

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 120N15/02

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

PG – Hazlov a.s.

sídlo: Hazlov č.p. 453, Hazlov, PSČ 351 32

IČO: 250 91 352

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 788

osoby oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček, člen představenstva

zastupuje na základě plné moci Ing. Petr Vejřík,

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 120N15/02 ze dne, ve znění dodatku č. 2 ze dne 20. 11. 2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 12 200,- Kč (slovy: dvanácttisícdvěstě korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **sníženo** z důvodu provedené revize v k.ú. Otov u Hazlova, kdy zanikla p.p.č. 349 o výměře 447 m² na částku **12 136,- Kč** (slovy: dvanácttisícstotřicetšest korun českých).

K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku **12 142,- Kč** (slovy: dvanácttisícstočtyřicetdva korun českých).

3. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení

Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 120N15/02

Datum tisku: 10.02.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Otov u Hazlova									
	349			2	447,00	01.01.2016	02.11.2020	33	5,77
Celkem za katastr					447,00				5,77
Celkem vydané parcely					447,00				5,77

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Hazlov									
	1088	10		2	91,00	01.01.2016		365	14,48
	1675	1		2	1015,00	01.01.2016		365	161,49
Celkem za katastr					1106,00				175,97
Katastr: Polná u Hazlova									
	89	1		2	41,00	01.01.2016		365	7,24
	289			2	342,00	01.01.2016		365	60,36
	486	8		2	332,00	01.01.2016		365	58,59
	762			2	1017,00	01.01.2016		365	179,49
	776			2	90,00	01.01.2016		365	15,88
Celkem za katastr					1822,00				321,56
Katastr: Poustka u Františkových Lázní									
LV 10002	637	1		2	27759,00	01.01.2016		365	5 792,75
LV 10002	643	1		2	23274,00	01.01.2016		365	4 856,82
Celkem za katastr					51033,00				10 649,57
Katastr: Tábořská									
	285			2	1510,00	01.01.2016		365	346,95
	349	2		2	252,00	01.01.2016		365	57,90
	571			2	1498,00	01.01.2016		365	344,20
	579			2	992,00	01.01.2016		365	227,93
	630			2	51,00	01.01.2016		365	11,72
Celkem za katastr					4303,00				988,70
Celkem stávající parcely					58264,00				12 135,80
Celkem									12 142

Příloha pachtovní smlouvy č. 120N15/02

Variabilní symbol: 12011502 Uzavřeno: 10.12.2015 Roční pacht: 12 136 Kč
 Datum tisku: 10.02.2021 Účinná od: 01.01.2016

Pachtýři:

Název	Adresa
PG-Hazlov a.s.	Hazlov 453, 35132 Hazlov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Hazlov												
	1088		10		2	2	10002	pc/ha	43 000,00	91	3,7	14,48
	1675		1		2	14	10002	pc/ha	43 000,00	1 015	3,7	161,49
Celkem za katastr									1 106			175,97
Katastr: Polná u Hazlova												
	89		1		2	7	10002	pc/ha	47 700,00	41	3,7	7,24
	289				2	11	10002	pc/ha	47 700,00	342	3,7	60,36
	486		8		2	2	10002	pc/ha	47 700,00	332	3,7	58,59
	762				2	14	10002	pc/ha	47 700,00	1 017	3,7	179,49
	776				2	14	10002	pc/ha	47 700,00	90	3,7	15,88
Celkem za katastr									1 822			321,56
Katastr: Poustka u Františkových Lázní												
LV 10002	637		1		2	7	10002	pc/ha	56 400,00	27 759	3,7	5 792,75
LV 10002	643		1		2	7	10002	pc/ha	56 400,00	23 274	3,7	4 856,82
Celkem za katastr									51 033			10 649,57
Katastr: Tábořská												
	285				2	11	10002	pc/ha	62 100,00	1 510	3,7	346,95
	349		2		2	14	10002	pc/ha	62 100,00	252	3,7	57,90
	571				2	14	10002	pc/ha	62 100,00	1 498	3,7	344,20
	579				2	14	10002	pc/ha	62 100,00	992	3,7	227,93
	630				2	14	10002	pc/ha	62 100,00	51	3,7	11,72
Celkem za katastr									4 303			988,70
Celkem									58 264			12 136

Vysvětlivky k typu sazby:

hektar
jednotku
průměrná cena za hektar
m²

Příloha pachtovní smlouvy č. 120N15/02

Variabilní symbol: 12011502 Uzavřeno: 10.12.2015 Roční pacht: **12 136 Kč**

Datum tisku: 10.02.2021 Účinná od: 01.01.2016