

DODATEK č. 1
k Nájemní smlouvě ze dne 27. 2. 2020
(nájem služebního bytu)

Hotelová škola, Plzeň, U Borského parku 3

se sídlem U Borského parku 3, Plzeň, 301 00
IČ 00518557

zast. ředitelem **Mgr. Miroslavem Širokým**

(dále jen „pronajímatel“ na straně jedné)

a

Mgr. Jiří Modrák

r.č. 7410240167

trvale bytem Lednová 108/5, 103 00 Praha

(dále jen „nájemce“ na straně druhé)

I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna ujednání Nájemní smlouvy v čl. II. – Doba trvání nájmu

Smluvní strany se dohodly, že čl. II, odst. 1 předmětné smlouvy, se mění takto:

Pronajímatel přenechává Předmět nájmu do užívání nájemci na dobu určitou – na dobu jednoho roku a to od 1. března 2021 do 28. února 2022, nejdéle však na dobu související s výkonem zaměstnání nájemce, vzhledem k tomu, že se jedná o nájem služebního bytu dle § 2297 an. obč. zákoníku. Tato doba může být prodlužována dodatkem této nájemní smlouvy, který se stane nedílnou součástí nájemní smlouvy.

II. Ujednání

Ostatní ujednání Nájemní smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti v nezměněném znění.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany tohoto Dodatku č. 1 prohlašují, že u nich nedošlo k omezení svéprávnosti, tento Dodatek č. 1 uzavírají ze své zjevně projevené vážné vůle jednající osoby, určitě, srozumitelně, a nikoliv za zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti kterékoliv ze stran, Dodatek č. 1 si před podpisem řádně přečetly a jsou srozuměni s jeho obsahem, na důkaz čehož níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 25. 2. 2021

Pronajímatel:

V Plzni dne 25. 2. 2021

Nájemce:

Mgr. Miroslav Široký

Mgr. Jiří Modrák