

# D o h o d a

## o zajištění stavebních úprav a rekonstrukcí

### I. Smluvní strany

**Plzeňský kraj**  
se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň  
IČO: 70890366

*dále jen „Plzeňský kraj“*

a

**Domažlická nemocnice, a. s.**  
se sídlem Kozinova 292, Hořejší Předměstí, 34401 Domažlice 1  
IČO: 26361078

*dále jen „Nemocnice“*

### II.

Strany dohody mezi sebou uzavřely dne 29. 06. 2015 smlouvu o nájmu nemovitostí. Dle čl. 4.3 této nájemní smlouvy je Nemocnice oprávněna zajišťovat provedení stavebních úprav a rekonstrukcí na předmětu nájmu.

### III.

Strany dohody se dohodly, že Nemocnice zajistí provedení prací na předmětu nájmu, včetně všech souvisejících činností, a to:

- Rekonstrukce střechy  
s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 236 400,00 Kč včetně DPH.

- Rekonstrukce páteřního rozvodu TUV  
s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 4 922 577,00 Kč včetně DPH.

- Výměna osvětlení – 2. etapa  
s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 500 000,00 Kč včetně DPH.

Celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 5 658 977,00 Kč včetně DPH. Skutečné náklady do uvedené maximální výše postupem dle čl. 4.3 cit. nájemní smlouvy Nemocnice posléze přefakturuje Plzeňskému kraji a tento je Nemocnici uhradí.

Smluvní strany se dále dohodly, že vzhledem k možnému časovému posunu realizací, může dojít i k posunu termínu dokončení prací a s tím související nutnost úhrady cen za zhotovení díla v návaznosti na jeho provedení v roce 2022. Dojde-li k uvedenému časovému posunu oproti předpokládanému termínu dokončení, pak náklady do uvedené maximální výše uhradí Plzeňský kraj do konce roku 2021 na základě Nemocnicí vystavených zálohových faktur s tím, že vyúčtování záloh předloží Nemocnice Plzeňskému kraji ve formě daňového dokladu v roce 2022.

#### IV.

Plzeňský kraj prohlašuje, že uzavření této dohody bylo schváleno Radou Plzeňského kraje usnesením č. 388/21 ze dne 22. 02. 2021 Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření této dohody.

Strany dohody se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede Plzeňský kraj.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, kterému rozumí, prohlašují, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že byla sepsána určitě, vážně a srozumitelně, a že tuto dohodu uzavírají na základě pravdivých údajů, prosty jakékoli tísně či jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

