

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Objednatel:

Západočeské divadlo v Chebu, příspěvková organizace
se sídlem **Divadelní náměstí 556/10, 350 11 Cheb**
00078042, DIČ: CZ 00078042
plátce DPH: ANO

(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel:

COM-PARS s.r.o.
Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1.
IČ: 62915754
DIČ: CZ62915754
jejž zastupuje pan Ladislav Farkaš, prokurista

(dále jen "zhotovitel")

Smluvní strany uzavírají na základě společné dohody :

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v článku II. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách vymezených v této smlouvě.

II.

Vymezení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo - dekorace pro divadelní inscenaci " Hra, která se zvrtila ", a to jako rozebíratelné divadelní konstrukce (dále jen "dekorace"), dle nabídky a položkového rozpočtu zhotovitele ze dne 30.6.2020, která je přílohou č.1 této smlouvy.

1. Předmětem díla je:

- Výroba dekorace v rozsahu dle příloh této smlouvy
- Zkušební stavba kompletní dekorace v provozovně zhotovitele na adrese Mochov-Starý dvůr 296 za účasti objednatele, nebo jeho zástupců.
- první stavba dekorace v Západočeské divadlo v Chebu na adrese Divadelní nám. 10, Cheb.

2. Provedením díla ve smyslu odst. 1 tohoto článku se mimo jiné rozumí provedení veškerých prací, dodávek a služeb nezbytných k realizaci díla podle této smlouvy. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména provedení veškerých montážních a jiných výkonů a služeb včetně obstarání pracovních sil, potřebných mechanismů a materiálů, které jsou nutné k provedení díla dle této smlouvy a spolupráce s výtvarnicí Michaelou Semotánovou a dalšími dodavateli objednatele.

3. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu), která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla a k zajištění jeho kompletní funkčnosti pro splnění jeho účelu dle této smlouvy.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

5. Objednatel se zavazuje neprodleně na požádání zhotovitele poslat odpovědnou osobu do provozovny zhotovitele, aby odsouhlasila kvalitu rozpracované dekorace. Takto odsouhlasená výroba už nemůže být objednatelem změněna vyjma dohody o vícepráci.

III.

Cena díla

1. Cena díla je dle cenové nabídky stanovena **ve výši 499 500,- Kč (slovy: čtyři sta devadesát devět tisíc pět set korun českých) bez DPH**. K ceně díla bude připočtena DPH v zákonné výši.

1. Konečná cena bude stanovena na základě vyúčtování.

Zhotovitel prohlašuje, že přezkoumal komplexnost prací, dodávek a služeb, dle kterých byla stanovena cena díla, před podpisem této smlouvy a prohlašuje, že cena díla zcela odpovídá sjednaným plněním.

IV.

Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem podle této smlouvy.

1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo celkem v jedné zálohové a jedné konečné splátce se splatností sjednanou takto:

a) Zálohu v částce 200 000,-Kč + DPH do 14 dnů od vystavení zálohové faktury;

b) Doplatek v částce dle konečného vyúčtování do 14 dnů vystavení konečné faktury.

2. Lhůta splatnosti faktur (faktury zálohové i faktury konečné) je sjednána v odst. 2 výše. Veškeré úhrady objednatele dle této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený na jednotlivých fakturách. Dnem zaplacení se rozumí den připsání částky na účet zhotovitele.

3. Veškeré faktury vystavené zhotovitelem na základě této smlouvy musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů.

4. Nebude-li faktura obsahovat tyto povinné náležitosti nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit bez zbytečného odkladu (nejpozději do 3 dnů od doručení, jinak se faktura považuje za řádnou) fakturu zhotoviteli s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě začíná doba splatnosti běžet až dnem doručení řádně opravené faktury objednateli.

V.

Termíny plnění

1. Dílo jako celek je splněno předáním a převzetím poslední části plnění objednateli.

2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které

mohou mít vliv na termíny plnění díla, o nichž se dozví. Tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za dodání díla řádně a včas.

VI.
Místo plnění

- a.i.1. Místo plnění pro první stavbu dekorace je Západočeské divadlo v Chebu, Divadelní náměstí 556/10. Termín montáže je stanoven na 9.12.2020 v 10:00.
- a.i.2. Zhotovitel je oprávněn užívat místo plnění až do doby dokončení díla v rozsahu nezbytném pro splnění této smlouvy.
- a.i.3. Zhotovitel se zavazuje na místě plnění zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací a je povinen místo plnění řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob.
- Zhotovitel je povinen řídit se pravidly stanovenými vlastníkem místa plnění, která platí pro pohyb a činnost třetích osob v místě plnění, přičemž zajistí a na vlastní náklady provede opatření k zajištění BOZP .

VII.
Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody. Zhotovitel je odpovědný za poškození věcí na místě plnění a pozemku či staveb třetích osob, vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
 1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou, s vynaložením odborné péče, dle pokynů objednatele.
 2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a je v tomto smyslu povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením shora uvedených předpisů.
 3. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo osobě objednatelem pověřené po předchozí dohodě kontrolu prováděných prací.
 4. Objednatel neodpovídá za ztrátu, poškození či odcizení věcí a materiálu uložených zhotovitelem, jeho zaměstnanci či jinými subjekty na staveništi nebo v místě plnění.
 5. Zhotovitel se zavazuje respektovat a dodržovat režimová opatření ke vstupu a pohybu osob v místě plnění.

VIII.
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo podle této smlouvy jeho řádným ukončením a předáním poslední části díla objednateli.
 1. Objednatel dílo nebo jeho část převezme pouze v případě, že dílo nebo jeho část svým provedením odpovídá této smlouvě, je plně funkční a je prosté vad, vyjma ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
3. V případě, že dekorace nebude objednatelem převzata a zhotovitelem předána není tedy majetkem objednatele a nemůže být objednatelem používána.

IX.
Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo provedené jím podle této smlouvy bude kompletní, plně funkční, způsobilé ke sjednanému účelu, k němuž bylo vytvořeno, a že jeho kvalita bude odpovídat smlouvě a obvyklým podmínkám kladeným na konstrukce obdobného typu.
2. Záruka se řídí obchodním zákoníkem.

X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu. Účinnost této smlouvy pak zanikne ke dni určenému v písemné dohodě.
 1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
 - a) Zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla nebo jeho části oproti sjednanému termínu.
 - b) Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy.
 - c) Zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na díle.
 - d) Vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen pro nedostatek majetku, z důvodů uvedených v zákoně.
 2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z následujících důvodů:
 - a) Pokud je objednatel v prodlení s placením zálohové faktury.
 - b) Pokud objednatel bude v prodlení s plněním těch svých povinností dle této smlouvy, na nichž je závislé řádně plnění zhotovitele (zejm. nezajištění přístupu na místo plnění nebo neposkytnutí nezbytných upřesnění, pokynů a součinnosti).
 - c) Vůči majetku objednatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen pro nedostatek majetku,
 3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
 4. Pokud odstoupí objednatel od smlouvy bez důvodů uvedených v této smlouvě, je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou výrobu, pokud tato přesáhne částku uhrazenou zálohovou fakturou.

XI.

Způsob komunikace, kontakty

1. Není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, kurýrní službou, doporučenou poštou nebo faxem na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy k rukám níže uvedené osoby určené pro komunikaci. Za řádně učiněné oznámení smluvní strany považují i oznámení učiněné elektronickou poštou (e-mailem).

1. Osoby určené pro komunikaci (dále také jen "**kontaktní osoby**") nejsou pověřeny k jednáním o změnách obsahu této smlouvy ani k zastupování smluvních stran v jakýchkoli smluvních záležitostech, ledaže toto pověření či oprávnění přímo vyplývá z jejich postavení, funkce či ze zvláštního zmocnění.

2. Smluvní strany jsou oprávněny změnit kontaktní osoby, jakož i adresu určenou pro oznamování či jiné údaje uvedené v záhlaví této smlouvy, jsou však povinny na takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně upozornit druhou smluvní stranu.

Prvními kontaktními osobami jsou:

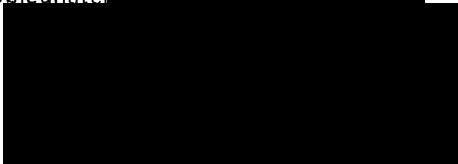
na straně objednatele: [REDACTED]

na straně zhotovitele: [REDACTED]

XII.
Závěrečná ustanovení

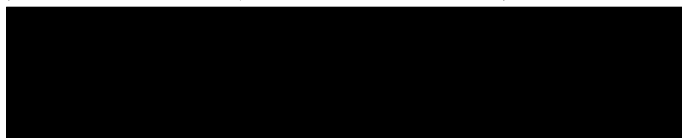
1. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí obchodním zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Obě strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností.
4. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k doplnění smlouvy ve smyslu co možná nejbližším neplatným ustanovením.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 -- nabídka a položkový rozpočet zhotovitele ze dne 30.6.2020
6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určité, jasné a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek.

V Chebu dne 4. 12. 2020


Objednatel


V Chebu dne 4. 12. 2020

Zhotovitel

Cenová nabídka
Západočeské divadlo v Chebu

Hra, která se zvrtila

| pol. | ks | předmět | cena za j. | cena celkem |
|-------------|-----------|---|-------------------|--------------------|
| 1 | 1 | Krbová stěna padací-jednoduché dř. kazety | 7 600,00 Kč | 7 600,00 Kč |
| 2 | 1 | Podpěrný rám krbové stěny, včetně římsy | 6 800,00 Kč | 6 800,00 Kč |
| 3 | 1 | Krb - oheň tapeta, vypadávací kazety | 6 900,00 Kč | 6 900,00 Kč |
| 4 | 1 | Padající obraz, včetně tisku | 3 700,00 Kč | 3 700,00 Kč |
| 5 | 1 | Dveřní stěna - padací | 7 300,00 Kč | 7 300,00 Kč |
| 6 | 1 | Podpěrný rám dveřní stěny, včetně zárubně a římsy s plastikou | 10 200,00 Kč | 10 200,00 Kč |
| 7 | 1 | Dveře - odpadávací | 4 500,00 Kč | 4 500,00 Kč |
| 8 | 1 | Erb - padací, včetně tisku | 4 300,00 Kč | 4 300,00 Kč |
| 9 | 1 | Okenní stěna-padací | 7 500,00 Kč | 7 500,00 Kč |
| 10 | 1 | Podpěrný rám okenní stěny včetně římsy s plastikou | 6 800,00 Kč | 6 800,00 Kč |
| 11 | 1 | Odpadávací okno bez PC | 3 900,00 Kč | 3 900,00 Kč |
| 12 | 1 | Sametový závěs před okno-padací, včetně garníže | 8 300,00 Kč | 8 300,00 Kč |
| 13 | 1 | Záhled - výkryt za a okno - tisk na banner, - 2x3m | 5 400,00 Kč | 5 400,00 Kč |
| 14 | 1 | Nosný sloup - s tajnými dveřmi | 8 700,00 Kč | 8 700,00 Kč |
| 15 | 1 | Zadní stěna pod patrem - jednoduché kazety | 6 900,00 Kč | 6 900,00 Kč |
| 16 | 1 | Stěna zadní horní s kruhovým oknem, modrá folie na PC | 7 800,00 Kč | 7 800,00 Kč |
| 17 | 1 | Horní boční stěna s dveřmi | 7 300,00 Kč | 7 300,00 Kč |
| 18 | 1 | Spodní boční stěna s knihovnou - knihovna - tapetovaná | 4 300,00 Kč | 4 300,00 Kč |
| 19 | 1 | Konstrukce výtahu | 16 300,00 Kč | 16 300,00 Kč |
| 20 | 1 | Podesta - nosná konstrukce sklápěcího patra | 9 300,00 Kč | 9 300,00 Kč |
| 21 | 1 | Pochozí terén za boční stěnu s dveřmi | 12 000,00 Kč | 12 000,00 Kč |
| 22 | 1 | Nástupní schody | 8 700,00 Kč | 8 700,00 Kč |
| 23 | 2 | Dveře výtahu | 6 100,00 Kč | 12 200,00 Kč |
| 24 | 1 | Vyřezací kazety | 2 900,00 Kč | 2 900,00 Kč |
| 25 | 1 | Pravá stěna padací - padací rám pod kruhovým oknem | 7 200,00 Kč | 7 200,00 Kč |
| 26 | 1 | Podpěrný rám pravé stěny s otáč.knih.a kruhovým oknem | 9 100,00 Kč | 9 100,00 Kč |
| 27 | 1 | Sklápěcí podesta-patro | 16 900,00 Kč | 16 900,00 Kč |
| 28 | 1 | Podpěrný sloup podesty-odebírací, podkopávací | 3 300,00 Kč | 3 300,00 Kč |
| 29 | 1 | Hydraulické zařízení na postupné padání patra, včetně panelu ovládání | 58 000,00 Kč | 58 000,00 Kč |
| 30 | 1 | Konstrukce pro uložení hydropohonu | 34 000,00 Kč | 34 000,00 Kč |
| 31 | 1 | Sofá - výroba, bez řezbářských prvků | 14 500,00 Kč | 14 500,00 Kč |
| 32 | 1 | Hodiny | 13 600,00 Kč | 13 600,00 Kč |
| 33 | 1 | Padací lustr - napájení kabelem | 14 500,00 Kč | 14 500,00 Kč |
| 34 | 1 | Zavěšení lustru + padání | 5 000,00 Kč | 5 000,00 Kč |
| 35 | 2 | Telefon - zavěšený na stěně | 2 900,00 Kč | 5 800,00 Kč |
| 36 | 1 | Záchytná nádoba na vodu za telefon | 500,00 Kč | 500,00 Kč |
| 37 | 1 | Elektromagnety | 23 000,00 Kč | 23 000,00 Kč |
| 38 | 1 | Záložní zdroj + elektro. mat. | 11 700,00 Kč | 11 700,00 Kč |

| | | | | |
|----|---|---|--------------|--------------|
| 39 | 1 | Ovládací pult pro elektro magnety | 6 500,00 Kč | 6 500,00 Kč |
| 40 | 1 | Elektro práce | 14 000,00 Kč | 14 000,00 Kč |
| 41 | 1 | Barometr | 1 700,00 Kč | 1 700,00 Kč |
| 42 | 1 | Mechanismus ovládnání světla výtahu | 2 900,00 Kč | 2 900,00 Kč |
| 43 | 1 | Lustr-pouzdro na odpalovač(4 ks) - výroba a instalace na lustr * | 2 900,00 Kč | 2 900,00 Kč |
| 44 | 1 | Uhlák - nákup + úprava pro pyroefekt, falešné dno * | 4 900,00 Kč | 4 900,00 Kč |
| 45 | 1 | Podložka pod uhlák a pod krbové nářadí, vč instalace (bez nákupu krbového nářadí) | 750,00 Kč | 750,00 Kč |
| 46 | 1 | Klepadla pro zvukové efekty - 3 ks | 1 600,00 Kč | 1 600,00 Kč |
| 47 | 1 | Doskočiště za okno - molitanová matrace | 6 300,00 Kč | 6 300,00 Kč |
| 48 | 1 | Černý sametový výkryt - 2 ks (1x k oknu, 1x ke krbu) | 1 400,00 Kč | 1 400,00 Kč |
| 49 | 1 | Žebřík do výtahu | 1 900,00 Kč | 1 900,00 Kč |
| 50 | 1 | Parapet k oknu - polstrovaný | 600,00 Kč | 600,00 Kč |
| 51 | 1 | Polní lehátko - nosítka | 2 600,00 Kč | 2 600,00 Kč |
| 52 | 1 | Černý výkryt pod pohovku | 300,00 Kč | 300,00 Kč |
| 53 | 1 | Zakrytí molitanu černým moltonem na 2 rámech | 1 050,00 Kč | 1 050,00 Kč |
| 54 | 1 | Sametový výkryt pravé stěny u portálu včetně instalace | 1 100,00 Kč | 1 100,00 Kč |
| 55 | 2 | Svorníky na spojení stěn | 400,00 Kč | 800,00 Kč |
| 56 | 2 | Výkryty spár mezi rámy + suché zipy, vč instalace | 600,00 Kč | 1 200,00 Kč |
| 57 | 1 | Háček na kabát - odpadávací - permanentní magnet | 400,00 Kč | 400,00 Kč |
| 58 | 1 | Tapety - nákup - odhad | 7 500,00 Kč | 7 500,00 Kč |
| 59 | 1 | Tapetování | 6 500,00 Kč | 6 500,00 Kč |
| 60 | 1 | Projektové a přípravné činnosti | 15 000,00 Kč | 15 000,00 Kč |
| 61 | 1 | Nehořlavá úprava | 3 500,00 Kč | 3 500,00 Kč |
| 62 | 1 | Obslužná doprava - odhad ** | 9 000,00 Kč | 9 000,00 Kč |
| 63 | 1 | Doprava dekorace - divadlo | 0,00 Kč | 0,00 Kč |
| 64 | 1 | Montáž v divadle | 8 400,00 Kč | 8 400,00 Kč |

Cena celkem bez DPH

499 500,00 Kč

DPH 21%

104 895,00 Kč

Celkem S DPH

604 395,00 Kč

Montážka: -

Premiéra: -

Výtvarník:

V ceně je zahrnuta přítomnost technika na montážní zkoušce.

* zařízení pro ovládnání pyroefektů (vysílače a přijímače) a pyropatron není součástí ceny

** cesta na montáž, odvoz hodin a sofa do divadla před termínem montáže, dopřesnění a dozaměření

V Praze dne:

30.06.2020

Vypracoval:

