

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě ze dne 27. 06. 2011

Univerzita Palackého v Olomouci

Veřejná vysoká škola - režim existence podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Se sídlem: Křížkovského 8, 771 47 Olomouc

IČ: 61989592

DIČ: CZ61989592

Jednající: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M. A., Ph.D.

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této smlouvy: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

dále jen „pronajímatel“, na straně jedné,

a

Mgr. Ondřej Pavelka

Se sídlem: Wellnerova 441/9, 779 00 Olomouc

IČ: 66955726

DIČ: [REDACTED]

Zastoupená: M . ndřej n P velkou, provozovatelem hotelu Arigone

E-mail: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

dále jen „nájemce“, na straně druhé,

dále společně též jako „smluvní strany“,

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1
k Nájemní smlouvě ze dne 27. 06. 2011:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 06. 2011 Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“), kterou pronajímatel přenechal nájemci za úplatu do dočasného užívání vyhrazené parkovací místo o rozměrech 3,5 x 5,1 m, nacházející se na pozemku parc. č. st. 653/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1500 m², zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na LV 49 pro k.ú. Olomouc-město, tj. na nádvoří Cyrilometodějské teologické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci, jak je vyznačeno na situačním plánu (oranžové šrafování), který tvoří přílohu č. 1. a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“), a to 24 hodin denně.

II.

2. Smluvní strany se dohodly na doplnění čl. III odst. 1 smlouvy o další ujednání, která zní:

„Oboustranné plnění této nájemní smlouvy se pozastavuje na dobu od 1. 3. 2021 do nabytí účinnosti dalšího dodatku k této smlouvě, kterým bude její oboustranné plnění obnoveno, a to z důvodu uzavření hotelu Arigone, ve spojitosti s jehož provozováním nájemcem je předmět nájmu touto smlouvou pronajímán, v důsledku opatření souvisejících s pandemií koronaviru SARS-CoV-2. Po dobu tohoto pozastavení není nájemce oprávněn ve smyslu čl. II. této smlouvy užívat předmět nájmu ani doplňkový předmět nájmu a pronajímateli nevzniká po tuto dobu právo fakturovat nájemci nájemné ve smyslu čl. IV. této smlouvy.“

III.

1. Ostatní ujednání předmětné smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s povahou originálu, z nichž obdrží nájemce i pronajímatel dva stejnopisy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek včetně smlouvy podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění.
4. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zmíněným zákonem.

V Olomouci dne 22. 02. 2021

za pronajímatele
prof. Mgr. Jaroslav Mille M. A., Ph.D.
rektor UP

V Olomouci dne 22. 02. 2021

za nájemce
Mgr. Ondřej Pavelka,
provozovatel hotelu Arigone