

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném znění a s ním souvisejícími právními předpisy.

Demografická prognóza města Jihlavy

I. Smluvní strany

Objednatel: **statutární město Jihlava**
se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 002 86 010
DIČ: CZ00286010
Zastoupený: MgA. Karolínou Koubovou, primátorkou
č.ú.: [REDAKCE]

a

Zhotovitel: **Univerzita Palackého v Olomouci**
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
Součást: Přírodovědecká fakulta Univerzity Palackého v Olomouci
IČO: 61989592
DIČ: CZ61989592
Zastoupený: doc. RNDr. Martin Kubala, PhD., děkan
č.ú.: [REDAKCE]

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva) za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo s názvem „**Demografická prognóza města Jihlavy**“ (dále rovněž „prognóza“ nebo „dílo“) a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně provedené a dokončené dílo sjednanou cenu. Demografická prognóza města Jihlavy do roku 2040 bude jedním z podkladů pro plánování územního rozvoje města a služeb pro jeho obyvatele. Prognóza bude využita pro plánování veřejného občanského vybavení, zejména pak školek, škol a služeb pro seniory v rámci rezortních koncepcí a územního plánu města. Demografická prognóza města Jihlavy by měla splňovat náležitě kvalitativní i kvantitativní požadavky po obsahové stránce, měla by být zpracována vyčerpávajícím způsobem, jednotlivá témata by měla být náležitě rozpracována, a to ve všech souvislostech. Prognóza by měla mít náležitou vypovídající hodnotu a měla by vycházet z objektivních vstupních dat.
2. Konkrétní specifikace předmětu díla je obsažena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Demografická prognóza města Jihlavy bude vyhotovena v členění dle Přílohy č. 1, v českém jazyce ve 3 pare v listinné podobě a v elektronické podobě zasláné se zaručeným elektronickým podpisem, pokud jím Zhotovitel disponuje (ve formátu PDF – Adobe Acrobat Document a ve formátu DOC – MS Office Word, Excel).
4. Zhotovitel provede prognózu především na základě podkladů poskytnutých mu Objednatelem, statistických údajů z veřejně dostupných zdrojů (publikace ČSÚ, údaje ze sčítání lidu, apod.) a databází (Integrovaný portál MPSV apod.) a dále na základě dalších údajů a dokumentů, o kterých Zhotovitel jako odborník ví a které považuje pro zpracování prognózy za nezbytné. Seznam podkladů poskytnutých Objednatelem je uveden v Příloze č. 2 s názvem Demografická prognóza města Jihlavy podklady pro zpracovatele, která je nedílnou součástí této smlouvy. Tyto podklady budou Objednatelem poskytnuty Zhotoviteli v termínech a způsobem tak, jak je v Příloze č. 2 uvedeno.

III. Termín zhotovení a předání díla

1. Zhotovitel je povinen řádně provést a předat Objednateli Demografickou prognózu města Jihlavy nejpozději do **31. 3. 2021**. Místem předání je sídlo Objednatele.
2. Zhotovitel je povinen zaslat nejpozději do **10. 3. 2021** na email Objednatele návrh Demografické prognózy města Jihlavy k posouzení. Objednatel je oprávněn ve lhůtě deseti dnů od doručení zaslat Zhotoviteli svoje připomínky k návrhu prognózy, a to v případě, že návrh prognózy nebyl proveden v souladu se zadáním dle článku II. této smlouvy, případně pro to existují jiné relevantní důvody. Zhotovitel je povinen na tyto připomínky náležitě reagovat a tyto zohlednit v prognóze, případně v prognóze odůvodnit, proč připomínky nezohlednil.
3. O předání a převzetí prognózy bude Zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí prognózy, pokud nebude zhotovena řádně v souladu s touto smlouvou a/nebo ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě Objednatel důvody odmítnutí převzetí prognózy písemně Zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od původního termínu předání díla.
5. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Za dokončení díla pro účely této smlouvy se považuje splnění všech povinností Zhotovitele.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že za řádně provedené a dokončené dílo dle této smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu ve výši 60 000 Kč bez DPH.
2. Cena díla je sjednána na základě nabídky Zhotovitele ze dne 14.12.2020.
3. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, nepřekročitelná a platná po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k řádnému a včasnému plnění díla dle této smlouvy, a to včetně případných činností, které nejsou explicitně ve smlouvě uvedeny, ale Zhotovitel jako odborník o nich ví nebo by měl vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění díla dle této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla. Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
4. DPH bude účtována dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň.
5. Cena díla může být změněna pouze písemným dodatkem ke smlouvě z níže uvedených důvodů:
 - a) v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že dojde ke snížení sazby DPH, budou ceny za plnění dle této smlouvy sníženy,
 - b) v případě více prací, služeb a dodávek požadovaných Objednatelem a neobsažených ve smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel nebude Zhotoviteli hradit zálohy.
7. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po řádném provedení díla, tedy po splnění všech povinností Zhotovitele.
8. Faktura (daňový doklad) Zhotovitele musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění a dále název akce a evidenční číslo této smlouvy.
9. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti dle příslušných právních předpisů či této Smlouvy nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je Objednatel oprávněn tuto zaslat ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti faktury se přerušuje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
10. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení Objednateli. Přednostní způsob doručování faktur Objednateli je elektronicky, a to na e-mail: [redacted] se zaručeným elektronickým podpisem, pokud jím Zhotovitel disponuje. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání fakturované částky na účet Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést prognózu v požadované kvalitě, řádně a včas. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny Objednatele. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s právními předpisy České republiky a řídit se pravidly odborné péče. Dále se Zhotovitel zavazuje postupovat dle metod, které odpovídají aktuálnímu stavu poznání aplikovaných věd a oborů.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné splnění předmětu této smlouvy a poskytovat si navzájem za tímto účelem nezbytnou součinnost.
5. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Objednatele o jakýchkoliv důvodech nebo skutečnostech bránících řádnému provedení nebo dokončení díla v dohodnutém rozsahu a v dohodnutém termínu.
6. Smluvní strany jsou povinny v průběhu plnění si poskytovat náležitou součinnost.
7. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, potřebnou k řádnému a včasnému provedení díla, zejména se zavazuje předat Zhotoviteli všechny podklady uvedené v Příloze č. 2.
8. V případě Objednatelem poskytnutých datových sad či jakýchkoliv informací či dokumentů je Zpracovatel povinen tyto využít pouze pro plnění této Smlouvy. Po řádném provedení a předání díla je Zhotovitel povinen neprodleně poskytnuté datové sady, informace či dokumenty vrátit Objednateli a v případě datových sad, informací či dokumentů poskytnutých v elektronické podobě tyto nevratně smazat ze všech svých paměťových nosičů. Zhotovitel není oprávněn poskytovat žádné výše uvedené datové sady, informace či dokumenty třetí osobě bez předchozího písemného svolení Objednatele. Neoprávněné nakládání s výše uvedenými datovými sady, informacemi a dokumenty se zakazuje.
9. Zhotovitel se pro případ, že se v průběhu plnění předmětu smlouvy dostane do kontaktu s osobními údaji nebo se zvláštními kategoriemi osobních údajů, zavazuje, že ihned přijme opatření k jejich ochraně, a že s nimi bude nakládat plně v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Povinnost Zhotovitele dodržovat zásady ochrany osobních údajů, zejména pak mlčenlivosti, trvá i po provedení a předání díla.

VI. Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči Objednateli v souvislosti porušením povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty.
2. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje Zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu Objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název, spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru Objednatele, přičemž Zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.
3. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, postupuje Zhotovitel jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je dílo vytvářeno a pod jejímž jménem je dílo uváděno na veřejnost, ke dni předání díla právo výkonu majetkových práv autora k dílu na Objednatele, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého díla, jakož i k tomu, aby Zhotovitel uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na Objednatele a z Objednatele na třetí osoby. Zhotovitel prohlašuje, že

všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky Zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla Objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku toho, že Objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.

VII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy ze strany Zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany Objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodloužení Zhotovitele s odstraněním vad díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodloužení.
2. Jestliže se jakékoli prohlášení Zhotovitele podle článku VI. této smlouvy ukáže nepravdivým nebo zavádějícím nebo Zhotovitel poruší jiné povinnosti podle čl. VI. této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Při prodloužení Objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodloužení 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodloužení.
4. Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem, které zakládá právo Objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodloužení Zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než deset kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle článku IX. této smlouvy;
 - c) porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele podle článku VI. této smlouvy;
 - d) nevypořádání připomínek objednatel dle článku III. odst. 2.;
 - e) postup Zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny Objednatele, ledaže se jedná o nevhodný pokyn Objednatele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel neposkytne nezbytné podklady uvedené v Příloze č. 2 potřebné pro provedení prognózy dle této smlouvy.
9. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
10. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

VIII. Kontaktní osoby

1. Oprávnění k jednání ve věcech realizace této smlouvy je za Objednatele:

[Redacted signature area]

2. Oprávnění k jednání ve věcech realizace této smlouvy jsou za Zhotovitele:

[Redacted signature area]

3. Smluvní strany se zavazují neprodleně písemně oznámit případnou změnu jednajících osob druhé smluvní straně.

IX. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má v době předání a převzetí. Demografická prognóza města Jihlavy jako díla má vady, jestliže neodpovídá předmětu plnění definovaného touto smlouvou.
2. Pro případ vady díla sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat a povinnost Zhotovitele poskytovat neprodleně bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava Demografické prognóza města Jihlavy. Zhotovitel se zavazuje případné vady prognózy odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem, učiněné písemnou formou, nejpozději však do 15 dnů ode dne jejího uplatnění, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené a v pochybnostech se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými vzestupně číslovanými dodatky, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotovení.
4. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy.
7. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Doložka: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jihlavy na své 58. schůzi dne 16. 12. 2020 usnesením č. 1451/20-RM.

Jihlava dne 21-12-2020

Olomouc dne 24. 02. 2021

Objednatel:

Zhotovitel:

MgA. Karolína Koubová
primátorka

doc. RNDr. Martin Kubala, PhD.
děkan

Podrobná specifikace předmětu díla

Demografická prognóza města Jihlavy do roku 2040 bude jedním z podkladů pro plánování územního rozvoje města a služeb pro jeho obyvatele. Prognóza bude využita zejména pro plánování veřejného občanského vybavení, zejména pak školek, škol a služeb pro seniory v rámci rezortní koncepce a územního plánu města.

Demografická prognóza bude obsahovat **závazně** následující části:

- Metodologie zpracování
- Vstupní data, zdroje
- Standardní demografickou prognózu
- Promítnutí demografické prognózy do území města
- Analýzu trendů sociální stratifikace
- Shrnutí závěrů

Prognóza bude zpracována minimálně v následujících oblastech a členění:

1. Standardní demografická prognóza pro celé území města – část bude obsahovat minimálně tyto informace:

- podrobný popis současné situace věkové skladby,
- 3 scénáře vývoje a jejich předpoklady se zahrnutím vlivu migrace, proměny věkové struktury v čase.

2. Promítnutí demografické prognózy do území města – část bude obsahovat minimálně tyto informace:

- proměna počtu obyvatel a věkové struktury pro katastrální území Jihlavy, případně části území stanovené dle prognózy vypracované zpracovatelem,
- výstup pro plánování kapacit mateřských a základních škol pro jednotlivé roky s přihlédnutím ke stávajícím školským obvodům spádových MŠ a ZŠ,
- výstup pro plánování kapacit služeb a zázemí pro seniory s přihlédnutím k současným spádovým oblastem.

3. Analýza trendů sociální stratifikace – v části bude zanalyzováno a interpretováno minimálně následující:

- analýza vývoje sociální struktury v jednotlivých částech města – trendy změn pro katastrální území Jihlavy, případně části území stanovené dle prognózy vypracované zpracovatelem

Demografická prognóza města Jihlavy podklady pro zpracovatele

I. Prognóza populačního vývoje města Jihlavy do roku 2030 (2012)

Bude zpracovateli předána v elektronické podobě ve formátu .pdf nejpozději do 31. 12. 2020 prostřednictvím kontaktní osoby.

II. Profil města

Profil města bude zpracovateli předán v elektronické podobě ve formátu .pdf nejpozději do 13. 1. 2021 prostřednictvím kontaktní osoby.

III. Datové sady

Oddělení GIS odboru informatiky Magistrátu města Jihlavy vytváří ve spolupráci s odvětvovými odbory tyto datové sady:

- data z registru obyvatel – struktura dle pohlaví a věku, natalita a mortalita (data dostupná od roku 2010)
- data týkající se pohybu obyvatel – struktura změn trvalého bydliště v rámci Jihlavy, počty odstěhovaných, počty přistěhovaných (data dostupná od roku 2010),
- ze zbytkových dat operátorů informace o dojíždě a vyjíždě
- data o adresních místech – počty budov a v nich trvale hlášených obyvatel a dále z toho počty voličů (18+) a počty dětí do 15 let dle věkových kategorií
- demografická analýza školáků (data dostupná od roku 2010)
- školské obvody spádových MŠ a ZŠ

Datové sady poskytne zadavatel v elektronické podobě dle potřeb zpracovatele do 7 dnů od výzvy dodavatele prostřednictvím kontaktní osoby.

IV. Sektorové dokumenty a analýzy města

Sektorové dokumenty a analýzy města jsou k dispozici ZDE:

<https://jihlava.cz/sektorove-dokumenty/d-542362/p1=143226>

Územně analytické podklady jsou k dispozici ZDE (aktualizace proběhne k 1. 1. 2021):

<https://www.jihlava.cz/uzemne-analyticke-podklady/ds-53674>

V. Data z benchmarkingu

Datové sady poskytne zadavatel v elektronické podobě dle potřeb zpracovatele do 7 dnů od výzvy dodavatele prostřednictvím kontaktní osoby.