

**Josef JIHLAVEC**

Sídlo:

IČ: 69409196 DIČ:

Bankovní spojení: KB, a.s. Děčín, číslo účtu  
(dále jen „zhotovitel“)

**a**

**Muzeum města Ústí nad Labem, příspěvková organizace**

se sídlem: Masarykova 1000/3, Ústí nad Labem, PSČ 400 01

IČ: 00361321, DIČ: CZ00361321

Zastoupena Mgr. Václavem Houfkem, ředitelem

Bankovní spojení: ČSOB Ústí nad Labem, číslo účtu  
(dále jen „objednatel“)

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O PROVÁDĚNÍ ÚDRŽBY PŘÍRODNÍHO BLUDIŠTĚ VĚTRUŠE**

*O dílo uzavřená v souladu s ust. §2586 a násl. Občanského zákoníku*

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele „Údržbu přírodního bludiště Větruše“
2. Věcný rozsah:

Údržba přírodního bludiště – rostliny *Taxus media* – průběžný stranový a výškový řez a tvarování živých plotů bludiště pro potlačení vrcholového růstu (apikální dominance) a podpoření nasazení a zahuštění bočních větví

Termín: březen/duben	regenerační řez
červen/červenec	výchovný řez
září	opravný řez

Hnojení

Termín: březen/květen/červenec	plným hnojivem
srpen/září	draselným hnojivem

Fungicidní ošetření rostlin

Termín: průběžně celou vegetaci	fungicidní ošetření rostlin a insekticidní ošetření dle potřeby průběžná kontrola zdravotního stavu, jarní ošetření proti houbovým chorobám
---------------------------------	---

Automatický závlahový systém Rain Bird

Jarní zprovoznění, celosezonní údržba a kontrola seřízení trysek, kontrola srážkoměrného zařízení, změny doby závlah v době výrazných změn v rázu počasí. Průběžná týdenní kontrola činnosti.

systemu, čištění filtrů.

Zazimování systému: tlakové zavzdušnění, aplikace roztoku na bázi glykolu do citlivých částí (rotační výsuvné trysky, SPA, elektromagnetické ventily), demontáž filtrů.

Termín: průběžně březen – říjen

## II. Časová působnost

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1.3.2021 do 31.12.2021** s tím, že ji lze písemně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na těchto cenách

- Regenerační řez rostlin v přírodním bludišti	8.000,- Kč
- Výchovný řez rostlin	32.000,- Kč
- Opravný řez rostlin	8.000,- Kč
- Hnojení rostlin plným hnojivem	4.200,- Kč
- Hnojení rostlin draselným hnojivem	2.000,- Kč
- Fungicidní ošetření rostlin	2.000,- Kč
- Insekticidní ošetření rostlin	2.000,- Kč
- Obsluha závlahového systému (březen-říjen)	25.000,- Kč
2. V cenách není zahrnutý rostlinný materiál poškozený vandalismem a spotřební materiál závlahového systému.
3. Výše uvedeným způsobem sjednaná cena již přihlíží k veškerým nákladům zhotovitele v souvislosti s jeho plněním podle této smlouvy. Tyto částky se rozumí bez daně s přidané hodnoty. K cenám bude účtována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem o DPH.
4. V případě, že se bude jednat o mimořádné ošetření rostlin nespádající do pravidelné roční údržby se smluvní strany dohodly, že zhotovitel zpracuje a předá objednateli cenovou nabídku na mimořádné ošetření. Cena za tyto mimořádné zásahy bude stanovena dohodou smluvních stran na základě předložené nabídky.
5. Smluvní strany se dohodly na tomto režimu placení objednatelem:

Úhrada ceny bude provedena na základě čtvrtletních daňových dokladů a to v termínech březen, červen, září a prosinec. Na daňových dokladech bude uveden soupis provedených prací. Splatnost daňových dokladů, předem odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele, je 30 dnů od doručení daňového dokladu na adresu objednatele.

Nebude-li daňový doklad obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je uvádět chybně, nebo bude fakturováno vadné plnění, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad ve lhůtě splatnosti k přepracování.

Při vrácení daňového dokladu objednatel uvede důvod vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti. Při nedodržení termínu splatnosti daňových dokladů se sjednává úrok z prodlení 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

#### **IV. Povinnosti zhotovitele**

Zhotovitel je povinen jako původce odpadů naložit na vlastní náklady s odpady vzniklými s činností, která je předmětem této smlouvy ve smyslu zákona číslo 185/2001 Sb. v platném znění a ostatních souvisejících předpisů.

#### **V. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel po ukončení činností uvedených v článku I. Sepíše se zástupcem objednatele zápis, který podepíše obě smluvní strany. Tento zápis bude podkladem k fakturaci.
2. Kdekoliv se ve smlouvě vyskytují ujednání o pracovnících zhotovitele, vztahují se závazky z toho plynoucí rovněž tak na pracovníky všech případných subdodavatelů zhotovitele. Zhotovitel ve vztahu k objednateli ručí za činnost pracovníků svých subdodavatelů zrovna tak, jako kdyby byli jeho vlastní pracovníci.
3. Do samostatné místnosti s řídicími jednotkami automatického závlahového systému bude umožněn přístup třetích osob jen se souhlasem či v přítomnosti zhotovitele.
4. Za materiál a stroje zhotovitele uskladněné na pracovišti nepřebírá objednatel žádné záruky.

#### **VI. Opatření objednatele v případě neplnění**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
  - a) Za nedodržení termínů plnění předmětu této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dle článku III. bod 1 smlouvy za každý den prodlení.
  - b) Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
2. Uplatněním resp. úhradou smluvních pokut podle této smlouvy nejsou dotčeny ani omezeny nároky na náhradu případné škody.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

#### **VII. Závěrečná ujednání**

1. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Případné změny v označení či zastoupení smluvních stran je povinna smluvní strana, u které změna nastala, oznámit a doložit prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Jakékoliv další změny nebo doplňky této smlouvy jsou platné a účinné pouze formou písemných oboustranně potvrzených dodatků.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

V Ústí nad Labem dne 1.února 2021

Zhotovitel:

Objednatel:

.....  
**Josef Jihlavec**

.....  
**Muzeum města Ústí nad Labem, p.o.**  
Mgr. Václav Houfek