

SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace
„Bezpečný chodník v ulici Jana Žižky, Luční a Nádražní ulici v Semilech“
(dále jen „smlouva“)
uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obchodní jméno : Město Semily
Sídlo : Husova 82, 513 01 Semily
Zastoupený : Lenou Mlejnkovou, starostkou
IČ : 00276111
DIČ : CZ00276111
Bankovní spojení : 27-1263108309/0800

Oprávněný k jednání

ve věcech technických : Ing. Daniel Mach, odbor rozvoje a správy majetku
Tel : 481 629 217
E-mail : mach@mu.semily.cz

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel:

Obchodní jméno : RYBÁŘ stavební s.r.o.
Sídlo : Náměstí Míru 50, 276 01 Mělník
Zastoupený : Ing. David Rybář
IČ : 27131335
DIČ : CZ27131335
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., č.ú.
Zapsaný v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 98620

Oprávněný k jednání

ve věcech technických :
Tel :
E-mail :

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

Článek 2 Základní ustanovení

- 2.1. Smlouva se uzavírá za účelem zpracování projektové dokumentace a provedení souvisejících činností na akci:
Projektová dokumentace „Bezpečný chodník v ulici Jana Žižky, Luční a Nádražní ulici v Semilech“.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že práce dle předmětu díla specifikované v čl. 3 této smlouvy předá ve sjednaných lhůtách Objednateli. Dílo bude dodáno v souladu s platnými normami a předpisy pro předmět plnění.
- 2.3. Objednatel se zavazuje dílo odebrat a uhradit cenu díla dle čl. 5 a 6 této smlouvy v dohodnutém termínu.
- 2.4. Práva a závazky plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy a touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).

Článek 3 Předmět plnění - dílo

- 3.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla spočívajícího ve zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro výběr zhotovitele stavby **„Bezpečný chodník v ulici Jana Žižky, Luční a Nádražní ulici v Semilech“** (dále jen „Dokumentace“) v následujícím rozsahu :
 - dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro výběr dodavatele stavby na úpravu chodníků po obou stranách ulice Jana Žižky v úseku od křižovatky s Brodskou ulicí (navazuje na projektu okružní křižovatky) ke křižovatce s Pekárenskou včetně řešení křižovatky v délce cca 220 m,
 - dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro výběr dodavatele stavby na úpravu chodníku po levé straně Luční ulice (ve směru ke stadionu) po vjezd k supermarketu v délce 320 m (v rámci projektu nebude řešen chodník na pravé straně Luční ulice od křižovatky s Pekárenskou k domu č.p. 461, protože zde jsou úpravy podmíněny řešením parkování v rámci regenerace panelového sídliště Jižní-Luční),
 - dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro výběr dodavatele stavby na úpravu chodníku po obou stranách Luční ulice od vjezdu k supermarketu ke křižovatce s Nádražní ulicí v délce 120 m a řešení úpravy přechodů pro chodce na křižovatce Luční a Nádražní ulice (4 přechody),
 - dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro výběr dodavatele stavby na úpravu chodníku podél Nádražní ulice včetně řešení křižovatky s ulicí ke Stadionu v délce 180 m,
 - součástí dokumentace jako samostatný stavební objekt bude návrh přisvětlení výše uvedených přechodů pro chodce a návrh rekonstrukce veřejného osvětlení tam, kde si to vyžádá nutnost přesunu stožárů veřejného osvětlení z důvodu zásahu do průchozího profilu chodníků (předpokládá se celá Luční ulice),
 - výkon autorského dozoru během stavby se předpokládá v rozsahu cca 10 návštěv v délce 2 hodiny, tedy v rozsahu 20 hodin.
- 3.2. Rozsah řešení vychází z následujících požadavků:
 - zajistit bezpečný pohyb pěších na území města Semily,
 - zajistit splnění nových zákonných normových požadavků na přechody pro chodce, šířky chodníků a doplnění stavebních úprav pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace,
 - zajistit bezpečný prostor pro motorovou dopravu odvedením pěších z vozovek na vymezené prostory chodníků.
- 3.3. Zpracované dokumentace jsou určeny pro vydání stavebního povolení a výběr dodavatele stavby. Dokumentace bude obsahovat návrh řešení rekonstrukce a stavby chodníku včetně přechodů pro chodce a doplnění veřejného osvětlení. Součástí díla je účast na projednání návrhu se zástupci hlavních majitelů dotčených pozemků a správců infrastruktury (cca 4 jednání).

- 3.4. Dokumentace bude obsahovat návrh nezbytných úprav inženýrských sítí (především výškové úpravy uličních znaků, případně dotčených přípojek). Tyto úpravy budou konzultovány a koordinovány se zástupci správců a majitelů infrastruktury.
- 3.5. Dokumentace bude zpracována v rozsahu a obsahu, který odpovídá platným zákonům, vyhláškám a normám, především pak zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a souvisejícími vyhláškami, především vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace dopravních staveb. Projektová dokumentace musí splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 3.6. Projektová dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce bude zpracována ve smyslu vyhlášky 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací s výkazem výměr (oceněným a slepým).
- 3.7. Popis minimálního obsahu Dokumentace :

A. Dokumentace pro stavební povolení

- rozsah dokumentace je stanoven v Příloze č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v min. rozsahu :

Průvodní zpráva

Souhrnná technická zpráva

Situace širších vztahů (v měřítku 1:5000)

Zákres do katastrální mapy

Situace stavby včetně řešení povrchu chodníků (v měřítku min. 1:200)

Koordinální situace stavby včetně zakreslení inženýrských sítí (v měřítku min. 1:200)

Výkres skladby dlažby v místě přechodů, míst pro přecházení a autobusových zastávek pro projednání s NIPI ČR o.s.

Podélný profil komunikace (v měřítku 1:500/50)

Vzorový příčný řez (v měřítku 1:50)

Příčné řezy (v měřítku 1:100) – ve vzdálenosti cca 100 m v místě důležitých profilů

Zpracování výkazu odpadů – očekávaná množství odpadů a množství využitelného materiálu (např. kamenná dlažba apod.)

Zpracování výkazu výměr včetně ocenění podle aktuálních položkových cen

Dokladová část (stanoviska, posudky, vyjádření)

zpracovaná dokumentace bude respektovat metodické materiály Státního fondu dopravní infrastruktury: http://www.sfdi.cz/soubory/obrazky-clanky/poskytovani-prispevku/zvysovani-bezpecnosti/2010_nalezitosti_pd2011.pdf

B. Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby

- rozsah dokumentace je stanoven v Příloze č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb,
 - rozsah dokumentace bude odpovídat rozsahu dokumentace pro stavební povolení dle předešlého bodu A,
 - bude doplněn výkres skladeb dlažby na chodnících, který bude projednán a odsouhlasen městským architektem,
 - bude zpracován aktualizovaný výkaz výměr.
- 3.8. Součástí prací je zajištění výškopisného a polohopisného zaměření místa stavby v min. rozsahu zaměření vstupů, vjezdů, uličních znaků (především dešťových vpustí) a podezdívek pro detailní zpracování výškového a polohového umístění chodníků a obrubníků.
- 3.9. Součástí prací je zajištění stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a správců infrastruktury. Objednatel samostatně zajišťuje souhlasy majitelů dotčených pozemků.
- 3.10. Součástí provádění prací bude účast na koordinačních schůzkách s převažujícím majitelem dotčených pozemků (Liberecký kraj zastoupený Krajskou správou silnic Libereckého kraje), provozovateli technické infrastruktury (Severočeské vodovody a kanalizace a.s., RWE Distribuční služby a.s. a TSM Semily s.r.o.). Předpokládá se účast na min. 4 jednáních o délce cca 2 hodiny.

- 3.11. Součástí díla je výkon autorského dozoru, tj. účast na kontrolních dnech. V rámci autorského dozoru je konzultován postup prací na stavbě, soulad s projektovou dokumentací, vysvětlují se řešení detailů a stanovují se požadavky na doplnění projektové dokumentace dle potřeby stavby, případně se stanovují požadavky na změny stavby a změny stavebních postupů dodavatele. Rozsah výkonů této fáze je uveden u popisu stavebního objektu v kapitole 3.1. Cena je stanovena jako součin skutečně vynaložené doby na výkon autorského dozoru Zhotovitelem a hodinové sazby. Cena bude uhrazena na základě skutečně prováděného výkonu a na základě předaného výkazu činností.
- 3.12. Projektová dokumentace bude zpracována a předána celkem v 5 tištěných vyhotoveních a 1x na CD/DVD ve formátech .pdf, výkaz výměr a textová část ve formátu pro čtení v MS Word a MS Excel. Dokladová část (vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury) bude předána v 1 vyhotovení.

Článek 4 Termín plnění díla

- 4.1. Termín zahájení: dnem podpisu smlouvy

Termín zpracování dokumentace pro stavební povolení včetně zajištění vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí do 30.06.2017

Termín zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele do 4 týdnů od doručení písemné výzvy Objednatele

Výkon autorského dozoru..... dle písemné výzvy Objednatele

Článek 5 Cena za dílo

- 5.1. **Cena za dokumentaci celkem bez DPH 231.800 Kč**

(slovy : Dvěstětřicetjednaticosmset korun)

K výše uvedené ceně za dílo bude účtována DPH ve výši dle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V den podpisu smlouvy je aktuální sazba DPH 21 %. Cena včetně 21 % DPH tedy ke dni podpisu smlouvy činí 280.478 Kč.

- 5.2. Cena za dílo za jednotlivé části díla (etapy Dokumentace) :

Objekt	Popis	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
Chodník Jana Žižky, Luční a Nádražní ul.	dokumentace pro stavební řízení	147.000,- Kč	177.870,- Kč
	dokumentace pro výběr dodavatele	84.800,- Kč	102.608,- Kč

Hodinová sazba za autorský dozor bez DPH 900 Kč.

- 5.3. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit projektové práce na Dokumentaci, resp. nepožadovat plnění dalších částí díla v případě, že Objednatel ustoupí od záměru realizovat dílo. Objednatel v tom případě uhradí náklady vzniklé Zhotoviteli při plnění dotčené části díla, které však nesmí překročit cenu uvedenou v odst. 5.2.
- 5.4. Výše uvedená cena ujednaná pevnou částkou je celková cena, která zahrnuje plnění díla v rozsahu, který vyplývá z bodů 3.1. až 3.12. Tato cena je stanovena jako cena maximální, pevná a nejvýše přípustná a jsou v ní započteny veškeré náklady na zpracování Dokumentace v rozsahu stanoveném v článku 3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na dodávku Dokumentace v požadovaném počtu paré vč. CD/DVD (formát .pdf, .xls, .doc) v rozsahu ustanovení této smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně převzal nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 a 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.6. Smluvní strany výslovně vylučují užití ustanovení § 2611, § 2612 a § 2622 občanského zákoníku.

Článek 6 Platební podmínky a fakturace

- 6.1. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení ceny za dílo dle článku 5 po jeho provedení. Právo fakturovat vznikne Zhotoviteli po řádném předání a převzetí každé dokončené části Dokumentace (etapy) dle čl. 5 odst. 5.2. této smlouvy. Fakturace bude provedena na základě předávacího protokolu.
- 6.2. Objednatel nebude Zhotoviteli platit zálohy. Dílo bude fakturováno na základě předání jednotlivých částí díla. Cena za autorský dozor bude fakturována měsíčně za provádění autorského dozoru v předchozím měsíci na základě předaného výkazu činnosti.
- 6.3. Fakturu za zhotovení části Dokumentace pro stavební povolení uhradí Objednatel Zhotoviteli do výše 90 % z celkové ceny za tyto etapy (vč. DPH). Zbývajících 10 % ceny za tyto etapy vč. DPH uhradí Objednatel po vydání pravomocného stavebního povolení, případně po potvrzení stavebního úřadu, že předložená Zhotovitelem zpracovaná dokumentace je úplná. Fakturu za zhotovení části Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (části Dokumentace dle čl. 5 odst. 5.2. smlouvy) uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání této části Dokumentace.
- 6.4. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Faktura bude Objednatelům uhrazena převodním příkazem do 21 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly na možnosti vzájemného zápočtu závazků a pohledávek.
- 6.6. Zhotovitel prohlašuje, že není ke dni podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, je oprávněn Objednatel uhradit Zhotoviteli fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě Objednatel uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně Zhotovitele, a to dle § 109a zákona o DPH – Objednatel v tomto případě není vůči Zhotoviteli v prodlení s úhradou daně z přidané hodnoty.
- 6.7. Zhotovitel je povinen jednotlivé části Dokumentace (výsledky jednotlivých etap dle čl. 5 odst. 5.2. této smlouvy) předat Objednateli na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v čl. 4 této smlouvy a Objednatel je povinen danou část Dokumentace od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
- 6.8. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Zhotovitelem a Objednatelům podepsán předávací protokol. Odmítne-li Objednatel v rozporu s ust. bodu 6.9. níže nebo bez uvedení podstatného důvodu Dokumentaci od Zhotovitele převzít, považuje se Dokumentace za převzatou bez výhrad okamžikem jejího prokazatelného doručení Objednateli nebo okamžikem, kdy ji Objednatel odmítl převzít.
- 6.9. Objednatel nemá právo odmítnout Dokumentaci nebo její část převzít pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání či neomezují užití Dokumentace nebo její části.

Článek 7 Autorská práva

- 7.1. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, touto smlouvou poskytuje Zhotovitel Objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci) ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu.
- 7.2. Zhotovitel tímto dává Objednateli svolení ke zveřejnění díla i jeho případně změněných verzí, úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo po zpracování do libovolného souborného díla, k užití díla, a to i upraveného či zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem, to vše způsobem a v rozsahu uvedenými shora v tomto článku, a dále i k tomu, aby Objednatel uváděl dílo na veřejnost

pod svým jménem s tím, že si za žádných okolností nebude osobovat autorství k dílu. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela.

- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci Objednateli poskytnout.
- 7.4. Objednatel není povinen licenci využít.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dohodnuté v článku 5 této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho části, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, poskytnout jiným osobám než Objednateli.

Článek 8 Záruční doba – zodpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo při přechodu nebezpečí škody na Objednatele, byť se projeví až později. Zhotovitel odpovídá i za vady, které vznikly až po odevzdání díla, pokud byly způsobeny porušením povinností na straně Zhotovitele.
- 8.3. Zhotovitel dává Objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba je 5 roků a začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem.
- 8.4. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. Případné vady díla bude Objednatel oznamovat Zhotoviteli písemně. Zhotovitel je povinen uplatněné vady odstranit do 30 dnů od jejich uplatnění. Tímto nejsou dotčena zákonná práva Objednatele z vad díla.

Článek 9 Sankce

- 9.1. Jestliže Zhotovitel nesplní i bez vlastního zavinění termín předání díla nebo jeho části dle článku 4, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny dokumentace bez DPH uvedené v bodě 5.1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení. Tato platba nezbavuje Zhotovitele jeho povinnosti provedení díla dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy nebo právních předpisů. Smluvní strany výslovně prohlašují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 9.2. Pro případ prodlení některé smluvní strany s peněžitým plněním, k němuž je smluvní strana zavázána touto smlouvou, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany výslovně prohlašují, že výše smluvní pokuty není nepřiměřená.
- 9.3. V případě, že porušením povinnosti, která s sebou nese povinnost uhradit smluvní pokutu, vznikne druhé smluvní straně škoda, je povinná strana odpovědná za škodu uhradit straně oprávněné i vzniklou škodu, nejvýše však do výše smluvní pokuty.

Článek 10 Ostatní ujednání

- 10.1. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek plnění zakázky, provádět změny postupu prací při provádění zakázky. Bude-li mít postup Objednatele dle věty předchozí vliv na termín dokončení prací dle článku 4, termín dokončení prací se přiměřeně prodlouží.
- 10.2. Zhotovitel zpracuje dokumentaci osobně. Při zpracování dokumentace je Zhotovitel vázán individuálními pokyny Objednatele, a to za dodržení podmínek příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 10.3. Objednatel se zavazuje plnění za podmínek sjednaných v této smlouvě odebrat a zaplatit.
- 10.4. Zhotovitel je povinen uhradit případné škody na majetku způsobené na základě předaného díla (předmětu smlouvy) třetím osobám i Objednateli.

- 10.5. Místem plnění díla je sídlo Objednatele.
- 10.6. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost na jeho písemné vyžádání, a to do 5 pracovních dnů. Objednatel není na základě žádosti Zhotovitele povinen nechat vyhotovit podklady či poskytnout Zhotoviteli informace, pokud jimi nedisponuje ke dni obdržení žádosti. Objednatel poskytne Zhotoviteli jako podklad polohopis lokality ve vektorovém formátu (.dxf nebo jiný dle dohody) a vyjádření správců inženýrských sítí k záměru opravy komunikace.
- 10.7. Závazek sjednaný touto smlouvou není fixním závazkem dle ust. § 1980 občanského zákoníku.

Článek 11 Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

Článek 12 Závěrečná ustanovení

- 12.1. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými. Změna smlouvy v jiné než písemné formě se vylučuje.
- 12.2. Pokud není sjednáno ve smlouvě něco jiného, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 12.3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, což stvrzují vlastnoručními podpisy na této smlouvě.
- 12.4. Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.

Tato smlouva byla schválena Radou města Semily dne 15.02.2017 usnesením č. **170215/RM/55**.

V Semilech dne 01.03.2017

V Mělníku dne 27.02.2017

.....
Lena Mlejnková, starostka
za Objednatele

.....
Ing. David Rybář, jednatel
za Zhotovitele