

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany Tychonova 1, 160 00 Praha 6 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Hradební 772/12, 110 05 Praha 1 IČO: 60162694 DIČ: CZ60162694	Objednávka: 181050567/197 podle RD č. 181050567 na podlahářské, malířské a natěračské práce v roce 2019-22 Místo plnění MO-A Náměstí Svobody 4, Praha 6 číslo CE: 00-06-11-001
---	--

Poskytovatel (dodavatel): Název firmy: Roman Topinka Sídlo/místo podnikání: [redacted] IČO: 61082325	Splatnost faktury: 30 kalendářních dní od doručení faktury Doručovací adresa (pro korespondenci i faktury): Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Praha Hradební 772/12, 110 05 Praha 1 Odbor provozu nemovité infrastruktury Provozní středisko : 0018 U Brusnice 11, Praha 6 Ve věcech technických: Roman Čech , technik PS 0018
--	---

Závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Pol. čís.	Specifikace předmětu objednávky (zboží či služeb)	Měrná jedn.	Množstv	Cena za mj. bez DPH	CELKEM
-----------	---	-------------	---------	---------------------	--------

- Objednáváme u Vás výměnu podlahových krytin včetně opravy podkladů pod krytiny
mč. 47, 50, 52
- Opravy maleb vč. opravy omítek
mč. 47, 50, 52, 196, 33
- Opravu obkladů v chodbě mč. 196

V rozsahu CN	kpl	1	65 210,00 Kč	65 210,00
--------------	-----	---	--------------	-----------

Cena obj. 181050567/197 celkem bez DPH				65 210,00 Kč
DPH 21% (daň odvádí zhotovitel)				13 694,10 Kč
Cena celkem s DPH		Kč		78 904,10

PL 99,98,96,255
Záruka a sankční podmínky v souladu s Rámcovou dohodou
Termín dodání (poskytnutí): 29. 4. 2021 až 10. 5. 2021
Přílohy: 1, Odsouhlasená cenová nabídka RD- 4 listy

Objednatel: [redacted]	Poskytovatel (dodavatel): [redacted]
fax: Osoba jednající jménem objednatele: Ing. Zdenko Pohranc 19 -02- 2021 Datum: [redacted] razítko a podpis	fax: Osoba jednající jménem poskytovatele (dodavatele): Roman Topinka Datum: 16. 2. 21

výkaz výměr

MO-A,2.P.-mč.47,50,52-výmalba,podlah.krytiny,4.P-OZ mč.33-oprava stropu,výmalba,4.P.-mč.196 oprava obkladu

Poř. č.	Činnost	MJ	POČ.	Cena za MJ	Cena za položku CELKEM
			MJ	bez	bez DPH v Kč
A.	Podlahové krytiny				
1.	Demontáž prahu dubového délky 60-150 cm, š.14 - 20 cm, v. do 50mm	ks			
2.	Demontáž podlahových krytin z PVC včetně soklíků lepených	m ²			
3.	Demontáž zátěžových koberců včetně kobercových soklíků volně položených	m ²			
4.	Demontáž zátěžových koberců včetně kobercových soklíků lepených	m ²			
5.	Dodávka a montáž zátěžového koberce pro vysokou zátěž nalepením (výška vlasu 4mm celk. výška 7mm, celk.váha cca 1600 g/m2).100% PP,PA. Barva dle výběru objednatele	m ²			
6.	Dtto, ale pro střední zátěž nalepením (výška vlasu 4mm, celk. výška 8mm, celk. váha cca 1040g/m2).100% PP,PA. Barva dle výběru objednatele	m ²			
7.	Dodávka a montáž kobercové lišty lepené z kobercové pásky do 100mm š	bm			
8.	Dodávka a montáž kobercové lišty plastové	bm			
9.	Odstranění lepených podlahovin ze schodišťových stupňů	m ²			
10.	Dodání a pokládka nalepením textilního všivaného zátěžového koberce na schody (do veřejných prostor) včetně prořezu. Koberec 100% Polyolefin, podložka rubu AB, výška vlasu 3 mm, celková výška 5,5, mm, celková gramáž 1890 g/m2, hustota vpichu cca 238.600/m2- např typ Solid AB. Barva dle výběru objednatele	m ²			
11.	Dodání a pokládka nalepením textilního všivaného zátěžového koberce včetně prořezu. Koberec 100% Polyolefin, podložka rubu AB, výška vlasu 3 mm, celková výška 5,5, mm, celková gramáž 1890 g/m2, hustota vpichu cca 238.600/m2- např typ Solid AB. Barva dle výběru objednatele	m ²			
12.	Dodání a pokládka nalepením textilního všivaného zátěžového koberce včetně prořezu. Koberec 100% Poliamide 6, zátěž 33, útlum 25 dB, celková gramáž 850 g/m2, R<1000, Barva dle výběru objednatele	m2			
13.	Dodání a nalepení schodišťových hran z PVC	bm			
14.	Odstranění lepidla a podkladové stěrky	m ²			
15.	Dodání a provedení podkladové nivelační stěrky do 4 mm síly	m ²			
16.	Dodání a pokládka PVC (lepení) pro vyšší zátěž v 2 mm - barva dle výběru objednatele	m ²			
17.	Dtto, ale pro standardní zátěž (1,5mm) - barva dle výběru objednatele	m2			
18.	Dodání a lepení lemovky PVC (lepení) - barva dle výběru objednatele	bm			
19.	Dodávka a montáž lepených podlahovin (PVC) na schodišťové stupně	m2			
20.	Dodání a montáž dubového prahu delky do 80 cm, včetně jeho nátěru bezbarvým lakem 3 vrsty	ks			
21.	Dtto, ale délky do 150 cm	ks			
22.	Dodání a montáž (přišroubování) kovové přechodové lišty - barva dle výběru objednatele	bm			
23.	Zpětná montáž prahu dubového dl. 80 cm, š.14 - 20 cm, v. do 50 mm po očištění od zbytků lepidla, obroušení a nátěru	ks			
24.	Dtto, ale délky do 150 cm	ks			
25.	Oprava drobných ploch do 1 m2 vsazením (vlepením) části PVC vč. vyříznutí původního PVC	ks			
26.	Demontáž dřevěných podlahových lišt	bm			
27.	Dodávka a montáž nových dřevěných lemovacích lišt	bm			
28.	Demontáž narušeného stávajícího podkladu pod PVC nebo kobercem (prkený, dřevotřískový, betonový)	m2			
29.	Doplnění (dodávka a montáž) podkladu pod PVC nebo koberec dřevotřískovou deskou (resp. OSB) vč. vyrovnání podkladu	m2			

30.	Doplnění (dodávka a montáž) podkladu pod PVC nebo koberec deskami cetris vč. vyrovnání podkladu	m2
31.	Doplnění (dodávka a montáž) podkladu pod PVC nebo koberec bet. mazninou nebo potěrem	m2
32.	Dodání a montáž čistící zóny střížená smyčka, vlákno Polyamid solution 870g/m2, zátěž 33, záda Vinyl	m2
33.	Dodání a montáž čistící zóny střížená smyčka, vlákno Polyamid 670g/m2, zátěž 33, záda Vinyl, s pruhy z hrubého vlákna	m2
Cena za provedení podlahových krytin (bez DPH)		
B. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů		
1.	Odstranění maleb omytím a oškrábáním v místnosti včetně rozpěnování ,v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2
2.	Dtto, ale do v.m. 5m	m2
3.	Dtto, ale do v.m. 8m	m2
4.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2
5.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu 10-30 % plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otučení stávajících omítek	m2
6.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2
7.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu 10-30 % plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otučení stávajících omítek	m2
8.	Oprava nebo doplnění SDK podhledu nebo SDK předstěn včetně demontáže původního malé plochy do 1m2	ks
9.	Výměna minerálních kazet podhledu	ks
10.	Výměna nebo doplnění jednotlivých kusů dlažeb nebo obkladů včetně vysekání stávajících a dodávky nových	ks
11.	Opravy proteklin - barvami izolačními dojnásobné vč. penetrace. V do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2
12.	Opravy proteklin - barvami izolačními dvojnásobné vč. penetrace. V do 5 m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2
13.	Opravy proteklin - barvami izolačními dojnásobné vč. penetrace. V do 8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2
14.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení v do 3,8m	m2
15.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení v do 5m	m2
16.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení v do 8m	m2
17.	Bandážování stěn bandážemi š do 0,15 m v místnosti v.do 3,8 m . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2
18.	Bandážování stěn bandážemi š do 0,15 m v místnosti v.do 5 m . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2
19.	Bandážování stěn bandážemi š do 0,15 m v místnosti v.do 8 m . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2
20.	Ošetření stěn a stropů přípravkem proti plísní např. Lastanox. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2
21.	Napuštění disperzí (např. Sokrat 2802)	m2
22.	Oprava tapet Pestrukta	m2
23.	Malby směsí tekutou hlinkovou tónované dvojnásobné,otěruvzdorné max. výška stropu do 3,8m včetně penetrací. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmělení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod).	m2
24.	Malby směsí tekutou hlinkovou tónované dvojnásobné, otěruvzdorné max. výška stropu do 5m včetně penetrací. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmělení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod).	m2

25.	Malby směsí tekutou hlinkovou tónované dvojnásobné, otěruvzdorné max. výška stropu do 8m včetně penetrací. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod).	m2
26.	Malby tekuté disperzní tónované otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací i v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod) .	m2
27.	Dtto, ale v.m do 5 m	m2
28.	Dtto, ale do vm 8 m	m2
29.	Příplatek za tmavý tón (vysokou sytost) barvy	m2
30.	Malby směsí tekutou hlinkovou bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací i v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod). Bělost min 77 %.	m2
31.	Dtto, ale v.m. do 5m	m2
32.	Dtto, ale v.m. do 8m	m2
33.	Malby směsí tekutou disperzní bílé dvojnásobné,otěruvzdorné max. výška stropu 3,8 m včetně penetrací. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod). Bělost min 92%.	m2
34.	Dtto, ale v.m.do 5m	m2
35.	Dtto ale v.m do 8m	m2
36.	Nátěr olejový nebo acrylátový soklů chodeb a schodišť (linkrusta) včetně přípravy podkladu	m2
37.	Dodání a provedení nátěru Variopaint (opatřený lakem proti otěru) - odstín dle výběru objednatele	m2
38.	Opravy podkladů pod nástřik variopaint nebo acrylátových a olejových soklů vč. obroušení nebo opálení stávajících, opravení omítek apod.	m2
39.	Oprava sanačních omítek štukových ze 100 % , včetně osekání původních omítek, sanačního podhozu a šprice	m2
40.	Vyspravení a začištění omítek okolo zárubní, soklíků a pod	bm
Cena za provedení maleb (bez DPH)		
C	Nátěry	
1.	Nátěry ocelových konstrukcí základní, antikorozi 1x	m2
2.	Dvojnásobné nátěry ocelových konstrukcí syntetické 1x základní + 1x email	m2
3.	Dtto jako 2, ale vodou ředitelnou barvou	m2
4.	Nátěry dvojnásobné článkových otopných radiátorů	m2
5.	Nátěry dvojnásobné armatur (ventily, příruby apod.)	ks
6.	Nátěry dvojnásobné potrubí DN do 50 mm	bm
7.	Dtto, jako 6, ale DN do 100 mm	bm
8.	Dtto, jako 6, ale DN do 300 mm	bm
9.	Nátěry ocelových zárubní dvojnásobné (do 90/197) syntetické	ks
10.	Dtto jako 9, ale do 145/197	ks
11.	Nátěry ocelových zárubní dvojnásobné (do 90/197) vodou ředitelnou barvou	ks
12.	Dtto jako 11, ale do 145/197	ks
13.	Nátěry dřevních křidel hladkých dvojnásobné syntetické vč. tmelení	m2
14.	Dtto, ale vodou ředitelnou barvou	m2
15.	Vysazení a zpětné nasazení dřevních křidel vč přemístění do 50m	ks
16.	Odstranění starých nátěrů z dřevěných konstrukcí (dveří, ostění, vetavěného nábytku a pod) opálením	m2

17.	Dtto, ale obroušením	m2				
18.	Odstranění starých nátěrů z ocelových konstrukcí opálením	m2				
19.	Dtto, ale obroušením	m2				
20.	Lazurovací nátěry	m2				
21.	Demontáž a zpětná montáž kování dveří	kpl				
22.	Nátěry betonových povrchů D+M vč. odmaštění a vyspravení podkladu vodouředitelné	m2				
23.	Nátěry betonových povrchů D+M vč. odmaštění a vyspravení podkladu syntetické a epoxydové	m2				
	Cena za provedení nátěrů (bez DPH)					
D.	Ostatní práce					
1.	Stěhování trezorů před provedením prací - váha 800 kg	ks				
2.	Dtto, ale do 500 kg	ks				
3.	Stěhování trezorů po provedení prací - váha 800 kg	ks				
4.	Dtto, ale do 500 kg	ks				
5.	Sestěhování (sražení doprostřed místnosti) nábytku před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Bez vynášení z místnosti.	m2				
6.	Rozestavění nábytku zpět	m2				
7.	Stěhování nábytku mimo místnosti před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Vzdálenost do 50 m.	m2				
8.	Stěhování nábytku zpět do místností po provedení prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Vzdálenost do 50 m.	m2				
9.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou v místnosti - měřeno a zprůměrováno na plochu místnosti	m2				
10.	Dtto, ale odkrytí	m2				
11.	Lesení pomocné (tato položka se kalkuluje pouze při provádění lesení ve schodištových zrcadlech, v šachtách, v prostorách např. nad kotly a nebo v budovách v. nad 7 m) M+D+nájem	m3				
12.	Vyčištění dotčených prostor budovy (znečištěných již před započítáním prací)	m2				
	Cena za ostatní práce (bez DPH)					
	Sestavení					
A.	Podlahové krytiny					
B.	Malby					
C.	Nátěry					
D.	Ostatní práce					
	Cena celkem bez DPH					65 210,00
	DPH 21%	Kč	21%			13694,10
	Cena celkem včetně DPH	Kč				78 904,10

Nátěry radiátorů nepožadovány

Poznámka: 1. Veškeré vnitrostaveništní i mimostaveništní přesuny hmot, odvoz sutí a odpadů vč. ekologické likvidace musí uchazeč zahrnout do uvedených jednotkových cen (rozpuštěny v jednotkových cenách).

2. Součástí jednotkových cen musí být i úklid případného znečištění prostor, které zhotovitel způsobil svojí činností (uvedení prostor do původního stavu). Pol. D.12. CN bude využita pouze v případě, že zhotovitel provede na žádost objednatele i úklid znečištěných prostor a vybavení (oken, dveří, svítidel apod), které byly znečištěny již před započítáním prací.

3. Do jednotkových cen musí uchazeč započítat i náklady na potřebný prořez materiálu (PVC, koberců a pod.).

4. Použité hlinkové malířské barvy musí mít v základu min. bělost 77%, disperzní 92%. Typ použité barvy bude použit podle prostředí kde bude aplikován a odsouhlasen objednatelem.