

N - 00/002 / PL

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě N-00/002

uzavřené mezi pronajímatelem Městskou částí Praha 1, Vodičkova 18, 115 68, IČ 00063410, zastoupenou na základě zmocnění OR MČ Praha 1, č. u98_0597, místostarostou Ing. Karlem Louckým

a

nájemcem: **APETIT PRAHA, v.o.s.**

zást.: Ing. Jana Vlnasová - spolčnice

sídlo: Dlouhá 23/736, 110 00 Praha 1

IČ: 45311919

dle výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíle A, vložce 6144

dne: 29.12.2000 na nebytové prostory v Praze 1,
Staré Město, Dlouhá 23, č.p. 736

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva na nebytové prostory nacházející se v přízemí, I. a II. suterénu a výše uvedené nemovitosti, se na základě usnesení Rady městské části číslo 02_0566 ze dne 16.9.2002 mění následujícím způsobem:

I.

V článku II. smlouvy se mění odst. (9) a doplňuje o odst. (12), který zní takto:

(9) Při prodlení s placením uvedených částek zaplatí nájemce pronajimateli podle § 517 odst. 2 občanského zákoníku zákonné úroky z prodlení. Výše úroků z prodlení se řídí nařízením vlády č. 142/1994 Sb.

(12) Pronajimatel a nájemce se dohodli, že platba nájemného za nebytový prostor v I. a II.suterénu o celkové výměře 462,5 m² se promíjí od 1.8.2002 do 31.12.2002 z důvodu zaplavení těchto prostor v důsledku povodně, a to ve výši (345,1 m² za 1.150,-- Kč/m²/rok a 117,6 m² za 500,-- Kč/m²/rok), tj. celkem 189.860,-- Kč, dále platba nájemného za nebytový prostor v přízemí o celkové výměře 280,5 m² se promíjí od 1.8.2002 do 31.8.2002 z důvodu lokalizace nebytových prostor v prostoru uzavřeném (evakuovaném) v době povodně a po ní, a to ve výši 26.881,-- Kč.

II.

V článku IV. smlouvy se mění odst. (6) a zní takto:

(6) V souladu se zákonem čis. 185/2001 Sb. o odpadech je nájemce povinen uzavřít smlouvu o odvozu a likvidaci odpadu, vzniklého v souvislosti s provozem předmětného nebytového prostoru.

III.

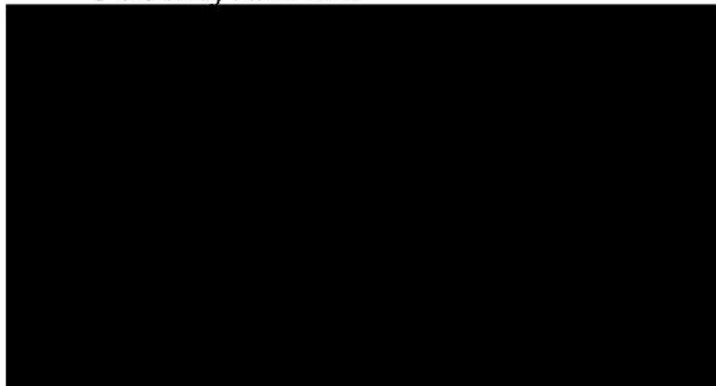
Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na dvou stranách ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne: 29. 10. 2002

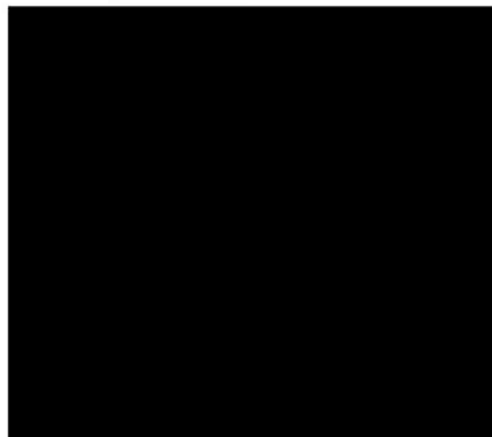
Pronajímatel:



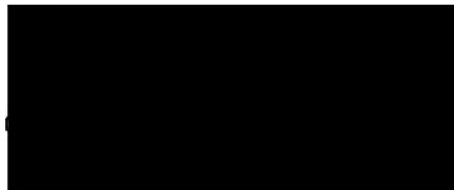
Městská část Praha 1

Ing. Karel Loucký
místostarosta

Nájemce:



Dlouhá 23, Praha 1
ing. Jana Vlnasová



... Zastupitelstva městské části Praha I, pořízení usnesením
Zastupitelstva městské části Praha I,

potvrzují,

že jsou v případě tohoto podrobného účelu splněny podmínky uvedené
v ustanovení § 43 zákona č. 183/2003 Sb. o hlavním městě Praze, v platném
znění.

V Praze dne 31. 8. 2009

městské části Praha I

-4-

městské části Praha I

