

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená podle §2586-2635 nOZ č. 89/2012),

1.Smluvní strany:

ZHOTOVITEL:

ENVILOPE, s. r.o.

Bohunická cesta 775/8

664 48 Moravany

IČO: 08401811 DIČ : CZ08401811

Zastoupená Jaroslavem Černým

Bankovní spojení: [REDACTED]

OBJEDNATEL:

Město Žďár nad Sázavou

zastoupené Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města

zmocněn k jednání: Ing. Milan Petr

Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou

[REDACTED] 295 841 ; DIČCZ-295841

2.Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

Rekonstrukce ploché střechy budovy býv. MěÚ ve Žďáře nad Sázavou, nám.

Republikyč.p.75, č.or.2, Žďár nad Sázavou- ZELENÁ STŘECHA

v rozsahu a kvalitě na základě známých nebo budoucích skutečností:

Předmět díla je přesně a jednoznačně charakterizován na základě:

- projektová dokumentace zpracovaná Ing. Zbyňkem Semerádem, Žďár nad Sázavou a Mgr. Ing. Lucií Radilovou, Brno
- technických norem platných v době realizace díla
- cenové nabídky č.: OP-20-716 s položkovým rozpočtem ze dne: 12.2.2021, zaslané objednateli emailem stacke@envilope.cz dne: 12.2.2021. Konečná cena výběrového řízení formou aukce je 950.000kč bez DPH , slovy: devětsetpadesátisickorunčeských.

Předmět díla může být změněn nebo upraven na základě:

- cenové nabídky, která vykalkuluje případnou změnu nebo rozsah díla
- změnových listů odsouhlasených oběma smluvními stranami
- Případné změny oproti projektové dokumentaci budou odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem

Součástí díla jsou další náklady:

- likvidace sutě a dalšího odpadu
- zařízení staveniště
- zajištění revizí a dalších zkoušek dle ČSN a jiných platných předpisů
- provedení dokumentace stavby se všemi změnami

Předmět díla je blíže specifikován ve výkazu výměr a rozpisů prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla. Výkaz výměr, na základě kterého byla vypracována cenová nabídka, obsahuje v tu dobu známé informace ohledně rozsahu díla.

Zhotovitel se zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby další práce a dodávky, pokud takto požadovaná práce svým finančním objemem nepřekročí 5% ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění díla - vícepráce. Za vícepráce jsou považovány pouze změny oproti projektové dokumentaci a dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné požadované nebo odsouhlasené objednatelem ve stavebním deníku, vždy charakterizovány odsouhlaseným rozpočtem a dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel nemůže při změnách nad rámec projektové dokumentace deklarovat dodržení termínu díla, protože obsah změny a její objem není předem daný.

Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům .

Objednatel je povinen tyto změny předat písemně – a to návrhem dodatku ke smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje , že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci a položkového rozpočtu výkazu výměr, jakož i jejich případných změn. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné .

3. Doba plnění

Zahájení prací: **05/2021**

Ukončení prací: **05/2021**

Doba provádění: **15 dní**

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Objednatel si je vědom, že pokud dojde k změnám v předmětu díla a z důvodů, že do procesu změny díla je zapojena i třetí strana – projektant stavby, bude mít každá změna oproti původnímu zadání následek posun v dokončení stavby.

Smluvní strany si též ujednaly, že přerušení prací je možné za podmínek Ustanovení o přerušení prací, který se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- trvající přívalové srážky nebo deštivé počasí nevhodné k provádění technologických stavebních procesů a řemesel
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH 950.000,- Kč

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena. V případě, že nebude změněn předmět díla.**

*Příjemce plnění (dále jen objednatel) Město Žďár nad Sázavou čestně prohlašuje, že přijaté plnění, tj. plnění poskytnuté poskytovatelem (dále jen zhotovitel), souvisí s ekonomickou činností příjemce plnění, při níž se objednatel považuje za osobu povinnou k dani. **Příjemce plnění je v tomto případě v postavení osoby povinné k dani.** Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel uplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.*

5.Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele a to na základě předaného měsíčního výkazu provedených prací.

Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.Součinnost objednatele:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tuto součinnost:

- bezodkladnou součinnost v případě stanovení změny v předmětu díla
- objednatel umožní připojení na el. Energii 230V a pitnou vodu v dosahu do 25m od realizované střechy a to kulovým ventilem na zahradní hadici v průměru ½ nebo ¾ coulu.
- objednatel umožní přístup do prostor, které souvisí s předmětem díla

7.Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo

býv. MěÚ ve Žďáře nad Sázavou, nám. Republiky č.p.75, č.or.2, Žďár nad Sázavou

8.Vady díla,záruka za jakost díla:

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.v čl.3 této smlouvy bude provedeno v souladu se zákonnými předpisy, vyhláškami, příslušnými technickými normami a platnými technologickými předpisy a postupy. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací dodanou objednatelem. Zárukou za jakost díla se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po sjednanou dobu 72 měsíců k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Po dobu záruční doby tak může objednatel oznámit zhotoviteli vady díla, na které se vztahuje záruka za jakost díla a které se projeví v záruční době bez ohledu na to, zda existovaly již v době předání díla. Záruční doba počíná běžet ode dne předání díla. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na odstranění vady. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání stavby, nebo její části funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Skryté vady stavby je třeba oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co je možné je při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do šesti let od převzetí stavby.

Stejně jako vady stavby lze ve lhůtě šesti let od převzetí stavby reklamovat i skryté vady projektové dokumentace a jiná obdobná plnění. Odpovědnost za vady stavby nebo její předmětné části nesou společně jak zhotovitel stavby, jeho poddodavatelé, zpracovatel projektové dokumentace stavby.

Záruka za jakost díla je stanovena:

na provedené práce a skladby dle projektové dokumentace

72 měsíců

9.Ostatní ujednání:

a) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- Objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- Zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.
- Objednatele se splněním kterékoliv povinností, která pro objednatele vyplývá ze závazku poskytnout zhotoviteli součinnost podle čl.7 této smlouvy, ve výši 5000Kč za každý den prodlení.
- Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
- Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : **ing. Milan Petr, Mgr. Ing. Lucie Radilová**
- Součástí této smlouvy je zápis o předání a převzetí staveniště.
- Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatel.

b) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen. Zhotovitel bere na vědomí, že informace související s touto smlouvou mohou být poskytnuty třetím osobám v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že osobní údaje zhotovitele podléhající ochraně osobních údajů jsou v poskytnuté smlouvě anonymizovány. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

9.Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

Za překážky při provádění díla se považuje

- nepříznivé klimatické vlivy uvedené v čl. 2 odst. 3

10.Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

„Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů.“

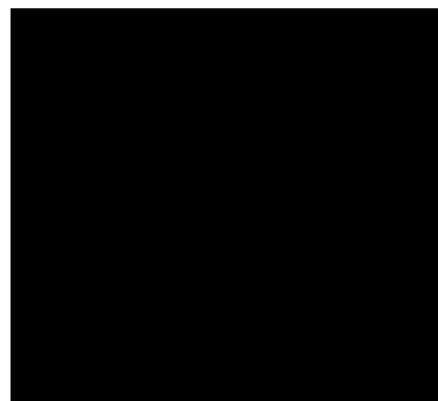
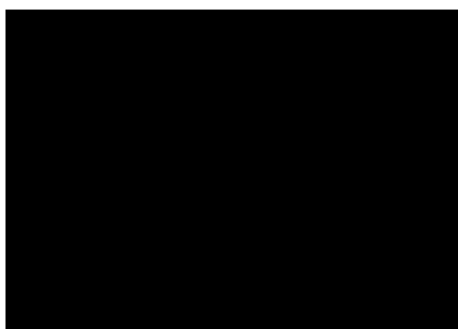
„Tato smlouva nabývá **platnosti dnem podpisu** oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění** v Registru smluv.“

Smlouva o dílo je sepsána ve 4 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 2 pro zhotovitele.

Příloha SoD:

Zelená_střecha_býv.MěÚ_ZR-Envilope s.r.o.PDF

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 15.2.2021



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	ZELENÁ STŘECHA BUDOVY BYVALÉHO MĚU VE ŽDÁRU NAD SÁZAVOU	Objednatel:	Město Ždár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	ZELENÁ STŘECHA BUDOVY BYVALÉHO MĚU VE ŽDÁRU NAD SÁZAVOU	Projektant:	Ing. Zbyněk Semerád, Mgr. Ing. Lucie Radlová, DiS.	IČ/DIČ:	45646597 / 75518872
Lokalita:	nám. Republiky č.p.75, č.or. 2, Ždár nad Sázavou	Zhotovitel:	Envilope s.r.o.	IČ/DIČ:	08401811 / CZ08401811
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	
JKSO:		Zpracoval:	Domínik Berka	Datum:	12.02.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	11 146,32		0,00	Zařízení staveniště	24 073,87
	Montáž	31 528,04		0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	508 692,77		0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	274 907,96			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	54 516,00				
	Přesun hmot a sutí	45 126,97				
ZRN celkem		925 918,07	DN celkem	0,00	NUS celkem	24 073,87
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00
Základ 0%		0,00				
Základ 15%		0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	950 000,00
Základ 21%		950 000,00	DPH 21%	199 500,00	Celkem včetně DPH	1 149 500,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	SO01 Rekonstrukce ploché střechy býv. MěÚ - stavební část	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	SO01 Rekonstrukce ploché střechy býv. MěÚ - stavební část	Projektant:	Ing. Zbyněk Semerád	IČ/DIČ:	45646597/
Lokalita:	nám. Republiky č.p.75, č.or. 2, Žďár nad Sázavou	Zhotovitel:	Envilope s.r.o.	IČ/DIČ:	08401811 / CZ08401811
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	85
JKSO:		Zpracoval:	Dominik Berka	Datum:	12.02.2021

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
	0,00			0,00
	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		2,60	925 918,07	24 073,87
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				24 073,87

Celkem VRN				24 073,87
-------------------	--	--	--	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN	Kč	%	Základna	Kč
Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Stavební rozpočet

Název stavby:		SO01 Rekonstrukce ploché střechy býv. MěÚ - stavební část			Doba výstavby:	15 dní	Objednatel:	Město Ždár nad Sázavou				
Druh stavby:		SO01 Rekonstrukce ploché střechy býv. MěÚ - stavební část			Začátek výstavby:		Projektant:	Ing. Zbyněk Semerád				
Lokalita:		nám. Republiky č.p.75, č.or. 2, Ždár nad Sázavou			Konec výstavby:		Zhotovitel:	Envlopie s.r.o.				
JKSO:					Zpracováno dne:	12.2.2021	Zpracoval:	Dominik Berka				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
			Nezařazeno				305 224,72	298 190,70	601 415,42		3,56	
		712	Izolace střech (živičné krytiny)				129 886,71	127 210,33	257 097,04		4,13	
41		712300951RT1	Oprava bouli na krytin.střech do 10°, pásy přitav. předpoklad 10%	m2	34,30	55,44	235,76	1 665,83	1 901,59	0,01	0,50	RTS II / 2019
			343*0,1		34,30							
42		712300841R00	Odstranění mechu ze střech plochých do 10°	m2	343,00	23,10	0,00	7 923,30	7 923,30	0,00	0,69	RTS II / 2019
43		712341559RT1	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením	m2	343,00	110,88	3 450,23	34 581,61	38 031,84	0,00	0,12	RTS II / 2019
44		62852251	Pás modifikovaný asfalt	m2	377,30	103,49	39 046,02	0,00	39 046,02	0,00	1,74	RTS II / 2019
			343*1,1		377,30							
45		712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie vodotěrná plocha	m2	375,32	23,10	0,00	8 669,79	8 669,79	0,00	0,00	RTS II / 2019
			343		343,00							
			svislá plocha									
			17,93*0,2+(11,89*0,26)*2+17,93*0,35		15,81							
			0,45*(3,47+3,5+3,65+3,72)		6,45							
			0,6*(7,63+9,13)		10,06							
46		69366077	GEOTILTEX 63-LIVstab 63/30UV 300 g/m2 do š. 8,8 m	m2	412,85	21,25	8 773,83	0,00	8 773,83	0,00	0,12	RTS II / 2019
			geotextilie S 300. Plošná hmotnost: 300 g/m2. Pevnost v tahu (podélně/příčně): 15,5/8 kN/m.									
			Statické protření (CBR): 2100 N. Funkce: F.F+S									
			Šířka max.: 5 m. Délka návalu: 110 m									
			375 3155*1,1		412,85							
47		712372111R00	60	m2	375,32	147,84	7 561,23	47 925,41	55 486,64	0,00	0,00	RTS II / 2019
48		28322012	Fólie z měkčeného polyvinylchloridu a jednoduché výrobky z nich hydroizolační fólie mPVC tl. 1,5	m2	412,85	133,98	55 313,25	0,00	55 313,25	0,00	0,81	RTS II / 2019
			Fólie z měkčeného polyvinylchloridu a jednoduché výrobky z nich hydroizolační fólie mPVC fólie stře									
			375,3155*1,1		412,85							
49		712961901R00	Udržba proniků střech fólií lepenou, zalití okrajů stávající jednotky klimatizace	kus	15,00	231,00	1 067,68	2 397,32	3 465,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
			15		15,00							
50		712378110R00	Vnitřní rohová tvarovka	kus	10,00	92,40	514,81	409,19	924,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
51		712378111R00	Vnější rohová tvarovka	kus	1,00	92,40	53,83	38,57	92,40	0,00	0,00	RTS II / 2019
52		712378007R00	Rohová lišta vnitřní RŠ 100 mm 4/K	m	100,15	90,55	3 209,05	5 859,73	9 068,78	0,00	0,08	RTS II / 2019
			(17,93+11,89)*2+3,47+1,68+3,5+7,63+7,29+7,63+9,31		100,15							
53		712378006R00	Rohová lišta vnější RŠ 100 mm 5/K	m	79,71	90,55	2 554,11	4 663,79	7 217,90	0,00	0,06	RTS II / 2019
			(17,93+11,89)*2+3,47+1,68+7,29+7,63		79,71							
54		712997001R00	Přilepení polystyrénových klinů do asfaltu	m	55,00	78,54	714,92	3 604,78	4 319,70	0,00	0,02	RTS II / 2019
55		VLASTNÍ	Výtažné zkoušky kotvicího systému ploché střechy	kompl.	1,00	7 392,00	7 392,00	0,00	7 392,00	0,00	0,00	VLASTNÍ
56		998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	4,10	2 310,00	0,00	9 471,00	9 471,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
		713	Izolace tepelné				88 061,52	23 607,61	111 669,12		3,82	
57		713141131R00	Izolace tepelná střech plně lep.za studena,1vrstvá	m2	275,18	78,54	9 029,29	12 583,16	21 612,45	0,00	0,70	RTS II / 2019
			11,89*17,93+3,79*9,31+3,5*7,63		275,18							
58		VLASTNÍ	Izolace tepel.plochých střech- spádové klíny	m2	213,19	78,54	14 497,31	2 246,45	16 743,76	0,01	1,41	VLASTNÍ
			11,89*17,93		213,19							
59		28376693	Dílec izolační kaširovaný EPS 100 V60S35 tl. 80 mm	m2	302,70	203,28	61 531,91	0,00	61 531,91	0,01	1,66	RTS II / 2019
			275,1776*1,1		302,70							
60		28375976	Deska spádová	m3	2,50	1 201,20	3 003,00	0,00	3 003,00	0,02	0,05	RTS II / 2019
			2,5		2,50							
61		998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	3,80	2 310,00	0,00	8 778,00	8 778,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
		721	Vnitřní kanalizace				16 435,66	2 681,90	19 117,56		0,07	
62		721210823R00	Demontáž střešní vpusti DN 125	kus	3,00	462,00	0,00	1 386,00	1 386,00	0,02	0,06	RTS II / 2019
63		721231123R00	Vtok střešní krytina s kačirkem, zatepl.220 mm	kus	3,00	2 587,20	6 927,70	833,90	7 761,60	0,00	0,01	RTS II / 2019
64		721231129RT2	Krycí koš vtoku pro střechy s kačirkem	kus	3,00	406,56	1 219,88	0,00	1 219,88	0,00	0,00	RTS II / 2019
65		VLASTNÍ	Kontrolní šachta ro.vegetační střechy 300*300*130mm	m	3,00	2 762,76	8 288,28	0,00	8 288,28	0,00	0,00	VLASTNÍ
66		998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,10	4 620,00	0,00	462,00	462,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
		782	Konstrukce asfaltové				3 576,12	2 577,00	6 153,12		0,14	
67		762441112RT1	Montáž obložení atiky,dveřovtápkovými deskami,šroubováním včetně dodávky desky tl. 12 mm	m2	13,45	323,40	2 234,07	2 115,02	4 349,08	0,01	0,13	RTS II / 2019
			0,3*(9,13+3,2+3,35+7,63+3,65+1,68+3,47)		9,63							
			0,5*7,63		3,82							

68	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 13,448*0,012	m3	0,16	8 316,00	1 342,08	-0,02	1 342,04	0,02	0,00	RTS II / 2019
				0,16							
69	999762102R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,10	4 620,00	0,00	462,00	462,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
	764	Konstrukce klempířské				1 602,39	63 458,86	65 061,24		0,36	
70	764430840R00	Demontáž oplechování zdi, rš od 330 do 500 mm atkové zděho	m	78,54	83,16	0,00	6 531,39	6 531,39	0,00	0,18	RTS II / 2019
		(18,59+12,55)*2+3,79+1,68+3,5+7,29		78,54							
71	764928304R00	Z+M oplechování zdi z lakovaného plechu, rš 500 mm oplechování atiky 1/K	m	79,54	665,28	1 442,97	51 473,40	52 916,37	0,00	0,13	RTS II / 2019
		78,54		1,00							
				78,54	665,28						
72	764919331R00	M.lamování zdi z lak.plech.na plochých střeších krycí lišta RŠ 100 J/K	m	33,96	110,88	159,42	3 606,06	3 765,48	0,00	0,05	RTS II / 2019
		9,31+3,47+1,68+3,5+7,63+3,72+3,65		32,96							
73	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,40	4 620,00	0,00	1 848,00	1 848,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
	90	Hodinová zúčtovací sazby (H23)				0,09	6 652,80	6 652,80		0,00	
74	909 R00	Hzs-něžmentelné stavební práce demontáže a zpětná montáž prvků na fasádě	h	4,00	1 663,20	0,00	6 652,80	6 652,80	0,00	0,00	RTS II / 2019
		4		4,00							
	94	Lešení a stavební výtahy				11 112,81	21 804,11	32 916,92		0,03	
75	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m přístup na vyšší střechu	m2	28,50	1 155,00	11 112,81	21 804,11	32 916,92	0,00	0,03	RTS II / 2019
		9,31*1,45		13,50							
		přístup na střechu		0,00							
		2,5*6		15,00							
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				33,51	3 071,13	3 104,64		0,00	
76	952901114R00	Vyčistění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	120,00	25,87	33,51	3 071,13	3 104,64	0,00	0,00	RTS II / 2019
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	21 433,30	21 433,30		0,00	
77	999291111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m S0	t	32,22	665,28	0,00	21 433,30	21 433,30	0,00	0,00	RTS II / 2019
						0,00	23 693,67	23 693,67		0,00	
78	979011111R00	Svislá doprava suti a vzbour, hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,30	1 954,26	0,00	2 540,54	2 540,54	0,00	0,00	RTS II / 2019
79	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,30	3 289,44	0,00	4 276,27	4 276,27	0,00	0,00	RTS II / 2019
80	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	1,30	2 402,40	0,00	3 123,12	3 123,12	0,00	0,00	RTS II / 2019
81	979081111R00	Odvoz suti a vzbour, hmot na skládku do 1 km	t	1,30	1 683,20	0,00	2 162,16	2 162,16	0,00	0,00	RTS II / 2019
82	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 1,3*15	t	19,50	517,44	0,00	10 090,08	10 090,08	0,00	0,00	RTS II / 2019
				19,50							
83	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva Ostatní malbní	t	1,30	1 155,00	0,00	1 501,50	1 501,50	0,00	0,00	RTS II / 2019
						54 516,00	0,00	54 516,00		0,00	
84	VLASTNÍ	Hromosvod - střecha-vodorovné a svislé rozvody - fasáda	komp.	1,00	48 510,00	48 510,00	0,00	48 510,00	0,00	0,00	VLASTNÍ
85	VLASTNÍ	Hromosvod - revize	komp.	1,00	6 006,00	6 006,00	0,00	6 006,00	0,00	0,00	VLASTNÍ
						Celkem:		601 415,42			

Stavební rozpočet

Název stavby:		SO02 Založení vegetační střechy			Doba výstavby:	15 dní	Objednatel:	Město Ždár nad Sázavou				
Druh stavby:		SO02 Založení vegetační střechy			Začátek výstavby:		Projektant:	Mgr. Ing. Lucie Radíková, DiS.				
Lokalita:		nám. Republiky č.p.75, č.or. 2, Ždár nad Sázavou			Konec výstavby:		Zhotovitel:	Envilope s.r.o.				
JKSO:					Zpracováno dne:	12.2.2021	Zpracoval:	Dominik Berka				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
			Nezapečeno				268 413,20	38 289,72	306 702,92		31,50	
		700	Zelená střecha / stavební část				182 754,57	32 081,28	214 835,85		31,50	
1		764397291R00	Montáž kačírkové lišty	m	110,77	40,38	451,01	4 021,33	4 472,34	0,00	0,13	RTS II / 2019
			kačírková lišta 120*130mm 2K									
			0,8*4+14,2*2+14,15*2+11,7*2+7,63+0,855+2,045+2,54+2,045+2+2,045+1,69+2,9+3,72		110,77							
2		VLASTNÍ	Kačírková lišta š=120mm, v=130mm hliníková	m	121,19	341,57	41 394,15	0,00	41 394,15	0,00	0,00	VLASTNÍ
			110,17*1,1		121,19							
3		712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad, textilie	m2	299,81	15,26	0,00	4 575,67	4 575,67	0,00	0,00	RTS II / 2019
4		69366081	GEOTEXTILIE vodoakumulační a ochranná 500 g/m2 do š 8,8 m	m2	299,81	30,69	9 199,75	0,00	9 199,75	0,00	0,16	RTS II / 2019
			pod zelenou střechu									
			vodorovná									
			17,93*11,89+3,47*9,31+3,5*7,63		272,20							
			svislá									
			0,15*(0,8*4+14,2*2+14,15*2+11,7*2+7,63+0,855+2,045+2,54+2,045+1,69+2,9+3,72+2,54)		24,20							
			0,15*(2,045+2+2,045+1,695+3,65+3,72+7,63)		3,42							
5		713141151R00	Izolace tepelná střech kladena na sucho 1vrstvá	m2	258,00	26,65	0,00	6 875,06	6 875,06	0,00	0,00	RTS II / 2019
			montáž hydroakumulačních desek tl. 30 mm, včetně překrytí filtrační geotextilií 90 g/m2									
			258		258,00							
6		VLASTNÍ	GEOTEXTILIE filtrační 90 g/m2	m2	283,00	30,69	8 683,86	0,00	8 683,86	0,00	0,00	VLASTNÍ
			258*1,1		283,00							
7		VLASTNÍ	hydroakumulační deska tl. 30 mm	m	283,80	209,95	59 583,81	0,00	59 583,81	0,00	0,00	VLASTNÍ
			258*1,1		283,80							
8		181301101R00	Rozproštění substrátu, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	361,20	38,76	0,00	14 000,11	14 000,11	0,00	0,00	RTS II / 2019
9		10371505	Substrát sítěšný lehčený (475-600 kg/m3)	m3	25,80	1 910,55	49 292,06	0,00	49 292,06	0,35	9,03	RTS II / 2019
10		183403353R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině a na svahu 1:5	m2	258,00	6,14	0,00	1 583,35	1 583,35	0,00	0,00	RTS II / 2019
11		VLASTNÍ	Mulčování štěrkem 2/4 tl.5mm	m	361,20	4,04	1 458,35	0,00	1 458,35	0,00	0,00	VLASTNÍ
12		59337308	Štěrk frakce 2/4	t	2,89	1 227,40	3 544,73	0,00	3 544,73	1,00	2,89	RTS II / 2019
13		631571004R00	Násyp ze štěrkopisku 0 - 32, tř. I	t	6,79	287,28	809,75	1 005,77	1 615,52	1,84	12,48	RTS II / 2019
14		583415004	Kamenivo drsné frakce B/16	t	6,79	1 227,40	8 337,11	0,00	8 337,11	1,00	6,79	RTS II / 2019
		701	Zelená extenzivní střecha - zahradnická část				84 235,55	503,78	84 739,32		0,00	
15		VLASTNÍ	Výsadba předpěstovaných rostlin vč. dovozu a hloubení jamek	m2	286,00	72,68	20 785,05	0,00	20 785,05	0,00	0,00	VLASTNÍ
16		VLASTNÍ	Allium schoenoprasum K9	ks	206,00	31,49	6 487,46	0,00	6 487,46	0,00	0,00	VLASTNÍ
17		VLASTNÍ	Festuca glauca K9	ks	104,00	28,26	2 939,30	0,00	2 939,30	0,00	0,00	VLASTNÍ
18		VLASTNÍ	Festuca ovina "Tenuifolia" K9	ks	206,00	28,26	5 822,08	0,00	5 822,08	0,00	0,00	VLASTNÍ
19		VLASTNÍ	Sedum acre-multiplato	ks	1 076,00	8,08	8 688,70	0,00	8 688,70	0,00	0,00	VLASTNÍ
20		VLASTNÍ	Sedum acre "Aureum"-multiplato	ks	538,00	8,08	4 344,35	0,00	4 344,35	0,00	0,00	VLASTNÍ
21		VLASTNÍ	Sedum album-multiplato	ks	554,00	8,08	4 473,55	0,00	4 473,55	0,00	0,00	VLASTNÍ
22		VLASTNÍ	Sedum cyaneum-multiplato	ks	538,00	8,08	4 344,35	0,00	4 344,35	0,00	0,00	VLASTNÍ
23		VLASTNÍ	Sedum forsterianum-multiplato	ks	538,00	8,08	4 344,35	0,00	4 344,35	0,00	0,00	VLASTNÍ
24		VLASTNÍ	Sedum hybridum-multiplato	ks	538,00	8,08	4 344,35	0,00	4 344,35	0,00	0,00	VLASTNÍ
25		VLASTNÍ	Sedum kamschaticum-multiplato	ks	538,00	8,08	4 344,35	0,00	4 344,35	0,00	0,00	VLASTNÍ
26		VLASTNÍ	Sedum reflexum-multiplato	ks	538,00	8,08	4 344,35	0,00	4 344,35	0,00	0,00	VLASTNÍ
27		VLASTNÍ	Sedum spurium-multiplato	ks	538,00	8,08	4 344,35	0,00	4 344,35	0,00	0,00	VLASTNÍ
28		VLASTNÍ	Semprevivum tectorum-multiplato	ks	538,00	8,08	4 344,35	0,00	4 344,35	0,00	0,00	VLASTNÍ
29		185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	2,86	112,24	99,86	221,15	321,01	0,00	0,00	RTS II / 2019
30		VLASTNÍ	Voda pro zalívku rostlin	m3	2,86	64,60	184,76	0,00	184,76	0,00	0,00	VLASTNÍ
31		998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	0,50	565,25	0,00	282,63	282,63	0,00	0,00	RTS II / 2019
		702	Rozvojová péče v prvním roce				1 423,08	5 724,67	7 147,75		0,00	
32		185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	14,30	112,24	499,30	1 105,77	1 605,07	0,00	0,00	RTS II / 2019
33		VLASTNÍ	Voda pro zalívku rostlin	m3	14,30	64,60	923,78	0,00	923,78	0,00	0,00	VLASTNÍ
34		185804111R00	Ošelfení vysázených květin v rovině	m2	286,00	16,15	0,00	4 618,90	4 618,90	0,00	0,00	RTS II / 2019

Stavební rozpočet

Název stavby:		SO02 vegetační střecha - následná péče na 1 rok / není součástí souhrnné kalkulace			Doba výstavby:		15 dní		Objednatel:		Město Žďár nad Sázavou	
Druh stavby:		SO02 vegetační střecha - následná péče na 1 rok			Začátek výstavby:				Projektant:		Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS.	
Lokalita:		nám. Republiky č.p.75, č.or. 2, Žďár nad Sázavou			Konec výstavby:				Zhotovitel:		Envilope s.r.o.	
JKSO:					Zpracováno dne:		12.2.2021		Zpracoval:		Dominik Berka	
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							(Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	
		703	Následná péče zelené extenzivní střecha na 1 rok				717,17	17 082,56	17 799,73		0,00	
			Rozměry									
			Následná péče zelené extenzivní střecha na 1 rok									
1		183206115R00	Dosadba květin hmkovaných, květináče do 12 cm	kus	200,00	33,80	5,63	6 754,37	6 760,00	0,00	0,00	RTS II / 2019
2		185804211R00	Vypleťí záhonu květin v rovině	m2	286,00	26,80	0,00	7 664,80	7 664,80	0,00	0,00	RTS II / 2019
3		185804312R00	Zalili rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	7,15	112,24	249,65	552,87	802,52	0,00	0,00	RTS II / 2019
4		185851111R00	Dovoz vody pro závluku rostlin do 1 km	m3	7,15	269,70	0,00	1 928,36	1 928,36	0,00	0,00	RTS II / 2019
5		185851119R00	Příplatek za každý další 1 km dovozu vody	m3	7,15	16,30	0,00	116,55	116,55	0,00	0,00	RTS II / 2019
6		VLASTNÍ	Voda pro závluku rostlin	m3	7,15	64,60	461,89	0,00	461,89	0,00	0,00	VLASTNÍ
7		998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	0,10	656,20	0,00	65,62	65,62	0,00	0,00	RTS II / 2019