

Smlouva o dílo

č. 2021000073

Statutární město České Budějovice

IČO: 00244732, DIČ: CZ00244732, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, zastoupené: Ing. Ivo Moravcem, náměstkem primátora města, bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu [REDAKCE] (dále jen „**Město**“)

a

RADDIT consulting s.r.o., vedoucí společník sdružení společnosti „RADDIT-EKOTOXA-NP“

IČO: 27811221, DIČ: CZ27811221, se sídlem Krmelín, Fojtská 574, PSČ 739 24, zapsáno v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 30352, zastoupená: RNDr. Radimem Misačkem, jednatelem společnosti, bankovní spojení: ČSOB Ostrava, a.s., číslo účtu: [REDAKCE] (dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „OZ“), na základě veřejné zakázky č. 20190 a v souladu s usnesením Rady města České Budějovice č. 1381/2020 ze dne 23. 11. 2020

tuto

Smlouvu o zajištění přípravy a vlastní tvorby Místní adaptační strategie města České Budějovice na změnu klimatu

(dále jen „**Smlouva**“):

Čl. 1

Účel Smlouvy

(1) Účelem této Smlouvy je komplexní zajištění odborné přípravy podkladů a dalších činností nezbytných k řádnému zpracování strategického dokumentu – Místní adaptační strategie města České Budějovice na změnu klimatu (dále též „**Adaptační strategie**“, příp. „**Dílo**“).

(2) Účelem této Smlouvy je též zajištění odborné přípravy, provedení potřebných anket, průzkumů a analýz a projednání dokumentu včetně dílčích částí v orgánech obce, tak v případném procesu schválení SEA, tj. příprava příslušných podkladů a poskytování odborné asistence a konzultace.

(3) Zhotovitelem na základě této Smlouvy vypracovaná Adaptační strategie musí být plně v souladu s národní Strategíí přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR.

Čl. 2

Základní povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje na své náklady a nebezpečí pro Město zpracovat: „**Adaptační strategie města České Budějovice na změnu klimatu**“ za podmínek a v rozsahu stanovených touto Smlouvou (včetně všech jejích příloh) a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími relevantními podklady a pokyny Města.
2. Smlouvou se Zhotovitel zavazuje zpracovat a dodat Městu též veškeré dokumenty a podklady nezbytné k vlastní přípravě a následnému zpracování Díla, jakož i poskytovat Městu po celou dobu

trvání této Smlouvy odbornou asistenční a konzultační činností, a to v rozsahu a za podmínek vyplývajících z této Smlouvy tak, aby mohl být řádně naplněn účel této Smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že při podpisu této Smlouvy od Města obdržel veškeré doklady nezbytné pro řádné provedení Díla.
4. Zhotovitel se dále zavazuje průběžně po celou dobu trvání této Smlouvy
 - a. zpracovávat podklady potřebné pro projednání jednotlivých částí Adaptační strategie a úkonů vyplývajících z této Smlouvy v příslušných orgánech Města,
 - b. průběžně projednávat s Městem přípravu dokumentů a podkladů zpracovávaných podle této Smlouvy a všechny skutečnosti z toho vyplývající,
 - c. poskytovat Městu i jinou součinnost, zpracovávat i další podklady a dokumenty, stejně jako uskutečňovat i jinou konzultační a asistentskou činnost, je-li jich potřeba k řádnému naplnění účelu této Smlouvy. Mezi tyto činnosti patří také povinnost Zhotovitele účastnit se na žádost Města jednání orgánů města.
5. Veškeré dokumenty a podklady podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen zpracovávat, jakož i veškeré postupy podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen uskutečňovat, v souladu s pokyny Města. Obdrží-li Zhotovitel od Města pokyn zřejmě nesprávný, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Město upozornit a splnit takový pokyn pouze v případě, že na něm Město trvá.
6. Konzultační a poradenskou činnost, jakož i veškeré další činnosti podle této Smlouvy, je Zhotovitel povinen vykonávat iniciativně a s náležitou odbornou péčí.
7. Vyžaduje-li jakákoliv činnost Zhotovitele podle této Smlouvy podklady, informace či jinou součinnost ze strany Města, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti Město neprodleně uvědomit a označit ve své informaci konkrétní podklady a údaje, jichž je k jeho další činnosti zapotřebí. Město se zavazuje takové podklady a údaje předat Zhotoviteli bez zbytečného odkladu, má-li je k dispozici. Po dobu, kdy Zhotovitel nemá potřebné podklady, neběží lhůty podle této Smlouvy týkající se povinnosti Zhotovitele k dodání dokumentů, k jejichž zpracování je takových podkladů zapotřebí.
8. Nestanoví-li tato Smlouva pro zpracování a dodání určité části Díla či pro jinou činnost Zhotovitel konkrétní lhůtu, platí, že je Zhotovitel veškeré dokumenty a podklady podle této Smlouvy povinen zpracovávat, jakož i veškeré postupy podle této Smlouvy uskutečňovat, vždy bez zbytečného odkladu tak, aby Město mohlo dodržet lhůty vyplývající pro něj v předmětné věci z časového harmonogramu dle podmínek poskytovatele dotace v případě finanční podpory tvorby Adaptační strategie z dotačních zdrojů, a to i se zohledněním doby potřebné pro předchozí projednání daného podkladu či úkonu v rámci příslušných orgánů Města.
9. Zhotovitel bude mít pro provádění Díla k dispozici tzv. teplotní mapu města České Budějovice. Po podpisu této Smlouvy poskytne Město Zhotoviteli podrobné mapové podklady, ve formátech a vrstvách tak, aby byly vhodné pro práci s nimi pro značení navržených opatření. Tato data byla vyhotovena Ústavem výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i. (CzechGlobe) v rámci projektu podpořeného z agentury TAČR. Tato data mohou být Zhotovitelem užita pouze pro účel vyplývající z této Smlouvy účely a nemohou být využívána za účelem finančního prospěchu či výhody. Zhotovitel není oprávněn tato data poskytnout třetím osobám. Pro možné využití poskytnutých dat mimo provedení díla (např. publikační, popularizační apod.) je Zhotovitel povinen uzavřít s CzechGlobe samostatnou smlouvu za podmínek vymezených CzechGlobe.
10. Zhotovitel bude mít pro provádění Díla k dispozici tzv. „mapu vymezení prvků ZI a jejich kategorizaci“. Po podpisu této Smlouvy poskytne Město Zhotoviteli podrobné mapové podklady, ve formátech a vrstvách tak, aby byly vhodné pro práci s nimi pro značení navržených opatření. Tato data byla vyhotovena Přírodovědeckou fakultou Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích. Tato data mohou být Zhotovitelem užita pouze pro účel vyplývající z této Smlouvy a nemohou být využívána za účelem finančního prospěchu či výhody. Zhotovitel není oprávněn tato data poskytnout třetím osobám. Pro možné využití poskytnutých dat mimo provedení díla

(např. publikační, popularizační apod.) je Zhotovitel povinen uzavřít s Jihočeskou univerzitou samostatnou smlouvu za podmínek vymezených Jihočeskou univerzitou.

Čl. 3

Základní povinnosti Města

1. Město se zavazuje zaplatit za plnění poskytované Zhotovitelem podle této Smlouvy peněžitou úplatu, a to ve výši, způsobem a ve lhůtách splatnosti stanovených touto Smlouvou.
2. Město se dále zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou k naplnění účelu této Smlouvy, zejména pak udílet mu pokyny k jeho postupu podle této Smlouvy, poskytovat mu podklady a informace nezbytné pro dokumenty zpracovávané jím podle této Smlouvy a informovat jej o veškerých skutečnostech, které mohou být významné pro činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy.
3. Město se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu dle čl. 6 této Smlouvy.

Čl. 4

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje **Dílo** zhotovit v následujících fázích a v následující formě a obsahu:
 - **analytická část,**
 - **návrhová část,**
 - **implementační část,**
 - **akční plán,**
 - **samotná Adaptační strategie města České Budějovice na změnu klimatu** obsahující výše uvedené části.

Podrobné stanovení formy a obsahu se stanoví přílohami této smlouvy č. 1 „Specifikace předmětu plnění“ a č. 2 „Postup tvorby adaptační strategie“ (kterou Zhotovitel dodal jako součást nabídky výběrového řízení).

2. Zhotovitel se zavazuje, že zahájí práce na Díle ihned po podpisu této Smlouvy, jednotlivé části Díla řádně provede a předá Zhotoviteli ve lhůtách:
 - a) **analytickou část nejpozději do 6 měsíců ode dne účinnosti této Smlouvy,**
 - b) **návrhovou část nejpozději do 6 měsíců od odsouhlasení analytické části Městem,**
 - c) **implementační část a akční plán nejpozději do 1 měsíce od odsouhlasení návrhové části Městem,**
 - d) **Adaptační strategii města České Budějovice na změnu klimatu** (se zpracovanými částmi dle písmena a), b), c) tohoto odstavce a v souladu s podmínkami této Smlouvy) **nejpozději do 15 kalendářních dní** ode dne, kdy byl celý dokument schválen příslušným orgánem Města v souladu s čl. 5 této Smlouvy.

Čl. 5

Zpracování částí díla

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a Městu dodat postupně všechny části Díla dle čl. 4 této Smlouvy.
2. Město se zavazuje v přiměřené lhůtě projednat v rámci příslušných orgánů Města části díla předané Zhotovitelem, a na základě tohoto projednání předloženou analýzu buď schválit, anebo dle následujících odstavců vrátit Zhotoviteli k přepracování. Výsledek projednání sdělí Město Zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Vrací-li Město analýzu Zhotoviteli k přepracování, musí být

součástí tohoto vrácení též označení skutečností, které jsou považovány za vady, anebo uvedení oblastí či částí analýzy, které se požadují doplnit či jinak upravit.

3. Město je oprávněno vrátit část Díla k přepracování či doplnění Zhotoviteli i v případě, že splňuje podmínky vyplývající z této Smlouvy, avšak s ohledem na oprávněné zájmy Města je potřebné tuto část Díla doplnit, popř. jinak ji upravit. V případech podle předchozí věty se Zhotovitel zavazuje provést úpravu dané části Díla způsobem, který Město určilo, a to ve lhůtě 15 kalendářních dní ode dne vrácení Díla k přepracování, nebyla-li mezi stranami dohodnuta lhůta jiná. Tato lhůta se vztahuje i na postup dle předchozího odstavce.
4. Byla-li část Díla přepracována v souladu s předchozími odstavci, je Zhotovitel oprávněn další opakované vrácení k přepracování ze strany Města odmítnout v případě, že by mělo jít o úpravy vyžadující větší rozsah dodatečných prací, jejichž zajištění již nelze s přihlédnutím ke všem okolnostem případu po Zhotoviteli spravedlivě požadovat.
5. Předchozími odstavci není dotčeno právo Města požadovat v původních lhůtách (popř. v Městem dodatečně určené lhůtě), a to i opakovaně, přepracování části Díla v případech, kdy dodaná část nesplňuje podmínky vyplývající z této Smlouvy.

Čl. 6

Cena Zhotoviteli a platební podmínky

1. Město se zavazuje uhradit za řádně poskytnuté a předané plnění dle podmínek této Smlouvy, Zhotoviteli cenu za Dílo, a to **v celkové výši 787 400,- Kč bez DPH** (slovy: sedmsetosmdesátisícčtyřista korun českých). K ceně Díla podle předchozí věty bude připočtena DPH ve výši vyplývající z příslušných právních předpisů.
2. Cena podle předchozího odstavce je sjednávána jako konečná a neměnná, přičemž zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, které mu z plnění této Smlouvy vzniknou, tj. tato cena zahrnuje zpracování veškerých dokumentů a uskutečnění veškerých činností vyplývajících z této Smlouvy, včetně veškeré konzultační a poradenské činnosti bez ohledu na rozsah takto poskytnuté činnosti (vč. dopravy, cestovného, poštovného, administrativních nákladů, ev. správních či jiných poplatků, pojištění apod.).
3. Zhotoviteli mimo úplaty podle předchozího odstavce nenáleží právo na zaplacení jakýchkoliv nákladů, které mu v souvislosti s plněním této Smlouvy vzniknou. Ve vztahu k těm částem plnění, které jsou svojí povahou dílem, se ujednání tohoto článku považuje za sjednání pevné částky ve smyslu § 2620 odst. 1 OZ, přičemž Zhotovitel zde na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 OZ.
4. Zaplacení ceny podle tohoto článku provede Město bezhotovostním převodem peněžních prostředků na účet Zhotovitele a uvedený v záhlaví této Smlouvy, popř. na jiný účet písemně sdělený Zhotovitelem po uzavření této Smlouvy, a to na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu vyplývající z právních předpisů, plnění a částky v ní fakturované musí být v souladu s touto Smlouvou a lhůta splatnosti faktury nesmí činit méně než 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení Městu, jinak je Město oprávněno ji vrátit a provést úhradu až poté, co mu bude doručena faktura řádná.
5. Cena za Dílo dle čl. 6. odst. 1 této Smlouvy bude uhrazena ve splátkách na základě faktur (daňových dokladů), které je Zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném předání a převzetí jednotlivých částí Díla Městem. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat cenu Díla podle tohoto článku následovně:
 - a) **po schválení analytické části** dokumentu příslušným orgánem Města je Zhotovitel oprávněn fakturovat **220 472 Kč bez DPH**,
 - b) **po schválení návrhové části** dokumentu příslušným orgánem Města je Zhotovitel oprávněn fakturovat **204 724 Kč bez DPH**,

- c) **po schválení implementační části** dokumentu a akčního plánu příslušným orgánem Města je Zhotovitel oprávněn fakturovat **244 094,- Kč bez DPH**,
- d) **po provedení Díla, tj. po dokončení hodnocení SEA a předání samotné Adaptační strategie města České Budějovice na změnu klimatu** obsahující veškeré náležitosti Městu je Zhotovitel oprávněn fakturovat **118 110,- Kč bez DPH**.
6. Zálohy na úplatu podle tohoto článku ani její dílčí plnění není Město povinno poskytovat.
 7. Smluvní strany sjednávají, že nedílnou součástí každé faktury bude přesný popis fakturovaných činností. V případě, že tento popis a příloha nebude k faktuře připojen, neběží splatnost této faktury a nevzniká povinnost Městu Zhotoviteli zaplatit touto fakturou Zhotovitelem vyúčtovanou část ceny za Dílo.
 8. Zhotovitel není oprávněn přerušit provádění Díla, bylo-li Město oprávněno platbu ceny za Dílo, resp. její části zdržet nebo odepřít v souladu s ustanoveními této Smlouvy.
 9. V případě poskytnutí finanční podpory na tvorbu Adaptační strategie z dotačních zdrojů bude faktura obsahovat náležitosti dle pravidel poskytovatele dotace. Tuto informaci sdělí Město bez prodlení v případě schválení takové dotace.
 10. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu, popř. bude trpět jinými formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je Město povinno Zhotovitele na tyto vady upozornit do 15 kalendářních dní ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 30 kalendářních dní začne plynout doručením opravené faktury zpět na podatelnu statutárního města České Budějovice. Platba bude provedena v CZK.

Čl. 7

Podmínky provádění Díla

1. Zhotovitel provádí Dílo samostatně, na vlastní zodpovědnost a nebezpečí. Při provádění Díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu Díla a účelu této Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují ke vzájemné spolupráci spočívající zejména v poskytování vzájemné součinnosti, udržování kontaktu, reagování na dotazy či výzvy a včasné vyjadřování se k návrhům a jiným podkladům, které budou některou ze smluvních stran druhé smluvní straně předloženy.
3. Smluvní strany určí své oprávněné zástupce, kteří budou zabezpečovat spolupráci a vzájemnou informovanost obou stran, předávání potřebných podkladů, dokumentů a výstupů (dále jen „kontaktní osoby“):
 - Za Město: Ing. Petra Šabatová
kontaktní informace: tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
 - Za Zhotovitele: RNDr. Radim Misaček
kontaktní informace: tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
4. Kromě výše uvedených osob je oprávněn jednat za smluvní stranu vždy i její statutární orgán, popř. jiná osoba oprávněná jednat jejím jménem na základě právních předpisů či zmocnění.
5. Ostatní organizační a jiná běžná komunikace mezi smluvními stranami probíhá zpravidla prostřednictvím elektronické pošty zasílané na kontaktní adresu smluvní strany uvedenou v čl. 7 odst. 3 Smlouvy, popř. jiným způsobem dle dohody smluvních stran.

Odsouhlasení Zhotovitelem provedených prací dle této Smlouvy je za Město v kompetenci Ing. Dagmar Baumrukové, vedoucí odboru rozvoje a veřejných zakázek, která bude za Město jednotlivé části Díla i celé Dílo přebírat.

6. Místem plnění předmětu Smlouvy je sídlo Města, přičemž jednotlivé písemné výstupy je Zhotovitel povinen předávat kontaktní osobě Města v její kanceláři, případně prostřednictvím podatelny Města.
7. V případě změn uvedených osob je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna tuto změnu druhé straně neprodleně písemně oznámit, přičemž změna kontaktních osob je vůči druhé smluvní straně účinná ode dne, kdy jí bylo toto písemné oznámení doručeno.
8. Nevyplyvá-li z povahy věci nebo z dohody smluvních stran něco jiného, považují obě smluvní strany lhůtu 5 kalendářních dní ode dne předložení příslušného materiálu za dobu přiměřenou k vyjádření se k tomuto materiálu.
9. V případě, že ze strany Města dojde ke změně specifikace či rozsahu předmětu Smlouvy nebo posunu v termínech plnění dle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel do 5 kalendářních dní ode dne doručení požadovaných změn reagovat na tyto změny písemným vyjádřením. Pokud bude Zhotovitel s takovou, Městem navrženou, změnou souhlasit za jinak nezměněných podmínek dle této Smlouvy, oznámí tuto skutečnost Městu. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek ke Smlouvě, jímž zakotví změnu předmětu Smlouvy nebo posun v časovém plnění Smlouvy. Pokud bude nutno provést související změny ve Smlouvě z důvodu odlišnosti rozsahu nebo formy plnění nově požadovaného předmětu Smlouvy, navrhne Zhotovitel Městu znění dodatku ke Smlouvě ve lhůtě výše uvedené.
10. Zhotovitel je povinen vždy bez zbytečného odkladu předem upozornit Město na potřebu jeho součinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje vyhodnotit připomínky a upozornění Města týkající se průběhu a způsobu plnění smluvních povinností ze strany Zhotovitele a bez zbytečného odkladu z nich vyvodit odpovídající závěry a přijmout opatření k odstranění nedostatků v plnění Smlouvy. O takových opatřeních bude písemně informovat Město.
12. Zhotovitel je povinen písemně upozornit Město na následky takových rozhodnutí a úkonů Města, které jsou zjevně neúčelné nebo které Město poškozují, anebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.
13. Zhotovitel je povinen Město neprodleně písemně informovat o všech událostech, které by mohly negativně ovlivnit včasné nebo řádné provedení Díla, resp. o dalších skutečnostech významných pro plnění této Smlouvy.
14. Zhotovitel si je vědom a souhlasí s tím, že veškeré výstupy zpracované jím při zhotovování Díla dle této Smlouvy musí rovněž řádně a odborně odůvodnit a uvést veškeré odborné argumenty pro jejich schválení.
15. Předávané písemné dokumenty musí být opatřeny podpisy oprávněné osoby dané smluvní strany stvrzujícími jejich autenticitu. To platí i pro elektronické dokumenty, které musejí být opatřeny zaručeným elektronickým podpisem ve smyslu příslušných právních předpisů, ledaže jde o běžnou komunikaci ve smyslu odst. 5 tohoto článku.

Čl. 8

Kontrola provádění Díla

1. Postup prací bude pravidelně hodnocen a koordinován – kontrolní dny budou uskutečňovány v 30denní frekvenci. V této frekvenci budou odevzdávány Zhotovitelem informativní zprávy, které budou obsahovat průběžné výstupy Zhotovitele. V rámci těchto kontrolních dnů bude veškerá komunikace probíhat prostřednictvím emailu, nebo telefonicky na kontaktních údajích uvedených v čl. 7 odst. 3 této Smlouvy.
2. Zhotovitel je dále povinen pravidelně informovat Město o průběhu provádění Díla vždy pokud:
 - nastanou při plnění Smlouvy závažné okolnosti, zásadní problémy nebo jiné důležité skutečnosti, o nichž by mělo Město vědět,

- o to Město požádá.

Čl. 9

Splnění povinnosti provést Dílo

1. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno Městu na základě protokolu o předání a převzetí předmětu (části) Díla. Dílo bude provedeno po dílčích částech specifikovaných v čl. 4 této Smlouvy.
2. Jednotlivé částí Díla ve smyslu čl. 4 budou předávány ve třech výtiscích (všechny v originální podobě) a v elektronické podobě na datovém nosiči, a to až po úplném zhotovení, provedení a odsouhlasení všech prací, které se k jednotlivé části Díla váží a které tvoří předmět Smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám, bez vad a nedodělků; povinnost provést Dílo (část) není splněna, není-li tato skutečnost výslovně konstatována v protokolu o předání a převzetí předmětu (části) Díla, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. V elektronické podobě dodá Zhotovitel dílo a) v editovatelném formátu (DOC, XLS apod.), b) PDF, c) případné výkresy (projekty) v DGN a d) mapové podklady v běžně používaném vektorovém geografickém formátu (ShapeFile, GeoPackage, GeoJSON, KML, GML, případně DWG, DXF či DGN) v souřadnicovém systému S-JTSK (EPSG 5514) či WGS84 (EPSG: 4326) s prvky rozdělenými přehledně do tematických vrstev.

Čl. 10

Odpovědnost za vady a náhrada škody

1. Zhotovitel se zavazuje, zaručuje a ujišťuje, že **Dílo**, jakož i všechny jeho součásti, nebudou při předání vykazovat žádné vady. Vadou **Díla** ve smyslu této Smlouvy je rovněž jakákoli odchylka od vlastností **Díla** stanovených touto Smlouvou, pokyny Města nebo obecně závaznými právními předpisy, případně není v souladu s dokumenty dle čl. 1 bod 3 této Smlouvy. **Dílo** je vadné i tehdy, není-li využitelné ke sjednanému účelu nebo není-li ke sjednanému účelu využitelné neomezeně.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za **Dílo**, tj. **Dílo** bude mít vlastnosti vymíněné Městem nebo vlastnosti obvyklé pro tento druh **Díla** po dobu 24 měsíců (záruční doba). Tato doba běží ode dne převzetí **Díla** Městem ve smyslu čl. 9 odst. 1 této Smlouvy.
3. Vyskytnou-li se vady **Díla**, má Město v následujícím pořadí dále uvedené nároky:
 - nárok na bezplatné odstranění vad **Díla** Zhotovitelem;
 - nárok na snížení ceny **Díla**;
 - nárok na veškeré další zákonné nároky.
4. Bude-li Město požadovat odstranění vad **Díla**, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad **Díla** nejpozději do 5 kalendářních dní od uplatnění reklamace.
5. Zhotovitel je povinen zjištěné a uplatněné vady odstranit v dohodnutém termínu, nejpozději však do 10 kalendářních dní ode dne obdržení výzvy Města.
6. Zhotovitel odpovídá Městu za škodu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7. Zhotovitel i Město mají prevenční povinnost, tj. jsou povinni předcházet škodám, které by mohly v souvislosti s činností Zhotovitele vzniknout Městu nebo třetím osobám.
8. Zhotovitel odpovídá za škody, které při provádění **Díla** dle této Smlouvy případně vzniknou třetím osobám. Zhotovitel se zavazuje zprostit Město všech nároků třetích osob na náhradu jim v souvislosti se zhotovováním **Díla** dle této Smlouvy případně vzniklé škody. Zproštění ve smyslu předchozí věty tohoto odstavce znamená, že:
 - Zhotovitel je povinen splnit nároky třetích osob, které vůči Městu existují;

- Zhotovitel je povinen nahradit Městu plnění, které Město vynaložilo na splnění nároků třetích osob, jež vůči němu existují;
 - Zhotovitel je povinen nahradit Městu všechny náklady, výlohy a škody, které Městu vzniknou při uplatnění, plnění nebo odvracení nároků třetích osob.
9. Ostatní zákonné nebo smluvní nároky Města vůči Zhotoviteli zůstávají tímto ujednáním nedotčeny.

Čl. 11

Smluvní pokuty

1. Jestliže Zhotovitel řádně neprovede a nepředá jednotlivé části Díla ve lhůtě dle čl. 4 odst. 2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Městu za každý kalendářní den, který uplyne mezi sjednanou lhůtou předání a skutečným dnem předání dokončené části Díla Městu, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny odpovídající části ceny Díla určené čl. 6 této Smlouvy, bez DPH. Den skutečného předání Díla (části Díla) bude zaznamenán do protokolu o předání a převzetí předmětu (části) Díla, který bude podepsán oprávněnými zástupci Města a Zhotovitele. Tato platba nezavazuje Zhotovitele jeho povinnosti Dílo (nebo jeho část) dokončit a předat, ani jiných povinností vyplývajících z této Smlouvy.
2. V případě prodlení Zhotovitele se lhůtou určenou pro provedení Městem požadovaných úprav ve sjednané lhůtě dle čl. 4 odst. 2 a čl. 5. odst. 3 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Městu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny plnění za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním záruční vady ve lhůtě dle čl. 10 této Smlouvy je Město oprávněno požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty, která se sjednává ve výši 0,2 % z ceny plnění za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinností daných čl. 2 odst. 9 této Smlouvy Zhotovitelem je Město oprávněno požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty, která se sjednává ve výši 0,2 % z ceny plnění za každý i započatý den prodlení.
5. V případě jiného podstatného porušení povinností podle této Smlouvy je Město oprávněno požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení. Za podstatné porušení podle předchozí věty se považuje zpracování dokumentu či podkladu v rozporu s příslušnými právními předpisy či metodikami nebo dokumenty uvedenými v této Smlouvě, odepření splnění požadavku Města na poskytnutí odborné asistenční a konzultační činnosti uplatněného v souladu s touto Smlouvou a i jiné výše neuvedené porušení, pokud má závažný dopad do postupů Města při tvorbě Díla.
6. V případě prodlení Města se zaplacením již odsouhlasených faktur Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Městu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
7. Veškeré smluvní pokuty a smluvní úroky z prodlení dle této Smlouvy jsou splatné do 30 kalendářních dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení smluvní straně, která svou povinnost porušila. Součástí této výzvy bude popis skutku, který zakládá právo na úhradu sankce. V pochybnostech se má za to, že výzva k zaplacení byla doručena povinné smluvní straně třetího dne po předání takovéto výzvy ve formě doporučeného dopisu oprávněnou stranou poskytovateli poštovních služeb.
8. Zaplacením smluvního úroku z prodlení či smluvní pokuty podle předchozích ustanovení není dotčeno právo Zhotovitele i Města uplatňovat vůči druhé smluvní straně náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, a to v plné výši.

Čl. 12

Vlastnické právo a majetková práva

1. Zaplacením ceny přechází vlastnické právo k Dílu na Město, tak jako zaplacením jednotlivé části Díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část jím Městem předávaných výstupů nebude poškozovat práva k duševnímu vlastnictví třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat Město o jakýchkoli nárocích třetích osob vznesených vůči Zhotoviteli – z titulu porušení těchto práv.
3. Smluvní strany zdůrazňují, že veškeré výsledky a výstupy činnosti projektu vyplývající z plnění předmětu této Smlouvy jsou, resp. budou výhradním vlastnictvím Města a veškerá autorská práva a jiná práva duševního vlastnictví jich se dotýkající náleží, resp. budou náležet Městu – Město je oprávněno užívat Dílo v neomezeném územním, časovém a množstevním rozsahu a ke všem způsobům užití, které jsou známy v době uzavření Smlouvy ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění. Město je dále oprávněno Dílo pozměňovat a bez omezení je poskytovat třetím osobám.
4. Zhotovitel tímto dále převádí na Město veškerá práva nezbytná k užívání (včetně provádění změn) příslušných nehmotných práv k podkladům vyhotoveným v souvislosti s touto Smlouvou jím nebo třetími osobami na základě jeho pověření (licence k užívání Díla). Licence je poskytována na celou dobu trvání majetkových práv k Dílu.
5. Cena za převedení práv (licence) je obsažena v ceně Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zajistit, aby případné třetí osoby tato práva na Město bezplatně převedly. Městu již podpisem této Smlouvy smluvními stranami vzniká právo užívat a zhodnocovat případné nehmotné právní statky, které v průběhu provádění Díla vzniknou, k veškerým účelům souvisejícím s touto Smlouvou, zejména k užívání předmětu Díla.

Čl. 13

Trvání a zánik Smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou do splnění jejího účelu vymezeného v čl. 2 této Smlouvy, tj. do předání kompletního **Díla**, ve formě a dle podmínek této Smlouvy a po schválení orgány Města.
2. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Město je v prodlení se zaplacením ceny podle čl. 6, resp. jeho příslušné dílčí fakturace podle čl. 6 odst. 5 déle než 15 kalendářních dní, nebo se splněním jiné své povinnosti podle této Smlouvy, pokud Město tuto svou povinnost nesplní ani v přiměřené lhůtě dodatečně poskytnuté v písemné výzvě Zhotovitelem. V případech podle § 1977 OZ je Zhotovitel oprávněn odstoupit i bez dodatečné výzvy podle předchozí věty.
3. Odstoupení od Smlouvy musí být písemné a zdůvodněné. Smlouva zaniká ke dni doručení odstoupení druhé smluvní straně, popř. okamžikem, kdy se v souladu s příslušnými právními předpisy (§ 570 odst. 1 OZ) považuje za doručenu. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo smluvní strany na zaplacení úroku z prodlení či smluvní pokuty.
4. Smlouva se v případě odstoupení podle odst. 2 či 3 ruší s účinky ex nunc, tj. Městu přísluší dokumenty, podklady a jiná plnění poskytnutá Zhotovitelem do okamžiku skončení Smlouvy a Zhotoviteli přísluší úplata za řádná plnění podle této Smlouvy, která do tohoto okamžiku poskytl. Pro tyto účely platí, že Zhotoviteli náleží právo na dílčí úplaty Města za ty fáze ve smyslu čl. 4 odst. 1 této Smlouvy, které již byly řádně a v souladu s touto Smlouvou ukončeny. Pokud jde o úplatu za fázi plnění, která byla zahájena a která nebyla před skončením Smlouvy z důvodu odstoupení od Smlouvy dokončena, platí, že Zhotoviteli přísluší přiměřená část z dílčí úplaty sjednané v čl. 6 odst. 5 této Smlouvy pro tuto nedokončenou fázi, a to v závislosti na rozsahu plnění z dané fáze, které Zhotovitel do ukončení Smlouvy Městu poskytnul a míře využitelnosti těchto částečných

plnění pro Město. Nebude-li pro Město část Díla provedená Zhotovitelem využitelná pro účel daný touto Smlouvou, nevzniká Zhotoviteli právo na úhradu byť části ceny Díla.

5. Tato Smlouva zaniká rovněž v dalších případech vyplývajících z OZ nebo jiných právních předpisů.
6. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
7. Jakákoli ze smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit dle podmínek stanovených pro nepodstatné porušení povinností, jestliže druhá smluvní strana poruší své závazky vyplývající z této Smlouvy a jestliže v případě odstranitelného porušení nezjedná nápravu do 10 kalendářních dní od doručení písemného upozornění druhé smluvní strany, které bude obsahovat popis porušení závazku a požadavek na nápravu.
8. Město je, kromě případů uvedených v dalších ustanoveních této Smlouvy, oprávněno odstoupit od této Smlouvy s okamžitou účinností, bude-li Smlouva porušena podstatným způsobem tím, že:
 - Zhotovitel překročí lhůtu předání řádně dokončené jednotlivé části Díla o více než 10 kalendářních dní,
 - Zhotovitel přeruší bez oprávněného důvodu zpracovávání Díla a ne zahájí další činnost vedoucí ke zpracování a vyhotovení Díla ani po písemné výzvě a stanovení dodatečné lhůty Městem,
 - Je závažným způsobem ohroženo včasné provedení Díla z důvodu překážek, za něž nese Zhotovitel odpovědnost, a Zhotovitel ani v dodatečně, Městem stanovené, přiměřené lhůtě včasné plnění neprokáže,
 - neplní-li Zhotovitel ani přes písemnou výzvu Města závažným způsobem a trvale své smluvní závazky,
 - vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují,
 - insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - Zhotovitel vstoupí do likvidace,
9. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklá do okamžiku účinnosti odstoupení od Smlouvy nejsou dotčena.

Čl. 14

Řešení sporných otázek

1. Smluvní strany se zavazují řešit případně vzniklé spory z této Smlouvy a v souvislosti s touto Smlouvou nejprve mimosoudní cestou. V případě sporů o obsahu a plnění z této Smlouvy vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od Smlouvy odstoupit nebo okolnosti způsobující její, byť dílčí, neplatnost. Smluvní strany sjednávají, že schůzka osob oprávněných k řešení vzájemných sporů se musí uskutečnit nejpozději do 10 kalendářních dní od zaslání písemné výzvy k uskutečnění takovéto schůzky jednou smluvní stranou druhé smluvní straně.
2. V případě, že mezi stranami nedojde ke smírnému vyřešení sporu dle bodu 1 tohoto článku, prohlásují smluvní strany, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této Smlouvy je soud příslušný dle sídla Města.

Čl. 15

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany určují, že jakékoli oznámení učiněné ve smyslu této Smlouvy kteroukoli ze smluvních stran musí být písemné, doručované osobně, prostřednictvím datové schránky nebo doporučeným dopisem do sídla druhé smluvní strany uvedené v záhlaví této Smlouvy, pokud po podpisu této Smlouvy písemně jedna ze smluvních stran neoznámí druhé smluvní straně změnu svého sídla.
2. Smluvní strany sjednávají, pokud v jednotlivých ustanoveních této Smlouvy není stanoveno jinak, že za doklad o doručení příslušné písemnosti považují podpis odpovědného pracovníka druhé smluvní strany na kopii průvodního dopisu při osobním doručení, potvrzení o doručení do datové schránky nebo potvrzení poskytovatele poštovních služeb o doručení zásilky, resp. o jejím uložení u poskytovatele poštovních služeb nebo o odepření přijetí zásilky. V případě doručení elektronickou poštou se za doručené považují zprávy, které jsou odeslány z počítače odesílatele na správnou adresu adresáta. Odeslání je na požádání druhá strana povinna prokázat.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při změně jeho údajů zapisovaných do obchodního nebo živnostenského rejstříku či jiné obdobné evidence, zejména v názvu či obchodní firmě, sídle či místě podnikání, statutárních orgánech či osobách oprávněných za něj jednat, případně o jiných skutečnostech, které mohou mít vliv na uzavřený smluvní vztah nebo při změně údajů, které jsou podkladem pro fakturaci či pro plnění daňových povinností, oznámí písemně Městu tuto změnu, a to nejpozději do 10 kalendářních dní ode dne, kdy tato změna u něj nastala. V případě, že tuto svoji povinnost nesplní, nese důsledky nesplnění této povinnosti sám (např. v souvislosti s doručováním písemností dle této Smlouvy) a Město není povinno nahradit mu v této souvislosti případně vzniklou škodu.
4. V případě rozporů mezi požadavky na provedení **Díla** platí toto pořadí:
 - kogentní ustanovení obecně závazných právních předpisů,
 - ustanovení této Smlouvy,
 - pokyny Města,
 - příslušné části předložené nabídky dotýkající se specifikace Díla ve smyslu této Smlouvy,
 - dispozitivní ustanovení obecně závazných právních předpisů,
 - zvyklosti a zásady, na nichž spočívá OZ.
5. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že splní veškeré své povinnosti a závazky, které vyplývají z ní a z předložené nabídky na zpracování a dodávku **Díla** – „Místní adaptační strategie města České Budějovice na změnu klimatu“. Tyto závazky a povinnosti se zavazuje splnit řádně a včas. To neplatí pouze v případě, že smluvní strany v této Smlouvě, resp. jejich změnách či dodatcích písemně sjednají něco jiného. Město podpisem této Smlouvy s tímto prohlášením Zhotovitele souhlasí.
6. Smluvní strany sjednávají, že jednacím jazykem je čeština a že všechny písemné výstupy budou předávány v češtině.
7. Smluvní strany sjednávají, že použije-li Zhotovitel počítačové médium, budou v něm uložena data kompatibilní se softwarem užívaným Městem.
8. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
10. Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plné znění této Smlouvy zveřejněno na internetových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz).

11. Tato Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a tři vyhotovení obdrží Město.
12. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a výslovně neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
 - Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění zakázky
 - Příloha č. 2 Postup tvorby adaptační strategie

Poté, co se smluvní strany seznámily s obsahem této Smlouvy, prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a že s ní bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

V Ostravě dne

.....

za Město

.....

za Zhotovitele