

Číslo smlouvy:	2005004
Číslo zákaznického účtu:	8000044034
Technické číslo:	20-1010-1600
Adresa odběrného místa:	Jahnova 127, Pardubice

DODATEK Č. 2 k OBCHODNÍ SMLouvĚ

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

DODAVATEL:	Elektrárny Opatovice, a.s.		
Společnost je zapsána:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B., vložce 2940		
Sídlo:	Opatovice nad Labem - Pardubice 2, PSČ: 532 13		
IČ:	28800621		
DIČ:	CZ28800621		
Zastoupení:	[REDAKCE]		
Bankovní spojení:	Ceskoslovenská obchodní banka, a. s.	č. ú:	9400-908202403/0300

ODBĚRATEL:	PARDUBICKÝ KRAJ		
Společnost je zapsána:			
Sídlo/Trvalé bydliště:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice		
IČ:	70892822		
DIČ:	CZ70892822		
Zastoupení:	JUDr. Martin Netolický, Ph.D. - hejtman Pardubického kraje		

Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	č. ú:	[REDAKCE]
Zasílací adresa:	PARDUBICKÝ KRAJ, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice		

Obě smluvní strany uzavírají tento dodatek k obchodní smlouvě o dodávce a odběru tepla. Předmětem dodatku je změna maximálního tepelného výkonu odběrného místa z hodnoty 265 kW na hodnotu 137 kW.

4.1. Maximální výkon	137 kW
-----------------------------	---------------

Odběratel je povinen zveřejnit dodatek v registru smluv v zákonné lhůtě 30 dnů ode dne jeho uzavření a o této skutečnosti bez zbytečného odkladu uvědomit dodavatele. V případě, že není v registru smluv zveřejněna smlouva, které je dodatek součástí, je povinen odběratel zveřejnit také tuto smlouvu. Neobdrží-li dodavatel informaci o zveřejnění tohoto dodatku v uvedené lhůtě, případně informaci o zveřejnění nezíská jiným způsobem, je oprávněn dodatek a případně i smlouvu, jejíž je tento dodatek součástí, v registru smluv zveřejnit sám. Totéž platí pro jakékoli změny uzavřené smlouvy.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 01. 01. 2021.

Schváleno na jednání Rady Pk dne 08.02.2021 usnesením číslo R/195/21. Dodatek je vystaven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Pardubicích dne: [REDAKCE]	V Opatovicích nad Labem dne: [REDAKCE]
[REDAKCE] Odběratel	[REDAKCE] Dodavatel

Rozpis záloh

k obchodní smlouvě o dodávce a odběru tepla č. 2005004, s účinností od 1.1.2021

Číslo odběrného místa: **20 - 1010 - 1600**
Název odběrného místa: Krajský úřad (OSSC)
Adresa odběrného místa: Pardubice-Staré Město,
Jahnova 127

Zasílací adresa:
PARDUBICKÝ KRAJ
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice

DODAVATEL:

Elektrárny Opatovice, a.s.

Opatovice nad Labem
532 13 Pardubice 2

IČ: 28800621 DIČ: CZ28800621

Číslo účtu: 9400-908202403/0300

Peněžní ústav: Československá obchodní banka, a.s.

Vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B 2940

ODBĚRATEL:

PARDUBICKÝ KRAJ

Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice

IČ: 70892822 DIČ: CZ70892822

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Měsíc	Splatnost	Výše zálohy (Kč)	Variabilní symbol
Leden	28.1.2021	33 400	8000044034
Únor	25.2.2021	33 400	8000044034
Březen	25.3.2021	33 400	8000044034
Duben	25.4.2021	33 400	8000044034
Květen	25.5.2021	33 400	8000044034
Červen	25.6.2021	33 400	8000044034
Červenec	25.7.2021	33 400	8000044034
Srpen	25.8.2021	33 400	8000044034
Září	25.9.2021	33 400	8000044034
Říjen	25.10.2021	33 400	8000044034
Listopad	25.11.2021	33 400	8000044034
Prosinec	25.12.2021	33 400	8000044034

V Opatovicích nad Labem dne 28.1.2021

Číslo smlouvy:	2005004
Číslo zákaznického účtu:	8000044034
Technické číslo:	20-1010-1600

DODATEK Č. 1 k OBCHODNÍ SMLOUVĚ

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

DODAVATEL:	Elektrárny Opatovice, a.s.
Společnost je zapsána:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B., vložce 2940
Sídlo:	Opatovice nad Labem - Pardubice 2, PSČ: 532 13
IČ:	28800621
DIČ:	CZ28800621
Zastoupení:	[REDAKCE]
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s. č. ú: 9400-908202403/0300

ODBĚRATEL:	PARDUBICKÝ KRAJ
Sídlo/Trvalé bydliště:	Komenského náměstí 125, Pardubice I - Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
IČ:	70892822
DIČ:	CZ70892822
Zastoupení:	JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán Pardubického kraje
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. č. ú: [REDAKCE]
Zasílací adresa:	PARDUBICKÝ KRAJ, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice

Obě smluvní strany uzavírají tento dodatek k obchodní smlouvě o dodávce a odběru tepla. Předmětem dodatku je změna maximálního tepelného výkonu odběrného místa z hodnoty 210 kW na hodnotu 265 kW.

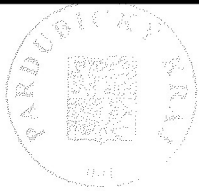
4.1 Maximální výkon	265 kW
----------------------------	--------

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 01. 01. 2016.

Dodatek je vystaven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V *Pardubicích* dne: *5. 11. 2015* V Opatovicích nad Labem dne: 06. 08. 2015

.....	[REDAKCE]
Odběratel	Dodavatel
[REDAKCE]	[REDAKCE]



Číslo odběrného místa : 00020 - 01010 - 01600

Název odběrného místa: Jahnova 127, Pardubice

OBCHODNÍ SMLOUVA č.: 2005004

o dodávce a odběru tepla uzavřená mezi smluvními stranami dle §269 odst. 2 obchodního zákoníku a §76, zák. č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a zák. č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií

Smluvní strany:

Prodávající: **Elektrárny Opatovice, a.s.**Sídlo: **Opatovice nad Labem, Pardubice 2, PSČ: 532 13**

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B., vložce 2940

Adresa pro obchodní styk: Elektrárny Opatovice, a.s.
Opatovice n.L.
532 13 Pardubice 2

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú. 9400-0908202403/0300

IČO: 28800621

DIČ: CZ28800621

Zastoupený: [REDACTED]

(ve smlouvě dále dodavatel)

aKupující: **PARDUBICKÝ KRAJ**Sídlo: **Komenského náměstí 125 , Pardubice , PSČ: 53211**Adresa pro obchodní styk: PARDUBICKÝ KRAJ
Komenského náměstí 125
53211 Pardubice

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: [REDACTED]

IČO: 70892822

DIČ: CZ70892822

Zastoupený: Mgr. Radko Martínek – hejtmán kraje

(ve smlouvě dále odběratel)

Článek 1**Předmět a místo plnění**

- 1.1.** Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat odběrateli do jeho odběrného místa (dále OM) 00020 - 01010 - 01600 - 0, adresa: Jahnova 127, Pardubice , přes předávací stanici (dále PS) označené jako PS 01010 teplo v teplotním médiu ze své teplotní sítě v množství a za podmínek dále v této smlouvě a přílohách uvedených, a to od **1.1.2011**
- 1.2.** Odběratel se zavazuje odebírat sjednaná množství tepla, dodržovat podmínky stanovené touto smlouvou, řádně a včas platit dodavateli sjednané zálohy za odebrané teplo v souladu s přílohami 1, 2 a 3 této smlouvy, které tvoří její nedílnou součást.
- 1.3.** Teplo je dodáváno do OM o započítatelné podlahové ploše a počtu bytových jednotek:

OM	počet b.j.	m ² byty	m ² nebyty
20 - 1010 - 1600 - 0	0	0	2372

Článek 2

Místo předání

- 2.1. Dodávka tepla je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do odběrného tepelného zařízení odběratele. Místo předání je bezprostředně za uzavěry na vstupním a vratném potrubí ÚT před vstupem do objektové směšovací stanice (OSS) která je v majetku odběratele.
- 2.2. Teplonosné médium je majetkem dodavatele a proto bude odběratel povinen mu je vracet.
- 2.3. V případě záměru odběratele odebrat větší množství doplňovací vody než je běžné provozní doplňování (např. při napouštění topného systému po opravě či rekonstrukci) bude odběratel povinen toto oznámit dodavateli předem. V takových případech bude dodavatel po dohodě s odběratelem účtovat množství odebrané doplňovací vody a teplo v ní obsažené, které vychází z koeficientu výpočtu $0,250 \text{ GJ/m}^3$.

Článek 3

Místo a způsob měření

- 3.1. Dodavatel měří dodávané teplo na vstupu do odběrného tepelného zařízení kalorimetrickým přístrojem, který je jeho vlastnictvím. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k tepelným a měřicím zařízením dodavatele za účelem odečtů a servisu v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
- 3.2. V případě poruchy měřícího zařízení se množství nezměřeného tepla stanoví porovnáním spotřeb tepla s předcházejícím srovnatelným kalendářním obdobím s přihlédnutím ke srovnatelným klimatickým podmínkám. Nebude-li takový údaj k dispozici, bude stanoveno množství nezměřeného tepla porovnáním spotřeb tepla na m^2 podlahové plochy stavebně srovnatelných objektů.

Článek 4

Parametry teplonosného média

Obě smluvní strany sjednávají tyto kvalitativní parametry dodávky tepla :

- 4.1. Odběratel bude používat odebírané teplo pro následující účely:
otop

Příkon při venkovní výpočtové teplotě ($t_e = -12 \text{ °C}$) 210 kW,
tomuto výkonu odpovídá smluvní průtok $5,3 \text{ m}^3/\text{hod}$.
- 4.2. Ve vodní tepelné síti dodavatele je teplonosné médium voda upravená dle ČSN 07 7401. Z toho důvodu nesmí odběratel ve svých topných systémech použít zařízení z hliníku a jeho slitin přicházející do přímého styku s teplonosným médiem.
- 4.3. Parametry teplonosného média při dodávkách tepla budou v topném období regulovány eqvitermně (v závislosti na klimatických podmínkách, mimo topné období bude teplota teplonosného média konstantní 70 °C)

max teplota přívodní vody	110 °C v topném období při venkovní teplotě $t_e = -12 \text{ °C}$
min teplota přívodní vody	70 °C v mimotopném období
max teplota vratné vody	60 °C v topném období při venkovní teplotě $t_e = -12 \text{ °C}$
max teplota vratné vody	50 °C v mimotopném období
jmenovitý tlak	0,6 MPa
tlaková diference min.	18 kPa
- 4.4. Celkový plánovaný odběr tepla UT v GJ, včetně měsíčních a čtvrtletních údajů je uveden v příloze č.2 smlouvy „Odběrový diagram a cenová pravidla,,

Článek 5

Cenová a platební ujednání

- 5.1. Cena tepelné energie, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526 /1990 Sb., o cenách s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších úprav a doplnění, a s cenovými rozhodnutími ERÚ. Tarifní ceny tepelné energie a souvisejících dodávek platné pro příslušné smluvní období jsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy „Odběrový diagram a cenová pravidla „
- 5.2. Obě smluvní strany se dohodly, že se budou v tomto smluvním vztahu závazně řídit rovněž Obchodními podmínkami pro dodávky tepelné energie, které dále podrobně upravují smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem. Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 1 této obchodní smlouvy.
- 5.3. Fakturačním obdobím je kalendářní rok. Dodavatel je oprávněn provést zúčtování v průběhu fakturačního období při změně ceny tepelné energie, nebo při změně obchodní smlouvy (např. při změně technologie dodávky tepla).
- 5.4. V průběhu zúčtovacího období poukazuje odběratel na účet dodavatele měsíčně zálohy ve výši sjednané v příloze č. 3 této smlouvy.
- 5.5. Pokud některá strana nezaplatí řádně a včas peněžité plnění, octne se v prodlení, Za každý byt i započatý den prodlení bude druhá smluvní strana oprávněna žádat úrok z prodlení ve výši 0,05% denně.

Článek 6

Podmínky ukončení obchodních vztahů, dodávek tepla, pokuty

- 6.1. Odběratel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem následujícím po měsíci, v němž bude výpověď druhé smluvní straně doručena.
- 6.2. Smluvní vztah lze ukončit vzájemnou dohodou obou stran učiněnou v písemné formě.
- 6.3. Obě smluvní strany se dohodly o tom, že každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy, avšak pouze z těchto důvodů:
 - 6.3.1. Dodavatel v případech uvedených v obchodních podmínkách (Příl. č. 1 této smlouvy neoprávněných odběrů tepla).
 - 6.3.2. Odběratel tehdy, jestliže dodavatel bude dlouhodobě po dobu nejméně jednoho měsíce porušovat své povinnosti vyplývající ze článku 1 této smlouvy.
 - 6.3.3. V obou uvedených případech budou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti nejpozději do 3 měsíců od data odstoupení od smlouvy.
- 6.4. V případě, že některá ze smluvních stran přestane teplo zcela odebírat, resp. dodávat v rozporu s touto smlouvou, bude povinna uhradit druhé smluvní straně škodu, která jí v důsledku této situace vznikne. Škodou se míní skutečná škoda a ušlý zisk.
- 6.5. Jestliže odběratel převede na třetí osobu (vyjma právního nástupce) smluvně objekt s místem odběru tepla dle této smlouvy bez předchozího ukončení platnosti této obchodní smlouvy či uzavření dohody o cessi obchodní smlouvy ve prospěch odběratele, vznikne mu v takovém případě povinnost zaplatit dodavateli tepla smluvní pokutu ve výši 2 000,-Kč. Tím nebude dotčeno právo dodavatele na náhradu škod převyšujících zaplacenou smluvní pokutu.

Článek 7

Kontaktní osoby

- 7.1. Osoba odpovědná za provoz odběrného tepelného zařízení kupujícího: XXXXXXXXXX
V případě poruchy na rozvodném tepelném zařízení dodavatele, mající za následek omezení nebo přerušování dodávek tepla, bude dodavatel informovat odběratele na telef. číslech: XXXXXXXXXX

V případě poruchy na odběrném tepelném zařízení odběratele bude odběratel informovat dodavatele na telefonních číslech:

466 536 015 a 800 100 841 (dispečink dodavatele)

O případných změnách tohoto vzájemného kontaktu se budou obě smluvní strany neprodleně písemně informovat.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

- 8.1.** Tato obchodní smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Platnost smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem, který je uveden v článku 1 smlouvy jako termín zahájení dodávek tepla.
- 8.2.** Další práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří obchodní podmínky – Příloha č. 1.
- 8.3.** Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, kteří budou touto smlouvou v plném rozsahu rovněž vázáni, avšak budou povinni neprodleně oznámit takovou změnu v označení subjektu druhé smluvní straně.
- 8.4.** Tato obchodní smlouva je uzavřena na dobu **neurčitou**.
- 8.5.** Podpisem této smlouvy se ruší platnost smlouvy č. 110/016 (500098) uzavřené dne 25.9.2001

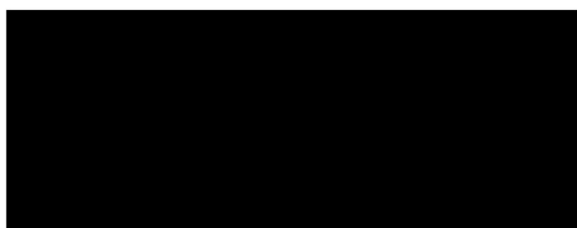
Doložka dle § 23 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích

Schváleno RPK dne 16.12.2010

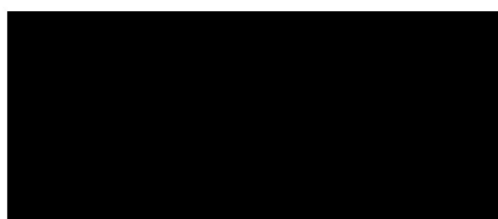
usnesením R/ *BR* /10 ze dne 16.12.2010

V Opatovicích nad Labem

dne: 9.12.2010



odběratel



dodavatel

16-12-2010

Nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky dodávky tepelné energie

Příloha č. 2 - Odběrový diagram a cenová pravidla

Příloha č. 3 - Rozpis záloh