



MC22P004LMCI

MC22-SD-02S00013/2021

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

„Výstavba DPS Betlímek“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi

1. Veřejný zadavatel: **Městská část Praha 22**
Se sídlem: Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha – Uhřetěves
IČ: 00240915
DIČ: CZ00240915
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený: Vojtěchem Zelenkou, starostou
Kontaktní osoba: Jiří Rösler/Miroslav Šašek
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. Název/firma: **„Sdružení Výstavba DPS Betlímek“**
Vedoucí společník: **Podzimek a synové s.r.o.**
Třešť, Váňovská 528, PSČ 589 01
Se sídlem: [REDACTED]
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: KB Třešť, číslo účtu: [REDACTED]
Jednající osoba: Ing. Martin Podzimek
Zapsaná v OR: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7883
Kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Martinčík
Ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí:
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Společník: **VISTORIA CZ a.s.**
se sídlem Revoluční 767/25, Staré Město, Praha 1, PSČ 110 00
[REDACTED]
zastoupená: Ing. Ivanem Němcem,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4581

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Preamble

1. Smluvní strany uzavřely dne 22.12.2020 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, který se týkal změny závazku ze smlouvy o dílo u veřejné zakázky „**Výstavba DPS Betlímek**“. Současně se v uvedeném dodatku smluvní strany zavázaly uzavřít po vyjasnění příčin, které vedly k prodloužení plnění další dodatek ke smlouvě o dílo, který upraví prodloužení doby plnění díla.

2. Smluvní strany konstatují a potvrzují, že z důvodu změn závazku došlo i k vynucenému prodloužení doby plnění díla o **23 týdnů**, přičemž toto prodloužení nebylo zaviněno ze strany zhotovitele stavby.

Smluvní strany se dohodly na doplnění a změně výše uvedené smlouvy o dílo ze dne 18. 12. 2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.12.2020 takto:

Článek II.

Cena díla a platební podmínky

Článek II. Cena díla a platební podmínky, odstavec 2.2 se mění takto:

2.2 Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla.

Cena díla celkem bez DPH	54 291 748,19 Kč
DPH 15 %	8 143 762,23 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	62 435 510,42 Kč

Cena o dílo se navyšuje v souladu s ujednáním smluvních stran obsaženým v bodu 5. Preambule dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22.12.2020 (tj. že prodloužení délky plnění díla nezaviněné zhotovitelem bude odpovídat budoucí fakturaci ve výši 73.780,- Kč/týden) o:

1 696 940,- Kč	bez DPH.
254 541,- Kč	DPH 15%
1 951 481,- Kč	vč. DPH

Článek III. Místo a doba plnění

Článek III. Místo a doba plnění odstavce 3.1 a 3.2 se upravuje takto:

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat dílo vymezené v čl. I této smlouvy bez vad a nedodělků do **75 týdnů** od předání staveniště.
- 3.1.1. Objednatel se zavazuje předat staveniště a zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do patnácti (15) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
- 3.1.2. Lhůta dle čl. 3.1. této smlouvy se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než 15 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady (mimo ojedinělých drobných vad), popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu;
- 3.2. Časový harmonogram prací je přílohou č. 1 tohoto dodatku, přičemž smluvní strany se dohodly, že je v průběhu provádění díla možno tento harmonogram upravit v souladu s požadavky objednatele. Každý nový harmonogram musí být v takovém případě odsouhlasen oběma smluvními stranami a stane se součástí příloh této smlouvy ve znění dodatků.

Ostatní ujednání tohoto článku se nemění.

Příloha č. 3 Smlouvy o dílo s názvem Seznam poddodavatelů

s e r u š í . Důvodem je skutečnost, že zhotovitel předložil objednateli vlastní Osvědčení o řádně provedených pracích na veřejnou zakázku s názvem „**VŠPJ - Výstavba výukového centra**“, které odpovídá požadavku zadavatele (objednatele) na prokázání technické kvalifikace dle čl. 5.4. Zadávacích podmínek a nahradil tak kvalifikovaného poddodavatele Auböck s.r.o. se sídlem Poříčí 247, Boršov nad Vltavou, IČ [REDAKCE], prostřednictvím kterého prokazoval technickou kvalifikaci, a objednatel s touto náhradou vyslovil souhlas.

- Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 18.12.2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.12.2020 zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
- Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

Uzavření tohoto dodatku č. 2 schválila dne 10.2.2021 Rada Městské části Praha 22 usnesením č. UR-58-4/21.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 2 – Kopie Osvědčení o řádném provedení prací na veřejnou zakázku
„VŠPJ - Výstavba výukového centra“ ze dne 10.3.2020

23-02-2021

V Praze dne

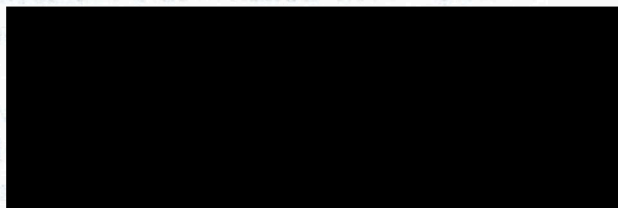
V Praze dne 19.2.2021

Za objednatele:

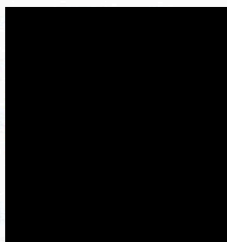
Za zhotovitele:

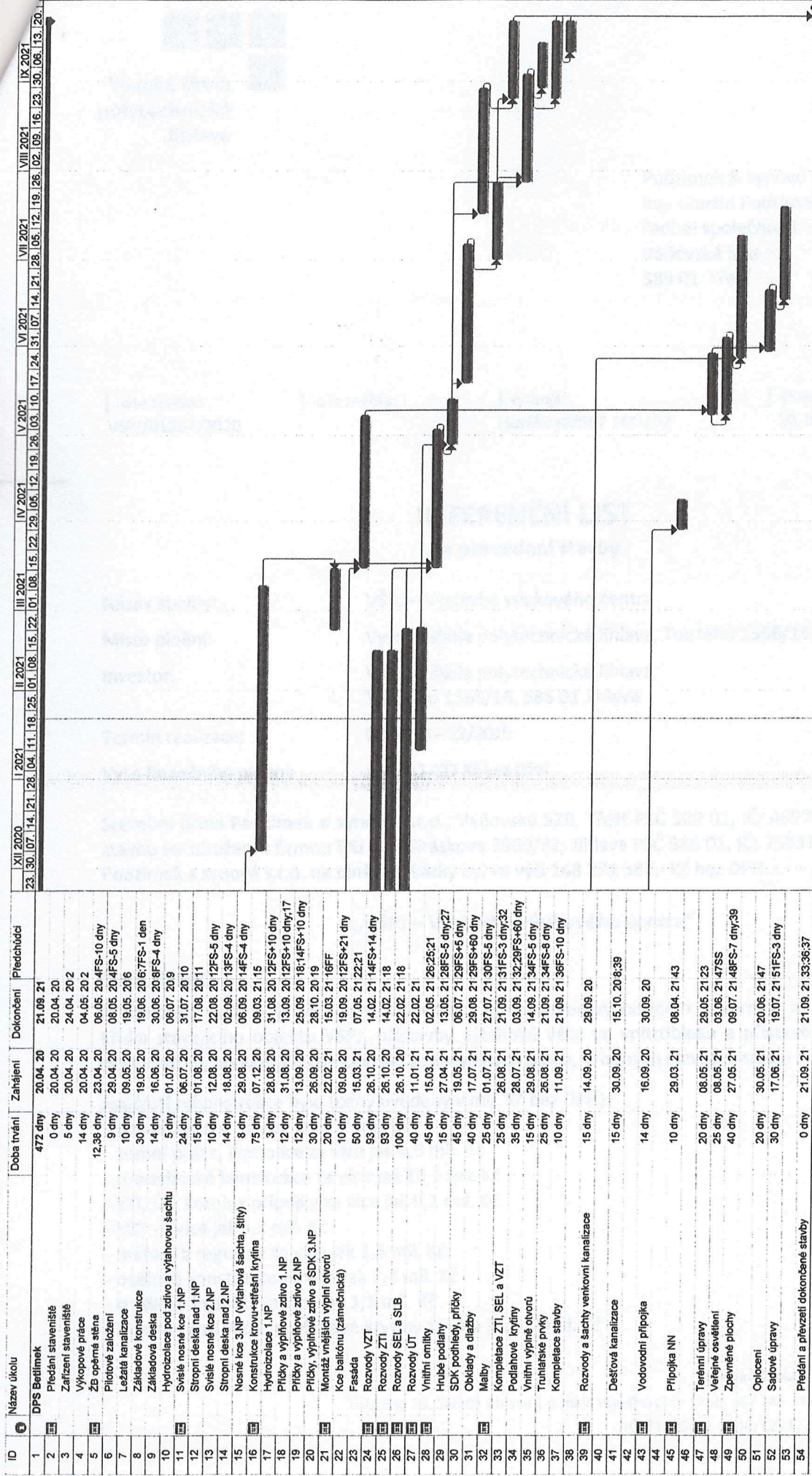


Vojtěch Zelenka
starosta

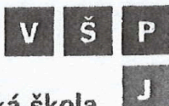


Ing. Martin Podzimek
jednatel společnosti Podzimek a synové s.r.o.
vedoucí společník společnosti
„Sdružení Výstavba DPS Betlímek“





ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci												
1	DPS Betlímek	472 dny	20.04.20	21.09.21													
2	Předání staveniště	0 dny	20.04.20	20.04.20													
3	Zařízení staveniště	5 dny	20.04.20	24.04.20													
4	Vykopové práce	14 dny	20.04.20	04.05.20													
5	Zb opěrná stěna	12,38 dny	23.04.20	05.05.20													
6	Pilotové založení	9 dny	29.04.20	08.05.20													
7	Ležatá kanalizace	10 dny	09.05.20	19.05.20													
8	Základové konstrukce	30 dny	19.05.20	19.06.20													
9	Základová deska	14 dny	16.06.20	30.06.20													
10	Hydroizolace pod zdívo a výřahovou šachtu	5 dny	01.07.20	06.07.20													
11	Svislé nosné kce 1.NP	24 dny	06.07.20	31.07.20													
12	Stropní deska nad 1.NP	15 dny	01.08.20	17.08.20													
13	Svislé nosné kce 2.NP	10 dny	12.08.20	22.08.20													
14	Stropní deska nad 2.NP	14 dny	18.08.20	02.09.20													
15	Nosné kce 3.NP (výřahová šachta, štíty)	8 dny	29.08.20	06.09.20													
16	Konstrukce trouus-sítěšší krylina	75 dny	07.12.20	09.03.21													
17	Hydroizolace 1.NP	3 dny	28.08.20	31.08.20													
18	Příčky a výřahové zdívo 1.NP	12 dny	31.08.20	13.09.20													
19	Příčky a výřahové zdívo 2.NP	12 dny	13.09.20	25.09.20													
20	Příčky, výřahové zdívo a SDK 3.NP	30 dny	26.09.20	28.10.20													
21	Montáž vnějších výplň otvorů	20 dny	22.02.21	15.03.21													
22	Kce balkonů (zámečnické)	10 dny	09.09.20	19.09.20													
23	Fasáda	50 dny	15.03.21	07.05.21													
24	Rozvody VZT	93 dny	26.10.20	14.02.21													
25	Rozvody ZTI	93 dny	26.10.20	14.02.21													
26	Rozvody SEL a SLB	100 dny	26.10.20	22.02.21													
27	Rozvody ÚT	40 dny	11.01.21	22.02.21													
28	Vnitřní omítky	45 dny	15.03.21	02.05.21													
29	Hrubé podlahy	15 dny	27.04.21	13.05.21													
30	SDK podhledy, příčky	45 dny	19.05.21	06.07.21													
31	Obklady a dlažby	40 dny	17.07.21	29.08.21													
32	Malby	25 dny	01.07.21	27.07.21													
33	Kompletace ZTI, SEL a VZT	25 dny	26.08.21	21.09.21													
34	Podlahové krytiny	35 dny	28.07.21	03.09.21													
35	Vnitřní výplňové otvory	15 dny	29.08.21	14.09.21													
36	Truhlářské prvky	25 dny	26.08.21	21.09.21													
37	Kompletace stávby	10 dny	11.09.21	21.09.21													
38																	
39	Rozvody a šachty venkovní kanalizace	15 dny	14.09.20	29.09.20													
40																	
41	Dešťová kanalizace	15 dny	30.09.20	15.10.20													
42																	
43	Vodovodní přípojka	14 dny	16.09.20	30.09.20													
44																	
45	Přípojka NN	10 dny	29.03.21	08.04.21													
46																	
47	Terénní úpravy	20 dny	08.05.21	29.05.21													
48	Všeobecné osvětlení	25 dny	08.05.21	03.06.21													
49	Zpevněné plochy	40 dny	27.05.21	09.07.21													
50																	
51	Oplocení	20 dny	30.05.21	20.06.21													
52	Sadové úpravy	30 dny	17.06.21	19.07.21													
53																	
54	Předání a převzetí dokončené stavby	0 dny	21.09.21	21.09.21													



Vysoká škola
polytechnická
Jihlava

Podzimek & synové s.r.o.
Ing. Martin Podzimek
ředitel společnosti
Váňovská 528
589 01 Třešť

naše značka:
VSPJ/01534/2020

vaše značka:

vyřizuje:
Horáková/567 141 102

Jihlava
10. března 2020

REFERENČNÍ LIST na provedení stavby

Název stavby: VŠPJ – Výstavba výukového centra
Místo plnění: Vysoká škola polytechnická Jihlava, Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava
Investor: Vysoká škola polytechnická Jihlava,
Tolstého 1556/16, 586 01 Jihlava
Termín realizace: 04/2018 – 12/2019
Výše finančního plnění: 154 211 427 Kč bez DPH

Stavební firma Podzimek a synové s.r.o., Váňovská 528, Třešť PSČ 589 01, IČ: [redacted] realizovala stavbu ve sdružení s firmou PSJ a.s., Jiráskova 3960/32, Jihlava PSČ 586 01, IČ: [redacted]. Podíl firmy Podzimek a synové s.r.o. na plnění zakázky byl ve výši 148 271 387,- Kč bez DPH.

„VŠPJ – Výstavba výukového centra“

Popis stavby:

Předmětem zakázky je provedení stavebních úprav severovýchodního, severního a severozápadního křídla stávajícího objektu VŠPJ, přístavby výtahové věže ve vnitrobloku a přístavby velkokapacitní posluchárny, areálových komunikací a zpevněných ploch, drobných staveb v areálu a sadových úprav.

Součástí rekonstrukce bylo (ceny uvedeny v mil. Kč bez DPH):

- bourací práce za více jak 2,2 mil. Kč
- zemní práce, demolice za více jak 4,6 mil. Kč
- monolitické konstrukce za více jak 16,7 mil. Kč
- ZTI, ÚT, kotelna přípojky za více jak 9,1 mil. Kč
- VZT za více jak 3,3 mil. Kč
- měření a regulace za více jak 1,3 mil. Kč
- ocelové konstrukce za více jak 7,4 mil. Kč
- trysková injektáž za více jak 1,1 mil. Kč
- izolace proti vodě, povlakové krytiny za více jak 1,7 mil. Kč

Vysoká škola polytechnická Jihlava

Tolstého 16, 586 01 Jihlava | e-mail: vspj@vspj.cz | tel.: 567 141 113 | fax: 567 506 771

IČ: [redacted]

- konstrukce tesařské, klempířské za více jak 5,4 mil. Kč
- dřevěné výplně za více jak 7,5 mil. Kč
- ocelové a hliníkové výplně za více jak 4,6 mil. Kč
- silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace za více jak 11,8 mil. Kč
- historické fasády za více jak 7,6 mil. Kč
- AV technika za více jak 2,9 mil. Kč
- výtahy za více jak 1,4 mil. Kč
- hliníková fasáda za více jak 10,6 mil. Kč
- kamenické práce za více jak 1,1 mil. Kč
- vybavení auly- sedačky za více jak 2,8 mil. Kč
- skleněné konstrukce za více jak 2,4 mil. Kč
- povlakové a skládané podlahy za více jak 3,2 mil. Kč
- komunikace za více jak 1,6 mil. Kč

Firma Podzimek a synové s.r.o. prováděla, řídila a koordinovala veškeré stavební práce.

Stavební práce byly provedeny řádně a odborně a byly provedeny za prov...

Za investora stavby:

Objednatel: Vysoká škola polytechnická Jihlava
jméno: Ing. Oldřich Rambousek, Ph.D., kvestor
tel.:
e-mail:

V Jihlavě dne 10. 3. 2020

Vysoká škola polytechnická Jihlava
Tolstého 16
586 01 Jihlava
2

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **127712655-223072-200330083924**, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **MARCELA MELOUNOVÁ**

Vystavil: **Město Třešť**

Pracoviště: **Město Třešť**

V Třešti dne **30.03.2020**

DIC:

Bankovní spojení:

Zastupující:

Kontaktní osoba:

Telefon:

E-mail:

na straně druhé (dále jen „obě strany“)

1. Název / firma:

Se sídlem:

IČ:

MČ:

Bankovní spojení:

Zastupující:

Kapitál a OR:

Kontaktní osoba:

Ve věcech technických je:

anotace a nový stav provedení:

Telefon:

E-mail:

„J. Hruška Vyráběcí a.s. Brno“

Vedoucí společnosti, Poradce a signatury:

Třešť, Valovská 328, 680 01 Třešť

46973196

CZ46973196

KIČ: Třešť, číslo účtu: 123 456 789 010

Ing. Martin Poděšinský

ve věcech Krapáček soudní v Brně, oddíl:

123456789

Ing. Jaroslav Macháček

741 176 998

martin@podestek.cz

Společnost VICTORIA CZ s.r.o.

se sídlem Revoluční 76705, Střední Město, Praha

1, PSČ 110 00

IČ: 25110877, DIČ: CZ25110877

zastupující Ing. Václav Němec

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u

Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4381

na straně druhé (dále jen „obě strany“)