

N-00/002/27

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě N-00/002

uzavřené mezi pronajímatelem **Městskou částí Praha 1**, Vodičkova 18, 115 68, IČO 00063410, zastoupenou na základě zmocnění OR MČ Praha 1, č. u98_0597, místostarostou Ing. Karlem Louckým

a

nájemcem: **APETIT PRAHA, v.o.s.**
zást.: Ing. Jana Vlnasová - spoléčnice
sídllo: Dlouhá 23/736, 110 00 Praha 1
IČO: 45311919

dle výpisu z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíle A, vložce 6144

dne: **29.12.2000** na nebytové prostory v Praze 1,
Staré Město, Dlouhá 23, č.p. 736

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva na nebytové prostory nacházející se v přízemí, I. a II. suterénu výše uvedené nemovitosti, se mění následujícím způsobem:

I.

V článku II. smlouvy se mění odst. (8), který zní takto:

(9) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že výše nájemného se bude každoročně k 1. lednu valorizovat (zvyšovat) procentuální hodnotou indexu cen ČSÚ "702 - Pronájem vlastních nemovitostí" zveřejněného za předchozí kalendářní rok, a to počínaje datem 1.1.2002. Zvyšovat se bude vždy plná výše nájemného za předchozí období. Pokud bude hodnota tohoto indexu nižší než 100%, výše nájemného se nemění.

II.

Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na jedné straně ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech. V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.

(2) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle a jako takový jej prosty omylu a bez nátlaku podepisují.

V Praze dne: *29. 10. 2001*

Pronajímatel:

Městská část Praha 1
Ing. Karel Loucký
místostarosta

Nájemce:

APETIT v
Dlouhá 23,
ing. Jana Vlnasová