



Smlouva o darování finančních prostředků

Smluvní strany:

Linkin Invest II s.r.o.

zastoupená: Hristo Iordanovem Nikolovem - jednatelem

IČO: 02895315

se sídlem: Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10, bytová jednotka 810/104

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 225141

(dále jen „společnost Linkin Invest II“)

a

městská část Praha 12

zastoupená: Mgr. Janem Adamcem, starostou

IČO: 00231151

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4

(dále jen „městská část“)



nebo též společně „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2055 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

I. Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 20. 11. 2017 uzavřena Dohoda o postoupení části Rámcové darovací smlouvy (dále jen „Dohoda“). Tato Dohoda vychází z Rámcové darovací smlouvy uzavřené dne 17. 10. 2008 o podmínkách a pravidlech darování finančních prostředků na zajištění odpovídajících kapacit a potřeb školských zařízení v městské části Praha 12 v souvislosti s rezidenční výstavbou ve vztahu k dílčímu území J, na kterém hodlá společnost Linkin Invest II realizovat projekt s názvem „Rezidence Nové Modřany“.
2. Společnost Linkin Invest II konstatuje, že dne 29. 12. 2020 nabylo právní moci rozhodnutí odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy sp.zn. S-MHMP 193788/2020/STR, č.j. MHMP 1837947/2020, ze dne 9. 12. 2020, kterým bylo potvrzeno územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení pro provedení souboru staveb „Rezidence Nové Modřany“ na pozemku parc. č. 3327/20, 3329 a 3330/25 v k. ú. Modřany vydané odborem výstavby Úřadu městské části Praha 12 pod sp.zn. OVY/54447/2017/Nv, č.j. P12 39343/2029 OVY, ze dne 12.11.2019.
3. Společnost Linkin Invest II prohlašuje, že v souvislosti se splněním podmínek čl. I odst. 3a) a 3b) Dohody, použila pro výpočet výše darovaných finančních prostředků výměru užitné podlahové plochy oproti čisté podlahové ploše, čímž došlo k celkovému navýšení darovaných finančních prostředků.

II. Předmět smlouvy

1. Společnost Linkin Invest II se zavazuje přispět městské části na její rozvoj - **finančními prostředky ve výši 1.632.150,- Kč** (slovy „jeden milion šest set třicet dva tisíc sto padesát korun českých“) (dále jen „příspěvek“). Vzhledem ke změně způsobu výpočtu výše darovaných finančních prostředků s odkazem na čl. I. odst. 3 této smlouvy došlo k **navýšení příspěvku o částku 146.808 Kč.**
2. Městská část podpisem této smlouvy potvrzuje, že příspěvek přijímá a zavazuje se jej použít v souladu s čl. I. odstavcem 1 této smlouvy.
3. Příspěvek je splatný do třiceti dnů ode dne podpisu této smlouvy na bankovní účet městské části zřízený u České spořitelny, a.s., pobočka Praha 4 – Modřany, Sofijské nám. č. 3404, č. účtu  variabilní symbol .


III. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí městská část.
2. Změny této smlouvy je možno provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena **ve třech stejnopisech**, z nichž jeden obdrží společnost Linkin Invest II a dva městská část.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což potvrzují svými podpisy.

V Praze dne

V *Praze* dne

Mgr. Jan Adamec
starosta


Hristo Jordanov Nikolov
jednatel

