

D O D A T E K č. 5

ke smlouvě o dílo č. 8/2016/504203

uzavřené podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „OZ“)
mezi smluvními stranami:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov
Zastoupen:	Ing. Zbyněk Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zbyněk Weber, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Jaroslav Špindler, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
Adresa:	Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
Telefon:	+420 725 002 566
E-mail:	j.spindler@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Hrubý
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
ID DS:	7s47464
Bankovní spojení:	KB Plzeň
Číslo účtu:	21106-381/0100
IČO:	25227751
DIČ:	CZ25227751
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 10235
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ Dešenice:	xxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

ČI. I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Dodatek č. 5 se uzavírá ke smlouvě o dílo č. 8/2016/504203 ze dne 14. 7. 2016 (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dešenice**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 kvality dle § 7 odst. 3 a bodu 13 přílohy Vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“). Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.
- 1.2. Tímto dodatkem se v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Dešenice**“.

ČI. II Předmět dodatku

2.1. Předmět dodatku mění a upravuje počet měrných jednotek v hlavním celku **3.2. Návrhové práce**, a to v dílčích částech následujícím způsobem:

Dílčí část 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, se sazbou za 1 měrnou jednotku (dále jen „MJ“) 10 000,- Kč.

Více práce: Počet MJ (ha), dle smlouvy 4 MJ, podle zpracování plánu společných zařízení, tak je ke zpracování zapotřebí u konkrétních prvků celkem 18 MJ. Finanční rozdíl představuje zvýšení o 14 MJ (1 MJ á 10 000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 4 MJ x 10 000,- Kč = 40 000,- Kč.

Cena za více práce: + 14 MJ x 10 000,- Kč = + 140 000,- Kč.

Cena za práci: 18 MJ x 10 000,- Kč = **180 000,- Kč.**

a

Dílčí část 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdami, se sazbou za 1 měrnou jednotku 2 000,- Kč.

Více práce: Počet MJ (100 bm), dle smlouvy 36 MJ, podle zpracování plánu společných zařízení, tak je ke zpracování zapotřebí u konkrétních prvků celkem 41 MJ. Tudíž provedení díla je 41 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 5 MJ (1 MJ á 2 000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 36 MJ x 2 000,- Kč = 72 000,- Kč.

Cena za více práce: + 5 MJ x 2 000,- Kč = + 10 000,- Kč.

Cena za práci: 41 MJ x 2 000,- Kč = **82 000,- Kč.**

a

Dílčí část 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdami.

Více práce: Počet MJ (100 bm), dle smlouvy 1 MJ, podle zpracování plánu společných zařízení, tak je ke zpracování zapotřebí u konkrétních prvků celkem 8 MJ. Tudíž provedení díla je 8 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 7 MJ (1 MJ á 10 000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 1 MJ x 10 000,- Kč = 10 000,- Kč.

Cena za více práce: + 7 MJ x 10 000,- Kč = + 70 000,- Kč.

Cena za práci: 8 MJ x 10 000,- Kč = **80 000,- Kč.**

2.2. Předmět dodatku mění a upravuje termín dokončení prací v hlavním celku **3.2. Návrhové práce**, a to u dílčí části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení a u výše uvedených dílčích částech 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3. na **nový termín plnění do dne 30. 7. 2021.**

a

U dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona na nový termín plnění do dne 15. 12. 2021.

2.3. Předmět dodatku rovněž upravuje celkovou cenu díla hlavního celku **3.2. Návrhové práce** bez DPH, a to **na částku 1 047 500,- Kč.**

2.4. Na základě výše uvedeného se mění tabulka rekapitulace ceny Smlouvy o dílo č. 8/2016/504203 v Čl. VI. „Cena za provedení díla“, a to následovně:

1. Hlavní celek – Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1. - 3.1.5.) bez DPH	1 801 600,- Kč
2. Hlavní celek – Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1. - 3.2.3.) bez DPH	1 047 500,- Kč
3. Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	236 400,- Kč
4. Hlavní celek – Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	406 400,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 491 900,- Kč
DPH 21 %	733 299,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	4 225 199,- Kč

Čl. III Odůvodnění

- 3.1. Více práce a změna termínu v případě DTR pro zpřístupnění pozemků a výškopisu, tedy navýšení MJ je dán rozsahem a množstvím prvků pro zpřístupnění pozemků, jenž je dáno prioritami sboru, délkou cest a rozsahu zaměření výškopisu.
- 3.2. Více práce a změna termínu v případě DTR a výškopisu při prvcích vodohospodářských opatřeních (VHO), tedy navýšení MJ je dán na základě výsledků geotechnického průzkumu a jednání uskutečněného dne 17. 9. 2020 a místního šetření v terénu dne 23. 10. 2020. Rozsah MJ u prvků VHO byl určen kvalifikovaným odhadem odborně způsobilou osobou pro VHO.

Čl. IV Závěrečná ustanovení

- 4.1. Na základě výše uvedeného se rovněž mění tabulková příloha Smlouvy o dílo č. 8/2016/504203 (Položkový výkaz činností - Příloha ke smlouvě o dílo - dodatek č. 5, KoPÚ Dešenice). Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 8/2016/50420, ve znění Dodatků č. 1 až č. 4 k této smlouvě, se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od dne 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 4.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4.4. Pokud v tomto dodatku není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními OZ. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, a že prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Klatovech dne 25. 02. 2021

V Plzni dne 25. 02. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel
GEO Hrubý spol. s r. o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností - Příloha ke smlouvě o dílo - dodatek č. 5, KoPÚ Dešenice

Položkový výkaz činností - Příloha ke smlouvě o dílo - dodatek č. 5, KoPÚ Dešenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení	
3.1.	Přípravné práce						
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	2 500	62 500	30. 05. 2017	
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	0	0		
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	457	800	365 600	31. 10. 2017	
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	134	1 300	174 200		
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	109	1 400	152 600	31. 7. 2018	
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	3	7 000	21 000	31. 7. 2018	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	408	1 500	612 000	31. 7. 2018	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	591	300	177 300	30. 11. 2017	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	591	400	236 400	31. 1. 2019	
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					1 801 600	31.1.2019	
3.2.	Návrhové práce						
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	457	700	319 900	30. 7. 2021	
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	4	10 000	180 000		
	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - více práce (dodatek č.5)		+ 14				
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	36	2 000	82 000		
	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - více práce (dodatek č.5)		+ 5				
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	10 000	80 000		
	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - více práce (dodatek č. 5)		+ 7				
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	457	800	365 600		15. 12. 2021
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	10 000	20 000		do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					1 047 500		
3.3	Mapové dílo	ha	591	400	236 400	do 3 měsíců od N.P.M. 1.rozhodnutí	
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					236 400		
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	508	800	406 400	nejpozději do dne 30. 9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do KN	
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					406 400		

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 801 600 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	původní cena 827 500 Kč nová cena 1 047 500 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	236 400 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	406 400 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	původní částka 3 271 900 Kč nová částka 3 491 900 Kč
DPH 21% v Kč	původní částka 687 099 Kč nová částka 733 299 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	původní částka 3 958 999 Kč nová částka 4 225 199 Kč

V Klatovech dne 25. 02. 2021

V Plzni dne 25. 02. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel
GEO Hrubý spol. s r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.