

Č.J.:KRPA-48604-6/ČJ-2021-0000MN-S

Identifikátor: NENÍ

Č. SSD:

Výtisk č.:
počet listů:5
přílohy:1/3

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

Čl. I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
 Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle
 IČ: 75151472
 DIČ: CZ75151472
 Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
 Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
 poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1
 Bankovní spojení: ČNB Praha 8, pobočka 701
 Číslo účtu: 3509881/0710
 Vyřizuje: Odbor správy nemovitého majetku
 Tel.: 974 885 400
 Fax: 271 736 878
 e-mail: krpa.osnm.podatelna@pcr.cz
 dále jen „objednatel“

2. společnost: AMT Zbraslavská stavení s.r.o.
 se sídlem: Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 – Staré Město
 IČ: 256 74 552
 DIČ: CZ 256 74 552
 zapsanou v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 60163
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
 číslo účtu: 130691399/0800
 jednajícím prostřednictvím: Ludmily Kubíčkové – jednatel
 telefon: 
 mobil:
 E-mail:
 na straně druhé jakožto zhotovitelem
 dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 23. února 2021 pod č. j.: **KRPA-48604-5/ČJ-2021-0000MN-S** v souladu s §§ 6, 27 písm. b.) a 31 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (*dále jen „občanský zákoník“*), **tuto smlouvu o dílo.**

Čl. II.


Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli:

„Splnění nařízení předběžného opatření vydaného Obvodním soudem pro Prahu 8 pod č.j.: 16 Ne 4002/2020-38 ze dne 28.12.2020 – provizorní opatření v areál ul. Pernerova č.p. 502, Praha 8 – Karlín.“

1. Rozsah a specifikace je uvedena v oceněném položkovém rozpočtu vyhotoveném zhotovitelem dne 23. února 2021, viz. příloha č. 1 této smlouvy.

V rozsahu:

- Práce budou probíhat v souladu se znaleckým posudkem č. 397/2020 ze dne 21.12.2020 zpracovaným znaleckým ústavem DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 250/10, 108 00 Praha 10-Malešice, IČ: 276 42 411 a v souladu s usnesením č. 16 Ne 4002/2020-38 o předběžném opatření – provizorní opatření vydaného Obvodním soudem pro Prahu 8 dle bodu č. 1 – 9 a 11 – 13 a zpracovaného schématického řezu s návrhem úprav konstrukce stropu 1. PP v oblasti průchodu mezi dvory jednotlivých vlastníků.
 - V průběhu prací bude za odstraňování odpadů odpovědný zhotovitel stavby.
 - Za odpad dle platné legislativy je považován odpad vznikající při demolicích stávajících stavebních objektů, zemních pracích na úpravě terénu (půdní kryt, zemina, kamenivo), mýcení stávajících keřů, stromů apod. a v zařízení staveniště kromě deponování stavebních materiálů a odtěžených zemin a hornin. Odpad vzniklý stavební činností bude odvážen na nejbližší příslušnou skládku odpadů. Z ohledu na životní prostředí bude požadováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, upřednostnit opětovné použití odpadů, které během stavební činnosti vzniknou (např. stavební suť - inertní odpad, dřevo) nebo zajistit nezávadnou likvidaci (zbytky izolačních hmot, prázdné obaly od barev, čisticí bavlna apod.). Doklady o využití, popřípadě nezávadné likvidaci odpadů vzniklých stavební činností budou předloženy při předání dokončené akce a potvrzeny oprávněným příjemcem.
 - Odvoz materiálu na skládku, včetně čistého úklidu komunikace dotčené pracovní činností.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II. bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem při provádění díla je objednatelem zplnomocněn **p. Michal Moučka (tel.: 974 885 416, mobilní telefon**

4. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.

Čl. III.

Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Nabídková cena celkem:

	252 191,85 Kč bez DPH
	52 960,29 Kč – DPH 21%
Celková nabídková cena	305 152,14 Kč včetně DPH

2. Nabídková cena je cenou maximální.

3. Místo plnění: **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy- Pernerova 502, Praha 8 - Karlín.**

4. Dohodnutou cenu (čl. III. odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.

5. Zahájení prací: **ihned po podpisu této Smlouvy o dílo a dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.**

5. Dílo bude předáno nejpozději 15. března 2021

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.

3. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.

4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu po odsouhlasení soupisu provedených prací zástupcem objednatele.

5. Splatnost faktury je min. 21 dnů od data vystavení. Konečná faktura bude vystavena max. do patnácti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

Čl. V.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prokázaného nekvalitního / vadného plnění služby zhotovitelem činí 0,5 % z fakturované částky, a to za každé jednotlivé nekvalitní / vadné plnění.
4. Za pozdní úhradu s finančním plněním se sjednává úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení z fakturované částky.
5. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení vyúčtování druhé straně.

Čl. VI.

Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.

1. Zhotovitel zajistí realizaci předmětu smlouvy kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadovanou činnost, která povede v souladu se stavebním řádem (§ 157/2) jednoduchý denní záznam o stavbě – stavební deník, po celou dobu provádění díla až do odstranění vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen:

- uvádět v záznamech o stavbě průběh denních prací,
- uvádět ve stavebním deníku případné mimořádné události na stavbě (zejména pracovní úrazy apod.),
- respektovat výkon technického dozoru investora, plnit jeho oprávněné požadavky a umožnit mu trvalý přístup na stavbu,
- umožnit trvalý přístup na stavbu i ostatním orgánům státní správy, zpracovateli projektové dokumentace a koordinátorovi bezpečnosti práce,
- zpřístupnit všechny dokumenty včetně kopií veškerých záznamů o stavbě.

Zhotovitel může vznášet na objednatele případné další požadavky v souvislosti s nutnou součinností objednatele při plnění předmětu díla.

2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
3. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce 60 měsíců stanovené obecně závaznými právními předpisy.
4. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba jiné součinnosti a poskytnutí dalších podkladů od objednatele nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.

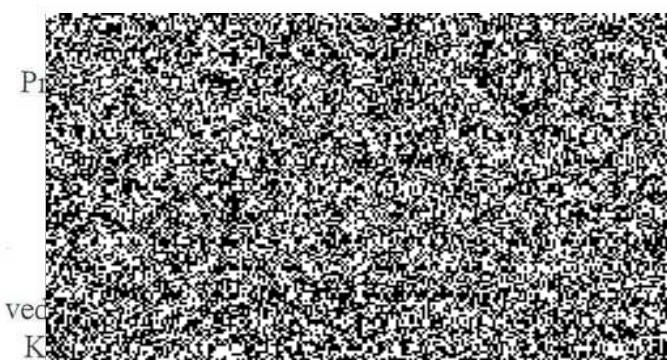
5. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.
6. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
7. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
8. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
10. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
12. Tato smlouva nabývá platnost dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě zabezpečí objednatel a o této skutečnosti bude neprodleně prokazatelně informovat zhotovitele. Tato povinnost objednatele se vztahuje zároveň na případné uzavřené dodatky ke smlouvě.

Praha

25-02-2021

Ludmila Kubíčková
jednatel společnosti

AMT Zbraslavská stavební s.r.o.



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122