

# **SMLOUVA O JISTOTNÍM ÚČTU a DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

REG. Č. JU 01387912606 (BÚ)

Číslo smlouvy o dílo objednatele: O/18/170

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: S180156

---

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**, se sídlem Praha 4 – Michle, Želetavská 1525/1, PSČ 140 92, IČO 64948242, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3608 (dále jen „**Banka**“)

a

Jméno a příjmení / název / obchodní firma: **Teplárny Brno, a.s.**  
IČO / rodné číslo / datum narození: 46347534  
Adresa trvalého pobytu / sídla: Okružní 25, 638 00 Brno  
údaje o zápisu v rejstříku, je-li v něm osoba zapsána: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 786  
údaje o zastoupení, je-li osoba zastoupena: RNDr. Jiřím Hermanem, Ph.D., předsedou představenstva  
a Janem Šmídkem, místopředsedou představenstva

e-mail: XXX

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Jméno a příjmení / název / obchodní firma: **TENZA, a.s.**  
IČO / rodné číslo / datum narození: 25570722  
Adresa trvalého pobytu / sídla: Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno  
údaje o zápisu v rejstříku, je-li v něm osoba zapsána: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3023  
údaje o zastoupení, je-li osoba zastoupena: Ing. Michalem Hrubým, předsedou představenstva  
a Ing. Františkem Paulíkem, místopředsedou představenstva

e-mail: XXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

Jméno a příjmení / název / obchodní firma: **REKSTAN, spol. s r.o.**  
IČO / rodné číslo / datum narození: 44013221  
Adresa trvalého pobytu / sídla: Kučerova 2696/13, Líšeň, 628 00 Brno  
údaje o zápisu v rejstříku, je-li v něm osoba zapsána: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 2880  
údaje o zastoupení, je-li osoba zastoupena: Ing. Pavlem Skočovským, jednatelem  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 372 527 903 / 0300

e-mail: XXX

(dále jen „**Poddodavatel**“)

uzavírají ve smyslu ust. § 2586 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **SMLOUVU O JISTOTNÍM ÚČTU a DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO,**

jejichž účelem je předání díla „Rekonstrukce SCZT pára x HV, oblast parovodu Sever, Zábrdovická, Stará Osada“ vč. související dokumentace a poskytnutí jistoty Poddodavateli, že mu bude část ceny díla sjednaná mezi Poddodavatelem a Zhotovitelem ve smlouvě o dílo uvedené v čl. I této smlouvy řádně a včas uhrazena.

## I.

1. Objednatel se Zhotovitelem uzavřeli dne 27. 4. 2018 Smlouvu o dílo č. O/18/170 (S180156), na základě které má Zhotovitel pro Objednatele provést dílo „Rekonstrukce SCZT pára x HV, oblast parovodu Sever, Zábrdovická, Stará Osada“, k níž následně uzavřeli dodatek č. 1, č. 2 a č. 3 (dále jen „**Smlouva o dílo č. 1**“). Zhotovitel uzavřel s Poddodavatelem dne 12. 10. 2018 Smlouvu o dílo č. S 180314; Z1807; R/570/2018 na práce související se zhotovením díla „Rekonstrukce SCZT pára x HV, oblast parovodu Sever, Zábrdovická, Stará Osada“ (dále jen „**Smlouva o dílo č. 2**“).
2. Dne 1. 9. 2020 vydal Krajský soud v Brně usnesení, č.j. KSBR 54 INS 18298/2020-A-2, kterým ve věci Zhotovitele vyhlásil mimořádné moratorium. Mimořádné moratorium bylo prodlouženo usnesením Krajského soudu v Brně, č.j. KSBR 54 INS 18298/2020-A-6. S ohledem na vyhlášené mimořádné moratorium a na požadavek Poddodavatele na poskytnutí jistoty uhrazení části ceny díla dle podmínek Smlouvy o dílo č. 2 uzavírají smluvní strany tuto Smlouvu o jistotním účtu a Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 1 (dále jen „**Smlouva**“).
3. Banka na základě této Smlouvy zřídí jistotní účet č. 01387912606/2700 vedený jí v českých korunách (CZK) (dále jen „**jistotní účet**“). Vzhledem k tomu, že tato Smlouva musí být v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), uveřejněna v registru smluv, bude jistotní účet zřízen až poté, co se Banka dozví, že k uveřejnění této Smlouvy došlo. O zřízení jistotního účtu bude Banka informovat všechny smluvní strany prostřednictvím e-mailu.
4. Tento jistotní účet má sloužit k vypořádání části ceny díla, a to konkrétně ceny víceprací za provedení stavebního objektu – šachty S 92 na ulici Lazaretní a ceny díla za provedení a dokončení zbývajících rozsahu díla dle Smlouvy o dílo č. 1 a Smlouvy o dílo č. 2.

## II.

1. Objednatel se Zhotovitelem na základě této Smlouvy mění Smlouvu o dílo č. 1, a to v rozsahu:
  - vypořádání všech víceprací a méně prací, vzniklých při realizaci 2. etapy (povrch komunikace),
  - posunutí termínu dokončení a předání díla.

Tato změna se týká 2. etapy díla:

### „Rekonstrukce SCZT pára x HV – oblast parovodu Sever, Zábrdovická, Stará Osada“

spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, dotační program podpory „Úspory energie v SZT“ Ministerstva průmyslu a obchodu (registrační číslo projektu: CZ.01.3.15/0.0/0.0/15\_025/0007025).

2. Důvodem ujednání v tomto článku Smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem jsou objektivní příčiny a jimi způsobené změny při realizaci díla, vedoucích ke vzniku víceprací a méněprací, které byly zjištěny až v průběhu realizace stavebních prací a nebylo možné je předvídat, jakož i k posunutí termínu dokončení a předání díla.

3. Objednatel a Zhotovitel tímto mění čl. III odst. 1 Smlouvy o dílo č. 1, když se dohodli, že celková cena díla dle Smlouvy o dílo č. 1 včetně víceprací a méněprací dle ujednání v tomto článku Smlouvy je následující:

původní celková cena díla dle Smlouvy o dílo č. 1 87.205.257,00 Kč bez DPH

navýšená cena dle Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. 1: 92.369.012.57 Kč bez DPH

zapravení povrchu komunikace dle této Smlouvy:

vícepráce 28.858,34 Kč bez DPH

méněpráce - 145.782,83 Kč bez DPH

**rozdíl za zapravení povrchu komunikace: - 116.924,49 Kč bez DPH**

**nová celková cena díla dle Smlouvy o dílo č. 1 vč. rozdílu za etapu č. 2: 92.252.088,08 Kč bez DPH**  
(slovy: devadesát dva milionů dvě sta padesát dva tisíc osmdesát osm korun českých a osm haléřů)

4. Všechny vícepráce a méněpráce vč. změny ceny vzhledem k jednotlivým položkám rozpočtu jsou definovány formou změnového listu č. 13, který představuje Přílohu č. 1 této Smlouvy.

5. Objednatel se Zhotovitelem dále mění čl. IV Smlouvy o dílo č. 1, a to následovně:
- „ETAPA II  
2.5. dokončení montáže, zprovoznění díla a předání dokumentace nutné pro provoz díla nejpozději **do 31. 12. 2020**  
2.6. předání díla, včetně dalších dokladů souvisejících s realizací díla, nejpozději **do 31. 01. 2021**“
6. Objednatel a Zhotovitel se za účelem částečného narovnání sporných práv dohodli, že maximální výše jakýchkoli smluvních pokut pro porušení Smlouvy o dílo č. 1 vzniklých do dne uzavření této Smlouvy se omezuje částkou 1.500.000,- Kč, jako částkou maximální (pokud již vznikly smluvní pokuty přesahující uvedenou částku, pak v nadlimitní části zanikají). Objednatel a Zhotovitel potvrzují, že smluvní pokuta vzniklá z důvodu prodlení s předáním dokumentace nutné pro provoz díla dle čl. IV odst. 2.5. Smlouvy o dílo č. 1 a předáním díla, včetně dalších dokladů souvisejících s realizací díla dle čl. IV odst. 2.6. Smlouvy o dílo č. 1, byla Objednatelem uplatněna prostřednictvím dopisu ze dne 29. 1. 2021 a dle tvrzení Objednatele jde o řádný nárok splatný dne 28. 2. 2021. Zhotovitel nadále jakýkoli nárok na smluvní pokutu popírá a žádný nárok na jakoukoli smluvní pokutu vzniklou v souvislosti s porušením povinnosti podle Smlouvy o dílo č. 1 neuznává. Objednatel a Zhotovitel, výslovně berou na vědomí, že ustanovení první věty tohoto odstavce nelze vykládat jako uznání jakéhokoli nároku na smluvní pokutu.
7. Objednatel a Zhotovitel se dále dohodly, že proti úhradě zbývajících částí ceny díla dle Smlouvy o dílo č. 1 ve výši 4.364.486,41 Kč není přípustné jednostranné započtení pohledávek Objednatele.

### III.

1. Za účelem poskytnutí jistoty Poddodavatel, že mu bude poskytnuta platba části ceny díla dle Smlouvy o dílo č. 2, bez níž Poddodavatel odmítá poskytnout součinnost Zhotoviteli za účelem předání díla Objednateli, se smluvní strany dohodly na postupu dle této Smlouvy. Objednatel se zavazuje převést na jistotní účet částku v celkové výši 3.581.866,- Kč (slovy: třímilionpětsetosmdesátjedentisícosmšedesátšest korun českých) (dále jen „**spravovaná částka**“), a to nejpozději do 24. 2. 2021, nejdříve však v den, kdy obdrží oznámení Banky o zřízení jistotního účtu. Tato částka bude v plném rozsahu vyplacena Poddodavatel.
2. Banka se na základě ujednání s Objednatelem, Zhotovitelem a Poddodavatelem zavazuje spravovanou částku převzít do své správy a vyplatit ji v souladu s ustanoveními této Smlouvy. O připsání spravované částky na jistotní účet bude Banka všechny ostatní smluvní strany informovat písemně i prostřednictvím e-mailu.
3. Poddodavatel se zavazuje, že neprodleně po složení spravované částky dle čl. III odst. 1 této Smlouvy a po obdržení informace o jejím složení dle čl. III odst. 2 této Smlouvy poskytne veškerou nezbytnou součinnost Objednateli a Zhotoviteli tak, aby došlo k předání díla vč. veškeré dokumentace nezbytné pro provoz díla a další dokumentace související s realizací díla (dále jen „**dokladová část**“) Objednateli nejpozději do 7 dnů od převedení spravované částky Objednatelem na jistotní účet podle čl. III odst. 1 této Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli dílo vč. dokladové části nejpozději do 7 dnů od převedení spravované částky Objednatelem na jistotní účet podle čl. III odst. 1 této Smlouvy. Předání díla vč. dokladové části proběhne způsobem sjednaným ve Smlouvě o dílo č. 1. O předání a převzetí díla a předání a převzetí dokladové části bude vyhotoven písemný předávací protokol podepsaný oprávněnými osobami za Objednatele, Zhotovitele a Poddodavatele.
5. Objednatel je povinen do 5 pracovních dnů od řádného předání a převzetí díla Objednatelem v souladu se Smlouvou o dílo č. 1 odeslat Bance „Potvrzení o předání a převzetí díla dle Smlouvy o dílo č. O/18/170 (S180156)“ podepsané Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem Objednatele, popř. jeho zplnomocněným zástupcem.
6. Objednatel je povinen do 5 pracovních dnů od řádného předání a převzetí dokladové části v souladu se Smlouvou o dílo č. 1 odeslat Bance „Potvrzení o předání a převzetí dokladové části dle Smlouvy o dílo č. O/18/170 (S180156)“ podepsané Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem Objednatele, popř. jeho zplnomocněným zástupcem.
7. Zhotovitel se zavazuje, že do 3 dnů od předání a převzetí díla Objednatelem v souladu se Smlouvou o dílo č. 1 vystaví fakturu znějící na částku ve výši 4.364.486,41 Kč, ve které zúčtuje částku ve výši 3.581.866,- Kč, která bude Poddodavatel vyplacena dle této Smlouvy.

Zbývající částku vyúčtovanou konečnou fakturou ve výši 782.620,- Kč uhradí Objednatel Zhotoviteli následovně:

- po splnění podmínky předání a převzetí díla Objednatel uhradí Zhotoviteli částku 18.843,- Kč,
- po předání dokladové části Objednateli uhradí Objednatel Zhotoviteli částku 763.777,- Kč,

a to vše na účet č. 2201923740/2010 vedeném u Fio banka, a.s.

8. Objednatel, Zhotovitel a Poddodavatel berou na vědomí, že vklad podle této Smlouvy je pojištěn u Garančního systému finančního trhu (Fondu pojištění vkladů) ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění. Nebude-li vklad k dispozici z důvodu neschopnosti Banky dostát svým finančním závazkům, vyplatí Garanční systém finančního trhu (Fond pojištění vkladů) Objednateli nebo Zhotoviteli náhradu za vklad do výše stanoveného limitu.

Výplata náhrad se provede v českých korunách a činí nejvýše částku odpovídající EUR 100.000 na klienta. V případě účtů s více spolujemiteli se podíl každého klienta započítává do jeho limitu EUR 100.000 samostatně. V některých případech stanovených zákonem o bankách jsou vklady chráněny i nad hranici částky odpovídající EUR 100.000, ale nejvýše do částky odpovídající EUR 200.000. Výplata náhrady vkladů v českých korunách do limitu pojištění bude zahájena nejpozději do 7 pracovních dnů od rozhodného dne, tj. dne, kdy Česká národní banka vydá oznámení o neschopnosti Banky dostát závazkům vůči oprávněným osobám za zákonných a smluvních podmínek.

Další informace lze získat na [www.garancnisystem.cz](http://www.garancnisystem.cz) nebo přímo u Garančního systému finančního trhu (Fondu pojištění vkladů), Týn 639, 110 00 Praha 1.

9. V případě, že do 19. 3. 2021 nebude spravovaná částka na jistotní účet v plné výši převedena, Banka jistotní účet zruší. Případný zůstatek jistotního účtu Banka poukáže na účet Objednatele č. 32606621/0100, vedený u Komerční banky, a.s., případně na jiný jím následně sdělený účet. O zrušení jistotního účtu, resp. provedené transakci, bude Banka Zhotovitele, Objednatele i Poddodavatele informovat prostřednictvím e-mailu.

#### IV.

1. Banka je povinna vyplatit část spravované částky, tedy částku ve výši 2.149.020,- Kč na účet Poddodavatele č. 372 527 903 / 0300 vedený u ČSOB, a.s. za předpokladu, že jí budou předloženy originály nebo úředně ověřené kopie následujících dokumentů ze strany Objednatele:
  - „Potvrzení o předání a převzetí díla dle Smlouvy o dílo č. O/18/170 (S180156)“ podepsané Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem Objednatele popř. jeho zplnomocněným zástupcem; vzor potvrzení je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy.
2. Banka je povinna vyplatit zbývající část spravované částky, tedy částku ve výši 1.432.846,- Kč na účet Poddodavatele č. 372 527 903 / 0300 vedený u ČSOB, a.s. za předpokladu, že jí budou předloženy originály nebo úředně ověřené kopie následujících dokumentů ze strany Objednatele:
  - „Potvrzení o předání a převzetí dokladové části dle Smlouvy o dílo č. O/18/170 (S180156)“ podepsané Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem Objednatele, popř. jeho zplnomocněným zástupcem; vzor potvrzení je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy.
3. Banka je povinna uvolnit příslušnou částku nejpozději do 5 pracovních dnů od splnění podmínek pro její uvolnění. O odepsání příslušné částky vyrozumí Banka písemně Zhotovitele i Objednatele prostřednictvím e-mailu.
4. Převod celé spravované částky na účet Poddodavatele se považuje za uhrazení odpovídající výše ceny díla dle Smlouvy o dílo č. 1 a v tomto rozsahu zaniká závazek Objednatele uhradit Zhotoviteli část ceny díla v souladu se Smlouvou o dílo č. 1. Ostatní závazky Zhotovitele a Objednatele ze Smlouvy o dílo č. 1 zůstávají nedotčeny. Převodem celé spravované částky na účet Poddodavatele je splněn v tomto rozsahu také závazek Zhotovitele uhradit Poddodavateli část ceny díla dle Smlouvy o dílo č. 2, ostatní závazky Poddodavatele a Zhotovitele ze Smlouvy o dílo č. 2 zůstávají nedotčeny.
5. Pokud Banka obdrží jakékoli dokumenty podle této Smlouvy, může je pokládat za autentické, pravé, platné a pravdivé a není povinna zkoumat a ověřovat autentičnost, pravost, platnost či pravdivost těchto dokumentů nebo skutečností v nich uvedených a neodpovídá za škodu způsobenou tím, že bude postupovat dle údajů v těchto dokumentech obsažených. Banka není rovněž povinna zkoumat pravost či platnost podpisů, razítek nebo pečeti na jakýchkoli dokumentech jí doručených podle této Smlouvy nebo zkoumat, zda jakýkoli dokument je skutečně tím, za co je vydáván, nebo zda splňuje právní náležitosti pro něj právními předpisy stanovené.

6. V případě zjištění jakýchkoli závad v předložených dokumentech je Banka povinna o tom všechny smluvní strany informovat a dát jim příležitost se k předloženému a dle názoru Banky spornému dokumentu písemně vyjádřit, přičemž výplatu spravované částky v takovém případě provede pouze s písemným souhlasem Objednatele, Zhotovitele a Poddodavatele, na jehož účet má být výplata provedena.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že Banka spravovanou částku způsobem shora uvedeným nepřevede v případech, že by převod spravované částky byl v rozporu s obecně závazným právním předpisem nebo by mu bránilo rozhodnutí soudu či jiného státního orgánu.
8. Nebudou-li Bance nejpozději do 31. 3. 2021 předloženy všechny dokumenty specifikované v odst. 1 tohoto článku a nedohodnou-li se smluvní strany před uplynutím této lhůty na jejím prodloužení, Banka jistotní účet zruší a spravovanou částku použije do 5 pracovních dnů po marném uplynutí této lhůty na účet Objednatele č. 32606621/0100, vedený u Komerční banky, a.s., případně na jiný jím následně sdělený účet. O provedené transakci bude Banka všechny smluvní strany informovat prostřednictvím e-mailu.

## V.

1. Vyskytnou-li se okolnosti nezohledněné v této Smlouvě, na základě nichž bude na Bance požadována výplata spravované částky z jistotního účtu, může tak Banka učinit pouze na základě písemného příkazu Objednatele, Zhotovitele a Poddodavatele podepsaného před pracovníkem Banky nebo opatřeného jejich úředně ověřenými podpisy.
2. Doručování Banky dle této Smlouvy se provádí na adresu smluvních stran a e-mailu, které jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy, není-li výslovně dohodnuto jinak. V případě změny doručovací adresy je každá ze smluvních stran povinna oznámit Bance tuto změnu písemně. Zásilky Banky odeslané prostřednictvím provozovatele poštovních služeb jsou došlé (i) jejich osobním převzetím, (ii) jejich vhozením do poštovní schránky adresáta, (iii) vhozením oznámení o uložení zásilky u provozovatele poštovních služeb do poštovní schránky adresáta nebo (iv) jejich dodáním adresátovi jiným obdobným způsobem, při kterém měl adresát objektivní příležitost se s obsahem zásilky seznámit. Zásilky, jejichž dojití bylo adresátem vědomě zmařeno, platí za došlé dnem vrácení takových zásilek Bance; za vědomé zmaření se považuje zejména porušení povinnosti oznámit Bance změnu adresy.
3. Objednatel se v souladu se Zákonem o registru smluv zavazuje, že neprodleně po uzavření této Smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv. Vyloučí-li Objednatel určité informace z uveřejnění, je povinen Banku o provedení jejich znečitelnění v elektronickém obrazu textového obsahu Smlouvy zasláném správci registru smluv informovat.

Objednatel bere na vědomí, že v případě neuveřejnění této Smlouvy či jejích dodatků v rozsahu a kvalitě požadovaných Zákonem o registru smluv nese odpovědnost za případné škody vzniklé Bance v důsledku této skutečnosti.

## VI.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že za služby spojené se zpracováním této Smlouvy a správou a výplatou spravované částky náleží Bance odměna ve výši 25.000,- Kč (slovy: dvacetpět tisíc korun českých).
2. Odměna Banky dle odst. 1 tohoto článku bude uhrazena tak, že Objednatel uhradí částku ve výši 5.000,- Kč, Poddodavatel částku ve výši 5.000,- Kč a Zhotovitel částku ve výši 15.000,- Kč bezhotovostním převodem na jistotní účet, a to do 14 pracovních dnů po podpisu této Smlouvy poslední smluvní stranou. Odměna se nestává součástí spravované částky.  
Odměnu považují smluvní strany za uhrazenou dnem jejího připsání na předmětný účet Banky.
3. Nebude-li sjednaná odměna uhrazena ve lhůtě uvedené v odst. 2 tohoto článku, je Banka oprávněna výplatu spravované částky pozastavit. Nastane-li nebo bude-li důvodné očekávat, že se některá ze stran této Smlouvy dostane do prodlení s úhradou odměny Bance, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uhradit odměnu namísto té strany, která je v prodlení. Tomu, kdo uhradil odměnu Bance za jiného, náleží náhrada v souladu s § 1876 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. O prodlení s úhradou odměny kteroukoliv smluvní stranou Banka informuje e-mailem všechny smluvní strany.
5. Na vznik nároku Banky na uhrazení sjednané odměny dle odst. 1 tohoto článku nemá vliv skutečnost, že spravovaná částka nebyla z jakéhokoliv důvodu na jistotní účet převedena nebo že nebyla vyplacena způsobem předpokládaným touto Smlouvou.

6. Objednatel, Zhotovitel i Poddodavatelé berou na vědomí, že přestože účelem této Smlouvy je rovněž tvořit Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo specifikované v záhlaví této Smlouvy, podpisem této Smlouvy Banka v žádném ohledu nepotvrzuje, že je jí znám obsah dodatkových smluv a zbývajících dodatků, a Banka nepřebírá jiné závazky, než ty, které jsou v této Smlouvě výslovně uvedeny.

## VII.

1. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. uveřejňovat uzavřené smlouvy a jejich dodatky v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud má povinnost uveřejnit tuto Smlouvu v registru smluv více smluvních stran, smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu do registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění Smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této Smlouvy.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle Zákonu o registru smluv.
4. Prodlení s výkonem práva ze strany Banky nemůže být vykládáno jako vzdání se práva či nároku ze strany Banky.

V Brně dne:  
**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**

V Brně dne:  
**Teplárny Brno, a.s.**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno:

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: RNDr. Jiří Herman, Ph.D.  
předseda představenstva

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Jan Šmídek  
místopředseda představenstva

V Brně dne:  
**TENZA, a.s.**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Michal Hrubý  
předseda představenstva

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. František Paulík  
místopředseda představenstva

V Brně dne:  
**REKSTAN, spol. s r.o.**

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Pavel Skočovský  
jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 13

Příloha č. 2 – Vzor Potvrzení o předání a převzetí díla dle Smlouvy o dílo č. O/18/170 (S180156)

Příloha č. 3 – Vzor Potvrzení o předání a převzetí dokladové části dle Smlouvy o dílo č. O/18/170 (S180156)