

č. 010/20/162/03/00



KUJCP01NDDRB

SON/00847/014/27

DOHODA O PŘEVZETÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

kteřou uzavřeli ve smyslu § 1725 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020
MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
IČO 70890650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen vlastník pozemní komunikace nebo Kraj /

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00
jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Gross, Ph.D., ředitel Závodu Praha
zřízené rozhodnutím MDS ČR č.j. 12164/96-KM ze dne 4.12.1996, zřizovací listina ze dne 11.12.1996 ve znění
pozdějších dodatků
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

/dále jen investor nebo ŘSD/

/společně též Účastníci/

I. PŘEDMĚT DOHODY

1. Předmětem této dohody je vypořádání práv a povinností Účastníků, souvisejících s majetkoprávním vypořádáním a převzetím některých stavebních objektů stavby Investora „**Dálnice D3, stavba 0309/I Bošilec - Ševětín**“, které byly realizovány jako vynucený zásah (Přeložka) v důsledku realizace této stavby do majetku Kraje.
2. Kraj prohlašuje, že je vlastníkem staveb pozemních komunikací, a to (mimo jiné) silnic: **II/603, III/14713 resp. II/147 a III/1555** v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen z. č. 13/1997 Sb.), dle kterého je vlastníkem silnic II. a III. třídy kraj, na jehož území se silnice nacházejí.
3. ŘSD je investorem stavby: „**Dálnice D3, stavba 0309/I Bošilec - Ševětín**“ (Stavba), v jejímž rámci byly provedeny stavební objekty:
 - **SO 102.1 – Silnice II/603 – úsek Bošilec – Dynín (pův. I/3)**
 - **SO 104 – Silnice III/1555**
 - **SO 211– Most na silnici II/603 přes Bukovský potok**
 - **SO 213– Most na silnici II/603 přes Bošilecký potok**

(kolaudační souhlas byl vydán Magistrátem města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství pod sp. zn: ODSH/2669/2020-3 dne 11.3.2020).

Č. 010/20/162/03/00

- SO 102.2 – Silnice II/603 – úsek Švamberk – Ševětín
- SO 105 – Silnice III/1558
- SO 212 – Nadjezd na silnici III/1558 u Bošilce
- SO 214 – Nadjezd na silnici II/603 u Ševětína

(kolaudační souhlas byl vydán Magistrátem města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství pod sp. zn: ODSH/8498/2020-4 dne 7.7.2020).

- SO 103 – Silnice III/14713

(kolaudační souhlas byl vydán Magistrátem města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství pod sp. zn: ODSH/11262/2018-3 dne 13.8.2018).

- SO 122 – Dopravní značení na ostatních komunikacích (příslušná část)
- SO 801 Vegetační úpravy (příslušná část)

(kolaudační souhlas se nevydává).

II. PŘEVZETÍ STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

V souladu s ustanoveními § 9 odst. 1 a § 38 odst. 1. z. č. 13/1997 Sb. předává ŘSD Kraji stavební objekty realizované jako vyvolaná investice dle zde uvedeného ustanovení zákona č. 13/1997 Sb. v rámci stavby „Dálnice D3, stavba 0309/I Bošilec - Ševětín“:

- SO 102.1 – Silnice II/603 – úsek Bošilec – Dynín (pův. I/3)
- SO 102.2 – Silnice II/603 – úsek Švamberk – Ševětín
- SO 103 – Silnice III/14713
- SO 104 – Silnice III/1555
- SO 105 – Silnice III/1558
- SO 122 – Dopravní značení na ostatních komunikacích (příslušná část)
- SO 211 – Most na silnici II/603 přes Bukovský potok
- SO 212 – Nadjezd na silnici III/1558 u Bošilce
- SO 213 – Most na silnici II/603 přes Bošilecký potok
- SO 214 – Nadjezd na silnici II/603 u Ševětína
- SO 801 – Vegetační úpravy (příslušná část)

a Kraj uvedené stavební objekty (Přeložky) touto dohodou jako své vlastnictví přejímá za současného splnění podmínek Dohodou stanovených; stavební objekty následně předá k hospodaření „Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČO 70971641“ v souladu s ustanovením čl. VI. odst. 1 její zřizovací listiny.

ŘSD předává a vlastník pozemní komunikace přejímá dokončené Přeložky se všemi součástmi a příslušenstvím a právy a povinnostmi, která se k nim váží, vyjma práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení. Pro případ, že by se taková práva či závazky vyskytly, se ŘSD zavazuje, uspokojí.

III. ZÁRUKA



ŘSD prohlašuje, že stavební objekty jednotlivých Přeložek byly dokončeny bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve věci stavby příslušnými správními orgány a dle vyjádření Policie ČR, DI v rozsahu a kvalitě popsané v technických předávacích protokolech podepsaných mezi zhotovitelem, investorem a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje a poskytuje na dokončené stavební objekty záruku v rozsahu záruky poskytnuté mu na dílo zhotovitelem. Práva ze záruky sjednané ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavebních objektů bude Kraj uplatňovat prostřednictvím investora.

IV. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním stavebních objektů tímto právním dokumentem se konstatuje fyzické převzetí stavebních objektů včetně předání dále uvedených dokumentů Krajem.

Předané dokumenty:

- Stavební povolení vydané pro Stavbu
- Dokumentace skutečného provedení Stavby
- Zápis o předání stavby mezi investorem a zhotovitelem Stavby
- Kolaudační souhlas
- Předávací protokol

V. HODNOTA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

Podle položkového výkazu výměr mimo změnových listů byla pořizovací hodnota jednotlivých přeložek – stavebních objektů, stanovena ke dni uzavření této dohody takto:

▪ SO 102.1 – Silnice II/603 – úsek Bošilec – Dynín (pův. I/3)	113 939 749,37 Kč vč. DPH
▪ SO 102.2 – Silnice II/603 – úsek Švamberk – Ševětín	37 128 233,02 Kč vč. DPH
▪ SO 103 – Silnice III/14713	10 088 111,23 Kč vč. DPH
▪ SO 104 – Silnice III/1555	3 705 152,12 Kč vč. DPH
▪ SO 105 – Silnice III/1558	5 023 288,40 Kč vč. DPH
▪ SO 122 – Dopravní značení na ostatních komunikacích (příslušná část)	1 832 480,11 Kč vč. DPH
▪ SO 211 – Most na silnici II/603 přes Bukovský potok	8 596 393,95 Kč vč. DPH
▪ SO 212 – Nadjezd na silnici III/1558 u Bošilce	31 852 970,15 Kč vč. DPH
▪ SO 213 – Most na silnici II/603 přes Bošilecký potok	7 775 865,34 Kč vč. DPH
▪ SO 214 – Nadjezd na silnici II/603 u Ševětína	29 057 137,52 Kč vč. DPH
▪ SO 801 – Vegetační úpravy (příslušná část)	2 812 158,18 Kč vč. DPH

Výše uvedené stavební objekty nejsou k datu uzavření této Dohody o převzetí stavby finančně uzavřeny. Po finančním ukončení jednotlivých stavebních objektů bude k této Dohodě uzavřen dodatek s vyčíslením konečné hodnoty stavebních objektů. Údaj o pořizovací hodnotě předávaných stavebních objektů je uváděn pouze pro účely majetkové evidence Kraje jako přejímajícího. Ve smyslu ustanovení § 28 odst. 5 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, účtuje o tomto technickém zhodnocení majetku Kraje ŘSD jako předávající a odepisuje jej v souladu s účetními metodami.

VI. VLASTNICKÉ VZTAHY

Vlastnické právo k dokončeným stavebním objektům náleží Kraji na základě ustanovení § 38 zákona č. 13/1997 Sb. Majetkoprávní vypořádání pozemků, na kterých jsou stavby stavebních objektů umístěny, bude provedeno

rovněž v souladu s tímto ustanovením samostatným právním jednáním a bude zahájeno bez zbytečného odkladu po uzavření této dohody.

VII. NÁKLADY A POPLATKY

Veškeré náklady spojené s realizací Přeložek hradí investor.

VIII. PLATNOST

Tato dohoda o převzetí stavby nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této dohody o převzetí stavby je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato dohoda stvrzuje, že přejímací řízení ohledně uvedených stavebních objektů včetně všech jejich součástí a příslušenství je zcela ukončeno a tato dohoda představuje ve věci předmětných stavebních objektů konečné vypořádání zásahu předávajícího (ŘSD) do majetku přejímajícího (Kraj).

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že dohoda o převzetí stavby bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda o převzetí stavby neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

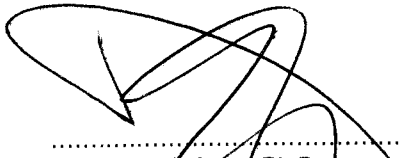
Účastníci smluvního ujednání po jeho přečtení výslovně prohlásili, že dohoda o převzetí stavebních objektů byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prostá omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

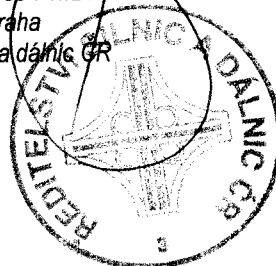
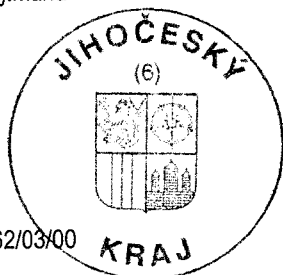
Tato dohoda o převzetí stavby byla sepsána v šesti stejnopisech s platností originálu.

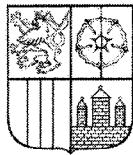
V Českých Budějovicích, dne - 7 -01- 2021

V Praze, dne - 1 -02- 2021


Mgr. Bc. Antonín Krák
náместek hejtmána


Ing. Tomáš Gross Ph.D.
ředitel Závodu Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. Bc. ANTONÍN KRÁK
NÁMĚSTEK HEJTMANA

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Dohoda o převzetí stavby uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Mgr. Bc. Antonínem Krákem, náměstkem hejtmana na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 MUDr. Martinem Kubou, hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/vlastník pozemní komunikace /

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 140 00

jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Gross, Ph.D., ředitel Závodu Praha

zřízené rozhodnutím MDS ČR č.j. 12164/96-KM ze dne 4.12.1996, zřizovací listina ze dne 11.12.1996 ve znění pozdějších dodatků

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

jejímž předmětem je předání stavebních objektů do vlastnictví vlastníka pozemní komunikace provedených v rámci stavby „Dálnice D3, stavba 0309/I Bošilec – Ševětín“

- SO 102.1 – Silnice II/603 – úsek Bošilec – Dynín (pův. I/3)
- SO 102.2 – Silnice II/603 – úsek Švamberk – Ševětín
- SO 103 – Silnice III/14713
- SO 104 – Silnice III/1555
- SO 105 – Silnice III/1558
- SO 122 – Dopravní značení na ostatních komunikacích (příslušná část)
- SO 211 – Most na silnici II/603 přes Bukovský potok
- SO 212 – Nadjezd na silnici III/1558 u Bošilce
- SO 213 – Most na silnici II/603 přes Bošilecký potok
- SO 214 – Nadjezd na silnici II/603 u Ševětína
- SO 801 – Vegetační úpravy (příslušná část)

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

(dále jen zákon o krajích), neboť dohoda o převzetí stavebních objektů byla schválena podle ustanovení § 59 odst. 2 písm. e) zákona o krajích na základě usnesení Rady Jihočeského kraje č. 1077/2020/RK-109 dne 15. 10. 2020

V Českých Budějovicích dne - 7 -01- 2021



Mgr. Bc. Antonín Krák
náměstek hejtmána

