



KUMSP00D62CU

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
54/EO/21		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
00374	2021	17
pr. číslo	rok	zkr. odb.

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje

dále jen „**dárce**“ na straně jedné

a

statutární město Havířov

se sídlem: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov
IČO: 00297488
zastoupený: Ing. Ondřejem Baránkem, náměstkem primátora pro ekonomiku a správu majetku

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitých věcí, a to pozemků:

- parc. č. 2212 ostatní plocha,
- parc. č. 2213/2 ostatní plocha,
- parc. č. 2214 zastavěná plocha a nádvoří,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Havířov-město a obec Havířov, na listu vlastnictví č. 4728 a pozemku:

- parc. č. 203/7 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova č.p. 1317, jiná stavba, část obce Podlesí,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Bludovice a obec Havířov, na listu vlastnictví č. 7421,

2. Vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1. tohoto článku nabyl dárce na základě Směnné smlouvy ze dne 21. 9. 2020, ev. č. 06683/2020/IM.

II.

Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické k nemovitým věcem uvedeným v odst. 1 čl. I. této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím, (dále jen „**Předmět daru**“) a obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá.

1. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala.

2. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.

3. Účetní pořizovací hodnota Předmětu daru činí 14.098.434 Kč (slovy: čtrnáctmilionůdevadesátosmtisícčtyřistatřicetčtyřikorunčeských).

III.

Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle odst. 1 tohoto článku do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
4. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu práv dle odst. 1 tohoto článku se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad práva dle odst. 1 tohoto článku zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.

IV.

Předání a převzetí

1. Smluvní strany se dohodly, že bezodkladně po podání návrhu na vklad vlastnického práva dle čl. III. této smlouvy, předá dárce Předmět daru obdarovanému.
O předání a převzetí Předmětu daru, včetně veškeré zachované dokumentace, klíčů atd., bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.
2. Za smluvní strany zajistí splnění povinností dle odst. 1 tohoto článku pověření zaměstnanci.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 1 tohoto článku.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru dárce.
3. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
4. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, dárce dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číselovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

VI.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada kraje svým usnesením č. 92/8038 ze dne 20. 7. 2020 a usnesením č. 96/8439 ze dne 21. 9. 2020.
 - 1.2. Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 23. 7. 2020 do 25. 8. 2020 a od 23. 9. 2020 do 27. 10. 2020.
 - 1.3. O darování Předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 17/2062 ze dne 3. 9. 2020 a usnesením č. 2/96 ze dne 17. 12. 2020.
2. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 2.1. O bezúplatném nabytí Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo statutárního města Havířov svým usnesením č. 577/17ZM/2021 ze dne 25. 1. 2021.

19. 02. 2021

V Ostravě dne

Dárce:



prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

- 5 -02- 2021

V Havířově dne

Obdarovaný:



Ing. Ondřej Baránek
náměstek primátora pro ekonomiku
a správu majetku

