

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Bělohorská 1676/70 volný byt.č 8	Objednatel:	MČ Praha 6 v zastoupení Sneo a.s.	IČ/DIČ:	00063703/CZ-00063703
Druh stavby:	Oprava bytové jednotky dle dispozic	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Praha 6 - Břevnov	Zhotovitel:	Tarlot s.r.o.	IČ/DIČ:	27456081/CZ-27459081
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	26
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky		Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	
	Montáž		Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky		Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	
	Montáž				Provozní vlivy	
"M"	Dodávky				Ostatní	
	Montáž				NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál						
Přesun hmot a sutí						
ZRN celkem			DN celkem	0,00	NUS celkem	
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	42 840,00	DPH 15%	6 426,00	Celkem bez DPH	42 840,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	49 266,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Bělohorská 1676/70 volný byt.č 8	Doba výstavby:	Objednatel:	MČ Praha 6 v zastoupení Sneo a s
Druh stavby:	Oprava bytové jednotky dle dispozic	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Praha 6 - Břevnov	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Tarfot s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M/J	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		Nezařazeno				8 093,29	33 746,42	41 839,71		0,64	
61		Úprava povrchů vnitřní								0,10	
1	612421637R00	Oprava omítek vnitřního zdíva, MVC, štuková	m2	2,00					0,05	0,10	RTS I / 2020
	721	Vnitřní kanalizace								0,16	
2	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00					0,02	0,16	RTS II / 2019
	722	Vnitřní vodovod								0,10	
3	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí	m	10,00					0,01	0,10	RTS II / 2019
	725	Zařizovací předměty								0,01	
4	725114959R00	Výměna sedátka č. 9164.0 OLYMP bílé Soft Close	kus	1,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
5	978023513R00	Odstanění výpíné spár stěna silikon	m	5,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
6	783990911R00	Oprava - přetmelení sanitárních předmětů	m	5,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
7	725111955R00	Výměna plovákového ventilu pro T 2431	kus	1,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
8	725210984R00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	2,00					0,00	0,00	RTS I / 2020
9	725210985R00	Zpětná montáž rohového ventilu G 1/2, růžice	kus	2,00					0,00	0,00	RTS I / 2020
10	55117868	Ventil rohový kulový se šroubením KE-280	kus	2,00					0,00	0,00	RTS I / 2020
	728	Vzduchotechnika								0,00	
11	728611861R00	Dmžt a zpětná mnt. ventilátoru radiál. nástěn. do d 100mm	kus	1,00					0,00	0,00	RTS I / 2020
12	429148013	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 100ST	kus	1,00					0,00	0,00	RTS I / 2020
	781	Obklady (keramické)								0,01	
13	781101111R00	Výrovnaní podkladu maltou ze SMS II. do 7 mm	m2	1,00					0,00	0,00	RTS I / 2020
14	781210121R00	Obkládání stěn obl. porovin. do tmele do 150x150	m2	1,00					0,00	0,00	RTS I / 2020
15	59781345	Obkládačka 15x15 bílá mat	m2	1,00					0,01	0,01	RTS I / 2020
	784	Malby								0,17	
16	784135212R00	Malba tekutá Eternal IN, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	345,00					0,00	0,14	RTS II / 2019
17	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8m	m2	345,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
18	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	345,00					0,00	0,03	RTS II / 2019
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								0,01	
19	900 R00	HZS - stavební práce - demontáže a zakrývání	hod	4,00					0,00	0,00	
20	62850111	Folie víceúčelová FONDALINE Plus 400 šíře 1,5 m	m2	10,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
21	9021548VD	Úklid bytových prostor včetně oken a radiátorů	hod	7,00					0,00	0,00	
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb								0,01	
22	952901111R00	Výčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	5,00					0,00	0,01	RTS II / 2019
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								0,07	
23	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	1,00					0,07	0,07	RTS I / 2020
	H01	Budovy občanské výstavby								0,00	
24	998011003R00	Presun hmot a odpadu pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,20					0,00	0,00	RTS II / 2019
	M21	Elektromontáže								0,00	
25	210292607R00	Demontáž a montáž krytů a rámečku zásuvek + dotažení spojů	kus	12,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
	S	Presuny suti								0,00	
26	979087017R00	Odvoz suti a hmot na skládku do 5 km - kontejner	t	0,50					0,00	0,00	RTS II / 2019

Poznámka:	Celkem:	41 840,00
-----------	----------------	------------------

Odpověď: Odp: Fw: Bělohorská 1676/70, byt č. 2 (8)



Komu: [redacted]

13.01.2021 14:42

Kopie: [redacted]

Skrýt podrobnosti

Od: "[redacted]"

Komu: [redacted]

Kopie: [redacted]

Historie: Na tuto zprávu jste odpověděli.

6 Attachments



138087682+AF8-210664054111895+AF8-3012450806877027439+AF8-n.jpg



137498706+AF8-412149376760914+AF8-2209170155632012800+AF8-n.jpg



137530191+AF8-732724807674682+AF8-7989639221852280214+AF8-n.jpg



138035893+AF8-1809239932576574+AF8-4945674644058471797+AF8-n.jpg



138014069+AF8-1795033010665935+AF8-8553995263917921256+AF8-n.jpg



Bělohorská 70 volný byt.č 8 malby a drobné opravy.xls

Dobrý den,

celková cena je 42.840,- bez dph. S touto souhlasíme :). [redacted] musíš koukat i na první list, kde je zahrnuta mimostaveništní doprava.

Hezký den [redacted]

[redacted]
vedoucí oddělení
Oddělení technico-investiční
Odbor správy majetku



Úřad městské části Praha 6
Čs. armády 23
Praha 6
Tel.: +420 [redacted]
E-mail: [redacted]
Web: <http://www.praha6.cz>

Od: [redacted]

Kom: [redacted]

Kopi: [redacted]

Datum: 13.01.2021 14:08

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Bělohorská 1676/70 volný byt č 4	Objednatel:	MČ Praha 6 v zastoupení Sneo a.s.	IČ/DIČ:	00063703/CZ-00063703
Druh stavby:	Oprava bytové jednotky dle dispozic	Projektant:		IČ/DIČ	
Lokalita:	Praha 6 - Břevnov	Zhotovitel:	Tarlot s.r.o.	IČ/DIČ:	27456081/CZ-27459081
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek	21
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	
	Montáž	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	
	Montáž			Provozní vlivy	
"M"	Dodávky			Ostatní	
	Montáž			NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem		DN celkem	0,00	NUS celkem	
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	
				ORN celkem	
				ORN celkem z obj.	

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	47 778,00	DPH 15%	7 166,70
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	47 778,00
		Celkem včetně DPH	54 945,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:	Bělohorská 1676/70 volný byt.č 4 Vykouřil	Doba výstavby:	Objednatel:	MČ Praha 6 v zastoupení Sneo a.s.
Druh stavby:	Oprava bytové jednotky dle dispozic	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Praha 6 - Břevnov	Konec výstavby:	Zhotovitel:	Tarot s.r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

C	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		Mezisoučet				7 865,91	38 712,06	46 577,98			0,66
	61	Úprava povrchů vnitřní									0,19
1	612421637R00	Oprava omítek vnitřního zdiva, MVC, štuková	m2	4,00					0,05	0,19	RTS I / 2020
	721	Vnitřní kanalizace									0,16
2	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00					0,02	0,16	RTS II / 2019
	722	Vnitřní vodovod									0,10
3	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí	m	10,00					0,01	0,10	RTS II / 2019
4	722222183R00	Kohout vodovodní kulový, HERZ DN 20	kus	2,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
	725	Zařizovací předměty									0,01
5	725114959R00	Výměna sedátka č. 9164.0 OLYMP bílé Soft Close	kus	1,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
6	978023513R00	Odstranění výplně spár stěna silikon	m	5,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
7	783950911R00	Oprava - přetmelení sanitárních předmětů	m	5,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
8	725229105R00	Oprava a čištění van	soubor	1,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
9	725111955R00	Výměna plovákového ventilu pro T 2431	kus	1,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
10	725112914R00	Výměna tlakového splachovače WC	kus	1,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
	784	Malby									0,17
11	784135212R00	Malba tekutá Eternal IN, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	345,00					0,00	0,14	RTS II / 2019
12	784402801R00	Odstranění malby oskrábáním v místnosti H do 3,8m	m2	345,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
13	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	345,00					0,00	0,03	RTS II / 2019
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)									0,01
14	900 R00	HZS - stavební práce - demontáže a zakrývání	hod	4,00					0,00	0,00	
15	62850111	Fólie víceúčelová FONDALINE Plus 400 šíře 1,5 m	m2	20,00					0,00	0,01	RTS II / 2019
16	9021548VD	Uklid bytových prostor včetně oken a radiátorů	hod	12,00					0,00	0,00	
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb									0,01
17	952901111R00	Vybíjení budov o výšce podlaží do 4 m	m2	5,00					0,00	0,01	RTS II / 2019
	H01	Budovy občanské výstavby									0,00
18	998011003R00	Přesun hmot a odpadu pro budovy zděné výšky do 24 m	t	2,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
	M21	Elektromontáže									0,00
19	210290032R00	Zjištění závdv v bytech 3-5 místnostmi včetně proměření	kus	1,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
20	210292607R00	Demontáž a montáž krytů a rámečku zásuvek + dotažení spojů	kus	12,00					0,00	0,00	RTS II / 2019
	S	Přesuny sutí									0,00
21	979087017R00	Odvoz konstrukcí z AZC na skládku do 5 km - kontejner	t	3,00					0,00	0,00	RTS II / 2019

Celkem:

46 578,98

Odpověď: Odpověď: Odpověď: Fw: Bělohorská 70 volný byt.č 4 [redacted] byt malby a drobné opravy.xls

Komu: [redacted]

05.01.2021 12:55

Kopie: [redacted]

Skrýt podrobnosti

Od: [redacted]

Kom: [redacted]

Kopie: [redacted]

Historie: Na tuto zprávu jste odpověděli.

2 Attachments



att8ebvu.png attthead.gif

Dobrý den,

v tom případě tomu rozumím, ono v rozpočtu není uvedeno, že bude demontována kuchyňská linka a odvoz sporáku. Se zaslouhou cenovou nabídkou a částkou 47.778,- Kč souhlasíme.

Prosíme, o započeti a ukončení oprav nás informujte.

Hezký den [redacted]

[redacted]
vedoucí oddělení
Oddělení technicko-investiční
Odbor správy majetku



Úřad městské části Praha 6
Čs. armády 23
Praha 6
Tel: [redacted]
E-mail: [redacted]
Web: <http://www.praha6.cz>

Od: [redacted]

Komu: [redacted]

Kopie: [redacted]

Datum: 05.01.2021 12:07

Předmět: Odpověď: Odpověď: Fw: Bělohorská 70 volný byt.č 4 [redacted] byt malby a drobné opravy.xls

Vážená paní [redacted]

kuchyňská linka je z roku 1983 - dožitá a rovněž sporák je po životnosti zcela na odpis.

Přeji příjemný den

[redacted]
provozní technik

SNEO, a.s.

Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

E-mail: [redacted] Mobil: [redacted] Web: www.sneo.cz