

Smlouva o ubytování

uzavřená podle § 2326 a násl. občanského zákoníku v platném znění mezi těmito účastníky
pod čj.: KRPK-2627-5/ČJ-2021-1900MN

1. Integrovaná střední škola Cheb, příspěvková organizace
se sídlem: Obrněné brigády 2258/6, 350 02 Cheb
IČ: 00077461
DIČ: CZ00077461
zastoupena: 
bankovní spojení:

(dále jen „ubytovatel“)

a

2. Česká republika – Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje
se sídlem: Karlovy Vary – Dvory, Závodní 386/100, PSČ 360 06
IČ: 72051612
DIČ: CZ 72051612
zastoupena: 
bankovní spojení:
datová schránka: upshp5u

adresa pro doručování: PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov, telefon 974 376 541, 542

(dále jen „ubytovaný“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek ubytovatele, že poskytne k přechodnému užívání v souladu se svým oprávněním ubytovanému služby dohodnuté v této smlouvě v objektu ISŠ Cheb, Obrněné brigády 2258/6, 350 02 Cheb, v rozsahu a za podmínek dále ujednaných.

II. Objednaný počet osob:

Počet osob: 30

III. Závazně objednaný termín:

Od: 12. 02. 2021

Do: na dobu účinnosti usnesení vlády č. 121 ze dne 11.02.2021, v případě prodloužení krizových opatření dle dohody

IV. Účel ubytování

Ubytovatel dává touto smlouvou ubytovanému do přechodného užívání výše jmenované ubytovací prostory určené v čl. I této smlouvy, a to za účelem zajištění ubytování pro 30 policistů. Ubytovaný se zavazuje užívat ubytovací prostory v souladu s touto smlouvou a provozním řádem a platit poplatek za užívání.

V. Sjednaná cena

Smluvní strany se dohodly, že ubytovaný zaplatí ubytovateli za dohodnuté služby níže uvedené ceny:

	Počet	Cena za den s DPH
Počet osob:	1	150,00 Kč

Sjednaná cena je včetně příslušné platné sazby DPH, v případě změny bude DPH vypočtena dle platných předpisů Ministerstva financí ČR.

VI. Úhrada za služby

Úhrada za služby spojené s užíváním ubytovacích prostor je obsažena v poplatku za užívání. Jedná se o tyto služby – spotřeba el. energie za osvětlení poskytovaných prostor, teplo, vodné a stočné, zajištění lůžkovin a toaletních a hygienických potřeb.

VII. Způsob platby

Ubytovaný se zavazuje, že sjednanou cenu uhradí každý měsíc dle vystavené faktury (ve faktuře bude uvedeno č.j. této smlouvy) a zaslané na doručovací adresu ubytovaného - PČR KŘP Karlovarského kraje, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku, Dobrovského 1935, 356 04 Dolní Rychnov.

VIII. Práva a povinnosti ubytovaného

Ubytovaný se zavazuje:

- užívat ubytovací prostory v souladu s touto smlouvou, provozním řádem a obvyklým užíváním,
- dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, řídit se pokyny ubytovatele,
- neprovádět žádné stavební úpravy,
- nadávat poskytnuté prostory do nájmu nebo užívání třetím osobám,
- strpět kontrolu prostor ubytovatelem

IX. Práva a povinnosti ubytovatele

- ubytovatel je povinen udržovat prostory v takovém stavu, aby byly způsobilé k řádnému užívání,
- ubytovatel nenese odpovědnost za úrazy, které se stanou ubytovanému nebo osobám, které se budou pohybovat v prostorách na základě této smlouvy,

- c) ubytovatel je povinen ubytovanému zajistit plné a nerušené užívání ubytovacích prostor k účelu, k němuž byly poskytnuty

X. Storno poplatky

V případě zrušení rezervace více než 14 dnů před příjezdem bude účtován stornopoplatek ve výši 50% ceny objednaného pobytu. V případě zrušení rezervace 14 dnů až 5 dnů před příjezdem bude účtován stornopoplatek ve výši 75% ceny objednaného pobytu. V případě zrušení rezervace do 5 dnů před příjezdem nebo nedejedu bude účtován stornopoplatek 100% ceny objednaného pobytu.

XI. Vypovězení smlouvy

Od této smlouvy může odstoupit ubytovatel v případě, že dojde k uzavření objektu z nepředvídatelných důvodů.

Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, a to s okamžitou platností a účinností. Tehdy má smluvní strana, která odstoupila od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou stranou nárok na náhradu do té doby vynaložených, prokazatelných nákladů a náhradu škody. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje i prodlení s úhradou objednatele po dobu delší než 30 dní.

XII. Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Ubytovaný se zavazuje smlouvu uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“).

XIII. Závěrečná ustanovení

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, jeden pro každou smluvní stranu. Smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky po dohodě obou smluvních stran.

V Chebu dne: 18. 2. 2021

V Karlových Varech dne: 16. 02. 2021

