

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „**NOZ**“)  
(dále jen „**smlouva**“)

### Článek I. Smluvní strany

#### **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje**

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem  
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přivozu 122/4, PSČ 500 03  
zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Menclem, ředitelem  
IČO: 70882525  
DIČ: CZ70882525 (pro předmět této smlouvy nejsme plátcí DPH)  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
kontaktní osoba: Ing. Luboš Marhold  
e-mail: [REDAKCE]  
telefon: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

•

#### **IVT Náchod s.r.o.**

sídlo: Čechova 342, 547 01 Náchod  
zastoupená: Ing. Dušanem Stejskalem, prokuristou a společníkem  
IČO: 02750953  
DIČ: CZ02750953  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
kontaktní osoba: Ing. Dušan Stejskal  
e-mail: [REDAKCE]  
telefon: [REDAKCE]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka 33347.  
(dále jen „zhotovitel“)

### Článek II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele  
dílo – **Posouzení zdrojů tepla z hlediska energetické náročnosti u vybraných objektů  
objednatele** (dále jen „dílo“), a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 15. 2.  
2017, která je přílohou této smlouvy a je její nedílnou součástí.

1. Dílo bude zhotovitelem předáno objednateli v počtu 4 paré + 2x v digitálním zpracování  
na CD nebo DVD.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle článku VI. této  
smlouvy.

### Článek III.

#### Způsob a termín zhotovení díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli **nejpozději do tří týdnů od podpisu této smlouvy.**

### Článek IV.

#### Předání díla

1. Místem předání díla je: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, stanice Hradec Králové, nábřeží U Přívozu 122/4, Hradec Králové 3, PSČ 500 03.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel sdělí zhotoviteli důvody odmítnutí převzetí díla písemně, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, ve kterém dojde k odmítnutí převzetí díla.
3. Prevzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran.

### Článek V.

#### Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm

Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho převzetím, zároveň na něj tímto okamžikem přechází i nebezpečí škody na díle.

### Článek VI.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla činí:  
Cena bez DPH: 72 000,00 Kč  
DPH 21 %: 15 120,00 Kč  
**Cena celkem vč. DPH: 87 120,00 Kč**  
(slovy: osmdesát sedm tisíc jedno sto dvacet korun českých).
2. Tato cena je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Pokud by zhotovitel na žádost objednatele prováděl vícepráce, budou tyto práce hrazeny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě. Stejným způsobem bude postupováno i v případě, kdy rozsah prací bude menší, než je v této smlouvě ujednáno.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatel. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, odkaz na tuto smlouvu a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH. Fakturu doručí zhotovitel objednateli do pěti (5) dnů od převzetí díla objednatel do sídla objednatele.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu uvedenou v článku I. smlouvy.

6. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

#### **Článek VII. Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### **Článek VIII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla stanoveného v čl. III. odst. 2 této smlouvy, v případě nepřevzetí díla objednatelem dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy a v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou mu čl. VII. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
- a) prodlení zhotovitele se zhotovením nebo předáním řádně zhotoveného díla o více než deset (10) kalendářních dnů,
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě 30 (třiceti) dnů ode dne zpřístupnění díla zhotoviteli k odstranění vad,
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele dle čl. VII. této smlouvy,
  - d) nezpracování připomínek objednatele do díla,
  - e) jestliže zhotovitel neprovádí dílo i přes opakované upozornění objednatele ve sjednané kvalitě či jej provádí v rozporu s cenovou nabídkou zhotovitele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek IX.

##### Vady díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce **36 měsíců** ode dne převzetí řádně zhotoveného díla objednatelem.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže používat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
3. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě e-mailem na adresu [redacted] nebo telefonicky na tel.: [redacted]. Na písemné oznámení vad je zhotovitel povinen odpovědět do dvou (2) pracovních dnů ode dne doručení. Pokud tak neučiní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne doručení díla k odstranění vad.
4. Ve věci případných práv z vadného plnění bude za objednatele jednat Ing. Luboš Marhold, [redacted]

#### Článek X.

##### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dodáním díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly příslušnými kontrolními orgány.



4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

#### Článek XI. Závěrečná ustanovení

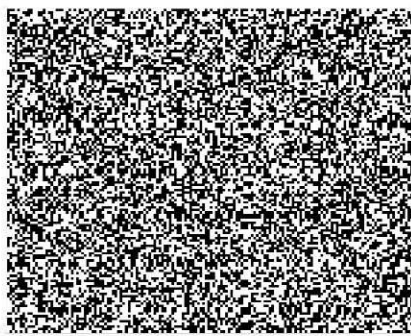
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu čl. X. odst. 4. smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí dle § 2586 a násl. NOZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu objednatele.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 15. 2. 2017.

V Hradci Králové dne..... 24 -02- 2017.....



brig. gen. Ing. František Menci  
ředitel HZS Královéhradeckého kraje

V Náchodě ..... 23/2/ 2017.....



Ing. Dušan Stejskal  
prokurista a společník IVT Náchod s.r.o.

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje  
nábřeží U Přívozu 122/4  
500 03 Hradec Králové 3

**Věc:** Cenová nabídka

**Předmět nabídky:** Posouzení zdrojů tepla z hlediska energetické náročnosti u vybraných objektů objednatele

- areál krajského ředitelství HZS Královéhradeckého kraje a CPS nábřeží U Přívozu 122, Hradec Králové
- areál CPS Jičín, Dělnická 162, Jičín
- areál CPS Trutnov, Náchodská 475, Trutnov
- areál CPS Náchod, Náchodská 530, Velké Poříčí
- areál CPS Rychnov n. Kněžnou, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov n. Kněžnou
- areál stanice HK – Pražská, Pražská třída 230, Hradec Králové

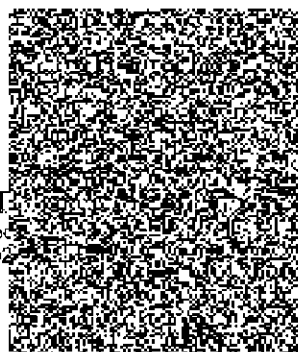
**Cenová nabídka:** 72.000,- Kč bez DPH

**Termín dodání:** do 3 týdnů od závazného objednání

Zpracoval: Dušan Stejskal, IVT Náchod s.r.o.



I  
Čec  
IČ: 02



Náchod, 15/2/2017



