

1. Smluvní strany

- 1.1. Pronajímatel:** **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
 Se sídlem: Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
 Zastoupené: 
 IČ: 00240079
 DIČ: CZ 00240079
 Bankovní spojení: 
 Variabilní symbol: 2642
 Telefon: +420 326 909 111
 E-mail: epodatelna@brandysko.cz
 Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
 Datová schránka: c5hb7xy
 (dále jen jako „**pronajímatel**“ nebo též jen jako „**Město**“)

a

- 1.2. Nájemce: Brandýsko – Boleslavská městská a.s.**
 Se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
 Zastoupené: 
 IČ: 04285638
 DIČ: CZ04285638
 Bankovní spojení: 
 Telefon: 
 E-mail: 
 Webové stránky: www.bbimestska.cz
 Datová schránka: 29h7a2y
 Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20843; jediným akcionářem obchodní společnosti nájemce je Město
 (dále jen jako „**nájemce**“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

DODATEK č. 4 KE SMLOUVĚ O NÁJMU ZAŘÍZENÍ NA VÝROBU A ROZVOD TEPELNÉ ENERGIE

2. Preambule

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 14.12.2015 Smlouvu o nájmu zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie (dále jen jako „**Nájemní smlouva**“ nebo též jen jako „**Smlouva**“) a to ve znění dodatku č.1 ze dne 15.03.2017, dodatku č.2 ze dne 07.12.2017 a dodatku č.3 ze dne 15.01.2019, když předmětem této Smlouvy je nájem zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie v nemovitostech uvedených v Příloze č. 1 Nájemní smlouvy.

3. Předmět dodatku

3.1. Smluvní strany se, v návaznosti na plánovanou kompletní rekonstrukci zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie, dohodly na následující změně Nájemní smlouvy:

3.1.1. Příloha č.1 ke Smlouvě o pronájmu zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie se v celém rozsahu nahrazuje následujícím novým zněním:

Příloha č. 1 **ke Smlouvě o pronájmu zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie**

Přehled zařízení na výrobu a rozvod tepelné energie:

- v k.ú. Brandýs nad Labem:
 1. V budově č.p. 34 (objekt MěÚ, Masarykovo nám.);
 2. V budově č.p. 36 (Záložna, ul. I. Olbracht);
 3. V budově č.p. 59 (objekt MěÚ, ul. I. Olbracht);
 4. V budově č.p. 185 (budoucí ZUŠ, ul. Piaristická);
 5. V budově č.p. 191 (sociální byty, ul. Pod Hrádkem);
 6. V budově č.p. 940 (DPS, ul. Martinovská);
 7. V budově č.p. 1795 (objekt MěÚ, ul. Zápská);
 8. Blokova kotelna K1 (na pozemku stpč. 2289/1, ul. Zahradnická) + rozvodná zařízení;
 9. Blokova kotelna K2 (na pozemku stpč. 2294, ul. Chobotská) + rozvodná zařízení;
 10. Blokova kotelna K3 (v domě čp. 1686, ul. Královická) + rozvodná zařízení;
- v k.ú. Stará Boleslav:
 1. V budově č.p. 28 (budova radnice, Mariánské nám.);
 2. V budově č.p. 34 (komunitní centrum + byty, ul. Boleslavská);
 3. V budově č.p. 1404 (DPS, ul. 17. Listopadu) – kotelna A + kotelna B;
 4. V budově č.p. 1452 (autobusový terminál, ul. Boleslavská);
 5. V budově č.p. 1458 (objekt MěÚ, ul. Dr. Janského).

4. Závěrečná ujednání

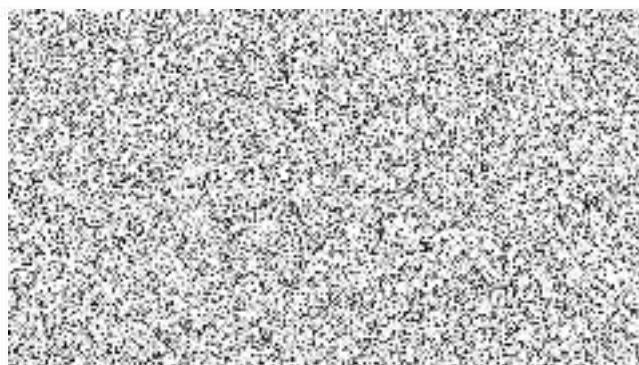
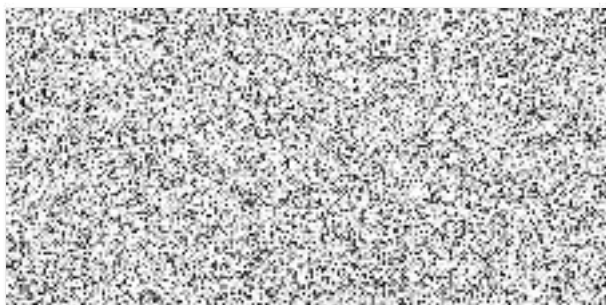
- 4.1. Veškerá další ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento Dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží pronajímatel a dva nájemce.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy.
- 4.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

- 4.5. O uzavření tohoto Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě a o schválení jeho textu rozhodla rada města dne 11.02.2021 usnesením č. RM/2021/115/34.
- 4.6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nájemce

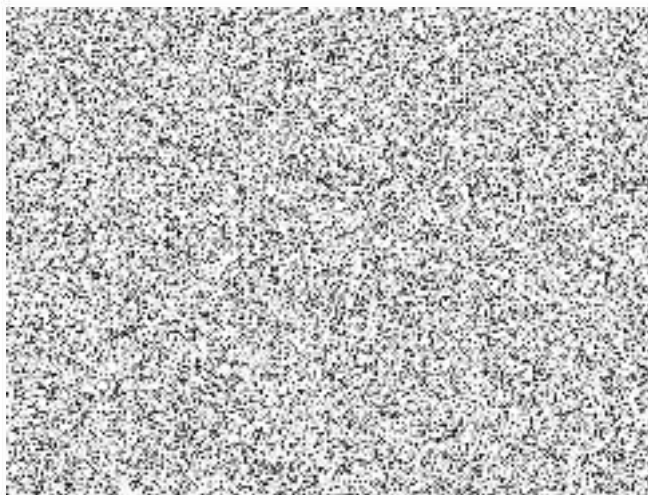
V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi

dne 18. 02. 2021

**Pronajímatel**

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi

dne 17. 02. 2021

Schváleno
RM dne 11.2.2021