

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel:

TDB International Holding LLC, odštěpný závod

se sídlem: Cejl 82/58, Zábrdovice, 602 00 Brno

zastoupen: Ing. Oldřich Žák

IČ: 05106940, DIČ: CZ 683928635

bankovní spojení: Fio banka a.s., č.ú. 2401006728/2010

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 26231

(dále jen „zhotovitel“)

2. Objednatel:

Regionální rozvojová agentura jižní Moravy

se sídlem: Královopolská 139, 612 00 Brno

zastoupen: JUDr. Vladimírem Gašparem, ředitelem

IČ: 65338090, DIČ: CZ65338090

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú.: 377371303/0300

zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 19676

(dále jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou:

1. Konzultace k využívání podnikatelských nemovitostí v Jihomoravském kraji
2. Konzultace k využívání SMART řešení u podnikatelských nemovitostí v Jihomoravském kraji
3. Konzultace k programu Operační program Životní prostředí 2021

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, která je upravena v článku V.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

Zhotovitel se zavazuje, že při provádění činností dle této smlouvy bude respektovat požadavky a zadání objednatele.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost za účelem řádného provedení díla. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba součinnosti objednatele, určí mu zhotovitel přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti. Nebude-li v poskytnuté lhůtě součinnost poskytnutá, má zhotovitel právo zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo upozornil-li na to objednatele, odstoupit od smlouvy.

Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost provádět dílo s náležitou péčí nebo jinou smluvně či zákonem danou povinností, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Nesjedná-li zhotovitel v

přiměřené lhůtě nápravu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést činnosti dle článku II. této smlouvy v období od 1. února 2021 do 28. února 2021.

Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro to, aby zhotovitel mohl činnosti v rozsahu článku II. této smlouvy řádně a včas splnit a za uvedené činnosti zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

V. Cena díla

Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II. této smlouvy, a to ve výši 180 000 Kč bez DPH. Ke sjednané ceně bude připočítána příslušná daň z přidané hodnoty ve výši dle platné legislativy.

1. Konzultace k využívání podnikatelských nemovitostí v Jihomoravském kraji
30 hodin x 2 000,-Kč/hodina
2. Konzultace k využívání SMART řešení u podnikatelských nemovitostí v Jihomoravském kraji
25 hodin x 2 000,-Kč/hodina
3. Konzultace k programu Operační program Životní prostředí 2021
35 hodin x 2 000,-Kč/hodina

VI. Platební podmínky

Cena díla bude uhrazena objednatelem na základě faktury vystavené zhotovitelem a předávacího protokolu.

Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 60 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.

VII. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil na základě písemné výzvy objednatele v náhradní 30-ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

VIII. Sankce

V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z nedokončené části díla za každý den prodlení.

Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabývá smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

IX. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.

Smlouvy/dodatky o zajištění služeb podléhají uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy/dodatku v registru smluv podá objednatel.

Objednatel není oprávněn bez souhlasu zhotovitele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy ani smlouvu samotnou na třetí osobu.

Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne: 1.2.2021

Za zhotovitele:

.....

TDB International Holding LLC, odštěpný závod
Ing. Oldřich Žák

Za objednatele:

.....

JUDr. Vladimír Gašpar, ředitel
Regionální rozvojová agentura jižní Moravy