

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený Mgr. Vladimírem Šmerdou, členem Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 26.11.2020

(dále jen dárce)

a

Město Slavkov u Brna

se sídlem Palackého náměstí 65, 68401 Slavkov u Brna

IČO: 00292311

DIČ: CZ00292311

zastoupené Bc. Michalem Boudným, starostou města

(dále jen obdarovaný)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

D a r o v a c í s m l o u v u

I.

Dárce je na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č.j. 24323/2001-14 ze dne 25.09.2001 výlučným vlastníkem stavby s názvem „Autocvičiště SOUZ ve Slavkově u Brna“ blíže specifikované v čl. II. této smlouvy (dále jen stavba).

Stavba byla předána k hospodaření Integrované střední škole Slavkov u Brna, příspěvkové organizaci, IČO: 49408381 (dále jen příspěvková organizace).

II.

1. Předmětem darování dle této smlouvy je stavba, která byla v prostoru za dnešním autobusovým nádražím ve Slavkově u Brna vybudována v letech 1984 až 1985 Středním odborným zemědělským učilištěm ve Slavkově u Brna, jako právním předchůdcem příspěvkové organizace, a to za účelem zabezpečení praktické přípravy.

Generálním dodavatelem stavby bylo JZD 9. května se sídlem ve Velešovicích, přičemž realizace zahrnovala zejména vybudování:

- zpevněné plochy o velikosti cca 80 x 43 m, přičemž konstrukce zpevněných ploch byla provedena dle normy do hloubky 65 cm (šterkopísek, šterk s kamenivem, obalovaná šterkodrt', asfaltový beton);
- odvodnění zpevněných ploch;
- kanalizace;
- chodníků.

Stavba byla vybudována dle tehdejší evidence katastru nemovitostí na pozemcích p. č. 341, p. č. 342 a p. č. 343 v k. ú. Slavkov u Brna. Dle současné evidence katastru nemovitostí byla stavba realizována na pozemcích p. č. 343/1, p. č. 341/5 a p. č. 341/6 vše v k. ú. Slavkov u Brna.

2. Stavba byla zavedena do účetnictví příspěvkové organizace 01.12.1986 v pořizovací ceně ve výši 2.905.610,00 Kč, zůstatková cena je 1.260.117,00 Kč. V současné době je stavba vedena od 01.07.2020 v majetku dárce, přičemž evidenční karta majetku a odpisový plán jsou přílohou této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že stavba ani žádná její část nebyla od data její realizace a zavedení do účetnictví příspěvkové organizace převedena z vlastnictví dárce ani jeho právních předchůdců. V mezidobí však došlo v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, k přechodu vlastnictví některých pozemků, na nichž se stavba nachází, do vlastnictví obdarovaného, přičemž nedošlo k přechodu vlastnictví také k části stavby nacházející se na pozemcích. Posledním pozemkem, na kterém se stavba nachází, a který byl převeden do vlastnictví města darovací smlouvou ze dne 22.06.2020 byl pozemek p. č. 341/5 v k. ú. Slavkov u Brna.
4. Dále smluvní strany souhlasně prohlašují, že je jim známa skutečnost, že na stejných pozemcích, na kterých byla realizována stavba, byla se souhlasem příspěvkové organizace i obdarovaného na základě kolaudačního rozhodnutí Městského úřadu ve Slavkově u Brna, Stavebního úřadu, které nabylo právní moci dne 15.6.1998, zrealizována investice ze strany AUTO ARC Slavkov s názvem „Řídící věž a boxy Auto ARC Slavkov v ul. ČSA Slavkov u Brna na pozemcích p. č. 343/9, 343/10, 343/11 včetně zpevněné plochy na pozemcích p. č. 346/2, 341/2, 341/3 v k. ú. Slavkov u Brna“.
5. Smluvní strany tímto stvrzují, že nepokládají existenci stavby za jakkoli spornou, souhlasí s její pořizovací cenou uvedenou v odst. 2 tohoto článku a uzavírají tuto darovací smlouvu za účelem majetkoprávního narovnání vedoucího ke sjednocení vlastnictví stavby a pozemků.

III.

1. Dárce touto smlouvou daruje stavbu specifikovanou v článku II. této darovací smlouvy včetně všech součástí a příslušenství do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný ji do svého vlastnictví přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známa žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby, předkupní práva, zákazy zatížení nebo zcizení ani jiná věcná práva třetích osob vážnoucí na převáděné stavbě.

IV.

1. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv dárce.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně, a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž dárce i obdarovaný obdrží po dvou vyhotoveních.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Bezúplatné nabytí stavby specifikované v čl. II. této darovací smlouvy do vlastnictví města bylo schváleno Zastupitelstvem města Slavkov u Brna dne 15.02.2021, usnesení č. 300/20/ZM/2021.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

1. Záměr darování stavby specifikované v čl. II. této darovací smlouvy byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje od 30.11.2020 do 04.01.2021.
2. Bezúplatný převod stavby specifikované v čl. II. této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 18.02.2021, usnesení č. 210/21/Z3.

V Brně dne 25.02.2021

Ve Slavkově u Brna dne 25.02.2021

dárce
Jihomoravský kraj
Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje

obdarovaný
Město Slavkov u Brna
Bc. Michal Boudný
starosta