



728/ULB/2021-ULBM

Čj.: UZSVM/ULB/1261/2021-ULBM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Edita Chládková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Liberec,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697 97 111
(dále jen „pronajímatel“)

a

Pekařství Šumava group a.s.,

se sídlem Jablonec nad Nisou, Na Výšině 11 čp. 3373, PSČ 466 01
zastoupená Ing. Ivanem Šnajdrem, předsedou představenstva,
IČO: 27354059, DIČ: CZ 27354059,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou
značkou oddíl B, vložka 1912,
bankovní spojení 963465329/0800
(dále jen „nájemce“)

(společně také jako „smluvní strany“)

smluvní strany konstatují, že dne 19.08.2015 uzavřely Smlouvu o nájmu nemovité věci
č.4516/ULB/2015 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 13.07.2020 a dohody se uzavřít tento

DODATEK č. 2

**ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 4516/ULB/2015 ve znění Dodatku č. 1
(dále jen „Smlouva“)**

I.

Záhlaví Smlouvy se mění a nově zní takto:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Edita Chládková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Liberec,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697 97 111
(dále jen „pronajímatel“)

a

Vaše pekárna a.s.,

se sídlem Na Výšině 3373/11, 466 01 Jablonec nad Nisou
kterou zastupuje Ing. Ivan Šnajdr, předseda představenstva,
IČO: 273 54 059, DIČ: CZ 27354059,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou
značkou oddíl B, vložka 1912,
(dále jen „nájemce“)

(společně také jako „smluvní strany“)

Čl. III. odst 1. Smlouvy se mění a nově zní takto:

Nájemné za pronajatou nemovitou věc uvedenou v Čl. II. odst. 1 této smlouvy se sjednává ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. ve výši **11.775,- Kč ročně**, stanovené dle cenové metodiky pronajímatele.

Příloha Smlouvy se mění dle aktuálního stavu číslování okolních pozemků a je přiložena.

II.

Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají beze změny.

III.

1. Dodatek č. 2 je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dodatek č.2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel zašle tento Dodatek č. 2 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření. Nemá-li nájemce zřízení datovou schránku, pronajímatel nájemci předá doklad o uveřejnění Dodatku č.2 v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že Dodatek č. 2 nabyl účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Dodatek č. 2 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto Dodatku č. 2.
4. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne 22.02.2021

V Jablonci nad Nisou dne 15.02.2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Vaše pekárna a.s.

.....
Ing. Edita Chládková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Liberec

.....
Ing. Ivan Šnajdr
předseda představenstva

Příloha ke Smlouvě č. 4516/ULB/2015 ze dne 19.08.2015 ve znění Dodatku č. 2
- aktuální snímek katastrální mapy se zákresem pronajímané části pozemku p. p. č. 854/5
v k. ú. Jablonec nad Nisou

