZ a 1 stejnopis JASY.

(3) Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

(4) Zástupci stran si tuto dohodu přečetli, s jejím zněním souhlasí, což stvrzují podpisy svých zástupců.

Přílohy:

- 1) změnový list č.1 ze dne 19.1.2021

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích:

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína, dne 8.2. 2021, č. usn. 75/3R/2021

Schválení fin. prostředků: Rada města Zlína 25.2.2021, č. 4/2R/2021, 202 R1 T40

Za SMZ:

Ve Zlíně dne

24.2. 2021



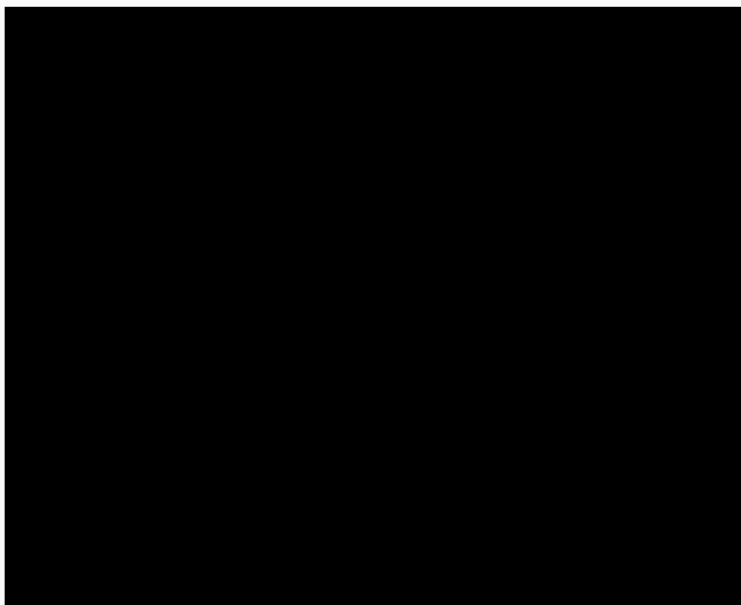
Michal Čížek
člen Rady města Zlína

Za Společností:

Ve Zlíně dne 18.2.



Viktor Sypták
jednatel



Název zakázky: Dílčí oprava vnitrobloku HONY I. Zlín – Jižní Svahy

Číslo zakázky:

N006/20/V00020428

Zhotovitel: JASY Vsetín s.r.o.

Objednatel: Statutární město Zlín

ZMĚNOVÝ LIST č.1/JASY Vsetín s.r.o./Statutární město Zlín**Popis změny: VCP, MP – oprava chodníků, dětské hřiště Objekt: SO 100 a SO 401****Změnu požaduje:** Zhotovitel Objednatel Ostatní - chybějící v zadání**Změna je dokladována:** Zápisem ve stavebním deníku ze dne Vypracováním změny projektu číslo Zapracováním do dokumentace skutečného provedení stavby Zápisem z kontrolního dne nebo zápisem z jednání ze dne Ostatní: doplněny rozpory VV, PD a skutečností, bez kterých by nebylo možné předat stavbu**Popis změny – popis provedených prací dle změnového listu:****SO 100:****00:****Vícepráce:** VRN: Jedná se o opravu příjezdové komunikace v místě stávajícího chodníku – uvedení chodníku do původního stavu. Zde je zahrnuto rozebrání a očištění betonové dlažby, úprava podkladu - vyrovnání vyjetých kolejí a zpětné položení očištěné betonové dlažby. Náklady na opravu vznikly z důvodu, že chodník byly jediná přístupová komunikace ke stavbě. Chodník poté musel být uveden do stavu umožňující jeho užívání. Celkové vícepráce +55 184.- Kč**ON:** Jedná o zvýšené náklady na přechodné dopravní značení. Celkové vícepráce +39 000.- Kč**SO 101:****Vícepráce:** Zahnují zemní práce (sejmutí ornice) dle skutečnosti, odstranění kameniva (převrácení spádu chodníku na opačnou stranu a snížení chodníku o 60 mm), práce bourací (odvodňovací liniový žlab) dle skutečnosti, Doplnění vnitrostaveništní přepravy, dopočet vodorovného přemístění (původně skládka Suchý důl, skutečnost Ekorema Tečovice - rozdíl 5 km) a poplatku za skládku suti. Celkové vícepráce +88 699.- Kč**Méněpráce:** Nerealizace rozebrání a odvozu dlažby včetně dopravy suti – 40 m². Celkové méněpráce -2 040.- Kč**SO 102:****Vícepráce:** Zemní práce, drenáže, žlaby, okapový chodník u víceúčelového hřiště a větracích průduchů podzemních garáží dle skutečnosti. Je zde také vyčíslen rozdíl ceny betonu (v PD je uveden beton třídy C 16/20 v rozpočtu je uveden beton třídy pouze C8/10 a C12/15 – beton byl použit v řídě betonu dle PD).

Doplnění vnitrostaveništní přepravy, dopočet vodorovného přemístění (původně skládka Suchý důl, skutečnost Ekorema Tečovice - rozdíl 5 km) a poplatku za skládku suti. Celkové vícepráce +215 741.- Kč

Méněpráce: Odpočet kladení a specifikace betonové dlažby dle skutečnosti.

Nerealizace ½ smace zemní pláně. Celkové méněpráce – 123 951.- Kč

SO 400:**SO 401:****Vícepráce:** Řezání betonu okolo obrubníků (půlkruh - trávnik se stromy). Zvětšená tloušťka bouraného betonu o 87,6 mm.

Doplnění vnitrostaveništní přepravy, dopočet vodorovného přemístění (původně skládka Suchý důl, skutečnost Ekorema Tečovice - rozdíl 5 km) a poplatku za skládku suti. Celkové vícepráce +71 074.- Kč

Méněpráce: Nerealizace odstranění vrstvy kameniva pod betonovou deskou v tloušťce 200 mm včetně přesunu hmot a poplatků za skládku. Celkové méněpráce – 21 377.- Kč**Cena změny dodávky je stanovena:** Položkovým rozpočtem změny, který je přílohou Odečtem položky rozpočtu, č. Dohodou Jiný postup**Vliv změny na konečný termín dokončení díla:** Bez změny Posunutí termínu dokončení díla:

Datum vydání: 19. 01. 2021

Strana: 1 z 1

Rozdělovník: 1x zhotovitel
1x objednatel

Počet příloh: 2

Vliv změny na cenu díla:

- Bez vlivu na cenu
 Změna ceny díla o Kč:

Vícepráce: 469.699,- Kč bez DPH

Méněpráce: -147.368,- Kč bez DPH

Celkem: 322.331,- Kč bez DPH

Realizace změny je dokumentována:**Za zhotovitele:**

Jméno:

Datum:

Za objednatele:

Jméno:

Datum:

Za objednatele:

Jméno:

Datum:

Podpisem změnového listu má charakter podkladu k Dodatku ke Smlouvě o dílo a zároveň se tímto objednatel zavazuje Dodatek podepsat.