

SMLOUVA O DÍLO

PROVÁDĚNÍ KONTROL PROVOZUSCHOPNOSTI, FUNKČNÍCH ZKOUŠEK, REVIZÍ A SERVISU ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 – § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi těmito smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Zhotovitel: Alsig, spol. s r.o.

Zastoupen: [REDAKCE], jednatel
Sídlo: Praha 5, 150 00 Holečkova 103/31
ID datové schránky: 3cskynt
IČ: 152 71 137
DIČ: CZ15271137
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Č. ú.: [REDAKCE]
veden v OR u MS v Praze, odd. C, vl. 1096

(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Objednatel: Česká republika – Zeměměřický úřad

Zastoupen: Ing. Karel Brázdil, CSc., ředitel úřadu
Sídlo: Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 182 11 Praha 8
ID datové schránky: 6yvadsa
IČ: 60458500
DIČ: nejsme plátcí DPH – organizační složka státu
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Č. ú.: [REDAKCE]

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vykonávání odborného servisu Elektrické požární signalizace a Poplachového zabezpečovacího a tísňového systému.

1. Elektrická požární signalizace (dále jen EPS), která je ve správě objednatele

1.1. provádění periodických:

- 1.1.1. kontrol provozuschopnosti zařízení
- 1.1.2. funkčních zkoušek zařízení

1.2. provádění servisu systému EPS opravou vadného zařízení či jeho části, anebo výměnou vadného zařízení či jeho části za ekvivalentní typ v případě neopravitelné závady či údržbových činností na zařízení, a dále provádění úprav a oprav zařízení (**dále jen servisní opravy, servisní činnosti či servis**),

to vše v rozsahu a způsobem dle příslušné legislativy a zákonných norem. (např. vyhl. č. 246/2001 Sb., ČSN 34 2710 atd.)

Předmětem této smlouvy nejsou pravidelné měsíční funkční zkoušky EPS při provozu (funkční zkoušky mimo ty, které jsou popsány touto smlouvou), tyto si objednatel provádí vlastními silami a prostředky.

Pro potřeby této smlouvy může být v dalším systému EPS nazýván též „zařízením“.

2. **Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (dále jen PZTS), který je ve správě objednatele**

2.1. provádění periodické funkční zkoušky zařízení

2.2. provádění **servisu systému PZTS** opravou vadného zařízení či jeho části, anebo výměnou vadného zařízení či jeho části za ekvivalentní typ v případě neopravitelné závady či údržbových činností na zařízení, a dále provádění úprav a oprav zařízení (**dále jen servisní opravy, servisní činnosti či servis**),

to vše v rozsahu a způsobem dle příslušné legislativy a zákonných norem.

Pro potřeby této smlouvy může být v dalším systému PZTS nazýván též „zařízením“.

Bližší popis systému EPS a PZTS je přílohou č. 1 této Smlouvy.

3. **HOT LINE** v režimu 24/7 pro zařízení dle odst. 1, a 2. tohoto článku.

III. Místo plnění

Místem plnění je budova Zeměměřických a katastrálních úřadů, Pod sídlištěm 1800/9, Praha 8.

IV. Termíny plnění, lhůty

1. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této smlouvy tak, že provede:
 - a) 1 x ročně kontrolu provozuschopnosti zařízení EPS a revizi silnoproudého přívodu k zařízení, to v kalendářním měsíci:
Listopadu
 - b) 1 x ročně funkční zkoušku zařízení EPS, to v kalendářním měsíci:
Dubnu
 - c) 1 x ročně funkční zkoušku zařízení PZTS, to v kalendářním měsíci:
Listopadu
 - d) servisní opravy zařízení v termínech, individuálně dohodnutých s objednatelem
 - e) havarijní závady v termínech dle čl. V.

Kontrolu provozuschopnosti, revizi a funkční zkoušku provede zhotovitel vždy do konce příslušného kalendářního měsíce. Kontroly provozuschopnosti, revize a funkční zkoušky budou prováděny v termínu, navrženém zhotovitelem, ve lhůtě minimálně 7 dnů přede dnem provádění kontroly provozuschopnosti či funkční zkoušky, a to prostřednictvím e-mailové adresy objednatele, uvedené v čl. VI., odst. 5, této smlouvy, a objednatel je povinen umožnit zhotoviteli provedení díla zpřístupněním příslušných zařízení a jejich částí. Neumožní-li objednatel zhotoviteli provedení díla (či jeho části v členění dle čl. II. této smlouvy), má se zato, že objednatel zmařil provedení díla. Tímto ustanovením není vyloučena možnost dohody jiného termínu mezi stranami, který bude mít vždy přednost před jiným způsobem stanovení konkrétní doby plnění.

2. Servis zařízení bude provádět zhotovitel tak, že v případě vzniku poruchy zařízení vyzve objednatel zhotovitele, prostřednictvím HOT-LINE zhotovitele, k poskytnutí pomoci. Zhotovitel

telefonicky poskytne objednateli pokyny, to za účelem odstranění poruchy, na jejichž základě se strany pokusí poruchu společně odstranit.

Nepodaří-li se odstranit poruchu dle předchozího odstavce, dostaví se zhotovitel k objednateli, v případě, že se bude jednat o havarijní závadu ve lhůtě nejdéle do 2 hodin, v ostatních případech nejpozději do **48 hodin**, od okamžiku ukončení tel. hovoru dle předchozího odstavce, a zahájí opravu zařízení. Tímto ujednáním není vyloučena možnost dohodnout lhůtu jinou.

V. Havarijní závada

1. Objednatel je oprávněn označit závadu zařízení za havarijní závadu, a domáhat se plnění podmínek, sjednaných pro havarijní závadu, v případě, že se jedná o závadu zařízení:
 - kde to stanoví zákon či příslušná norma, anebo
 - zařízení se stane zcela nefunkční a nefunkčnost způsobuje anebo může způsobit ohrožení života a zdraví, nebo
 - nefunkčnost zařízení působí (nikoliv může způsobit) škodu na majetku objednatele či třetí osoby a
 - není možné jinak zajistit, třeba v omezeném rozsahu, funkčnost zařízení dle zákona či jiného právního předpisu.
2. Za havarijní závadu se nepovažuje závada, která splňuje kritéria, uvedená v předchozím odstavci, ke vzniku závady ale došlo/dojde v důsledku stavební činnosti v objektu (místě plnění), v důsledku provádění stavebních prací v objektu či v důsledku provádění interiérových úprav, to bez ohledu na to, kdo závadu způsobil.
3. V případě vzniku havarijní závady zhotovitel telefonicky poskytne objednateli pokyny, to za účelem odstranění havarijní závady, na jejichž základě se strany pokusí tuto závadu společně odstranit.
Nepodaří-li se telefonicky odstranit závadu, dostaví se zhotovitel k objednateli, ve lhůtě nejdéle do 2 hodin od okamžiku ukončení tel. hovoru, a zahájí opravu zařízení, není-li s objednatelem dohodnuto jinak.
4. V případě havarijní závady se zhotovitel zavazuje, že vyvine veškeré možné úsilí k odstranění havarijní závady v co nejkratší lhůtě, případně se pokusí vytvořit podmínky pro činnost zařízení tak, aby tuto nebylo možné považovat za havarijní dle odst. 1, tohoto článku.
5. Označí-li Objednatel závadu zařízení za havarijní závadu i přesto, že závada nebude splňovat kritéria havarijní závady, jak jsou definována touto smlouvou, vznikne zhotoviteli nárok na odměnu, která bude účtována jako závada havarijní.
6. Tímto článkem není vyloučena možnost dohodnout jinou lhůtu k odstranění havarijní závady.
7. Tento článek pouze rozšiřuje, nikoliv omezuje či upravuje, způsob ohlašování a odstraňování závad či způsob a povinnosti při provádění servisní činnosti.

VI. Další ujednání

1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli plnou součinnost pro naplňování předmětu smlouvy a vytvoří vhodné podmínky pro plnění závazků zhotovitele, které plynou z této smlouvy, např. umožnění přístupu do všech částí objektu, kde jsou zařízení instalována, a to po dobu nezbytně nutnou pro provedení díla.
2. Po kontrole provozuschopnosti zařízení, funkční zkoušce zařízení anebo revizi silnoproudého přívodu vypracuje zhotovitel příslušnou zprávu. Tato zpráva bude zaslána objednateli v digitální podobě spolu s fakturou za provedení té které periodické zkoušky, kontroly nebo revize.

V případě provedení servisní opravy bude součástí faktury kopie předávacího protokolu anebo servisního (zakázkového) listu, potvrzeného zástupcem objednatele. Zhotovitel dále zapíše do příslušné dokumentace zařízení provedení příslušného úkonu, to však za předpokladu, že mu bude tato dokumentace předložena.

3. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli poskytne, při provádění díla, projektovou dokumentaci skutečného provedení zařízení tak, aby mohl zhotovitel řádně naplnit svůj závazek.
4. Smluvní strany dále sjednávají, že předmět smlouvy dle čl. II. odst. 1.2 a 2.2 (servisní činnost), bude naplňován na základě dílčích objednávek, akceptovaných zhotovitelem.

5. Kontakty

a) kontaktní osoby objednatele:

Ve věcech technických:

- [redacted]

- Pro zajištění přístupu k zařízení:

[redacted]

b) kontaktní osoby zhotovitele:

- HOT LINE v době od 8:00 do 16:30 hodin [redacted]
- HOT LINE v době od 16:30 do 8:00 hodin a
ve dnech pracovního klidu, včetně svátků [redacted]

- objednávky, konzultace: [redacted]
- revize, kontroly, zkoušky: [redacted]
- fakturace: [redacted]

VII. Odměna, způsob výpočtu odměny

1. Smluvní strany se dohodly na odměnách za naplnění předmětu smlouvy dle čl. II., odst. 1.1 a 2.1, konkrétně pak za provedení:
 - a) kontroly provozuschopnosti systému EPS a revize přívodu
23.900,-- Kč bez DPH DPH 21 % cena včetně DPH 28 919,-- Kč
 - b) funkční zkoušky systému EPS
21.000,-- Kč bez DPH DPH 21 % cena včetně DPH 25 410,-- Kč
 - c) funkční zkoušky systému PZTS
16.000,-- Kč bez DPH DPH 21 % cena včetně DPH 19 360,-- Kč
2. Smluvní strany se dále dohodly na odměnách za naplnění předmětu smlouvy dle čl. II., odst. 1.2.a 2.2 (servisní činnost), konkrétně pak za jednotkovou sazbu při provádění činností, na které vznikne zhotoviteli nárok, takto:
 - a) za činnost servisního technika - v pracovních dnech v době od 8,00 do 16,30
..500,-- Kč/hod. bez DPH DPH 21 % cena včetně DPH 605,-- Kč
 - b) za činnost servisního technika v ostatních dnech a době
750,-- Kč/hod. bez DPH DPH 21 % cena včetně DPH 907,50 Kč
 - c) za činnost servisního technika v případě odstraňování havarijní závady.
800,-- Kč/hod .bez DPH DPH 21 % cena včetně DPH 968,-- Kč

Smluvní strany sjednávají, že účtována bude každá, i jen započatá, hodina činnosti.

3. Smluvní strany dále ujednaly, že materiál, spotřebovaný při servisních činnostech, bude účtován objednateli na základě odsouhlasených cenových nabídek zhotovitele a objednatelem vystavených dílčích objednávek.
4. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že při naplňování této smlouvy nebude objednateli účtováno dopravné.
5. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že zhotoviteli náleží náhrada za promeškaný čas za dobu, kdy měl naplňovat předmět této smlouvy, tomuto však bylo zabráněno v důsledku překážek, za které nese odpovědnost objednatel. Smluvní strany pro tento případ sjednaly náhradu za promeškaný čas ve výši 100,- Kč za každou promeškanou čtvrt hodinu (bez DPH), nárokovatelnou za každého pracovníka, kterému bude bráněno v naplňování předmětu této smlouvy. Tím nejsou dotčena či ovlivňována jiná ustanovení této smlouvy.

VIII. Platební podmínky a smluvní pokuty

1. Nárok na odměnu vzniká zhotoviteli provedením kontroly provozuschopnosti, funkční zkouškou, revize, a/nebo provedením servisní opravy.
2. Platba se uskuteční na základě faktury / daňového dokladu, zaslaného zhotovitelem objednateli elektronicky ve formátu isdoc/isdocx (Information System Document) verze 5.2 a vyšší prioritně prostřednictvím datové schránky 6yvadsa nebo na e-mailovou adresu zu.praha@cuzk.cz . Splatnost dokladu je 14 dní od dne doručení objednavateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad zhotoviteli vrátit do data jeho splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků platební doklad opraví nebo vystaví nový. U opraveného platebního dokladu běží nová lhůta splatnosti. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Zhotovitel uhradí objednateli, za každý započatý den prodlení s plněním předmětu této smlouvy, uvedeném v čl. IV. odst. 1 a) až c), smluvní pokutu ve výši 100,- Kč
 - b) Zhotovitel uhradí objednateli, za každou započatou hodinu prodlení s plněním předmětu této smlouvy, uvedeném v čl. IV. odst. 1 d) smluvní pokutu ve výši 200,- Kč a za každou započatou hodinu prodlení s plněním předmětu této smlouvy, uvedeném v čl. IV. odst. 1e), smluvní pokutu ve výši 500,- Kč
 - c) Objednatel uhradí zhotoviteli, za každý započatý den prodlení s úhradou uplatněného nároku na odměnu dle této smlouvy, pokutu ve výši 100,- Kč.

Smluvní pokuty dle odst. a) a b) budou uplatněny jako sleva z ceny díla.

IX. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany se shodly na tom, že v rámci plnění této smlouvy budou disponovat informacemi, které mají být z povahy věci neveřejné, důvěrné či utajené, a proto tyto označují za obchodní tajemství se všemi právními důsledky z toho plynoucími. Za tímto účelem se

zavazují tyto informace chránit. Mezi tyto informace smluvní strany řadí např. hesla/přístupové údaje k systému PZTS apod.

2. Informace zhotovitele o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách zhotovitele, což bere objednatel na vědomí.
3. Zhotovitel má zaveden vlastní Compliance program, který brání nekalému, protiprávnímu či morálně závadnému jednání, což objednatel bere na vědomí.

X. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli při naplňování předmětu této smlouvy anebo v souvislosti s ní, neodpovídá však za škody, které způsobí objednatel či třetí osoba neodborným zásahem, jinou činností těchto osob, živelnou pohromou nebo vyšší mocí. Za neodborný zásah smluvní strany označují i jednání, které je v rozporu s návody či předpisy o obsluze, údržbě, zhotovitelem předepsaných kontrolách zařízení, a dále vadně či neúplně vedené provozní dokumentace.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy pojištěn, a zavazuje se mít uzavřenu pojistnou smlouvu, kryjící škody, vzniklé jeho činností, po celou dobu účinnosti této smlouvy v rozsahu minimálně 5 mil. Kč.
3. V případě dodání materiálu zhotovitelem anebo výměny neopravitelného-vadného zařízení se smluvní strany zavazují aplikovat příslušná ustanovení o smlouvě kupní, jak je tato upravena příslušnou legislativou.
4. Odpovědnost za škody na materiálu či na vyměněném zařízení, dodaném zhotovitelem, přechází na objednatele okamžikem potvrzení servisního či obdobného listu.
5. Vlastnictví k materiálu a vyměněným zařízením, která zhotovitel dodá objednateli, přechází na objednatele okamžikem řádného uhrazení kupní ceny.
6. Reklamace vad při výkonu servisní činnosti musí být provedena písemně a neprodleně. Písemná výzva bude zaslána na výše uvedený email zhotovitele.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Tato Smlouva může být měněna a doplněna jen na základě písemně číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této Smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této Smlouvy, jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
4. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní doba pak čítá 6 měsíců od okamžiku doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
5. Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami obecně závaznými předpisy, především občanským zákoníkem.
6. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
7. Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah založený touto Smlouvou řídí právem České republiky, případné spory budou rozhodovány u příslušného soudu nikoli v rozhodčím řízení.

8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána ve shodě s jejich pravou a svobodnou vůlí, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
9. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Právo k zaslání smlouvy do registru smluv svědčí straně objednatel.

Praha, dne 24. 2. 2021

Praha, dne 26. 2. 2021

Za zhotovitele

Za objednatele

podepsáno v. r.

podepsáno v. r.

.....

██████████

jednatel

.....

Ing. Karel Brázdil CSc.
ředitel úřadu