

Dodatek č. 4

k Smlouvě č. 2928001117 uzavřené dne 30.06.2017
(dále jen smlouva)

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena:

bankovní spojení:

variabilní symbol: 2928001117

adresa pro doručování písemností: SŽ, s.o.,

(dále jen „Pronajímatel“)

a

RegioJet a.s.

se sídlem náměstí Svobody 86/17, Brno-město, 602 00 Brno

IČO:283 33 187

DIČ:CZ28333187

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5816

zastoupena: Radimem Jančurou, předsedou představenstva společnosti

kontaktní

tel.: ·

email: ·

kontaktní osoba ve věcech technických, nestanoví-li Smlouva jinak:

tel.: ·

email: ·

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování písemností: RegioJet a.s., náměstí Svobody 86/17, 602 00 Brno-město

(dále jen „Nájemce“)

(dále jen nájemce)

(společně uváděny Smluvní strany)

Smluvní strany se dohodly na této úpravě smlouvy:

Předmět nájmu tohoto Dodatku snižuje nájem místností 1P23 - předsíň a 1P24 – WC na 33% v žst. Hranice, proto se **v článku I. Předmět nájmu odst. 1 ruší příloha č. 1 a nahrazuje novým zněním.**

Prostory budou předány na základě Předávacího protokolu, který podepíší Smluvní strany.

V článku II. Účel nájmu a předmět podnikání odst. 5 se ruší příloha č. 1a) – Předmět nájmu – vymezující provozní součásti zařízení služeb - prostory určených k odbavení cestujících a nahrazuje novým zněním.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.
- Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto Dodatku a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou Smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

- Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti od **01. 03. 2021.**
- Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.
- Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Nájemce dvě (2) vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Příloha č. 1: Specifikace pronajímaných prostor
č. 1a): Vyznačení provozních součástí zařízení služeb-prostory určených k odbavení cestujících
č. 2: Splátkový kalendář 2021/2

V Olomouci dne: 02.02.2021
Za pronajímatele:

V Brně dne: 19.2.2021
Za nájemce:

**Správa železniční a dopravní cesty,
státní organizace**

RegioJet a.s.
Radim Jancura
předseda představenstva společnosti

Nájemce: RegioJet a.s.
Pronajímatel: SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Olomouc, Variabilní symbol 2928001117

příloha č.1 k Dodatku č. 4 NS č.2928001117

Nemovitost NP, P	č.p./č.ev.	SAP HJ	SAP číslo budovy	pozemk u parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventurní číslo pronajímatele dle SAP	pracoviště přísl. katastrálních o úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb.	místnosti dle SAP R/3, modul RE	výměra plochy v m2	% užívání nájemcem	cena / m2 a rok	cena celkem
NP	103	71	24423	st. 143	1	Hodolany	Olomouc	356	6000383742	Olomouc	Olomouc hl.n., výpravní budova	pokladna	0P153	10,42	100	1411,00	14 702,62
												denní místnost	0P154	7,24	50	1411,00	5 107,82
												chodba	0P152	10,57	50	706,00	3 731,21
												WC	0P154a	1,36	50	706,00	480,08
												předsíň WC	0P154b	1,72	50	706,00	607,16
												trasa kabelu		43 bm		460,34	19 794,79
NP	2331	71	24434	5468	6	Zábřeh na Moravě	Zábřeh	5161	6000383759	Šumperk	Zábřeh na Moravě, výpravní budova	pokladna	1S36	7,04	100	941,00	6 624,64
												odbavovací hala	1S20	308,86	0,33	941,00	959,10
												WC	1S23	2,23	33	588,00	432,70
												šatna	1S24	6,33	33	588,00	1 228,27
NP	498	71	24422	st. 558	2	Hranice	Hranice	5646	6000385248	Hranice	Hranice n.M., výpravní budova	prodejna	0P42	29,00	100	825,00	23 925,00
												předsíň	1P23	2,42	33	471,00	376,14
												WC	1P24	2,43	33	471,00	377,69
												odbavovací hala	0P41	213,44	1,00	825,00	1 760,88
NP	632	71	24401	908	1	Přerov	Přerov	93	6000383737	Přerov	Přerov, výpravní budova	pokladna	0P37A	12,96	100	941,00	12 195,36
												WC	0P104	3,20	100	588,00	1 881,60
NP	458	71	24332	st. 916		Kojetín	Kojetín	3751	6000383676	Kojetín	Kojetín, výpravní budova	pokladna	0P33A	11,51	100	825,00	9 495,75
												chodba	0P33B	4,91	100	471,00	2 312,61
												předsíň	0P23	8,10	10	471,00	381,51
												WC	0P22	3,00	50	471,00	706,50
celkové roční nájemné:																	107 081,43

Nájemce: RegioJet a.s.

Pronajímatel: SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Olomouc, Variabilní symbol 2928001117

příloha č.1a k Dodatku č. 4 NS č.2928001117

Vyznačení provozních součástí zařízení služeb

Nemovito st NP, P	č.p./ č.ev.	SAP HJ	SAP číslo budovy	na pozemku parcelní číslo	parc. pod.	katastrální území	obec	zapsáno na LV	inventární číslo pronajímatele dle SAP	katastr. pracoviště přísl. katastrálního úřadu	Název objektu nebo pozemku	specifikace nebytových prostor dle zák. 344/1992 Sb.	Číslo místnosti dle SAP R/3, modul RE	výměra plochy v m2	% užívání nájemcem	cena / m2 a rok	cena celkem
NP	103	71	24423	st. 143	1	Hodolany	Olomouc	356	6000383742	Olomouc	Olomouc hl.n., výpravní budova	pokladna	0P153	10,42	100	1411,00	14 702,62
NP	2331	71	24434	5468	6	Zábřeh na Moravě	Zábřeh	5161	6000383759	Šumperk	Zábřeh na Moravě, výpravní budova	pokladna	1S36	7,04	100	941,00	6 624,64
NP	498	71	24422	st. 558	2	Hranice	Hranice	5646	6000385248	Hranice	Hranice n.M. - výpravní budova	prodejna	0P42	29,00	100	825,00	23 925,00
NP	632	71	24401	908	1	Přerov	Přerov	93	6000383737	Přerov	Přerov, výpravní budova	pokladna	0P37A	12,96	100	941,00	12 195,36
NP	458	71	24332	st. 916		Kojetín	Kojetín	3751	6000383676	Kojetín	Kojetín, výpravní budova	pokladna	0P33A	11,51	100	825,00	9 495,75
Celkové roční nájemné:																66 943,37	



**SPRÁVA
ŽELEZNIC**

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ NA ROK 2021

k nájemní smlouvě 2928001117 (SAP 2928001117)
(začátek evidence k 01.04.2017)

Nájemce:

RegioJet a.s.

náměstí Svobody 86/17, 602 00 Brno

IC: 28333187 DIČ: CZ28333187

tel.: +420 542 200 000

SAP číslo:

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchod.rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSC 110 00

IC: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

jednající prostřednictvím své organizační jednotky

Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, Olomouc 772 58

bankovní spojení:

variabilní symbol: 2928001117

evidenční číslo dokladu: 2928001117/2021-2

Poř. č.	Datum splatnosti	DUZP	Základ daně Kč	DPH		Celkem k úhradě s DPH	Za období
				%	Kč		
1	15.03.2021	01.03.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.03.2021-31.03.2021
2	15.04.2021	01.04.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.04.2021-30.04.2021
3	15.05.2021	01.05.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.05.2021-31.05.2021
4	15.06.2021	01.06.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.06.2021-30.06.2021
5	15.07.2021	01.07.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.07.2021-31.07.2021
6	15.08.2021	01.08.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.08.2021-31.08.2021
7	15.09.2021	01.09.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.09.2021-30.09.2021
8	15.10.2021	01.10.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.10.2021-31.10.2021
9	15.11.2021	01.11.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.11.2021-30.11.2021
10	15.12.2021	01.12.2021	8.923,45	21	1.873,92	10.797,37 Kč	01.12.2021-31.12.2021

Celkem za doklad:

89.234,50 Kč

18.739,20 Kč

107.973,70 Kč

DUZP je den uskutečnění zdanitelného plnění.

V Olomouci dne 01.02.2021

Za pronajímatele:

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1373042

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 514231aa-5d07-4456-8882-f16e304f05fc

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Hana NOVOTNÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 25.02.2021 08:23:01



424e6443-0592-4a7f-976f-7932112149db