

Smlouva o ubytování
spolu se smlouvou o poskytnutí souvisejících služeb
č. 3/3/93/2016-4159
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel:

ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO OBRANY
se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6,

jejímž jménem jedná velitel útvaru

podplukovník Martin KRUMNIKL, MA

se sídlem kanceláří: Dobrovského 6, 779 00 Olomouc

Identifikační číslo: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: 145830881/0710

Zástupce kupujícího oprávněný jednat ve věcech technických: o. z. Zdeňka PITERKOVÁ

Telefonické spojení: [REDAKCE] (7:30 – 11:30 hod.)

Adresa pro doručování korespondence: Dobrovského 6, 779 00 Olomouc

(dále jen „kupující“)

Ubytovatel:

TAUFEROVA SOŠ VETERINÁRNÍ KROMĚŘÍŽ

Se sídlem Koperníkova 1429, 767 01 Kroměříž

jejímž jménem jedná statutární orgán

Mgr. Blažena Kubičková

IČ: 63459086

DIČ: CZ63459086

Bankovní spojení: 86-2956160227/0100

Zástupce ubytovatele oprávněný jednat ve věcech technických a kontaktní osoba ve věcech smluvních: Bc. Jana Kašparová

Zástupci ubytovatele oprávnění jednat ve věcech technických: Bc. Jana Kašparová

Adresa pro doručování korespondence: Koperníkova 1429, 767 01 Kroměříž

(dále jen ubytovatel)

Smluvní strany se spolu dohodly na této Smlouvě o ubytování spolu se smlouvou o poskytnutí souvisejících služeb (dále jen smlouva):

2. Základní ustanovení a účel smlouvy

2.1. Ubytovatel se touto smlouvou zavazuje:

2.1.1. poskytnout objednateli v době od **2. 9. 2016 15:00 hod do 4. 9. 2016 19:00 hod** (tj. 2 noci) přechodné ubytování pro předpokládaný počet maximálně **100 osob** v zařízení

k tomu určeném (dále jen „objekt“), a to v zařízení ubytovatele na adrese: Domov mládeže Štěchovice 1315, 767 01 Kroměříž

- 2.1.2. poskytnout objednateli s tím související služby, tj. zabezpečit v místě stravování pro těchto 100 osob, tj. zahraničních hostů objednatele z Polska a Slovenska - účastníků oslav akce XXII. ročníku Mezinárodního festivalu vojenských hudeb (dále jen „zahraniční účastníci“),

a to v rozsahu a způsobem, které jsou sjednány v této smlouvě.

2.2. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za poskytnuté ubytování a související služby.

2.3. Účelem této smlouvy je zabezpečit vhodné a důstojné podmínky pro ubytování a stravování zahraničních účastníků této akce, která je součástí strategie komunikace a vztahu s veřejností.

3. Cena

3.1. Cena za poskytnutí ubytování a cena za poskytnutí souvisejících služeb – tj. za stravování, tedy celková cena za celou dobu plnění této smlouvy se sjednává jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši **83 000,00 CZK (slovy: osmdesátitřítisíckorunčeských) včetně DPH**. V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady ubytovatele související s plněním této smlouvy.

3.2. Cena se sjednává takto:

Položka služeb	Měrná jednotka	Počet jednotek	Cena za měrnou jednotku (CZK) vč.DPH	Celkem za služby vč. DPH (CZK)	DPH <i>Ubytování 15% DPH, stravování osv.dle § 57 21% DPH</i>	Celkem za služby bez DPH (CZK)
Ubytování (celkem 2 noci)	1 noc/1 os.	200				
Večeře (2.9.)	porce	100				
Snídaně (3.9.)	porce	100				
Oběd (3.9.)	porce	100				
Večeře (3.9.)	porce	100				
Snídaně (4.9.)	porce	100				
Oběd (4.9.)	porce	100				
CELKEM				83.000,--	14.430,--	68.570,--

3.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nevyužití takto sjednaného rozsahu plnění ze strany objednatele vyúčtuje ubytovatel objednateli cenu pouze dle skutečně jemu poskytnutého smluvního plnění. Pokud však jde o stravování, musí být současně splněna podmínka, že objednatel nahlásí ubytovateli snížení počtu zahraničních účastníků nejpozději dne 1. 9. 2016 do 12:00 hod.

4. Platební podmínky

- 4.1. Úhrada ceny dle čl. 3. bude provedena bezhotovostně po poskytnutí služby a jejím převzetí objednatelem, a to na základě ubytovatelem vystaveného daňového dokladu (faktury), na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.2. Daňový doklad (fakturu) doručí ubytovatel ve dvou výtiscích na výše uvedenou doručovací adresu objednatele. Objednatel uhradí cenu dle daňového dokladu (faktury) **do 30 dnů** ode dne jeho prokazatelného obdržení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny z účtu objednatele ve prospěch ubytovatele. Je-li na daňovém dokladu (faktuře) odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této Smlouvy. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny z účtu objednatele a jejím směřováním ve prospěch účtu ubytovatele.
- 4.3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. K identifikaci objednatele je ubytovatel povinen na tomto daňovém dokladu (faktuře) uvést následující údaje: **„Objednatel: Česká republika-Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6. IČ: 60162694, DIČ: CZ60162694. Konečný příjemce: Vojenský útvar 4159, ul. Dobrovského č. 6, Olomouc, PSČ: 779 00“**. Daňový doklad (faktura) dále musí obsahovat samostatně vyčíslenou cenu za ubytování a samostatně za stravování zahraničních účastníků, a to po jednotlivých státech včetně uvedení počtu jednotlivých poskytnutých stravních dávek (tj. počty snídaní, obědů, večeří). Součástí daňového dokladu (faktury) bude **originál protokolu o poskytnutí a převzetí plnění** (dále jen „předávací protokol“), podepsaný zástupci obou smluvních stran oprávněnými jednat ve věcech technických s uvedením data podpisu. Z předávacího protokolu, jehož vzor tvoří *přílohu č. 1* této Smlouvy, musí vyplývat, že plnění dle Smlouvy bylo ubytovatelem poskytnuto řádně a včas. Součástí daňového dokladu (faktury) dále bude:
 - 4.3.1. jmenný seznam ubytovaných a stravovaných zahraničních účastníků potvrzený zástupcem objednatele a zástupcem ubytovatele oprávněnými jednat ve věcech technických;
 - 4.3.2. rozpis ceny za ubytování 1 zahraničního účastníka a celkové ceny za ubytování; a
 - 4.3.3. podrobný rozpis každého menu (snídaní, obědů i večeří) na 1 osobu s uvedením jeho ceny a celkovou tomu odpovídající cenu za poskytnuté stravování.
- 4.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými, nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
- 4.5. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Ubytovatel je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v *čl. 4.2.* této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 4.6. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších

předpisů, bude Ministerstvo obrany při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.“

5. Povinnosti smluvních stran souvisejících s ubytováním

5.1. Ubytovatel je dále povinen:

- 5.1.1 poskytnout zahraničním účastníkům ubytování ve čtyřech jednolůžkových pokojích dále ve dvoulůžkových nebo třílůžkových pokojích se samostatným sociálním zařízením (WC+minimálně sprchový kout).
- 5.1.2 odevzdat objednateli prostory vyhrazené k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit nerušený výkon práv zahraničních účastníků spojených s ubytováním.
- 5.1.3 zajistit bezplatně prostor pro parkování, nejvýše však pro 4 autobusy zahraničních účastníků.

5.2. Objednatel je dále povinen zabezpečit:

- 5.2.1. **užívání prostor objektu vyhrazených k ubytování zahraničních účastníků jen k dohodnutým účelům.**
- 5.2.2. **dodržování obecně závazných předpisů zahraničními účastníky v prostorech vyhrazených k jejich ubytování.**
- 5.2.3. **aby po skončení ubytování nejpozději dne 4.9.2016 přibližně do 19:00 hod byly prostory vyhrazené k ubytování zahraničních účastníků předány ubytovateli ve stavu, v jakém od něj byly převzaty, přihlédnutím k obvyklému opotřebení.**

6. Povinnosti smluvních stran při poskytování souvisejících služeb

6.1. Ubytovatel je povinen zabezpečit pro zahraniční účastníky stravování, tj. poskytnutí snídaní, obědů a večeří v termínech, rozsahu a způsobem, který je sjednán v této Smlouvě, přičemž konkrétní čas výdeje stravy bude při zahájení plnění dohodnut mezi zástupci obou smluvních stran oprávněnými jednat ve věcech technických.

Termín poskytnutí a druh stravní dávky		Složení 1 porce
2.9.2016	VEČEŘE	viz příloha č.2 této Smlouvy
3.9.2016	SNÍDANĚ	viz příloha č.2 této Smlouvy
	OBĚD	viz příloha č.2 této Smlouvy
	VEČEŘE	viz příloha č.2 této Smlouvy
4.9.2016	SNÍDANĚ	viz příloha č.2 této Smlouvy
	OBĚD	viz příloha č.2 této Smlouvy

7. Předání a převzetí prostor

- 7.1. Objednatel převezme od ubytovatele prostory vyhrazené k ubytování zahraničních účastníků dle čl. 5.1. této smlouvy, pokud tyto prostory splňují všechny sjednané podmínky.
- 7.2. Po skončení ubytování objednatel řádně předá všechny tyto prostory vyhrazené k ubytování zahraničních účastníků zpět ubytovateli.
- 7.3. O předání a převzetí prostor dle čl. 7.1. a čl. 7.2. této smlouvy (dále jen „předání a převzetí“) bude sepsán **předávací protokol**, jehož vzor tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Za řádné předání a převzetí se považují podpisy zástupců obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických připojené na tomto předávacím protokole a potvrzující toto předání a převzetí.

8. Odpovědnost za škodu

- 8.1. Ubytovatel odpovídá za škody, které vzniknou objednateli nebo zahraničním účastníkům, a to zejména podle ust. § 433 občanského zákoníku.
- 8.2. Objednatel odpovídá za škody, které způsobí ubytovateli svou činností nebo v souvislosti s ní. Takovéto škody neprodleně odstraní vlastním nákladem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O vzniku škody je objednatel povinen neprodleně informovat zástupce ubytovatele oprávněného jednat ve věcech technických.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Za porušení nebo nesplnění níže uvedených závazků se sjednávají následující smluvní pokuty:
 - 9.1.1. v případě prodlení ubytovatele s dodáním plnění dle čl. 2.1.1. této smlouvy je ubytovatel povinen zaplatit objednateli za každou započatou hodinu prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- CZK;
 - 9.1.2. v případě porušení kterékoli z povinností ubytovatele stanovených v čl. 5.1. nebo v čl. 6.1. této smlouvy je ubytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- CZK, a to za každý jednotlivý případ porušení;
 - 9.1.3. v případě porušení kterékoli z povinností objednatele stanovených v čl. 5.2. této smlouvy je objednatel povinen zaplatit ubytovateli smluvní pokutu ve výši 500,- CZK, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 9.2. Smluvní strany uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou na adrese pro doručování. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 10 dnů od doručení této výzvy.
- 9.3. Smluvní pokutu zaplatí smluvní strana bez ohledu na to, vznikla-li druhé smluvní straně škoda a dále bez ohledu na to, zda porušení právní povinnosti zavinila, či nikoliv. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

10. Zánik smluvních závazků

- 10.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní závazky zanikají, vedle případů stanovených občanským zákoníkem, také:
 - 10.1.1. dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených nákladů. Dohoda musí mít písemnou formu;

10.1.2. jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení, kterým se rozumí nezabezpečení ubytování nebo souvisejících služeb ubytovatelem ve sjednaném termínu.

11. Zvláštní ujednání

- 11.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. V případě změny zástupce objednatele nebo ubytovatele oprávněného jednat ve věcech technických nebude vyhotoven dodatek ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 11.3. Zástupci objednatele i ubytovatele oprávnění jednat ve věcech technických mohou činit pouze úkony, ke kterým je opravňuje tato smlouva. Úkony jimi učiněné nad takto vymezený rámec jsou neplatné.
- 11.4. Smluvní strany sjednaly, že doručování se provádí na doručovací adresy uvedené v čl. 1 této smlouvy a to doporučeně s dodejkou, nebo osobně proti potvrzení o převzetí. V případě, že smluvní strana odmítne doručovanou zásilku převzít, platí den odmítnutí převzetí za den doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím dnem od uložení a to i když se smluvní strana o uložení nedozvěděla.
- 11.5. V případě změny sídla, místa podnikání, nebo doručovací adresy ubytovatele je ubytovatel povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit objednateli. Pokud ubytovatel tuto povinnost nesplní, platí pro doručování písemností adresa uvedená v čl. 1 této smlouvy.
- 11.6. Tato smlouva má 9 očíslovaných stran, příloha č. 1 má 1 očíslovanou stranu a příloha č. 2 má 2 očíslované strany. Obě tyto přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 11.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž obdrží jeden výtisk objednatel a jeden výtisk ubytovatel.

Ke smlouvě jsou připojeny 2 přílohy:
příloha č. 1 - vzor předávacího protokolu
příloha č. 2 - rozsah a náplň stravování

V Olomouci dne 26-08-2016
za objednatele

pplk. Martin KRUMNIKL, MA
velitel VÚ 4159 Olomouc

VOJENSKÝ ÚTVAR 4159
OLOMOUC -16-

Tauferova SOŠ veterinární
Kroměříž
Koperníkova 1429, 76701 Kroměříž
IČ: 63459083

V Kroměříži dne 25.8.2016
za ubytovatele

Mgr. Blažena Kubičková
ředitelka školy

PROTOKOL
O POSKYTNUTÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ
dle Smlouvy o ubytování spolu se smlouvou
o poskytnutí souvisejících služeb č. 3/3/93/2016-4159

(dále jen „Smlouva“)

1. Předání prostor vyhrazených k ubytování:

Dne 2. 9. 2016 v hod ubytovatel v souladu se Smlouvou předal objednateli k užívání zahraničními účastníky akce XXII. ročníku Mezinárodního festivalu vojenských hudeb prostory objektu stanovené v čl. 2.1.1. a v čl. 5.1. Smlouvy.

V Kroměříži dne 2. září 2016

Za ubytovatele

Za objednatele:

.....
jméno, příjmení, razítko a podpis
hůlkovým písmem

.....
hodnost, jméno, příjmení a podpis
hůlkovým písmem

2. Předání prostor vyhrazených k ubytování zpět ubytovateli a převzetí souvisejících služeb objednatelem:

Dne 4. 9. 2016 v hod objednatel v souladu s čl. 5.2.3. Smlouvy předal zpět ubytovateli shora uvedené prostory objektu a ubytovatel tímto současně potvrzuje jejich převzetí v řádném stavu, který odpovídá sjednanému způsobu užívání.

Objednatel tímto potvrzuje, že plnění sjednaných služeb bylo ubytovatelem poskytnuto řádně a včas v souladu se Smlouvou, proto bylo objednatelem převzato bez vad a je uznáno za splněné.

V Kroměříži dne 4. září 2016

Za objednatele:

Za ubytovatele:

.....
hodnost, jméno, příjmení a podpis
podpis
hůlkovým písmem

.....
jméno, příjmení (razítko) a
hůlkovým písmem

Rozsah a náplň stravování vojenských hudeb ve dnech 2. 9. 2016 – 4. 9. 2016

Počítáno na jednu porci. Suroviny v syrovém stavu!

PÁTEK 2. 9. 2016

Večeře- doba výdeje: 17:00 – 18:00 hodin

Vepřová pečeně 120 g, hlávkové zelí 130 g, houskový knedlík 100 g, ovocná šťáva, ovoce

SOBOTA 3. 9. 2016

Snídaně – doba výdeje: 5:30 – 6:45 hodin

Pomazánka z pečeného masa 70 g, okurky, rajčata, rohlíky, chléb, koláče, ovoce, čaj, káva, mléko

Oběd – doba výdeje : 14:00 – 15:00 hodin

Polévka drůbková s těstovinou 0,33 l, pečené kuře 250 g, dušená rýže 100 g, mrkvový salát 100 g, ovocná šťáva, ovoce

Večeře – doba výdeje : 19:00 – 20:00 hodin

Smažený vepřový řízek 120 g, bramborový salát 400 g, ovocná šťáva

NEDĚLE 4. 9. 2016

Snídaně – doba výdeje : 7:00 – 8:00 hodin

Obložený talíř: šunkový salám 100 g, eidam 20 g, máslo, okurky, rajčata, rohlíky, chléb, ovoce, čaj, káva, mléko

Oběd – doba výdeje : 12:00 – 13:00 hodin

Polévka bramborová 0,33 l, kuřecí prsíčka ala báseň 120 g, opékaný brambor 500 g, zeleninová obloha, ovocná šťáva, ovoce



Razítka a podpis objednatele
pplk. Martin KRUMNIKL, MA

Razítka a podpis ubytovatele:
Mgr. Blažena Kubičková – ředitelka školy