

Lenka Ištvanová  
Starostka  
ÚMČ Brno-Kníničky  
Nová 92/11  
635 00 Brno

Váš dopis zn.:	Ze dne:	Naše značka:	Vyřizuje:	Tel./e-mail	Místo, datum

### Věc: Studie proveditelnosti – biotop Kníničky

Vážená paní starostko,

na základě osobního setkání a obhlídky místa v Kníničkách, si Vás dovoluji oslovit s nabídkou návrhu Studie proveditelnosti pro vytvoření biotopu Kníničky.

Z námi vypracované Studie proveditelnosti vyplyne ideový návrh, jak nejlépe využít stávající prostor parcel pro vytvoření biotopu, který by byl zásoben vodou z dešťové kanalizace.

#### Předmět díla:

Předmětem Studie proveditelnosti je navrhnutí a popsání řešení úprav na pozemcích patřících do katastrálního území Kníničky. Jedná se o dotčené pozemky 3016 o výměře 603 m<sup>2</sup> a pozemek 3014 o výměře 1575 m<sup>2</sup>. Tyto pozemky jsou v majetku Statutárního města Brno.

#### Popis rozsahu díla:

Řešená lokalita se nachází v blízkosti řeky Svratky a je dobře dostupná po zpevněné komunikaci. Na východní straně od pozemků se nachází dětské hřiště a venkovní fitness. Na západní straně je lokalita oddělena od sousedních pozemků zelení. Dotčené parcely jsou aktuálně zatravněny bez dalšího využití.

Studie proveditelnosti stanoví ideové řešení práce s dešťovou kanalizací. Je uvažováno o využití vody z dešťové kanalizace pomocí tlakového čerpání za účelem napájení biotopu, který by byl na místě nově vytvořen. Na základě již zjištěných informací by se jednalo o návrh povrchové nádrže, nikoli zahloubené na úrovni gravitačního nátoky z kanalizace, jelikož uložení kanalizace se nachází 2.8 m pod stávajícím terénem.

Studie proveditelnosti bude doplněna o návrh výsadeb dřevin, které budou respektovat místní podmínky a návaznosti na okolí. Dle platného územního plánu jsou parcely určeny jako plochy krajinné zeleně všeobecné a plochy rekreační zeleně.

Bude zhodnocena ekonomická stránka investice.

Uvedené prvky návrhu předpokládají plnou součinnost objednatele s dokládáním vyžádaných podkladů a dále s možností svobodného pohybu po lokalitě (volně či s doprovodem).

**Cenová nabídka za vypracování studie proveditelnosti:**

- |   |                   |
|---|-------------------|
| • Průzkum lokality, shromáždění podkladů, rešerše dat | 10 000 Kč bez DPH |
| • Geodetické zaměření předmětných parcel a kanalizace | 10 000 Kč bez DPH |
| • Studie proveditelnosti s textovou a grafickou částí | 60 000 Kč bez DPH |
| • Orientační položkový rozpočet a výkaz výměr         | 5 000 Kč bez DPH  |

**Cena celkem: 85 000 Kč bez DPH****Termín plnění:**

Dokumentace stupně DSP bude vyhotovena do 2 měsíců ode dne objednání. Práce budou zahájeny dnem objednání.

Pokud s tímto návrhem souhlasíte, žádáme Vás o zaslání potvrzené objednávky.

Děkuji Vám za spolupráci, s pozdravem

[redacted]  
vodní hospodářství a krajinné inženýrství  
GEOtest, a. s.

[redacted]  
Statutární město Brno  
Městská část Brno-Kníničky  
Nová 11, 635 00 Brno  
[redacted]

29.1.2021

