



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

SMLOUVA č.

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

na provádění údržby ploch veřejně zeleně, údržby městských dřevin a údržby městského mobiliáře

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Příkazce:

se sídlem:

Zastoupené:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávnění zástupci
ve věcech technických:

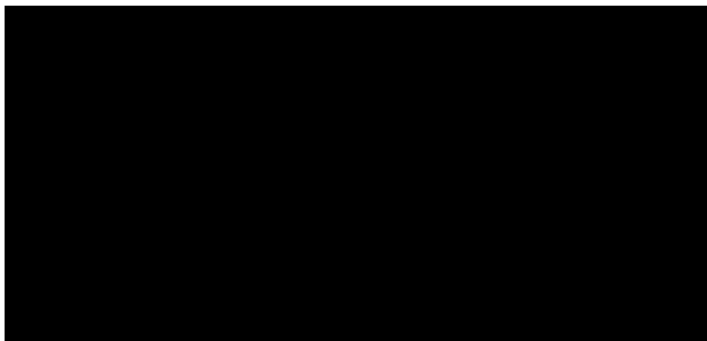
Město Frýdlant nad Ostravicí

Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města

00296651

CZ00296651



- dále jako „příkazce“

a

Příkazník:

se sídlem

zastoupený

IČ

DIČ

Bankovní spojení

Číslo účtu

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 13747
spojení (telefon, email)

T E R M O Frýdlant n.O, s.r.o.

Hamernická 233, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Ing. Petrem Sklářem, jednatelem společnosti

640 87 662

CZ64087662



- dále jako „příkazník“

(společně dále jako „smluvní strany“)

Tato smlouva je uzavírána s příkazníkem v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na provádění údržby ploch veřejné zeleně, údržby městských dřevin a údržby městského mobiliáře (dále jen „údržba“).

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se ve smyslu § 2430 a násl. občanského zákoníku dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají tuto příkazní smlouvu (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu příkazníka je příkazník povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopii příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, potvrzení +o pojištění odpovědnosti příkazníka tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
5. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku z této smlouvy.
6. Cílem smlouvy je zajištění údržby veřejně zeleně, údržby městských dřevin a údržby městského mobiliáře na území města Frýdlant nad Ostravicí, včetně katastrálních území Lubno a Nová Ves u Frýdlantu nad Ostravicí (dále jen Frýdlant nad Ostravicí).

III.

Předmět smlouvy

1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje obstarat níže uvedené záležitosti příkazce, jejímž cílem je efektivní, hospodárná a účelná údržba ploch veřejné zeleně, údržba městských dřevin a údržba městského mobiliáře nacházejících se ve Frýdlantu nad Ostravicí.
2. Příkazník se ke splnění cílů této smlouvy zavazuje vykonávat zejména tyto činnosti:
 - a) Zajistí pro příkazce efektivní a hospodárné obstarávání komplexní údržby zeleně nacházející se ve Frýdlantu nad Ostravicí, a to zejména jarní a podzimní vyhrabávání ploch veřejné zeleně a kosení, přičemž součástí této činnosti bude likvidace travní hmoty a ostatních odpadů sesbíraných při údržbě a zejména jeho likvidace v souladu se zákonem o odpadech (uložení na skládku). Sečení veřejné zeleně bude prováděno podle pokynů příkazce, včetně úpravy poškozených ploch veřejné zeleně a sběr bioodpadu. Rozsah kosení, specifikace ploch včetně mapového podkladu tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
 - b) Bude provádět efektivní, hospodárnou a účelnou komplexní údržbu dřevin, keřů a keřových ploch rostoucích na veřejně přístupných plochách na území města Frýdlant nad Ostravicí dle odborných pokynů příkazce. Součástí údržby městských dřevin bude kácení dřevin, ořez dřevin a keřů, a to všemi dostupnými prostředky (např. pomocí plošiny, stromolezeckým způsobem). Tím se rozumí kácení suchých, polámaných nebo jinak poškozených stromů, ale i kácení jiných stromů, jež jsou v kolizi se stavebními objekty a údržba živých plotů, keřů a řešení havarijních situací. Příkazník zajistí i likvidaci ruderální zeleně, frézování pařezů a kořenových náběhů, včetně viditelných povrchových kořenů. Po kácení dřevin odklidí dřevní hmotu, provede úpravu terénu po kácení.

- c) Zajistí odborné opravy a údržbu městského mobiliáře (lavičky, odpadkové koše apod.), které jsou v majetku příkazce. Opravy a údržbu bude příkazce u příkazníka nárokovat podle jednotlivých potřeb, které budou objednány prostřednictvím písemné objednávky.

IV.

Doba plnění

1. Příkazník bude poskytovat služby podle čl. III. této smlouvy od data účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2021.
2. Smluvní strany sjednávají plnění čl. III této smlouvy takto:
Čl. III. bod a) březen - listopad 2021 a podle klimatických podmínek;
Čl. III. bod b) od data účinnosti této smlouvy;
Čl. III. bod c) od data účinnosti této smlouvy.

Příkazce si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení a ukončení prací, příp. přerušení prací s ohledem na klimatické podmínky. Příkazníkovi z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení úplaty či náhrad škod.

V.

Odměna a úhrada účelně vynaložených nákladů

1. Smluvní strany se dohodly, že v roce 2021 bude tato smlouva uzavřena jako bezúplatná, tudíž příkazníkovi nárok na odměnu za obstarání záležitostí příkazce podle čl. III, bod 2 písm. a) a b) této smlouvy nevzniká.
2. Příkazce se zavazuje nahradit příkazníkovi veškeré účelně vynaložené náklady spojené s prováděním příkazu podle této smlouvy čl. III., bod 2 písm. a) a b), a to měsíčně. Účelnými náklady na provádění údržby ploch veřejné zeleně a údržby dřevin se rozumí součet nákladů na údržbu ploch veřejné zeleně a údržbu městských dřevin vedených v účetnictví příkazníka na odděleném středisku (např. odvoz shrabků, zbytků po ošetření a kácení dřevin, mezd a režijních nákladů zaměstnanců včetně odvodů za zaměstnavatele na zdravotní a sociální pojištění, odpisy majetku určeného k plnění předmětu této smlouvy, nákup pohonných hmot a provozních kapalin, nákup spotřebních dílů, nákladů na údržbu používané techniky, manipulace a uložení odpadu). K fakturovaným částkám bude připočtena DPH v souladu s platnými předpisy.
3. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi fakturované účelně vynaložené náklady spojené s prováděním příkazu podle této smlouvy čl. III., bod 2 písm. c).
4. Smluvní strany sjednávají k bodu 1 a 2 tohoto článku měsíční plnění.
5. V případě, že příkazníkovi vzniknou další nepředvídané náklady, má příkazník nárok na jejich náhradu pouze v případě, že byly příkazcem předem písemně odsouhlaseny a schváleny.

VI.

Platební podmínky

1. Za účelně vynaložené náklady a výdaje příkazníka spojené s prováděním příkazu nejsou považovány jakékoliv náklady a výdaje vzniklé před datem 01.02.2021

2. Příkazce si vyhrazuje právo popřít výši nákladů, a to zcela nebo částečně a tím i požadovat úpravu doručených účetních dokladů. O požadavku úpravy doručených účetních dokladů písemně vyrozumí příkazce příkazníka nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení vyúčtování dle bodu 2 tohoto článku.
3. Smluvní strany se zavazují poukázat veškeré platby podle této smlouvy bezhotovostně na bankovní účty smluvních stran, které jsou uvedené v záhlaví této smlouvy s variabilním symbolem daňového dokladu. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné částky na účet.
4. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení. V souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění.
5. Podkladem pro úhradu nákladů budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - název, sídlo, IČ, DIČ příkazce a příkazníka,
 - předmět smlouvy, tj. text **„Údržba ploch veřejně zeleně, údržby městských dřevin a údržby městského mobiliáře“**,
 - označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I, je příkazník povinen o této skutečnosti informovat příkazce),
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - přílohu faktury, která bude obsahovat seznam účetních dokladů vztahujících se k vynaloženým nákladům včetně prostých kopií těchto účetních dokladů
 - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
6. Smluvní strany se dohodly, že doručení faktury provedou smluvní strany osobně, oprávněnému zástupci ve věcech technických příkazce (nebo na podatelnu příkazce), nebo jednateli příkazníka oproti podpisu této osoby, nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo také elektronicky. Splátnost faktur je vždy 15 dnů od data doručení faktury. Stejný termín splatnosti bude platit pro smluvní strany i při placení jiných plateb.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována úplata nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět příkazníkovi přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazníkovi.

VII.

Práva a povinnosti příkazníka

Příkazník je povinen:

- a) dodržovat bezpečnost práce a ochranu zdraví dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, včetně navazujících vyhlášek a nařízení vlády,
- b) dodržovat podmínky požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,

- c) respektovat inženýrské sítě, aby nedošlo k propadu použité techniky při práci nebo zásahu do podzemních či nadzemních elektrických vedení,
- d) zajistit na vlastní náklady veškeré práce, které budou nutné k zajištění plynulé a bezpečné činnosti, zejména omezení parkování vozidel, omezení průjezdu vozidel apod.,
- e) nakládat s odpadem vzniklým při plnění předmětu této smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- f) příkaz plnit poctivě a pečlivě podle svých nejlepších schopností, na své nebezpečí a ve sjednaných lhůtách a v rozsahu nezbytně nutném k řádné environmentálně šetrné údržbě zeleně na území města Frýdlant nad Ostravicí,
- g) postupovat s odbornou péčí a přijmout veškerá rozumně požadovaná opatření k zajištění bezpečnosti osob, provozu a životního prostředí na územní města Frýdlant nad Ostravicí,
- h) oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při poskytování služeb a jež mohou mít vliv na poskytování služeb dle této smlouvy,
- i) nakládat se zelení a dřevinami v souladu s platnou a účinnou legislativou a pokyny příkazce,
- j) plnit povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů vztahujících se na činnosti související s poskytovanými službami.

VIII.

Práva a povinnosti příkazce

Příkazce je povinen:

- a) řádně poskytované práce přejímat, umožňovat jejich plnění a platit příkazníkovi účelně vynaložené náklady,
- b) poskytovat příkazníkovi součinnost při plnění jeho závazku, projednávat a odsouhlasovat s ním jeho postup v intervalech, které budou průběžně sjednávány,
- c) příkazce je povinen oznamovat příkazníkovi veškeré informace a poskytnout mu i další součinnost, jejichž poskytnutí má vliv či může mít vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy,
- d) kontrolovat prováděné práce za přítomnosti příkazníka v době výkonu prací. Termíny kontrol jsou zároveň termíny fyzického předání a převzetí prací provedených v kontrolovaném časovém období.

IX.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku prokazatelně vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazce.
3. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno profesní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy pro osoby vykonávající činnost údržby veřejně zeleně, údržby městských dřevin a údržby městského mobiliáře na území města Frýdlant nad Ostravicí, ve výši nejméně 1 000 000,- Kč. Příkazník je povinen prokázat a předložit příkazci na požádání tyto platné a účinné pojistné smlouvy a doklady o zaplacení pojistného v termínu do uzavření příkazní smlouvy. Nepředložení pojistných smluv je důvodem neuzavření smlouvy s příkazníkem.

X. Vyšší moc

Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na výkon činnosti příkazníka, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o živelné pohromy apod.

Pokud se výkon činností příkazníka stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, má každý účastník této smlouvy právo požádat druhou smluvní stranu o úpravu této smlouvy ve vztahu k jejím cílům a předmětu plnění. Pokud nedojde k dohodě podle předchozí věty, která se důvodně na vyšší moc odvolala, má právo příkazník vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby s účinky ode dne doručení výpovědi druhé straně.

XI. Výklad pojmů a procesů

- a) v případě, že příkazce vyzve k údržbě veřejně zeleně, údržbě městských dřevin a údržbě městského mobiliáře, učiní příkazce zápis do „Deníku zajištění údržby veřejně zeleně, údržby městských dřevin a údržby městského mobiliáře na území města Frýdlant nad Ostravicí“ (dále jen „deník“), který pro tento účel příkazník vyhotoví. Do deníku se zapisují požadavky a úkoly údržby veřejně zeleně, údržby městských dřevin a údržby městského mobiliáře s konkrétním určením místa prací, s datem zadání a splnění, jméno zaměstnance příkazce, který činnosti řídí, organizuje a kontroluje,
- b) vyhrabáváním se rozumí odstranění zbytků spadaneho listí a důkladné odstranění plsti či odumřelých částí (důležité zejména při napadení plísní sněžnou),
- c) ošetření trávníku se rozumí pokosení trávníku se shrabáním a naložení shrabků na dopravní prostředek, při sečení nesmí dojít k poškození stromů či stromových skupin (kořenového krčku a kořenových náběhů), veškeré prvky na ploše budou dosekány, pro dosekání těchto prvků bude použit vhodný mechanismus (strunový žací stroj, ruční odstranění porostu). Shrabání pokosené hmoty bude provedeno vždy po provedené seči a nesmí být na ploše skladována na hromadách déle, než je nezbytně nutné,
- d) ke kosení travnatých ploch bude vždy použit vhodný mechanismus, žací ústrojí bude vždy ostré, aby nedocházelo k drcení trav či jiné vegetace,
- e) je nepřípustné, aby při údržbě veřejně zeleně, údržby městských dřevin a údržby městského mobiliáře docházelo k vyježdění kolejí v trávníku či jiné ploše. V případě vzniku kolejí v trávníku či jiné ploše, je povinen příkazník trávník nebo plochu na vlastní náklady ošetřit a uvést do původního stavu,
- f) sečení v blízkosti hlavních komunikací a chodníků bude prováděno dle technických možností se zachytným vakem, v případě znečištění okolních ploch musí být proveden jejich okamžitý úklid,
- g) při údržbě veřejně zeleně, údržbě městských dřevin a údržbě městského mobiliáře v blízkosti zaparkovaných vozidel budou vozidla chráněna před poškozením a znečištěním.

XII.
Ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou, s možností prodloužení na následná období, po vzájemném odsouhlasení a uzavření dodatku k této smlouvě.
2. Smlouvu lze vypovědět jen v mimořádných případech, a to nastane-li podstatné porušení smlouvy nebo právních předpisů druhou smluvní stranou s výpovědní dobou 1 měsíc, jež pobeží od 1. dne měsíce následující po doručení.
3. Odstoupit od smlouvy lze jen dle ustanovení §§ 2001 – 2005 občanského zákoníku.
4. Smlouva může být rovněž ukončena na základě dohody smluvních stran.

XIII.
Závěrečná ujednání

1. Vzájemné vztahy smluvních stran, pokud nejsou touto smlouvou upravené, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž příkazce obdrží dva a příkazník jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že je uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti registrací smlouvy v registru smluv.
7. Uzavření Příkazní smlouvy schválila rada města dne 08.02.2021, usnesením č. 59/4.3.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí, dne
18.02.2021

Ve Frýdlantu nad Ostravicí, dne
18.02.2021

za příkazce:

za příkazníka:

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka města

.....
Ing. Petr Sklář
jednatel společnosti

Přílohy:

- č.1 Potvrzení o pojištění odpovědnosti příkazníka vystavené Kooperativou pojišťovna a.s, Viena Insurance Group, do limitu pojistného plnění 30 mil. Kč ze dne 21.01.2021
- č. 2 Rozsah kosení, specifikace a výměra ploch včetně mapového podkladu