

Dodatek č. 13

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ 708 89 546
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtman

dále jen „objednatel“ a

PRAGOPROJEKT, a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, pod spisovou značkou 1434

se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO 452 72 387
DIČ CZ45272387
zastoupený Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva
bankovní spojení KB a.s., Praha 4
číslo účtu 5904041/0100

jako správce **společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny,**

M – PROJEKCE s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, pod spisovou značkou 37094

se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové
IČO 050 61 415
DIČ CZ05061415
zastoupený Ing. Petrem Hájkem, Ing. Václavem Kučerou, jednatelem společnosti
bankovní spojení ČSOB a.s.
číslo účtu 274779891/0300

jako společník **společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny**

správce a společník společnosti PRAGOPROJEKT/M-PROJEKCE – rozvoj centrální průmyslové zóny společně dále jako „**zhotovitel**“; objednatel a zhotovitel také dále společně jako „**smluvní strany**“.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27. 09. 2017 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru**“ v rámci projektu „**Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu**“- evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek **Z2017-04572**, smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“).
2. S ohledem na schválené Usnesení vlády č. 969 z 5. října 2020 se nebude část Kvasiny – Sever realizovat prostřednictvím PPNI a státních prostředků, tedy v rámci projektu Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu. V rámci inženýrské činnosti v části „Solnice, jih“ bylo vzhledem k odvolání společnosti Dvaleffi s.r.o. nezbytné poskytnout součinnost objednateli akce pro možný vznik dohody akceptovatelné dotčenou společností. Také byla řešena koordinace a spolupráce se společností ElektroComp v rámci zpracování přeložek kabelů VN, obdobně pak byla řešena koordinace s výhledovými záměry společnosti Škoda Auto a.s. a Správy železnic, státní organizace. Také bude nutné zpracovat projekt hrubých terénních úprav (HTÚ), který bude řešit uložení přebytečné zeminy, a bude mít vliv na prodloužení termínu odevzdání projektové dokumentace DPS a zajištění pravomocného povolení stavby. Podrobné zdůvodnění změn díla je uvedeno ve změnovém listu č. 13, který je přílohou tohoto dodatku.
3. V návaznosti na výše uvedené dochází k přiměřené změně dílčích částí ceny díla a k odpovídající změně termínu plnění. Změna dle změnového listu č. 13 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“).

Předmět dodatku

1. V článku 6 - Doba plnění – se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:

a) Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*
nejpozději do 15. 4. 2018
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:*
nejpozději do 15. 7. 2018
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:*
nejpozději do 30. 11. 2018
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 7. 2019
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:*
nejpozději do 15. 06. 2019

- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 12:
nejpozději do **30. 06. 2021***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS dle ZL č. 13:
nejpozději do **30. 06. 2021***
- *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby dle ZL č. 13:
nejpozději do **30. 06. 2021***
- *Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení:
neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak*
- *Realizace činnosti autorského dozoru
na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací*
- *Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:
nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou*

b) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:
nejpozději do **15. 7. 2018***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:
nejpozději do **15. 07. 2019***
- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 12:
nejpozději do **30. 06. 2021***
- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS dle ZL č. 13:
nebude realizováno*
- *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby dle ZL č. 13:
nebude realizováno*
- *Realizace součinnosti v rámci zadávacího řízení dle ZL č. 13:
nebude realizováno*
- *Realizace činnosti autorského dozoru dle ZL č. 13
nebude realizováno*
- *Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru dle ZL č. 13:
nebude realizováno*

c) *Termíny pro obě části díla dle článku 4 odst. 3*

- *Realizace průzkumů a zajištění polohopisu a výškopisu*

proběhne dle potřeby v návaznosti na ostatní části díla, případně na výslovnou výzvu objednatele

2. V článku 7 - Cena zajišťovaných činností a platební podmínky – se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

Smluvní strany si za realizaci díla v rozsahu, způsobem a za podmínek dle této smlouvy sjednaly maximální cenu ve výši:

Cena díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo – Solnice jih				
č.	Název položky	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
1	Mapový podklad včetně příloh	182.750,00	38.377,50	221.127,50
2	Diagnostika a průzkumy	2.976.135,00	624.988,35	3.601.123,35
3	PD ve stupni DUR	3.170.000,00	665.700,00	3.835.700,00
4	Inženýrská činnost – územní řízení	1.150.000,00	241.500,00	1.391.500,00
5	PD ve stupni DSP	2.000.000,00	420.000,00	2.420.000,00
6	Inženýrská činnost – stavební povolení	1.596.000,00	335.160,00	1.931.160,00
7	PD ve stupni DPS	880.000,00	184.800,00	1.064.800,00
8	Součinnost v zadávacím řízení	82.500,00	17.325,00	99.825,00
9	Autorský dozor (225 hodin x 750 Kč hodinová sazba)	168.750,00	35.437,50	204.187,50
Součet		12.206.135,00	2.563.288,35	14.769.423,35

Cena díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo – Kvasiny sever				
č.	Název položky	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
1	Mapový podklad včetně příloh	53.750,00	11.287,50	65.037,50
2	Diagnostika a průzkumy	899.345,00	188.862,45	1.088.207,45
3	PD ve stupni DUR	550.000,00	115.500,00	665.500,00
4	Inženýrská činnost – územní řízení	237.500,00	49.875,00	287.375,00
5	PD ve stupni DSP	625.000,00	131.250,00	756.250,00
6	Inženýrská činnost – stavební povolení	0,00	0,00	0,00
7	PD ve stupni DPS	0,00	0,00	0,00
8	Součinnost v zadávacím řízení	0,00	0,00	0,00
9	Autorský dozor (75 hodin x 750 Kč hodinová sazba)	0,00	0,00	0,00
Součet		2.365.595,00	496.774,95	2.862.369,95

Součet cen všech částí díla dle článku 4 odst. 3			
<i>Název položky</i>	<i>Cena v Kč bez DPH</i>	<i>DPH v Kč</i>	<i>Cena v Kč s DPH</i>
<i>Cena dle předchozího dodatku</i>	<i>15.084.230,00</i>	<i>3.167.688,30</i>	<i>18.251.918,30</i>
<i>Vícepráce dle dodatku č. 13</i>	<i>345.000,00</i>	<i>72.450,00</i>	<i>417.450,00</i>
<i>Méněpráce dle dodatku č. 13</i>	<i>857.500,00</i>	<i>180.075,00</i>	<i>1.037.575,00</i>
<i>Výsledná cena dle dodatku č. 13</i>	<i>14.571.730,00</i>	<i>3.060.063,30</i>	<i>17.631.793,30</i>

3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.
4. Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
6. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.
7. O uzavření dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/35/1966/2020 ze dne 7. 12. 2020.

Přílohy:

Změnový list č. 13

Za objednatele v Hradci Králové dne **23. 02. 2021** Za zhotovitele v Praze dne **10 -02- 2021**

Mgr. Martin Červíček
Hejtman

Královéhradecký kraj
1
Krajský úřad
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

Ing. Marek Svořoda
PRAGOPROJEKT, a.s.
předseda představenstva
Na základě plné moci ze dne 12. 6. 2017

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánci 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387, zapsán v OR
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.1434

Smlouva o dílo:

Smlouva o dílo ze dne 27. 09. 2017

Změnový list číslo a název:

ZL č. 13

Název akce:

„Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu“.

Podrobný technický popis změny:

Kvasiny, sever:

- 1) Protože tato část Díla, nebude splňovat požadavky ekonomické návratnosti stavby, nebudou realizovány tyto její části:
 - Inženýrská činnost – stavební povolení;
 - PD ve stupni DPS;
 - Součinnost v zadávacím řízení;
 - Autorský dozor

Solnice, jih:

- 1) V rámci inženýrské činnosti v části „Solnice, jih“ byla vzhledem k odvolání společnosti Dvaleffi s.r.o. poskytována součinnost Objednateli akce pro možný vznik dohody akceptovatelné dotčenou společností. Mezi základní prvky součinnosti patří:
 - Zpracování několika variantních řešení přístupových cest;
 - Zpracování podkladů a záborových elaborátů pro řešení přístupových cest – variantní řešení;
 - Zpracování podkladů a vyjádření dotčenému odvolacímu orgánu s vysvětlením námitek k odvolání společnosti Dvaleffi s.r.o., obdobně pro stavební úřad v Rychnově nad Kněžnou, včetně prověření skutečností pro vznesení rozporů k namítanému v předmětném odvolacím dokumentu.
- 2) Během zpracování DSP byla s ohledem na koordinaci s akcí Správy železnic, státní organizace „Zvýšení kapacity trati Týniště n. O. – Častolovice – Solnice, 4. část“ nutná aktualizace úprav mostu SO 201:
 - Několikanásobná úprava niveleta trati měla za následek úpravy návrhu SO 201 a s tím souvisejících částí projektové dokumentace;
 - Opakovaná účast na koordinačních jednáních;
 - Opakovaná koordinace z hlediska umístění obou staveb (prostorové umístění, odvodnění apod.).
- 3) Návrh průmyslové zóny předpokládal využití přebytečné zeminy na výstavbu zemního valu v části „Kvasiny, sever“. Protože se tato část průmyslové zóny nebude realizovat, je nutné ještě před podáním projektu na stavební úřad s žádostí o vydání stavebního povolení zpracovat projekt hrubých terénních úprav (HTÚ). Tento projekt HTÚ bude řešit umístění přebytečné zeminy, cca 85 000 m³, na vhodných pozemcích v rámci oblasti „Solnice, jih“.

Zdůvodnění změny:

S ohledem na schválené Usnesení vlády č. 969 z 5. října 2020 se nebude část Kvasiny – Sever realizována prostřednictvím PPNI a státních prostředků, tedy v rámci projektu Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém regionu.

V rámci inženýrské činnosti v části „Solnice, jih“ byla Objednateli poskytována nutná součinnost pro jednání se společnostmi Dvaleffí s.r.o. pro možný vznik dohody akceptovatelné dotčenými společnostmi. Také byla řešena koordinace a spolupráce se společnostmi Elektro Comp, Škoda Auto a.s. a Správou železnic, státní organizací. Také bude nutné zpracovat projekt hrubých terénních úprav (HTÚ), který bude řešit uložení přebytečné zeminy, a bude mít vliv na prodloužení termínu odevzdání projektové dokumentace DPS a zajištění pravomocného povolení stavby.

Tyto změny mají významný vliv na úpravu ceny Díla a dílčích termínů plnění.

V návaznosti na výše uvedené je nezbytné realizovat práce nad rámec díla dle smlouvy o dílo a upravit dílčí termíny plnění pro realizaci díla dle smlouvy o dílo.

1. V článku 6 - Doba plnění - se tímto ruší odst. 1 a nahrazuje se následujícím zněním:

Zhotovitel realizuje dílo dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo v následujících termínech:

a) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. a) smlouvy o dílo*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*

nejpozději do 15. 4. 2018

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 3:*

nejpozději do 15. 7. 2018

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 4:*

nejpozději do 30. 11. 2018

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*

nejpozději do 15. 7. 2019

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR aktualizované dle ZL č. 6:*

nejpozději do 15. 06. 2019

- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 12:*

nejpozději do 30. 06. 2021

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS dle ZL č. 13:*

nejpozději do 30. 06. 2021

- *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby dle ZL č.13:*

nejpozději do 30. 06. 2021

- *Realizace součinností v rámci zadávacího řízení:*

neprodleně od výzvy objednatele, případně osoby objednatelem určené, do uzavření smlouvy na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její části, není-li touto smlouvou stanoveno jinak

- *Realizace činnosti autorského dozoru*

na výzvu objednatele po zahájení stavebních prací

- *Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru:*

nejpozději do 30 dnů od vydání kolaudačního souhlasu se stavbou

b) *Termíny pro realizaci části díla dle článku 4 odst. 3 písm. b) smlouvy o dílo*

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DUR:*

nejpozději do 15. 7. 2018

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DSP aktualizované dle ZL č. 6:*

nejpozději do 15. 07. 2019

- *Termín pro zajištění platného územního rozhodnutí dle ZL č. 12:*

nejpozději do 30. 06. 2021

- *Termín odevzdání projektové dokumentace ve stupni DPS dle ZL č.13:*

nebude realizováno

- *Termín pro zajištění pravomocného stavebního povolení stavby dle ZL č.13:*

nebude realizováno

- *Realizace součinností v rámci zadávacího řízení dle ZL č.13:*

nebude realizováno

- *Realizace činnosti autorského dozoru dle ZL č.13*

nebude realizováno

- *Termín pro předání autorského deníku o autorském dozoru dle ZL č.13:*

nebude realizováno

c) *Termíny pro obě části díla dle článku 4 odst. 3*

Cena podle změny:**Článek 7, odstavec 1:****Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru – Kvasiny, sever.**

Odečítají se následující položky (méněpráce):

6	Inženýrská činnost – stavební povolení	498.750,00	104.737,50	603.487,50
7	PD ve stupni PDSP	275.000,00	57.750,00	332.750,00
8	Součinnost v zadávacím řízení	27.500,00	5.775,00	33.275,00
9	Autorský dozor (75 hodin x 750 Kč hodinová sazba)	56.250,00	11.812,50	68.062,50
Součet		857.500,00	180.075,00	1.037.575,00

Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury – zpracování projektové dokumentace a zajištění autorského dozoru – Solnice -jih:

Položka 4. Inženýrská činnost – územní řízení:

Původní cena dle Dodatku č. 6 805 000,- Kč bez DPH

Navýšení ceny dle Dodatku č. 13:

- Koordinace a součinnost Dvaleffi s.r.o. 55 000,- Kč bez DPH
- Koordinace a spolupráce se společností ElektroComp 10 000,- Kč bez DPH
- Koordinace Škoda Auto a.s. 10 000,- Kč bez DPH
- Úpravy PD na základě požadavků Správy železnic 100 000,- Kč bez DPH
- Projekt HTÚ 170 000,- Kč bez DPH
- Navýšení celkem 345 000,- Kč bez DPH

Nová cena položky po navýšení 1 150 000,- Kč bez DPH

Původní nabídková cena dle Dodatku č.6:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH 15.084.230,00 Kč

DPH 21% 3.167.688,30 Kč

Celková nabídková cena včetně DPH 18.251.918,30 Kč

Nová nabídková cena po započtení méněprací a víceprací dle Dodatku č. 13

Celková nabídková cena v Kč bez DPH 14.571.730,00 Kč

DPH 21% 3.060.063,30 Kč

Celková nabídková cena včetně DPH 17.631.793,30 Kč

Změna projednána na výrobním výboru dne 28. 01. 2021.

Vydání zástupce zhotovitele oprávněného jednat ve věcech technických - S realizací změny souhlasím.

10 -02- 2021

Datum
Jméno:

Podpis:

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387, zapsán v OR
Měst. soudu v Praze odd.B, vl.143

Vyjádření zástupce objednatele (KHK) - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: 10.2.2021

Jméno: Ing. Jana Jiráňová

Podpis: