

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: 

na straně jedné (dále jen „*Pronajímatel*“)

a

Název: **APETIT PRAHA v.o.s.**
Sídlo: Dlouhá 736/23
Identifikační číslo: 45311919
Jednající: Ing. Jana Vlnasová - jednatel

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N - 01/002/D5

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-01/002 ze dne 29.12.2000, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytovou jednotku nacházející se v 1. nadzemním, v 1. podzemním a 2. podzemním podlaží v domě č.p. 736 v k.ú. Staré Město, **Dlouhá 23, Praha 1**, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR13_1854 ze dne 16.12.2013 mění následujícím způsobem:

I.

V článku I. smlouvy „Předmět smlouvy“ se mění odst. (3), který nově zní takto:

- (3) Nájemní vztah dle této smlouvy se sjednává na dobu **určitou**, a to **do 31.12.2019**. Pokud Nájemce nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením účinnosti této smlouvy písemně požádá Pronajímatele o prodloužení této smlouvy, a pokud budou povinnosti Nájemce vyplývající z této smlouvy Nájemcem řádně plněny, prodlužuje se doba nájmu automaticky o dalších 5 (pět) let s tím, že ostatní podmínky této smlouvy zůstávají beze změn.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 30 -01- 2014

V Praze dne: 10. 2. 2014



Pronajímatel



Ing. Jana Vlnasová
jednatel
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že záměr pronajmout Nebytový prostor specifikovaný v čl. I. odst. 1 bod iii této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 od 22.11.2013 do 06.12.2013. Rovněž osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 16.12.2013, usnesením č. UR13_1854.

V Praze dne: 30 -01- 2014

